

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE C.A.S.
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F.
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec:

Prot. 001-0006079-USC/2020 18-05-2020



BARCODE: -001.1075684-

Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso edilizio denominato lotto 195 sito in Palermo, località Borgo Nuovo, via Mozia nn. 2-4-6 - Importo di progetto €. 266.782,17 - Importo complessivo dei lavori €. 203.293,98 (di cui €. 170.156,82 per lavori soggetti a ribasso ed €. 33.137,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - Importo somme a disposizione dell'Amministrazione €. 63.488,19

Cig: 81338812F1**Cup: B74B15000530005****Procedura aperta telematica con il criterio del massimo ribasso****Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>****VERBALE DI GARA**

L'anno duemilaventi il giorno 12 del mese di maggio alle ore 9.40 circa, in Palermo, previo provvedimento di nomina ed autorizzazione a svolgere lavoro anche da remoto presso i propri domicili del Direttore Generale dell'Iacp di Palermo n. 5440 del 24 aprile 2020, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato - Presidente
- Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n. 615-DET/2018 del 16/06/2018 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, previa pubblicazione del bando di gara col criterio del minor prezzo art. 36 comma 9 - bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa pubblicazione del bando di gara, ad operatori in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali".
- Che con successiva Determina Dirigenziale n. 250-DET del 20 febbraio 2020 venivano approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e la relativa modulistica.
- Che i sopra citati elaborati di gara venivano pubblicati all'Albo Pretorio online del Comune di Palermo, all'Albo online dello IACP di Palermo, su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.
- Tutta la modulistica di gara, gli elaborati progettuali e l'atto di validazione sono inoltre stati pubblicati sul Amministrazione Trasparente del sito IACP.
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva originariamente fissato per il giorno 25/03/2020 ore 9,00 e la prima seduta di gara per lo stesso giorno alle ore 9,30.
- Che in seguito all'insorgere dell'emergenza coronavirus e delle conseguenti disposizioni dell'Amministrazione a salvaguardia della salute dei dipendenti, i termini per l'apertura delle operazioni di gara venivano definitivamente fissati come segue: presentazione delle offerte entro il 25/03/2020 ore 9,00 e prima seduta ore 9,30 del 28/04/2020, giusta nota di nomina Seggio di Gara del Direttore Generale dell'Iacp n. 5440 del 24 aprile 2020, che autorizza il Seggio di Gara stesso a svolgere sulla piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.Lgs.50/2016 in dotazione a

quest'Istituto, vista la Delibera ANAC n.312 del 9 aprile 2020, le operazioni di gara in remoto mediante collegamento alla Piattaforma telematica, in analogia a quanto previsto dall'art. 77, comma 2, d.lgs. 50/2016, secondo il quale la Commissione "può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni", specificando che la valutazione della documentazione dovrà avvenire in seduta congiunta.

- Che ai sensi della suddetta nota, il Seggio di Gara risulta quindi così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato Presidente

-Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Componente e Segretario Verbalizzante

-Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente

- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 94 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1 SOC.COOP. SA.GE.SA.
- 2 EDILIZIA R&P SRL
- 3 Medil Costruzioni Srl
- 4 FERVI S.R.L.
- 5 IMPREFAR S.R.L.
- 6 Interedil srl
- 7 METALWOOD S.r.l.
- 8 intesa verde s.r.l.
- 9 MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
- 10 Olimpia Costruzioni srl
- 11 PARRINELLO ANTONIO LINO
- 12 IMPREGIDA S.r.l.
- 13 Tecno Group Srl
- 14 Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc
- 15 B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL
- 16 SCAUNIPERSONALE
- 17 CONSORZIO SIMPLEX SCARL
- 18 PELORITANA APPALTI SRL U
- 19 COEDIL SRL 2
- 20 GRUPPO AERRE SOC. COOP.
- 21 C.G.C. S.R.L.
- 22 BECAM COSTRUZIONI S.R.L.
- 23 Co.Ge.M. S.a.s. di La Greca Palmiro
- 24 ICM & engineering srl
- 25 CO.GI.PA. SRL
- 26 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
- 27 GENERALI COSTRUZIONI Srl
- 28 VENEZIA SRL
- 29 GUARNERI SRL
- 30 appalti e noleggi srl
- 31 Agostaro Rosario S.r.l.
- 32 Riggi group di Riggi Vincenzo e Riggi Roberto Tommaso & c. sas
- 33 OPERA APPALTI SRL
- 34 Edil Costruzioni Putrino di Giuseppe Putrino
- 35 NEW COMPANY SRL
- 36 FLAVIA COSTRUZIONI SRL
- 37 C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
- 38 Camedil Costruzioni s.r.l.



- 39 CALI' ANTONIO SRL
40 SMAP SRL
41 D'ANNA GIUSEPPE
42 A.N.COSTRUZIONI S.R.NICOL. A SOCIO U
43 CO.EDL DI OLIVERI FABRIZIO
44 Re.Co.Im SRL
45 LAVORO SUD S.R.L.
46 MARTA COSTRUZIONISRL
47 ciselt group srl
48 NOCERA VINCENZO
49 Impresa Capobianco Giuseppe
50 G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.
51 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
52 DM COSTRUZIONI S.R.L.
53 MACOS Società Cooperativa
54 CO.ANT. S.R.L.
55 Fenix Consorzio Stabile Scarl
56 Costruzioni Harold s.r.l
57 Itria Società Cooperaitva
58 C.G.F.C. SRL
59 ALTHEA S.R.L.
60 DAMAR COSTRUZIONI SRL
61 EUROSERVIZI S.R.L.
62 cartilora empedoclina soc.coop. a.r.l.
63 ARES COSTRUZIONI SRL
64 FALCO COSTRUZIONI SRL
65 QUADRIFOGLIO GROUP SRL
66 MALTESE S.R.L.
67 MOBA SRL
68 G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.
69 AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
70 INDEDIL SRL
71 PAMPALONE S.R.L.
72 DI MARIA GIUSEPPE
73 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA
74 BETON MIX SRL
75 LO SARDO GIUSEPPE
76 SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. SAS
77 ITALIANO MARCO
78 DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI
79 SO.G.IM. S.R.L.
80 CONSTRUCTA PLUS s.r.l.
81 Castagna Edil Group S.r.l.
82 senatore carmelo
83 ig costruzioni s.r.l.
84 FG GROUP SRL
85 ARIES COSTRUZIONI S.R.L.
86 Pinto Vraca Srl
87 A.G.R. S.r.l.
88 Sole Società Cooperativa
89 ICAM S.R.L.
90 CANNINO SALVATORE SRL
91 TEK INFRASTRUTTURE SRL
92 C.G.SYSTEM S.R.L.
93 E.Ili Micciulla snc
94 LANZA BERNARDINO



Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato, collegato alla piattaforma telematica in uso all'ente dal proprio domicilio così come gli altri componenti, la sig.ra Saveria Rita Chimenti, Componente e Segretario Verbalizzante e la sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 5440 del 24 aprile 2020, alle ore 9.45 circa ha aperto la sessione odierna.

IL SEGGIO DI GARA PROCEDE QUINDI ALL'ESAME DEL CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PERVENUTA SULLA PIATTAFORMA, SEGUENDO L'ORDINE DI RICEZIONE, AL FINE DI VERIFICARE LA RISPONDEZZA ALLE DISPOSIZIONI DEL BANDO E DEL DISCIPLINARE DI GARA, DETERMINANDOSI PER CIASCUN CONCORRENTE AMMISSIONE O ESCLUSIONE COME DI SEGUITO INDICATO:

49 - Capobianco Giuseppe, con sede in Palma di Montechiaro (AG), via Carlo Carrà n. 85 - Codice fiscale CPBGPP79H27089S e P.I. 02081980845 Telefono 0921/362037 - Mail: capobiancocostruzioni@virgilio.it - PEC: capobiancocostruzioni@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore Capobianco Giuseppe e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.



50 - G.O.M. EdilGeneral Srl, con sede in Favara (AG), via Caporale Mazza n. 78 - Codice fiscale e P.I. 02717820845 Telefono 3207557835 - Mail: amministrazionegom@libero.it - PEC: gom-ag@pec.it, avvalente e San Michele Costruzioni Srl, con sede in Favara (AG), Cortile Bennardo n. 2 P.I. E C.F. 02461280840 tel. 0922/662982 Mail: san_michelearcangelo@libero.it Pec: sanmichele@pec.buffetti.it, ausiliaria.

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore G.O.M. EdilGeneral Srl, avvalente e San Michele Costruzioni Srl, ausiliaria e ritenendo necessario un supplemento di istruttoria, ne rinvia la trattazione e le determinazioni circa l'ammissione o l'esclusione, ad altra seduta.



51 - B.C. Impianti Srl Unipersonale, con sede in Gela (CL), via Scorza n. 87 - Codice fiscale e P.I. 01732730856 Telefono 0933/930028 - Mail: d.cassisi@hotmail.it - PEC: b.c.impiantisrl@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore B.C. Impianti Srl Unipersonale e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

52 - D.M. Costruzioni Srl, con sede in Favara (AG), Corso Vittorio Veneto n. 4 - Codice fiscale e P.I. 01984890846 Telefono 0922/437887 - Mail: dmcostr@virgilio.it - PEC: dmcostruzioni@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore D.M. Costruzioni Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.



53 - Macos Società Cooperativa, con sede in Agrigento, via Acrone snc - Codice fiscale e P.I. 02738270841 Telefono 0922/21742 - Mail: macoscoop@gmail.com - PEC: macoscoop@legalmail.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore Macos Società Cooperativa e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

54 - Co. Ant. Srl, con sede in Mussomeli (CL), Via Gabriele D'Annunzio snc - Codice fiscale e P.I. 01620800852 Telefono 0934/952099 - Mail: co.ant@virgilio.it - PEC: coantsrl@spimail.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore Co. Ant. Srl e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** lo stesso alle successive operazioni di gara.

Alle ore 12.45 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione per il giorno 13 maggio 2020 alle ore 9.30.

SI DÀ, INFINE, LETTURA DEL PRESENTE VERBALE CHE, REDATTO IN TRIPLICE COPIA, UNA DA DEPOSITARE PRESSO L'UFFICIO PROTOCOLLO, VIENE CHIUSO ALLE ORE 16,00 E INVIATO ALL'INDIRIZZO MAIL: INFO@IACP.PA.IT COME PREVISTO NELLA LETTERA DI NOMINA ED AUTORIZZAZIONE N. 5440 DEL 24 APRILE 2020. SI DA ATTO CHE IL PRESENTE VERBALE VERRÀ SOTTOSCRITTO NEI GIORNI SEGUENTI PRESSO LA SEDE DELL'IACP DI PALERMO, SEZIONE 7 DAI COMPONENTI IL SEGGIO DI GARA.

F.to Arch. Salvatore Graffato - Presidente

F.to Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Comp.te e segretario verbalizzante.....

F.to Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente.....