

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111

Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture nel complesso immobiliare sito in via Nuova nel comune di Valledolmo (PA) denominato Lotto 277- progetto esecutivo di € 278.163,65 di cui € 221.115,77 per lavori (€ 152.104,61 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 69.011,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.047,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7764674BAD

CUP: B35J17000190005

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciannove, il giorno 27 del mese di marzo alle ore 9.15 circa in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0004637-USC/dell' 08/03/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco- Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato- Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0001182-DET/2017 del 28/11/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2014 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000148-DET/2019 del 30/01/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Valledolmo, sulla bacheca e sul sito internet dell'Iacp, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 04/02/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 12 marzo 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 13 marzo 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 127 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1- PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 2 - ARKEO RESTAURI SRL
- 3 - TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 4 - Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 5 - intesa verde s.r.l.
- 6 - appalti e noleggi srl
- 7 - IMPRESALV SRL

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
U005-PROTOCOLLO

Prot. 001-0005923-USC/2019

28-03-2019



BARCODE: 001 0646620

8 - MURATORE GIUSEPPE
9 - CANGERI SANTO
10 - Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio
11 - MINNELLA MICHELANGELO SRL
12 - DOTTORE FRANCESCO
13 - CREMONA VINCENZO
14 - MARTA COSTRUZIONISRL
15 - ALGOZINO SALVATORE
16 - FERVI S.R.L
17 - LAVORO SUD S.R.L.
18 - CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
19 - BELLIA SALVATORE
20 - Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc
21 - PRO.A.CO S.R.L.
22 - GUARNERI SRL
23 - Geom. Mistrèta Giuseppe
24 - MONDELLO COSTRUZIONI SRL
25 - ALBANI GAETANO
26 - Gadir Costruzioni s.r.l.
27 - Vertical Projet Srl
28 - CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
29 - MUNEGLIA SALVATORE
30 - MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
31 - AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
32 - AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
33 - ESSEAERRE COSTRUZIONI S.R.L.
34 - V & V Costruzioni S.r.l.
35 - CATENA SRL
36 - I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.
37 - OPERA APPALTI SRL
38 - EDIL COMISO DI RIMMAUDO GIUSEPPE
39 - GEODESIA SRL
40 - RODOLICO PIETRO
41 - Fratelli Musso Srl
42 - ZEUS COSTRUZIONI SRL
43 - GURRIERI VITO
44 - Impresa Capobianco Giuseppe
45 - LA.SPI. s.n.c. di Spitale Giuseppe e C.
46 - SCONZO MARIO COSTRUZIONI
47 - TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
48 - DIVA SRL
49 - A.G.R. S.r.l.
50 - BCS COSTRUZIONI SRL
51 - DEMETRA LAVORI SRL



52 - C&G COSTRUZIONI DI'RESTIVO GERLANDO
53 - SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
54 - Hoper di Rizzo Gaetana
55 - SAFIED SRL
56 - LABRUNA DOMENICO
57 - METALWOOD S.r.L.
58 - COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO
59 - GRUPPO VENERE SRL
60 - EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.
61 - Dayna costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.
62 - FALCO COSTRUZIONI SRL
63 - ARLI S.R.L.
64 - CRS COSTRUZIONI S.R.L.
65 - AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
66 - PAVONE S.R.L.S.
67 - Fenix Consorzio Stabile Scarl
68 - EDILCAP S.R.L.
69 - PULLARA CALOGERO
70 - SICILIANA COSTRUZIONI SRL
71 - MCGSRL
72 - DL COSTRUZIONI SRL
73 - FI.MI. S.R.L.
74 - SURON S.R.L.
75 - BUZZANCA BASILIO
76 - G.C. COSTRUZIONI SRL
77 - MACOS Società Cooperativa
78 - PATRIARCA GROUP SRL
79 - IMPRESA NOTARO LORETO
80 - ciselt group srl
81 - Di Maggio Filippo
82 - I.Co.Ser. S.r.l.
83 - COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.
84 - GALVAGNO VINCENZO
85 - Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
86 - C.G.DI CALANDRA GIANFRANCO
87 - VOTI ANTONIO
88 - Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas
89 - longo costruzioni srl
90 - ORLANDO ANTONIO ALESSIO
91 - LFN COSTRUZIONI SRL
92 - GL COSTRUZIONI SRL
93 - EDILNORD S.R.L.
94 - AN.CO s.r.l.
95 - EUROSERVIZI S.R.L.

- | |
|--|
| 96 - TECNALIBERA S.R.L. |
| 97 - GR Costruzioni Società Cooperativa |
| 98 - Castagna Edil Group S.r.l. |
| 99 - M.R. COSTRUZIONI SRL |
| 100 - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL |
| 101 - CO.ANT. S.R.L., |
| 102 - SPAMPINATO MARIO |
| 103 - c&l costruzioni srl |
| 104 - Petruso Francesco |
| 105 - PAMPALONE S.R.L. |
| 106 - B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE |
| 107 - EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA |
| 108 - COENDO S.R.L. |
| 109 - SAGEDIL s.r.l. |
| 110 - Costruzioni Giardina Fortunato & Figli srl |
| 111 - CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA |
| 112 - MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C. |
| 113 - DAMAR COSTRUZIONI SRL |
| 114 - MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE &C SAS |
| 115 - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L. |
| 116 - edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop |
| 117 - IMPRESA DI PIETRA CALOGERO |
| 118 - EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO" |
| 119 - GLOBALGEO S.R.L. |
| 120 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA |
| 121 - BETON MIX SRL |
| 122 - ZA.RA. SRL |
| 123 - cartilora empedoclina soc.coop. a r.l. |
| 124 - Impresa Edile Pistone di Pistone G. e C. snc |
| 125 - <u>saro costruzioni s.r.l.</u> |
| 126 - VIMAN SRL |
| 127 - C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L. |

Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 9,20 ha aperto la sessione odierna. Prioritariamente, il Seggio di Gara ha riscontrato la documentazione inviata dagli operatori economici Azimut Lavori di C. La Spina & C. Sas Costruzioni Generali e I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s., in seguito ai soccorsi istruttori.

All'operatore **Azimut** il Seggio di Gara aveva chiesto le dichiarazioni ex art.80 commi 1,2 e 5 lettera "L" del vigente D.LGS.50/2016 e ss.mm.ii. per la socia accomandante Nicotra Alfia, che non erano ricomprese nella documentazione amministrativa inoltrata dall'impresa. Vista la nota di riscontro al soccorso istruttorio e ritenuta la stessa esaustiva nel chiarire, tra l'altro, che il soggetto in questione non era tra quelli a dover rendere la dichiarazione ex art. 80,

ammette l'operatore economico Azimut Lavori di C. La Spina & C. Sas Costruzioni Generali alle successive operazioni di gara.

All'operatore economico **I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s**, il Seggio di Gara aveva chiesto le dichiarazioni ex art.80 commi 1,2 e 5 lettera "L" del vigente D.LGS.50/2016 e ss.mm.ii. per i soci accomandanti Li Destri Filippo e Li Destri Daniele, che non erano ricomprese nella documentazione amministrativa inoltrata dall'impresa. Vista la nota di riscontro al soccorso istruttorio e ritenuta la stessa esaustiva nel chiarire, tra l'altro, che i soggetti in questione non erano tra quelli a dover rendere la dichiarazione ex art. 80, **ammette** l'operatore economico **I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s** alle successive operazioni di gara.

Il Seggio di Gara procede all'esame del contenuto della Documentazione Amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

39 - **Geodesia Srl** Via Nazionale n. 85 Valledlunga (EN) - P.I. e C.F. 01654040854 Tel. 0934/1991773 Mail: info@geodesiasrl.com Pec: geodesiasrl@pec.it Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa **Geodesia Srl** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

40 - **Rodolico Pietro** C.da Parcazzo snc Lercara Friddi (Pa) - P.I. 04806610822 Tel. 091/8211209 Mail: pietrorodolico@tiscali.it Pec: rodolicoinfissi@pec.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa **Rodolico Pietro**, e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

41 - **FRATELLI MUSSO SRL** - via Angelo Poliziano n. 18 - Palermo (Pa) P.I. e C.F. 05519890825 Tel. 091/8729640 Mail: amministrazione.musso@alice.it Pec: fratellimussosrl@pec.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **FRATELLI MUSSO SRL** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

42 - **ZEUS COSTRUZIONI SRL** Via Paganini 2/3 Valledlunga Pratameno (EN), P.I. e C.F. 01903320859 Tel. 0934/814003 Mail: zeuscostruzionsrl@virgilio.it Pec: ZEUSCOSTRUZIONI@PEC.IT; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **ZEUS COSTRUZIONI SRL** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

43 - **GURRIERI VITO** C.DA BIVIERE n. 4 - Chiaramonte Gulfi (RG) P.I. 01026630887 e C.F. GRRVTOS0R10C612Z Tel. 333/4466533 Mail: impresaedile.gurrierivito@gmail.com Pec: vitogurrieri@pec.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **GURRIERI VITO** e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

44 **IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE** Via Carlo Carrà n. 85 - Palma di Montechiaro (Ag), P.I. 02081980845 e C.F. CPBGPP79H02A089S Tel. 0922/962037 Mail: capobiancocostruzioni@virgilio.it Pec: capobiancocostruzioni@pec.it Il Seggio di Gara verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa **IMPRESA CAPOBIANCO**

GIUSEPPE e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

45 - LA.SPI. S.N.C. DI SPITALE GIUSEPPE E C. Via I Maggio n. 23 - Petralia Soprana (Pa) P.I. e C.F. 03234390825 Tel. 388/6065859 Mail: la.spi-snc@libero.it Pec: laspisnc@studiocifa.pecconfesercenti.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa LA.SPI. S.N.C. DI SPITALE GIUSEPPE E C e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

Alle ore 13.10 circa, il Presidente dispone la sospensione della sessione.

Alle ore 15.00 circa il Seggio di Gara riapre la sessione:

46 - SCONZO MARIO COSTRUZIONI - Corso Garibaldi n. 123-125 - Valledolmo (Pa) P.I. 04280670821 e C.F. SCNMRA70T24C603Z Tel. 345/6544740 Mail: sconzomariocostruzioni@gmail.com Pec: mario.sconzo@geopec.it - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

47 - TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE - Viale Lauricella n. 89 - Ravanusa (Ag) P.I. 01634990848 e C.F. TNGPP63T27B602N Tel. 0922/876986 Tel. 339/3716673 Mail: tunnog@libero.it Pec: tunnogiuseppe@pec.it - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE e riscontrato in che essa non si rinviene la dichiarazione di cui ai commi 1, 2, 5L dell'art.80 del D.Lgs.50/2016 in capo al Direttore Tecnico Marotta. Per quanto sopra, il seggio di gara **ammette con riserva** l'Impresa TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE avviando al contempo la procedura di soccorso istruttorio

48 - DIVA SRL via Magellano n. 1 - Vallelunga Pratameno (CL) P.I. e C.F. 01654050853 Tel. 0934/814104 Mail: divasrl2003@libero.it Pec: divasrl200@pec.it - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa DIVA SRL e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

49 - A.G.R. S.R.L. via Ragozia n. 23- Valderice (Tp) P.I. 02165790813 Tel. 0923/591429 Mail: agr.srl@libero.it Pec: agr@cgn.legalmail.it - Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa A.G.R. S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

Alle ore 17.00 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara e fissa la prossima sessione per il giorno 2 aprile 2019 alle ore 9.00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 18.20 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Componente e segretario verbalizzante

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente