

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

Ente Appaltante :

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PALERMO

OGGETTO DELL'APPALTO: Gara B "Lavori di manutenzione straordinaria delle passerelle in acciaio poste nei torracchi dell'insula 3F nel quartiere San Filippo Neri, Palermo – progetto esecutivo di € 219.240,99 di cui € 173.792,79 per lavori (€ 149.102,89 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 24.689,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 45.448,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione."

CIG 7607321FDE

VERBALE DI GARA

RIESAME DELLA DOCUMENTAZIONE E RIFORMULAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciannove il giorno **25** del mese di **marzo** alle ore **10:25** in Palermo presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al piano terra della Via Ugo Antonio Amico 19 si è riunita la Commissione di gara così costituita, ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 9 comma 7 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017:

Avv. Francesco Greco – Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone – Vicepresidente,

Arch. Salvatore Graffato - Componente nominato dalla Stazione appaltante, IACP di Palermo

per il riesame della documentazione prodotta dal concorrente n.44)

COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture e riformulare la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati da eseguirsi per pubblico incanto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) (D.Lgs 50/2016).

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Geom. Stefano Lupo, dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Premesso che nella seduta del 22 gennaio u.s. la Commissione ha ammesso con riserva il concorrente n.44) COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture in quanto non ha fornito la dichiarazione di prescrizione dei luoghi nonché il documento denominato Passoe, di cui al punto 6) del Bando di gara, della ditta ausiliaria Costruzioni Stradali Infrastrutture srl, P.IVA: 06133380821, della quale il predetto concorrente ha inteso utilizzare i requisiti in avvalimento ai fini della partecipazione alla gara;

considerato che per tali carenze documentali sono state attivate le procedure di soccorso istruttorio con nota di richiesta di integrazione documentale, prot. n.17060 del 23.1.2019, trasmessa via PEC, giusta ricevuta di avvenuta consegna in data 23.1.2019;

considerato altresì che nella seduta di gara del 12 febbraio c.a. la Commissione ha riscontrato nella documentazione integrativa prodotta

dalla COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture (PEC del 28.1.2019, acquisita in data 29.1.2019 al protocollo UREGA PA n. 21424) la mancata allegazione del Passoe oggetto del soccorso istruttorio e che, per tale ragione, la concorrente è stata ammessa alle fasi successive della gara con contestuale mandato alla Stazione appaltante a richiederlo;

preso atto che, con le note prot. n.001-0004960/2019 del 14/03/2019 e prot. n.001-0005042/2019 del 15/03/2019, rispettivamente acquisite agli atti del Servizio UREGA Provinciale di Palermo al prot. n.58236 del 14.03.2019 e prot. n. 59293 del 15.03.2019, la Stazione appaltante ha comunicato che in ottemperanza al mandato ricevuto dalla Commissione di gara ha richiesto con ripetuti tentativi, esperiti esperiti a mezzo PEC, del 15.02.2019, del 18.02.2019 e dell'1.3.2019, indirizzate sia all'impresa avvalente COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture che all'impresa ausiliaria Costruzioni Stradali Infrastrutture srl, nonché con contatti telefonici, l'invio del documento Passoe per la ditta identificata come ausiliaria, senza tuttavia ricevere riscontro;

facendo seguito alla nota prot. UREGA PA n. 61463 del 19.03.2019, con la quale il presidente della Commissione ha comunicato alla Stazione appaltante ed al RUP, con invito a darne adeguata comunicazione a tutte le ditte partecipanti all'incanto, che in data odierna procederà a riaprire la gara indicata in oggetto, per il riesame della documentazione del sopra citato concorrente e per l'adozione dei conseguenti provvedimenti;

la Commissione prende atto che il concorrente n.44) COGEI S.R.L.S.



Appalti Pubblici e Forniture non ha prodotto il Passoe dell'impresa ausiliaria Costruzioni Stradali Infrastrutture srl e, per tale ragione, ne determina l'**ESCLUSIONE**.

Pertanto, la Commissione di gara revoca in autotutela la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della seduta dell'11 marzo c.a. e procede quindi al nuovo calcolo della soglia di anomalia tenendo conto dell'esclusione del predetto concorrente n.44) COGEI S.R.L.S. Appalti Pubblici e Forniture ed applicando il metodo di calcolo di cui alla lettera A), comma 2, art.97 del d.lgs. n.50/2016, estratto nel corso della prima seduta di gara del 15/11/2018.

La nuova soglia di anomalia, come sopra calcolata, risulta pari a **37,3927%**

Il primo concorrente che ha formulato un ribasso al di sotto della soglia di anomalia risulta essere il **n. 45 TEK Infrastrutture Srl** con sede in via Di Marco, 4 - 90040 San Cipirello (PA), con il ribasso del **37,3333%** ; il secondo concorrente in graduatoria risulta essere il **n. 15 Marta Costruzioni srl** con sede in C.da Piano Ciulla sn 90040 - San Cipirello (PA) con il ribasso del **37,2523 %**.

La Commissione, pertanto, visto l'art. 9 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii., propone di aggiudicare l'appalto all'impresa **n. 45 TEK Infrastrutture Srl** con il ribasso del **37,3333%**, risultando seconda in graduatoria la **n. 15 Marta Costruzioni srl** con il ribasso del **37,2523 %**

La documentazione di gara viene conservata negli armadi metallici dell'Ufficio a cura del R.A.G. fino al momento della relativa

trasmissione al RUP a cura del medesimo RAG.

Il presente verbale costituisce Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 10.45

Il presente verbale consta di 48 pagine compresa la presente.

Letto confermato e sottoscritto

Avv. Francesco Greco - Presidente,

Ing. Salvatore Pirrone - Vicepresidente,

Arch. Salvatore Graffato - Componente

Geom. Stefano Lupo - Verbalizzante non componente