

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111  
Sito internet [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it) e-mail: [appalti@iacp.pa.it](mailto:appalti@iacp.pa.it) pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria rifacimento delle coperture del lotto 219 sito in ex Fondo Vitale a Villabate - Importo di progetto € 206.143,67 - Importo complessivo dei lavori €. 157.418,21 (di cui €. 151.391,04 per lavori soggetti a ribasso ed € 6.027,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) - Importo somme a disposizione dell'Amministrazione €. 48.725,46

Cig: 81339972AB

Cup: B65J17000020005

Procedura aperta telematica con il criterio del massimo ribasso

Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0013033-USC/2020 10-11-2020



Barcode -001.30867753-

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventi il giorno 5 del mese di novembre alle ore 09.45 circa, in Palermo, previo provvedimento di nomina ed autorizzazione a svolgere lavoro da remoto presso i propri domicili del Direttore Generale dell'IACP di Palermo n. 5441 del 24 aprile 2020, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato - Presidente
- Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente;

### **PREMESSO**

- Che con Determina Dirigenziale n 614-DET/2018 del 14/06/2018 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, previa pubblicazione del bando di gara col criterio del minor prezzo art. 36 comma 9 - bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa pubblicazione del bando di gara, ad operatori in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali".
- Che con successiva Determina Dirigenziale n. 251-DET del 20 febbraio 2020 venivano approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e la relativa modulistica.
- Che i sopra citati elaborati di gara venivano pubblicati all'Albo Pretorio online del Comune di Villabate ed all'Albo online dello IACP di Palermo, su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti.
- Tutta la modulistica di gara, gli elaborati progettuali e l'atto di validazione sono inoltre stati pubblicati su Amministrazione Trasparente del sito IACP.

- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva originariamente fissato per il giorno 15/04/2020 ore 9,00 e la prima seduta di gara per lo stesso giorno alle ore 9,30.
- Che in seguito all'insorgere dell'emergenza coronavirus e delle conseguenti disposizioni dell'Amministrazione a salvaguardia della salute dei dipendenti, i termini per l'apertura delle operazioni di gara venivano definitivamente fissati come segue: presentazione delle offerte entro il 5/04/2020 ore 9,00 e prima seduta ore 9,30 del 27/04/2020, giusta nota di nomina Seggio di Gara del Direttore Generale dell'IACP n. 5441 del 24 aprile 2020, che autorizza il Seggio di Gara stesso a svolgere sulla piattaforma telematica di negoziazione ex art.58 del D.Lgs.50/2016 in dotazione a quest'Istituto, vista la Delibera ANAC n.312 del 9 aprile 2020, le operazioni di gara in remoto mediante collegamento alla Piattaforma telematica, in analogia a quanto previsto dall'art. 77, comma 2, d.lgs. 50/2016, secondo il quale la Commissione "può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni", specificando che la valutazione della documentazione dovrà avvenire in seduta congiunta.
- Che ai sensi della suddetta nota, il Seggio di Gara risulta così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato Presidente

- Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Componente e Segretario Verbalizzante

- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente

- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 117 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1 METALWOOD S.r.l.
- 2 NUOVI LAVORI S.R.L.
- 3 Agostaro Rosario S.r.l.
- 4 ANTONUZZO COSTRUZIONI SRL
- 5 Olimpia Costruzioni srl
- 6 intesa verde s.r.l.
- 7 C.O.I.S. S.R.L UNICO SOCIO
- 8 MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
- 9 CO.GI.PA. SRL
- 10 ICM & engineering srl
- 11 COGEMAT SRL
- 12 G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.
- 13 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
- 14 Co.Ge.M. S.a.s. di La Greca Palmiro
- 15 OPERA APPALTI SRL
- 16 MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
- 17 VENEZIA SRL
- 18 MOBA SRL
- 19 edil\_houses s.r.l. a socio unico
- 20 IMPREGIDA S.r.l.
- 21 G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE

- 22 TITEK SRL A SOCIO UNICO  
23 FG GROUP SRL  
24 IMPREFAR S.R.L.  
25 GENERALI COSTRUZIONI Srl  
26 PELORITANA APPALTI SRL U  
27 ICAM S.R.L.  
28 PARRINELLO ANTONIO LINO  
29 Interedil srl  
30 LAVORO SUD S.R.L.  
31 Impresa Capobianco Giuseppe  
32 VASSALLO CALOGERO  
33 GRUPPO AERRE SOC. COOP.  
34 SATIPELL SRL UNIPERSONALE  
35 NEW COMPANY SRL  
36 Raicost srl  
37 PRO.A.CO S.R.L.  
38 COEDIL SRL  
39 ARIES COSTRUZIONI S.R.L.  
40 MUNEGLIA SALVATORE  
41 BEN.EDIL. COSTRUZIONI SRL  
42 GURRIERI VITO  
43 C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO  
44 EUROSERVIZI S.R.L.  
45 Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc  
46 Re.Co.Im SRL  
47 Costruzioni Harold s.r.l  
48 FALCO COSTRUZIONI SRL  
49 BECAM COSTRUZIONI S.R.L.  
50 EDIL COMISO DI RIMMAUDO GIUSEPPE  
51 D'ANNA GIUSEPPE  
52 senatore carmelo  
53 DI PIAZZA FRANCESCO  
54 Fratelli Matranga Srl  
55 Due Esse Costruzioni s.r.l.  
56 IMPRESA INDIVIDUALE ALAIMO STEFANO  
57 GUARNERI SRL  
58 LT. DUEEFFE S.R.L.  
59 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE  
60 ZEUS COSTRUZIONI SRL  
61 Progetti SAS di Roberto Nigrelli & C.  
62 LO SARDO GIUSEPPE  
63 ITACA SOC. COOP.  
64 DM COSTRUZIONI S.R.L.  
65 CONSTRUCTA PLUS s.r.l.  
66 ALBANI GAETANO

- 67 FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL  
68 CO.ANT. S.R.L.  
69 giudice costruzioni e servizi srl  
70 NOCERA VINCENZO  
71 Fenix Consorzio Stabile Scarl  
72 C.S. COSTRUZIONI SRL  
73 F.lli Micciulla snc  
74 SOCIAP COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE  
75 C.G.F.C. SRL  
76 ARES COSTRUZIONI SRL  
77 ITALIANO MARCO  
78 FLAVIA COSTRUZIONI SRL  
79 G.O.M. EDILGENERAL S.R.L.  
80 MARTA COSTRUZIONISRL  
81 MACOS Società Cooperativa  
82 AMATO COSTRUZIONI S.R.L.  
83 NUOVA ESIR S.N.C.  
84 CO.EDI. DI OLIVERI FABRIZIO  
85 Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe  
86 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA  
87 cartilora empedocлина soc.coop. a r.l.  
88 IMPRESA INDIVIDUALE ANTINORO VINCENZO DOMENICO  
89 S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO  
90 saro costruzioni s.r.l.  
91 IMPRESA NOTARO LORETO  
92 Castagna Edil Group S.r.l.  
93 CALI' ANTONIO SRL  
94 I.C.E.S. S.r.l.  
95 CARAMANNO MARCO  
96 ALTHEA S.R.L.  
97 ig costruzioni s.r.l.  
98 PAMPALONE S.R.L.  
99 GEN COSTRUZIONI S.R.L.  
100 LG CSOTRUZIONI S.R.L.  
101 Pinto Vraca Srl  
102 impresa Raia Salvatore  
103 ICPA SRL  
104 CRS COSTRUZIONI S.R.L.  
105 AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.  
106 SAGEDIL s.r.l.  
107 INDEDIL SRL  
108 QUADRIFOGLIO GROUP SRL  
109 oliveri&disalvo s.r.l.  
110 Sole Società Cooperativa  
111 GRIMAUDO GIUSEPPE

- 112 A.N.COSTRUZIONI S.R.NICOL. A SOCIO U
- 113 SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. SAS
- 114 A.G.R. S.r.l.
- 115 TEK INFRASTRUTTURE SRL
- 116 Blessed Group S.r.l.
- 117 Pugliesi Costruzioni srl

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato, presente in ufficio presso la Sezione 7 dell'IACP di Palermo con sede in via Quintino Sella n. 18, preso atto della presenza delle componenti del Seggio di Gara, nelle persone della sig.ra Saveria Rita Chimenti e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 5441 del 24 aprile 2020, alle ore 09,50 circa ha aperto la sessione odierna.

*Il Seggio di Gara, esperito l'esame della Documentazione Amministrativa di tutti gli operatori pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, continua con l'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche e, nel caso di offerte con più di tre decimali, il Seggio di Gara procede al troncamento dell'ultimo di essi, come previsto nel bando di Gara:*

71 – Fenix Consorzio Stabile. L'operatore offre il ribasso del **21,323%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

72 – C.S Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **20,131%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *801*

73 F.lli Micciulla snc. L'operatore offre il ribasso del **19,979%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *JY*

74 Sociap Costruzioni Srl Unipersonale. L'operatore offre il ribasso del **21,733%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

75 C.G.F.C. Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,493%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

76 Ares Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,791%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *JY*

77 Italiano Marco. L'operatore offre il ribasso del **19,543%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

78 Flavia Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

79 G.O.M. Edilgeneral Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,556%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

80 Marta Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,121%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

81 Macos Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **21,413%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

82 Amato Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,498%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

83 Nuova Esir Snc. L'operatore offre il ribasso del **20,223%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

84 Co.E. Di. di Oliveri Fabrizio. L'operatore offre il ribasso del **18,415%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

85 Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **17,832%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

86 La Gardenia Costruzioni Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **18,314%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

87 Cartilora Empedocrina Società Cooperativa Arl. L'operatore offre il ribasso del **19,442%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

88 Impresa Individuale Antinoro Vincenzo Domenico. L'operatore offre il ribasso del **19,810%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

89 S.I.E.TEC. Costruzioni di Imbergamo Angelo. L'operatore offre il ribasso del **21,493%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

90 Saro Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,871%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

91 Impresa Notaro Loreto. L'operatore offre il ribasso del **19,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

92 Castagna Edil Group S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **18,880%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

93 Cali' Antonio Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,988%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

94 I.C.E.S. S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **21,020%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

95 Caramanno Marco. L'operatore offre il ribasso del **20,935%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

96 Althea Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,541%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

97 I.G. Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,041%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

98 Pampalone Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,659%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

99 Gen Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,814%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

100 L.G. Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,763%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

101 Pinto Vraca Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

102 impresa Raia Salvatore. L'operatore offre il ribasso del **19,232%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

103 Icpa Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,111%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

104 Crs Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,327%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

105 Azimut Lavori di Concetto La Spina & C. Sas. L'operatore offre il ribasso del **20,217%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

106 Sagedil Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,791%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

107 Indedil Srl. L'operatore offre il ribasso del **17,910%** e indica i costi della

manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

108 Quadrifoglio Group Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,254%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

109 Oliveri & Di Salvo Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,541%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

110 Sole Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **21,427%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

111 Grimaudo Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,819%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

112 A.N. Costruzioni Srl. a Socio Unico. L'operatore offre il ribasso del **19,556%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

113 Selema di Pizzitola Sergio & C. Sas. L'operatore offre il ribasso del **20,943%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

114 A.G.R. S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **21,13%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

115 Tek Infrastrutture Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,333%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

116 Blessed Group S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **19,998%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

117 Pugliesi Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,042%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

Esaurite le operazioni di apertura delle offerte economiche, il Seggio di Gara procede secondo le indicazioni contenute nell'art. 4 della Legge Regionale n. 13 del 19 luglio 2019.

Offerte valide:

1 - Metalwood Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,887%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

2 – Nuovi Lavori Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,806%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

3 – Agostaro Rosario. L'operatore offre il ribasso del **19,577%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

4 – Antonuzzo Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **25,73%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

5 – Olimpia Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **19,845%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

6 – Intesa Verde Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,912%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

7-Cois Srl a Socio Unico in avvalimento con Appaltitalia. L'operatore offre il ribasso del **18,895%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

8 – Mar.Sal Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,668%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

9 – Co.Gi.Pa. Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,891%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

10 – ICM & Engineering Srl. L'operatore offre il ribasso del **37,666%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

11- Cogemat Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,867%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

12 – Gmp Costruzioni di Petruso Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **18,466%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

13 – Essequattro Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,198%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

14 – Co.Ge.M. Sas di La Greca Palmiro. L'operatore offre il ribasso del **18,269%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

15 – Opera Appalti Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,524%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

16 – Martina Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,516%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

17 – Venezia Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,919%** e indica i costi della

17 – Venezia Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,919%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

18 – Mo.Ba Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,328%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

19 – Edil Houses Srl a Socio Unico. L'operatore offre il ribasso del **20,185%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

20 – Impregida Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,187%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

21 – G.V.B. Costruzioni a Srl Unipesonale. L'operatore offre il ribasso del **19,897%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

22 – Titek Srl a Socio Unico. L'operatore offre il ribasso del **23,555%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

24 – Imprefar Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,562%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

25 Generali Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **18,839%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

26- Peloritana Appalti. L'operatore offre il ribasso del **19,991%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

27 – Icam Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,209%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

28 – Parrinello Antonio Lino. L'operatore offre il ribasso del **23,685%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

29 Interedil Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,105%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

30 – Lavoro Sud. L'operatore offre il ribasso del **20,573%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

31- Capobianco Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,777%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

32 – Vassallo Calogero. L'operatore offre il ribasso del **20,826%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

33 – Gruppo Aerre Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **18,823%** e

34 – Satipell in avvalimento con Italgroup. L'operatore offre il ribasso del **19,768%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

36 – Raicost Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,730%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

37 – Pro.A.Co. Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,077%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

38 – Coedil Srl in avvalimento con Mauro Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,665%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

39 – Aries in avvalimento con Consorzio Real Italy. L'operatore offre il ribasso del **19,666%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

40 – Muneglia Salvatore. L'operatore offre il ribasso del **18,889%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

41 – Ben Edil Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,112%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

42 – Gurreri Vito. L'operatore offre il ribasso del **20,281%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

43 – Restivo Costruzioni di Restivo Gerlando. L'operatore offre il ribasso del **19,605%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

44 – Euroservizi Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,752%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

45 – Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo & C. snc. L'operatore offre il ribasso del **18,887%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

46 – Re.Co.Im. Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,975%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

47 – Costruzioni Harold Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,299%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

48 – Falco Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,358%** e indica i costi

della manodopera e degli oneri aziendali.

49 – Becam Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,719%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

50 – Edil Comiso di Rimmaudo Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,486%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

51 – D'Anna Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,217%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

53 – Di Piazza Francesco. L'operatore offre il ribasso del **20,458%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

54 – Fratelli Matranga. L'operatore offre il ribasso del **20,012%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

55 – Dueesse Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,314%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

56 – Alaimo Stefano Impresa Individuale. L'operatore offre il ribasso del **17,788%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

57 – Guarneri srl. L'operatore offre il ribasso del **21,222%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

58 – It Dueeffe Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,454%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

59 – B.C. Impianti Srl Unipersonale. L'operatore offre il ribasso del **17,252%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

60 – Zeus Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,238%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

61 – Progetti Sas di Roberto Nigrelli. L'operatore offre il ribasso del **20,771%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

62 – Lo Sardo Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,658%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

63 – Itaca Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **18,247%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

64 – D.M. Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **18,202%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

65 – Constructa Plus Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,478%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

66 – Albani Gaetano. L'operatore offre il ribasso del **19,884%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

67 – Frustieri Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **20,457%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

68 – Co.Ant. L'operatore offre il ribasso del **19,414%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

69 – Giudice Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **18,967%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

70 – Nocera Vincenzo Snc. L'operatore offre il ribasso del **17,693%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

71 – Fenix Consorzio Stabile. L'operatore offre il ribasso del **21,323%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *gsl*

72 – C.S Costruzioni. L'operatore offre il ribasso del **20,131%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

73 Elli Micciulla snc. L'operatore offre il ribasso del **19,979%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *JV*

74 Sociap Costruzioni Srl Unipersonale. L'operatore offre il ribasso del **21,733%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

75 C.G.F.C. Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,493%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *RP*

76 Ares Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,791%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *RP*

77 Italiano Marco. L'operatore offre il ribasso del **19,543%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. *RP*

78 Flavia Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

79 G.O.M. Edilgeneral Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,556%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

80 Marta Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,121%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

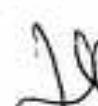
81 Macos Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **21,413%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

82 Amato Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,498%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

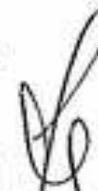
83 Nuova Esir Snc. L'operatore offre il ribasso del **20,223%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

84 Co.E. Di. di Oliveri Fabrizio. L'operatore offre il ribasso del **18,415%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

85 Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **17,832%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta. 

86 La Gardenia Costruzioni Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **18,314%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. 

87 Cartilora Empedocrina Società Cooperativa Arl. L'operatore offre il ribasso del **19,442%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta. 

88 Impresa Individuale Antinoro Vincenzo Domenico. L'operatore offre il ribasso del **19,81%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. 

89 S.I.E.TEC. Costruzioni di Imbergamo Angelo. L'operatore offre il ribasso del **21,493%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta. 

90 Saro Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,871%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

91 Impresa Notaro Loreto. L'operatore offre il ribasso del **19,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

92 Castagna Edil Group S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **18,880%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

93 Calì' Antonio Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,988%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

94 I.C.E.S. S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **21,020%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

95 Caramanno Marco. L'operatore offre il ribasso del **20,935%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

96 Althea Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,541%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

97 L.G. Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **18,041%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

98 Pampalone Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,659%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

99 Gen Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,814%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

100 L.G. Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,763%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

101 Pinto Vraca Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,472%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

102 impresa Raia Salvatore. L'operatore offre il ribasso del **19,232%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

103 Icpa Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,111%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

104 Crs Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **20,327%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

105 Azimut Lavori di Concetto La Spina & C. Sas. L'operatore offre il ribasso del **20,217%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

106 Sagedil Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,791%** e indica i costi della

manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

107 Indedil Srl. L'operatore offre il ribasso del **17,91%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

108 Quadrifoglio Group Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,254%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

109 Oliveri & Di Salvo Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,541%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

110 Sole Società Cooperativa. L'operatore offre il ribasso del **21,427%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

111 Grimaudo Giuseppe. L'operatore offre il ribasso del **19,819%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

112 A.N. Costruzioni Srl, a Socio Unico. L'operatore offre il ribasso del **19,556%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

113 Selema di Pizzitola Sergio & C. Sas. L'operatore offre il ribasso del **20,943%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali.

114 A.G.R. S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **21,13%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

115 Tek Infrastrutture Srl. L'operatore offre il ribasso del **19,333%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

116 Blessed Group S.r.l. L'operatore offre il ribasso del **19,998%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

117 Pugliesi Costruzioni Srl. L'operatore offre il ribasso del **21,042%** e indica i costi della manodopera e degli oneri aziendali. Imposta di bollo non assolta.

Si procede disponendo le offerte in ordine crescente ed operando il taglio della ali, nella misura del 10% in alto ed in basso: offerte valide 114, :

56	B.C. Impianti	17,252
67	Nocera Vincenzo	17,693
53	Alaimo Stefano	17,788
82	Laneri Costruzioni	17,832
104	Indedil	17,91
90	I.G. Costruzioni	18,041

77	Marta Costruzioni	18,121
61	D.M. Costruzioni	18,202
60	Itaca Società Cooperativa	18,247
14	Co.Ge.M Sas	18,269
83	La Gardenia Società Cooperativa	18,314
81	Co. E. Di di Oliveri Fabrizio	18,415
12	Gmp costruzioni di Petruso Giuseppe	18,466
75	Flavia Costruzioni	18,472
62	Constructa Plus	18,478
79	Amato Costruzioni	18,498
89	Althea Srl	18,541
76	Gom Edilgeneral	18,556
47	Becam Costruzioni	18,719
34	Raicost	18,73
32	Gruppo Aerre Società Cooperativa	18,823
24	Generali Costruzioni	18,839
11	Cogemat Srl	18,867
87	Saro Costruzioni	18,871
92	Castagna Edilgroup	18,88
1	Metalwood	18,887
43	Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo	18,887
38	Muneglia Salvatore	18,889
7	Cois Srl	18,895
66	Giudice Costruzioni e Servizi	18,967
100	Icpa Srl	19,111
39	Ben Edil	19,112
26	Icam	19,209
49	D'Anna Giuseppe	19,217
99	Raia Salvatore	19,232
57	Zeus Costruzioni	19,238
105	Quadrifoglio Group	19,254
18	Mo.Ba Srl	19,328
112	Tek Infrastrutture	19,333
65	Co. Ant.	19,414
84	Cartilora Empedocлина	19,442
91	Notaro Loreto	19,472
48	Edil Comiso	19,486
15	Opera Appalti	19,524
74	Italiano Marco	19,543
109	A.N. Costruzioni	19,556
3	Agostaro Rosario	19,577
41	Restivo Costruzioni	19,605
59	Lo Sardo Giuseppe	19,658
37	Aries	19,666
8	Mar Sal Costruzioni Srl	19,668
42	Euroservizi	19,752
97	L.G. Costruzioni	19,763
33	Satipell	19,768
30	Capobianco Giuseppe	19,777
73	Ares Costruzioni	19,791
103	Sagedil Srl	19,791
2	Nuovi Lavori Srl	19,806
85	Antinoro Vincenzo Domenico	19,81
108	Grimaudo Giuseppe	19,819
5	Olimpia Costruzioni	19,845
63	Albani Gaetano	19,884
9	Co.Gi.Pa Srl	19,891
21	G.V.B. Costruzioni Srl	19,897

44	Reccom	19,975
70	Fratelli Micciulla	19,979
93	Call Antonio	19,988
25	Peloritana Appalti	19,991
113	Blessed Group	19,998
51	Fratelli Matranga	20,012
28	Interedil	20,105
69	C.S. Costruzioni	20,131
19	Edil Houses Srl	20,185
13	Essequattro Costruzioni Srl	20,198
102	Azimut Lavori	20,217
80	Nuova Esir snc	20,223
40	Gurreri Vito	20,281
45	Costruzioni Harold	20,299
52	Dueesse Costruzioni	20,314
101	C.R.S. Costruzioni	20,327
55	I.T. Dueeffe	20,454
64	Frustieri Costruzioni	20,457
50	Di Piazza Francesco	20,458
98	Pinto Vraca	20,472
23	Imprefar Srl	20,562
29	Lavoro Sud	20,573
95	Pampalone Srl	20,659
36	Coedil	20,665
58	Progetti Sas Roberto Nigrelli	20,771
96	Gen Costruzioni	20,814
31	Vassallo Calogero	20,826
6	Intesa Verde	20,912
17	venezia Srl	20,919
88	Caramanno Marco	20,935
110	Selema di Pizzitola Sergio	20,943
94	Ices Srl	21,02
114	Pugliesi Costruzioni	21,042
35	Proaco	21,077
111	Agr Srl	21,13
20	Impregida Srl	21,187
54	Guarneri Srl	21,222
68	Fenix Consorzio Stabile	21,323
46	Falco Costruzioni	21,358
78	Macos Società Cooperativa	21,413
107	Sole Società Cooperativa	21,427
72	C.G.F.C. Srl	21,493
86	Sietec Imbergamo Angela	21,493
16	Martina Costruzioni	21,516
106	Oliveri & Di Salvo	21,541
71	Sociap	21,733
22	Titek Srl	23,555
27	Parrinello Antonio Lino	23,685
4	Antonuzzo Costruzioni Srl	25,73
10	Icm & Engineering Srl	37,666

Si opera quindi la somma dei ribassi rimasti, ottenendo la media. Posto che la seconda cifra dopo la virgola è pari, la somma dei ribassi va decrementata della prima cifra dopo la virgola e quindi dell'1% 

Somma ribassi	1783,148
Media	19,81276
Media troncata alla quarta cifra decimale	19,81276
Decremento media	0,198128
Soglia anomalia	19,61463

Si individua a questo punto l'offerta che si approssima alla soglia di anomalia, che risulta essere quella dell'operatore Restivo Gerlando col ribasso del 19,605 %

Secondo in graduatoria Agostaro Rosario S.r.l. con ribasso offerto del 19,577%

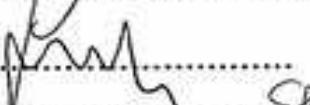
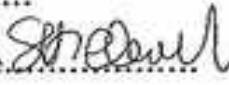
Alle fine delle operazioni, Il seggio di Gara propone quale aggiudicataria la ditta

Restivo Gerlando Srl, con sede legale in Agrigento Via Cavaleri Magazzeni n. 2, con sede operativa secondaria in Viale Leonardo Sciascia n. 36 - Agrigento, Partita IVA e Codice Fiscale: 02964570846 Tel. 0922/072505 Mail: [restivocostruzioni@libero.it](mailto:restivocostruzioni@libero.it); Pec: [restivocostruzionisrl@pec.it](mailto:restivocostruzionisrl@pec.it), col ribasso offerto del 19,605%;

Secondo aggiudicatario rimane l'operatore Agostaro Rosario Srl, con sede in San Giuseppe Jato, via Milano n. 23 P.I. e C.F. 06558380827 Tel. 091/8576388 Mail: [impagostarorosariosrl@gmail.com](mailto:impagostarorosariosrl@gmail.com) Pec: [impagostarorosariosrl@pec.it](mailto:impagostarorosariosrl@pec.it) che ha offerto il ribasso del 19,577% 

Alle ore 16.45 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara.

*Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 17.00 e inviato all'indirizzo mail: [info@iacp.pa.it](mailto:info@iacp.pa.it) come previsto nella lettera di nomina ed autorizzazione n. 5441 del 24 aprile 2020. Si da atto che il presente verbale verrà sottoscritto nei giorni seguenti presso la sede dell'IACP di Palermo, Sezione 7 dai componenti il Seggio di Gara:*

F.to Arch. Salvatore Graffato -- Presidente .....   
 F.to Sig.ra Saveria Rita Chimenti -- Comp.te e segretario verbalizzante   
 F.to Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -- Componente ..... 