

**SALVATORE  
GRAFFATO**

CN = SALVATORE  
GRAFFATO  
C = IT

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

**Tel. 6011111 –Via Quintino Sella, 18 90139 Palermo**

**PEC: [iacp.pa.protocollo@iacp.pa.it](mailto:iacp.pa.protocollo@iacp.pa.it)**

**Servizio Tecnico**

**Sezione 7 – Programmi e Contratti**

**Il Responsabile P.O. Ing. Raimondo Daniele Giammanco**



**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALAZZINA SITA A  
MEZZOJUSO (PA), VIA**

**Palermo n. 13.** Importo del progetto pari ad € 40.000,00, di cui € 33.431,23 per lavori ed € 6.568,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Verbale di individuazione ditte del 21/09/2022**

Premesso che in esecuzione della determina a contrarre n.1076 del 28/06/2022, e visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne in numero di 3 (tre) da invitare per successiva procedura negoziata col criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo stimato dei lavori in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica I o superiore, ovvero dei requisiti di cui all'art. 90 del Dpr 207/2010, al fine di espletare procedura di affidamento diretto, invitando i primi tre operatori economici sorteggiati da apposito verbale individuazione ditte formato ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con determinazione Dirigenziale n.1791 del 17/12/2020, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Considerato quanto sopra per la procedura in oggetto, in data 20/09/2022 il sottoscritto Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti, in presenza di due idonei testimoni, Arch. Salvatore Graffato e Sig.ra Eleonora Palmira Giordano, individua tutti gli operatori economici in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica I o superiore, ovvero dei requisiti di cui all'art. 90 del Dpr 207/2010, ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con Determinazione Dirigenziale n.1791 del 17/12/2020:

1. **BEN.EDIL COSTRUZIONI S.R.L. CORTILE PIGNO ALES, 7 PALERMO [ben.edilsrl@pec.it](mailto:ben.edilsrl@pec.it) P.I. 05413510826**
2. **BIONDO S.R.L. VIA PORTA PALERMO, 65 - SAN GIUSEPPE JATO (PA) [biondo.srl@pec.it](mailto:biondo.srl@pec.it) P.I. 06617660821**
3. **CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. UNIPERSONALE VIA PLINIO, 22 GELA (CL) [capizzelloemanuelesrl@legalmail.it](mailto:capizzelloemanuelesrl@legalmail.it) P.I. 01911510855**
4. **CAPOBIANCO GIUSEPPE VIA CARLO CARRA', 85 PALMA DI MONTECHIARO (AG) [capobiancocostruzioni@pec.it](mailto:capobiancocostruzioni@pec.it) P.I. 02081980845**
5. **IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO VIA CIPRO, 6 GELA (CL) [impresacassisiignaziofabrizio@pec.it](mailto:impresacassisiignaziofabrizio@pec.it) P.I. 01389540855**
6. **C.I.M. S.R.L. C.DA FEGOTTO (zona industriale) CALATAFIMI - SEGESTA (TP) [cimalcamo@pec.it](mailto:cimalcamo@pec.it) 02021350810**
7. **CO.E.PE. S.R.L. VIA SS.118 KM. 1.000 C.DA ROCCABIANCA - BOLOGNETTA (PA) [coepe@pec.it](mailto:coepe@pec.it) 04968320822**
8. **COFEDIL DI FERRANTE G.PPE MARIO C.DA TERRANOVA SNC - GIARDINELLO (PA) [cofedil@pec.it](mailto:cofedil@pec.it) 04949150827**

9. COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO VIA MARCELLO CAPRA, 52/A NICOSIA (EN) [impresa@pec.cogedis.it](mailto:impresa@pec.cogedis.it) 00615960861
10. CO.GEN.AP. S.R.L. VIALE DEI PLATANI, 114 - SAN CATALDO (CL) [cogenapsrl@legalmail.it](mailto:cogenapsrl@legalmail.it) P.I. 01637330851
11. CONDOR S.R.L. CORSO ROMA, 218 - BORGETTO (PA) [condor-srl@pec.it](mailto:condor-srl@pec.it) 06313710821
12. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. P.ZZA CHIESA VILL. SANTO (ME) [costr.gen.serv.ing@pec.it](mailto:costr.gen.serv.ing@pec.it) 03153180835
13. COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO E FIGLI S.R.L. VIA ROSARIO CAMBIANO, 4 - CANICATTI' (AG) [costruzionigiardinafortunatosrl@cgn.legalmail.it](mailto:costruzionigiardinafortunatosrl@cgn.legalmail.it) 02575120841
14. COSTRUZIONI HAROLD S.R.L. VIA PIETRO SCAGLIONE, 101- PALERMO [angelo.carollo@pec.it](mailto:angelo.carollo@pec.it) 06225440822
15. DAL.MA. S.R.L.. VIA S. ANTONIO, 21- BAGHERIA (PA) [dalmasrl@pec.it](mailto:dalmasrl@pec.it) 05912310827
16. DIVA S.R.L. VIA MAGELLANO, 1 - VALLELUNGA PRATAMENO (CL) [divasrl200@pec.it](mailto:divasrl200@pec.it) 01654050853
17. DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L. VIA GIGANTE, 5 - BAGHERIA (PA) [duessecostruzioni@postacertificata.org](mailto:duessecostruzioni@postacertificata.org) P.I. 04130610829
18. EBM MICROFIN S.A.S. VIA F.SCO BENTIVEGNA, 157 CORLEONE (PA) [ebm@pec.it](mailto:ebm@pec.it) 03672720822
19. EDIL SACIF S.R.L. UNIPERSONALE VIA MAURO ROSTAGNO, 12 LERCARA FRIDDI (PA) 05962650825
20. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. VIA OLANDA, 54/B FAVARA (AG) [essequattro.srl@pec.it](mailto:essequattro.srl@pec.it) 02325280846
21. EUROSERVIZI S.R.L. VIA PIETRO MIGNOSI SNC - PARTINICO (PA) [euroservizisrl@pec.it](mailto:euroservizisrl@pec.it) 05459470828
22. FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L. VIA ANSELMO, 27 - SAN CIPIRELLO (PA) [frustierisrl@pec.it](mailto:frustierisrl@pec.it) 04252720828
23. G.C. COSTRUZIONI S.R.L. VIA UGO FOSCOLO, S.N.C. MUSSOMELI (CL) [gccostruzioni@legalmail.it](mailto:gccostruzioni@legalmail.it) 01815370851
24. G.F. COSTRUZIONI S.R.L. VIA LOMBARDO, 43 - SAN CIPIRELLO (PA) [g.f.costruzionisrl@hotmail.com](mailto:g.f.costruzionisrl@hotmail.com) 05826070822
25. G.R.D. COSTRUZIONI S.R.L. [grdcostruzionisrl@arubapec.it](mailto:grdcostruzionisrl@arubapec.it) 06709020827
26. GLOBALGEO S.R.L. VIA MARIA DEGLI ANGELI, 22 MONTEMAGGIORE BELSITO (PA) [info@pec.globalgeo.it](mailto:info@pec.globalgeo.it) 05489270826
27. GRUPPO VENERE S.R.L. VAI NAZIONALE SNC - VALLELUNGA PRATAMENO (CL) [gruppoveneresrl@pec.it](mailto:gruppoveneresrl@pec.it) 018464100858
28. I.G.C. S.P.A. VIA PIETRO NENNI, 10 - MALETTO (CT) [igc\\_srl@pec.it](mailto:igc_srl@pec.it) 04962480879
29. ITALIANO MARCO VIA PORTA PALERMO, 65 - SAN GIUSEPPE JATO (PA) [impresaitaliano@pec.it](mailto:impresaitaliano@pec.it) 00501240824
30. LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE VIA VIVALDI, 9 - LEONFORTE (EN) [lanericocostruzioni@pec.it](mailto:lanericocostruzioni@pec.it) 00679660860
31. MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE & C. S.A.S. C.DA GERMANO SNC - MUSSOMEI (CL) [macosas@spimail.it](mailto:macosas@spimail.it) 01706150859
32. MATTALIANO COSTRUZIONI S.A.S. DI MATTALIANO SALVATORE VIA G. PITRE', 278 - PA [mattalianocostruzioni@pec.it](mailto:mattalianocostruzioni@pec.it) 03858810827
33. F.LLI MICCIULLA S.N.C. VIA CAVARRETTA, 48 - S. AGATA MILITELLO (ME) [fratellimicciullasnc@pec.it](mailto:fratellimicciullasnc@pec.it) 01219260831
34. MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO VIA DELL'OLEANDRO, 10 - SANTA ELIBETTA (AG) [militellocostruzioni@pecimprese.it](mailto:militellocostruzioni@pecimprese.it) 02301130841
35. NEW ENERGY GROUP S.R.L. C.DA SAN BIAGIO SNC - Agrigento [newenergygroup@pec.it](mailto:newenergygroup@pec.it) 02247570844
36. NUOVA ESIR S.N.C. DI GIACONA ANTONINO & C. VIA LONGARICO, 13 - ALCAMO (TP) 01371540814
37. OCEANIA RESTAURI S.R.L. VIA XXV APRILE, 62 - PARTINICO (PA) [oceaniarestaurisrl@postacertificata-imprese.it](mailto:oceaniarestaurisrl@postacertificata-imprese.it) 04925840821
38. OLIVERI E DI SALVO S.R.L. VIA ENRICO BERLINGUER, 48 - LERCARA FRIDDI (PA) [oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it](mailto:oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it) 04943590820
39. PI.SA.NI. S.R.L. C.DA GERMANO SNC - MUSSOMELI (CL) [pi.sanisrl@pec.it](mailto:pi.sanisrl@pec.it) 01386490856
40. PISCIOTTA COSTRUZIONI S.R.L. VIA G.NNI PASCOLI, 78/C - CAMPOREALE (PA) [pisciottacostruzioni@pec.it](mailto:pisciottacostruzioni@pec.it) 00144390820
41. P.M. COSTRUZIONI S.R.L. VIA MILANO, 3 - MUSSOMELI (CL) [p.m.costruzioni1@pec.it](mailto:p.m.costruzioni1@pec.it) 01700950858

42. IMPRESA EDILE PISTONE DI PISTONE G. & C. S.N.C. VIA S. MENDOLA, 6 - ACQUAVIVA PLATANI (CL) [sncpistone@pec.it](mailto:sncpistone@pec.it) 01891990853
43. SOCIAP COSTRUZIONI S.R.L. VIALE DELLE ROSE, 22 - LERCARA FRIDDI (PA) [sociapcostruzionisrl@pec.it](mailto:sociapcostruzionisrl@pec.it) 05945990827
44. SURIANO MICHELANGELO VIA CIRCONVALLAZIONE SS.186 KM. 25,5 - BORGETTO (PA) [surianomichelangelo@pec.it](mailto:surianomichelangelo@pec.it) 05585300824
45. FERRANTE SALVATORE VIA DANIMARCA, 11 - SAN GIUSEPPE JATO (PA) ferrante [costruzioni@pec.it](mailto:costruzioni@pec.it) 02722720824
46. RIZZO ANTONINO S.A.S. IMPRESA EDILE STRADALE VIA FIRENZE, 8 - SAN GIUSEPPE JATO  
[antonino.rizzo16@arubapec.it](mailto:antonino.rizzo16@arubapec.it) 04353770821
47. TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE PIETRO VIA GIACOMO MATTEOTTI, 7 - GIARDINELLO (PA)  
[tecno.costruzioni@arubapec.it](mailto:tecno.costruzioni@arubapec.it) 06017570828
48. TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (PA) [tekinfrastrutture srl@pec.it](mailto:tekinfrastrutture srl@pec.it) 05436080823
49. ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. VIA PAGANINI, 2 INT.3 VALLELUNGA PRATAMENO (CL) [zeuscostruzioni@pec.it](mailto:zeuscostruzioni@pec.it) 01903320859
50. CO.GE.M. s.a.s. di La Greca Palmiro VIA SANT'AGOSTINO, 9 SAN GIOVANNI GEMINI (AG) [cogem@gigapec.it](mailto:cogem@gigapec.it) 05302390827
51. GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM s.r.l. VIA SAN ROCCO VECCHIO,34 - MISTERBIANCO ( CT )  
[globaltechnologysystemsrl@legalmail.it](mailto:globaltechnologysystemsrl@legalmail.it) 04158400871
52. SAN PIO APPALTI S.R.L. VIA F.PPO PALADINI, 83/C – CL [sanpioappalti@pec.it](mailto:sanpioappalti@pec.it) 01848720858
53. F.LLI MUSSO S.R.L. VIA POLIZIANO, 18 -PA- [fratellimussosrl@pec.it](mailto:fratellimussosrl@pec.it) 05519890825
54. IMPRESA EDILE STRADALE E IMPIANTI ELETTRICI TONNINO GIOVANNI BATTISTA VIA NULLO, 81 - PARTINICO (PA)  
[g.tonnino@pec.it](mailto:g.tonnino@pec.it) 04019030826
55. SPALLINA LUCIO s.r.l. VIA MILITARE,8 GANGI ( PA ) [spallinaluciosrl@pec.it](mailto:spallinaluciosrl@pec.it) 06064050823
56. INGEGNERIA COSTRUZIONI LA COLOMBRITA S.R.L. VIA SANTISSIMO CROCIFISSO, 19- SAN G.NNI LA PUNTA (CT)  
[info@pec.colombrita.it](mailto:info@pec.colombrita.it) 02043450879
57. EDILIZIA R & P s.r.l. VIA ANDREA D'ANTONI, 11 – PA [impresarerasrl@pec.it](mailto:impresarerasrl@pec.it) 05784720822
58. SO.ME.CO. S.R.L. VIA PIETRO GALATI, 45 - ALCAMO (PA) [somecoimpianti@pec.it](mailto:somecoimpianti@pec.it) 02244080814
59. GEOM. MISTRETTA G.PPE VIA VILLAGRAZIA, 186/F – PA- [geom.mistretta@pec.it](mailto:geom.mistretta@pec.it) 03425670829
60. G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE VIA CROCIFISSO, 21 - BORGETTO (PA) [gmpsas@arubapec.it](mailto:gmpsas@arubapec.it) 05848900824
61. DOLMEN S.R.L. VIA SALVATORE AVERNA snc – CL- [gare@pec.dolmensrl.org](mailto:gare@pec.dolmensrl.org) 01778480853
62. I.CO.P. di Puleo Francesco VIA ETTORE ARCULEO, 1 -PA- [i.co.p@pec.it](mailto:i.co.p@pec.it) 03399670821
63. Impresa MARCHIANO ANTONINO VIA S.P. 131, 74/2 -MONREALE (PA) [marchianoantonino@pec.it](mailto:marchianoantonino@pec.it) 06649900823
64. EBM &Microfin di Bonanno Salvatore & C. Sas Via F. sco Bentivegna 157 Corleone 03672720822 Pec: [ebm@pec.it](mailto:ebm@pec.it)
65. Impresa Di Maggio Filippo Via Piana degli Albanesi 64 San Giuseppe Jato (PA) 05591790828 Pec: [uf.fdm@pec.it](mailto:uf.fdm@pec.it)
66. Effebi Srl Via della Perseveranza n. 43 Partinico 05431850824 Pec: [impresaeffebisrl@pec.it](mailto:impresaeffebisrl@pec.it)
67. Balistreri Srl Via Don Milani Zona Industriale Carini 05001180826 Pec: [amministrazione@pec.balistrerisrl.it](mailto:amministrazione@pec.balistrerisrl.it)
68. C.G. di Calandra Gianfranco Via Barbarino n. 8 Borgetto 06073710821 Pec: [calandragianfranco@legalmail.it](mailto:calandragianfranco@legalmail.it)
69. Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 Ventimiglia di Sicilia 05874170821 Pec: [giadacostruzioni@arubapec.it](mailto:giadacostruzioni@arubapec.it)
70. Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl Via Piave 38 Torretta (PA) 03971840826 Pec: [cav.gmoguerciacostruzioni@pec.it](mailto:cav.gmoguerciacostruzioni@pec.it)
71. Catena Srl Via Quasimodo 60 Mussomeli 01963010853 Pec: [catena2016srl@pec.it](mailto:catena2016srl@pec.it)
72. D.M. Costruzioni Srl Corso Vittorio Veneto 4 Favara (AG) 01984890846 Pec: [dmcostruzioni1@pec.it](mailto:dmcostruzioni1@pec.it)
73. DuemmeSrl C.da Roccabianca n. 44 Misilmeri (PA) 06692610829 Pec: [duemmesrl2018@legalmail.it](mailto:duemmesrl2018@legalmail.it)
74. Capizzello Antonio Srl Unipersonale Via Plinio 39 Gela (CL) 01909810853 Pec: [capizzelloantoniosrl@legalmail.it](mailto:capizzelloantoniosrl@legalmail.it)

75. **Consorzio Stabile GanosisSoc. Consortile Arl Via Cardoni San Leucio del Sannio (BN) 01375260625**  
[ganosiconsorzio@arubapec.it](mailto:ganosiconsorzio@arubapec.it)
76. **Longo Sandro Contrada Fosse Cammarata (AG) 02595110848** Pec: [longocostruzionisrl@pec.it](mailto:longocostruzionisrl@pec.it)
77. **Emmecci Srl Via Antonio Jerone 25 Gangi (PA) 05648090826** Pec: [gare.emmecci@pec.it](mailto:gare.emmecci@pec.it)
78. **Profas Costruzioni Srl Via Arturo Toscanini Brolo (ME) 01874670837** Pec: [profascostruzionisrl@pec.it](mailto:profascostruzionisrl@pec.it)
79. **GeotekSrl Piazza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (TP) 02266680814** Pec: [geoteksrl@pec.geoteksrl.eu](mailto:geoteksrl@pec.geoteksrl.eu)
80. **Castrogiovanni Srl Via Missione Alcamo (TP) 02155290816** Pec: [castrogiovannisrl@pec.it](mailto:castrogiovannisrl@pec.it)
81. **Caniglia Costruzioni Srl Via Cavallotti 15 Troina (En) 01045320866** Pec: [canigliacostruzioni@pec.it](mailto:canigliacostruzioni@pec.it)
82. **Flavia Costruzioni C.da Pollastra Partinico 06335520828** Pec: [flaviacostruzioni@mailcertificata.it](mailto:flaviacostruzioni@mailcertificata.it)
83. **C.G.F.C. Srl Piazza Duomo San Piero Patti (ME) 10860921005** Pec: [c.g.f.c.@lamiapec.it](mailto:c.g.f.c.@lamiapec.it)
84. **ImpregidaSrl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo 05362590829** Pec: [impregidasrl@pec.it](mailto:impregidasrl@pec.it)

**Pertanto, verrà effettuato sorteggio pubblico tra le 84 (ottantaquattro) ditte sopraelencate, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, estraendo a sorte i primi tre numeri corrispondenti e di conseguenza consultando per l'affidamento di che trattasi le relative ditte.**

**Letto, confermato e sottoscritto:**

**Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti**

**Ing. Raimondo Daniele Giammanco**



GIAMMANCO  
RAIMONDO  
DANIELE  
21.09.2022 12:18:24  
GMT+01:00

**Arch. Salvatore Graffato n.q. di testimone**

Firmato digitalmente  
da

**SALVATORE  
GRAFFATO**  
CN =  
SALVATORE  
GRAFFATO  
C = IT

**Signora Eleonora Palmira Giordano n.q. di testimone**

Firmato digitalmente da

**ELEONORA PALMIRA GIORDANO**

CN = ELEONORA PALMIRA GIORDANO  
C = IT