

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Lavori di manutenzione ordinaria per la pulizia delle caditoie ed opere fognarie a carico dello Iacp da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dello Iacp di Palermo anno 2019/2020. Importo complessivo del progetto €. 130.144,27, comprensivo di € 800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 27.456,57 per somme a disposizione dell'amministrazione.

CIG: 84580435E2

CUP: B78F19000020005

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B del D.lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, senza previa pubblicazione di bando, seguendo le indicazioni della linea guida n. 4 dell'Anac pubblicata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26 ottobre 2016

Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitele>

☒ I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0004378-USC/2021 16-03-2021



BARCODE: -001.35586261-

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno il giorno 16 del mese di marzo alle ore 10.00 circa in Palermo presso la Sezione 7, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0004297-USC/2021 del 15/03/2021, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato - Presidente
- Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 780-DET/2020 del 17/06/2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B del D.lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, senza previa pubblicazione di bando, seguendo le indicazioni della linea guida n. 4 dell'Anac pubblicata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26 ottobre 2016, ad operatori in possesso della qualificazione OG6 "ACQUEDOTTI, GASDOTTI,

OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE" classifica I o superiore e l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali categoria 4 class. F o superiore.

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato per il giorno 15/03/2021 ore 9,00 e la prima seduta di gara per il giorno 16 marzo 2021 alle ore 9,30.

- Che in seguito all'insorgere dell'emergenza coronavirus e delle conseguenti disposizioni dell'Amministrazione a salvaguardia della salute dei dipendenti, con nota di nomina Seggio di Gara il Direttore Generale dell'Iacp n. 4297 del 15 marzo 2021, ha autorizzato il Seggio di Gara stesso a svolgere sulla piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.Lgs.50/2016 in dotazione a quest'Istituto, vista la Delibera ANAC n.312 del 9 aprile 2020, le operazioni di gara in remoto mediante collegamento alla Piattaforma telematica, in analogia a quanto previsto dall'art. 77, comma 2, d.lgs. 50/2016, secondo il quale la Commissione "può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni", specificando che la valutazione della documentazione dovrà avvenire in seduta congiunta.
- Che ai sensi della suddetta nota, il Seggio di Gara risulta così costituito:
 - Arch. Salvatore Graffato Presidente
 - Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Componente e Segretario Verbalizzante
 - Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Compone
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 117 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1 Stratos Srl
- 2 Pollara Castrenze
- 3 Quadrifoglio Group
- 4 Fratelli Musso Srl

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato, collegato alla piattaforma telematica in remoto dal proprio domicilio e i componenti del Seggio di Gara, nelle persone della sig.ra Saveria Rita Chimenti e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, presenti in ufficio presso la sede Iacp di Palermo in via Quintino Sella presso la Sezione 7, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 4297 del 15 marzo 2021, alle ore 10,10 circa ha aperto la sessione odierna.

Il Seggio di Gara procede all'esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni della lettera-invito, determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

1 - Stratos Srl, con sede in Palermo, Piazza Luigi Sturzo n. 44 – Codice fiscale e Partita IVA n. 0620899827 Telefono 091/6255322 - Mail: stratos@virgilio.it - PEC: stratospalermo@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Stratos Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera-invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

2 – Pollara Castrenze Srl, con sede in Prizzi (Pa), C.da Santa Barbara snc – Codice fiscale e Partita IVA n. 05616790829 Telefono 091/8345862 - Mail: pollarasrl@gmail.com - PEC: pollarasrl@pecsoluzioni.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Pollara Castrenze Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera-invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

3 – Quadrifoglio Group Srl, con sede in Partinico (PA), Via Milano n. 95 – Codice fiscale e Partita IVA n. 05465780822 Telefono 091/5641322 - Mail: quadrifogliogroupsrl@libero.it - PEC: quadrifogliogroup@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Quadrifoglio Group Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera-invito, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

4 – Fratelli Musso Srl, con sede in Palermo, Via A. Poliziano n. 18 – Codice fiscale e Partita IVA n. 05519890825 Telefono 091/8729640 - Mail: amministrazione.musso@alice.it - PEC: fratellimussosrl@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Fratelli Musso Srl e riscontrato che esso non risulta in possesso della Categoria OG6 classifica I o superiore richiesta nella lettera invito, assume la determinazione di **escludere** lo stesso dalle successive operazioni di gara.

Il Seggio procede quindi con l'apertura e l'esame delle offerte telematiche pervenute a mezzo della piattaforma



1 Stratos Srl: l'operatore offre il ribasso del **25,2703%** ed indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

2 Pollara Castrenze Srl: l'operatore offre il ribasso del **19,75%** ed indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

3 Quadrifoglio Group Srl: l'operatore offre il ribasso del **31,1256%** ed indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.



Al termine delle odierne operazioni, il Seggio di Gara propone quindi quale aggiudicatario l'operatore Quadrifoglio Group, con sede in Partinico (PA), Via Milano n. 95 – Codice fiscale e Partita IVA n. 05465780822 Telefono 091/5641322 - Mail: quadrifogliogroupsrl@libero.it - PEC: quadrifogliogroup@pec.it, col ribasso offerto del **31,1256%**. Secondo aggiudicatario rimane l'operatore Stratos Srl con sede in Palermo, Piazza Luigi Sturzo n. 44 – Codice fiscale e Partita IVA n. 0620899827 Telefono 091/6255322 - Mail: stratos@virgilio.it - PEC: stratospalermo@pec.it, che ha offerto il ribasso del **25,2703%**.

Alle ore 12.10 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara.



Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 13.15 e inviato all'indirizzo mail: info@iacp.pa.it come previsto nella lettera di nomina ed autorizzazione n. 4297 del 15 marzo 2021 e sottoscritto dai componenti il Seggio di Gara:

Arch. Salvatore Graffato – Presidente

Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Comp.te e Segretario Verbalizzante.....

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente.....