

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257290827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture nel complesso immobiliare sito in via Nuova nel comune di Valledolmo (PA) denominato Lotto 277- progetto esecutivo di € 278.163,65 di cui € 221.115,77 per lavori (€ 152.104,61 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 69.011,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.047,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7764674BAD

CUP: B35J17000190005

VERBALE DI GARA DEL 23 APRILE 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 23 del mese di aprile alle ore 11.00 circa in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0004637-USC/dell' 08/03/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco- Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato- Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0001182-DET/2017 del 28/11/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000148-DET/2019 del 30/01/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Valledolmo, sulla bacheca e sul sito internet dell'IACP, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 04/02/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 12 marzo 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 13 marzo 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 127 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1- PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 2 - ARKEO RESTAURI SRL
- 3 - TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 4 - Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 5 - intesa verde s.r.l.
- 6 - appalti e noleggi srl
- 7 - IMPRESALV SRL

☒ I.A.C.P. - PROTOCOLLO
U005-PROTOCOLLO

Prot. 001-0007492-USC/2019

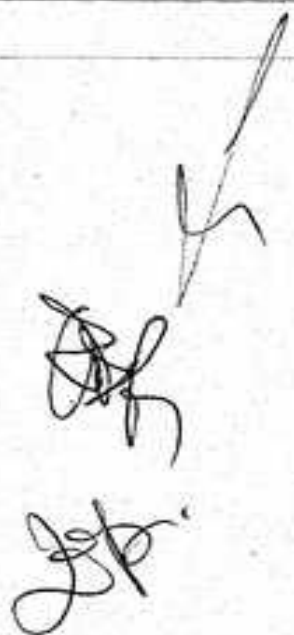
24-04-2019



BARCODE -001 0054036-

- 8 - MURATORE GIUSEPPE
- 9 - CANGERI SANTO
- 10 - Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio
- 11 - MINNELLA MICHELANGELO SRL
- 12 - DOTTORE FRANCESCO
- 13 - CREMONA VINCENZO
- 14 - MARTA COSTRUZIONISRL
- 15 - ALGOZINO SALVATORE
- 16 - FERVI S.R.L
- 17 - LAVORO SUD S.R.L.
- 18 - CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
- 19 - BELLIA SALVATORE
- 20 - Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc
- 21 - PRO.A.CO S.R.L.
- 22 - GUARNERI SRL
- 23 - Geom. Mistretta Giuseppe
- 24 - MONDELLO COSTRUZIONI SRL
- 25 - ALBANI GAETANO
- 26 - Gadir Costruzioni s.r.l.
- 27 - Vertical Projet Srl
- 28 - CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 29 - MONEGLIA SALVATORE
- 30 - MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
- 31 - AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
- 32 - AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
- 33 - ESSEAERRE COSTRUZIONI S.R.L.
- 34 - V & V Costruzioni S.r.l.
- 35 - CATENA SRL
- 36 - I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.
- 37 - OPERA APPALTI SRL
- 38 - EDIL COMISO DI RIMMAUDO GIUSEPPE
- 39 - GEODESIA SRL
- 40 - RODOLICO PIETRO
- 41 - Fratelli Musso Srl
- 42 - ZEUS COSTRUZIONI SRL
- 43 - GURRIERI VITO
- 44 - Impresa Capobianco Giuseppe
- 45 - LA.SPI. s.n.c. di Spitale Giuseppe e C.
- 46 - SCONZO MARIO COSTRUZIONI
- 47 - TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
- 48 - DIVA SRL
- 49 - A.G.R. S.r.l.
- 50 - BCS COSTRUZIONI SRL
- 51 - DEMETRA LAVORI SRL

- 52 - C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
- 53 - SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
- 54 - Hoper di Rizzo Gaetana
- 55 - SAFIED SRL
- 56 - LABRUNA DOMENICO
- 57 - METALWOOD S.r.L.
- 58 - COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO
- 59 - GRUPPO VENERE SRL
- 60 - EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.
- 61 - Dayna costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.
- 62 - FALCO COSTRUZIONI SRL
- 63 - ARLI S.R.L.
- 64 - CRS COSTRUZIONI S.R.L.
- 65 - AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
- 66 - PAVONE S.R.L.S.
- 67 - Fenix Consorzio Stabile Scarl
- 68 - EDILCAP S.R.L.
- 69 - PULLARA CALOGERO
- 70 - SICILIANA COSTRUZIONI SRL
- 71 - MCGSRL
- 72 - DL COSTRUZIONI SRL
- 73 - FI.MI. S.R.L.
- 74 - SURON S.R.L.
- 75 - BUZZANCA BASILIO
- 76 - G.C. COSTRUZIONI SRL
- 77 - MACOS Società Cooperativa
- 78 - PATRIARCA GROUP SRL
- 79 - IMPRESA NOTARO LORETO
- 80 - ciselt group srl
- 81 - Di Maggio Filippo
- 82 - I.Co.Ser. S.r.l.
- 83 - COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.
- 84 - GALVAGNO VINCENZO
- 85 - Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
- 86 - C.G.DI CALANDRA GIANFRANCO
- 87 - VOTI ANTONIO
- 88 - Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas
- 89 - longo costruzioni srl
- 90 - ORLANDO ANTONIO ALESSIO
- 91 - LFN COSTRUZIONI SRL
- 92 - GL COSTRUZIONI SRL
- 93 - EDILNORD S.R.L.
- 94 - AN.CO s.r.l.
- 95 - EUROSERVIZI S.R.L.

The block contains several handwritten signatures and initials in black ink. At the top right, there is a long, thin, diagonal stroke. Below it, there are two distinct, stylized signatures. The one in the middle is more complex, with loops and flourishes. The one at the bottom is simpler, consisting of a few bold strokes.

- 96 - TECNALIBERA S.R.L.
97 - GR Costruzioni Società Cooperativa
98 - Castagna Edil Group S.r.l.
99 - M.R. COSTRUZIONI SRL
100 - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
101 - CO.ANT. S.R.L.,
102 - SPAMPINATO MARIO
103 - c&l costruzioni srl
104 - Petruso Francesco
105 - PAMPALONE S.R.L.
106 - B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
107 - EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA
108 - COENDO S.R.L.
109 - SAGEDIL s.r.l.
110 - Costruzioni Giardina Fortunato & Figli srl
111 - CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA
112 - MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
113 - DAMAR COSTRUZIONI SRL
114 - MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE &C SAS
115 - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
116 - edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop
117 - IMPRESA DI PIETRA CALOGERO
118 - EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO"
119 - GLOBALGEO S.R.L.
120 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
121 - BETON MIX SRL
122 - ZA.RA. SRL
123 - cartilora empedoclina soc.coop. a r.l.
124 - Impresa Edile Pistone di Pistone G. e C. snc
125 - saro costruzioni s.r.l.
126 - VIMAN SRL
127 - C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.

Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 11,05 ha aperto la sessione PROSEGUENDO CON L'ESAME DELLE BUSTE CONTENENTI LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PERVENUTA A MEZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA, COME DI SEGUITO:

88 - MARINO IMMOBILIARE DI MARINO LORENZA LOREDANA & C. SAS VIA ASPROMONTE N. 19 GELA (CI) - P.I. e C.F. 05840560824 Tel. 01802800852 Mail: immobiliaremarino@outlook.it Pec: marinoimmobiliariesas@smspec.it. Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas ha riscontrato nell'ambito di essa la domanda di partecipazione

si riferisce ad altra procedura di gara, diversa dalla presente ed è indirizzata ad altro ente pubblico e che inoltre le dichiarazioni di cui all'allegato B e dell'allegato F del Direttore Tecnico sono incomplete e mancanti di alcune pagine riportanti le dichiarazioni richieste nel disciplinare di gara. Per quanto sopra, il Seggio di Gara, **ammette con riserva** la stessa avviando al contempo la procedura di soccorso istruttorio.

89 - LONGO COSTRUZIONI SRL C.DA FOSSE SNC CAMMARATA (Ag) - P.I. e C.F. 02595110848 Tel. 340/9208296 Mail: longocostruzionisrl@libero.it Pec: longo.costruzionisrl@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa LONGO COSTRUZIONI SRL E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

90 - ORLANDO ANTONIO ALESSIO VIA ERNESTO BASILE SNC SAN CATALDO (CI) - P.I. 01750990853 C.F. RLNNNL82P11H792Q Tel. 380/4594820N Mail: impresaorlando@gmail.com Pec: antonioalessioorlando@pec.it IN AVVALIMENTO CON CONSORZIO STABILE APPALTITALIA VIALE EUROPA 137 C.F. E P.I. 04908490875 PEC: CONSORZIOSTABILESCAI@PEC.IMPRESECATANIA.IT TEL. 0933/31654 . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa ORLANDO ANTONIO ALESSIO AVVALIMENTO CON CONSORZIO STABILE APPALTITALIA E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

91 - LFN COSTRUZIONI SRL VIA HONDURAS N. 28 MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. e C.F. 02666810813 Tel. 348/6629619 Mail: lfncostruzioni@libero.it Pec: lfncostruzionisrl@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa LFN COSTRUZIONI SRL E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

Alle ore 13.40 il Presidente del Seggio di gara dispone la sospensione delle operazioni di gara, che sono riprese alle ore 14.44 circa con l'analisi della documentazione di gara inoltrata dall'operatore G.L. Costruzioni come di seguito:

92 - GL COSTRUZIONI SRL VIA MASANIELLO N. 8 BRONTE (Ct) - P.I. e C.F. 05033530873 Tel. 320/8431111 Mail: glcostruzionisrl75@gmail.com Pec: glcostruzioni75@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa GL COSTRUZIONI SRL E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

93 - EDILNORD S.R.L. VIA STRADA VALENZA N. 4/H CASALE MONFERRATO (Al) - P.I. e C.F. 02244500068 Tel. 0142/418649 Mail: edilnord1@gmail.com Pec: edilnord@legalmail.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa EDILNORD S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

94 - AN.CO S.R.L. VIA COL. CASTROGIOVANNI N. 50 MUSSOMELI (Ag) - P.I. e C.F. 01432000857 Tel. 0934/991759 Mail: info@ancosrl.eu Pec: ancosrl@spimail.it . Il

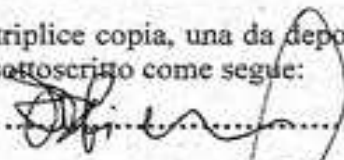
Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa AN.CO S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

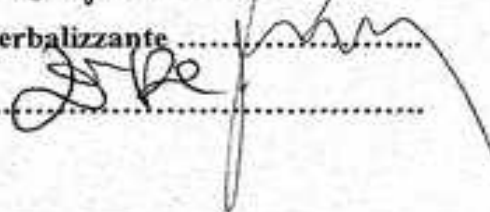
95 - EUROSERVIZI S.R.L. VIA PIETRO MIGNOSI SNC PARTINICO (Pa) - P.I. e C.F. 05459470828 Tel. 091/8905075 Mail: EUROSERVIZI.DISPANO@VIRGILIO.IT Pec: euroservizisrl@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa EUROSERVIZI S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

96 - TECNALIBERA S.R.L. VIA MONTI 59 PATERNÒ (Ct) - P.I. e C.F. 04635380878 Tel. 095/5866560 Pec: tecnalibera@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa TECNALIBERA S.R.L. E RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

ALLE ORE 16,25 CIRCA, IL PRESIDENTE DISPONE LA SOSPENSIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA E FISSA LA PROSSIMA SESSIONE PER IL GIORNO 24 APRILE 2019 ALLE ORE 9.00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 17.20 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente 

Arch. Salvatore Graffato - Componente e segretario verbalizzante 

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente.....