



BARCODE: 00175598

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: Lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale -isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo- progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 8162398FE6

CUP: B75G17000000006

Gara di appalto del 24/02/2020 presso lo IACP di Palermo - procedura aperta telematica col criterio del massimo ribasso;

Procedura aperta telematica con il criterio del massimo ribasso

Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventi, il giorno 28 del mese di febbraio alle ore 09.30 circa in Palermo presso la Sezione 7, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0003447-USC del 21/02/2020, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

-Ing. Raimondo Daniele Gianmanco - Presidente

-Arch. Salvatore Graffato- Componente e segretario verbalizzante

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0000002-DET/2020 dell'8/01/2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del massimo ribasso ex art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, ad operatori in possesso della qualificazione OG2 Classifica IV "Restauro e manutenzioni di beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali", della qualificazione OG11 Classifica II "Impianti tecnologici" e OS18 A Classifica I "Componenti strutturali in acciaio o metallo", oltre alla iscrizione all'apposito registro presso la C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.M. 37/2008 lettere a, b, c, d, e.
- Che con successiva Determina Dirigenziale n. 28-DET del 14 gennaio 2020 venivano approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e la relativa modulistica.
- che la pubblicazione del bando e disciplinare di gara sono avvenute:
all'Albo Pretorio on line del Comune di Palermo dal 16/01/2020 (nota di invio n. 655 del 15/01/2020), all'Albo on line dello IACP di Palermo dal 16/01/2020 (invio nota n.657 del 15/01/2020), su Amministrazione Trasparente del sito IACP di Palermo dal 16/01/2020

(invio nota n. 656 del 15/01/2020) e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 16/01/2020;

- Che la pubblicazione dell'estratto del bando di gara è avvenuta sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte II e III n. 05 del 31/01/2020, sull'edizione del 25/01/2020 del "La Repubblica Palermo" edizione regionale del 24/01/2020 de "La Stampa" quotidiano a diffusione nazionale.
- Che inoltre Tutta la modulistica di gara, gli elaborati progettuali e l'atto di validazione sono inoltre stati pubblicati sul Amministrazione Trasparente del sito IACP.
- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva originariamente fissato per il giorno 24/02/2020 ore 9,00 e la prima seduta di gara per lo stesso giorno alle ore 9,30.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 53 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

1 - B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

2 - C.A.E.C. SOC COOP CAPOGRUPPO MANDATARIO - DE ROSA OFFICINE S.R.L. MANDANTE - Capofila: C.A.E.C. SOC.CO

3 - GI.ELE ESSE S.R.L.

4 - ATI I.T. DUEFFE S.R.L. - COMITEL SRL - BLUE SHARK SRL - Capofila: I.T. DUEFFE S.R.L.

5 - CONSONZIO CIRO MENOTTI

6 - CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL

7 - Ferla Consorzio Stabile Scarl

8 - ATI GANGI IMPIANTI S.R.L. - LOCCI IGNAZIO - Capofila: GANGI IMPIANTI SRL

9 - ATI EDIL SACIF srl unipersonale - CO.G.I.T. s.r.l. - I.C.M. Carpenterie metalliche srl - Capofila: Edil Sacif srl unipersonale

10 - Costituendo RTI Cooperativa Archeotopia - società cooperativa, capogruppo a B.P. Benassi s.r.l., mandante - Capofila: Coopo cooperativa

11 - De Liso Costruzioni S.r.l./D.TECH S.r.l. - Capofila: De Liso Costruzioni S.r.l.

12 - CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI

13 - TECNO EDIL SRL - AMATO COSTRUZIONI SRL - IMPRETECH SRL - Capofila: TECNO EDIL SRL

14 - Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. S.r.l. - Palazzolo Costruzioni S.r.l. - Capofila: Impresa Edile e Stradale & C. S.r.l.

15 - DELTA LAVORI SPA (impresa mandante) - Capofila: RTI: PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL (Capogruppo) DELTA LAVORI SPA (impresa mandante)

16 - ATI ELCAL SRL - LA PORTA INDUSTRIES SRL - GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTONINO E GABRIELE E C.S.R.S. - I

17 - ATI DAMIGA Srl - L. & C. LAVORI E COSTRUZIONI Srl - Capofila: Damigasrl

18 - ATI ConsoRes srl - Carpentecnica Group srl - Gianfelici srl - Capofila: consores srl

19 - RTI EDIL - LSV - LMC - Capofila: EDIL VINCENTI SRL

20 - ATI RENOVA RESTAURI SRL - I.C.M. SRL - Capofila: RENOVA RESTAURI SRL

21 - RTI SPAMPINATO - RE.CO.IMA - 2P COSTRUZIONI GENERALI - Capofila: SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE AL

22 - CONSORZIO JONICO SCARL

23 - RTI COSTITUENDO: CO.SAN. SRL (IMPRESA CAPOGRUPPO/MANDATARIA) - EUROVEGA COSTRUZIONI SRL (IMPRESA CO.SAN. S.R.L.)

- 24 - CONSORZIO STABILE EBO GROUP
- 25 - ATI Edizio Srl - Elettrica Sud Srl - "Car.Met." Carpenteria Metalliche Srl - Capofila: Edizio Srl
- 26 - IMPRESALV SRL - CONSORZIO STABILE EGECO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - Capofila: IMPRESALV SRL
- 27 - CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A.R.L. (Capogruppo Mandatario) - M.A.T.I. SUD S.P.A. (Impresa Mandante) - Capofila: VITRUVIO S.C.A.R.L.
- 28 - CONSORZIO STABILE GECO SCARL
- 29 - Costituendo RTI Consorzio Integra Soc Coop - Cospin Srl unipersonale - Capofila: CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPE
- 30 - RTI costituendo OPERES S.r.l. (Capogruppo) - COSEDIL S.p.A. (Mandante) - Capofila: Operes srl
- 31 - Valori Scarl Consorzio Stabile
- 32 - ATI EMMECCI SRL - PROGETTO CONTRACT SRL - SIGNORELLO SRL - Capofila: EMMECCI S.R.L.
- 34 - CAPOGRUPPO ARKEO RESTAURI S.R.L. - ASSOCIATA MANDANTE TOMASINO METALZINCO S.R.L. - Capofila: ARKEO
- 34 - Coslam - Claffe - Capofila: Coslam s.r.l.
- 35 - COSTITUENDA ATI DI TIPO MISTO - EDILCAP S.R.L. CAPOGRUPPO - FOX S.R.L. MANDANTE - I.G.C. S.R.L. MANDANTE MANDANTE - Capofila: EDILCAP S.R.L.
- 36 - ReseArch Consorzio Stabile Scarl
- 37 - Costituendo RTI Ledear Costruzioni Srl/Cali Antonio Srl/Ingegneria Costruzioni Colombrita Srl (Cooptata) - Capofila: Ledear C
- 38 - Ati Zab Costruzioni Srl (Capogruppo) - CO.GE.FER. SAS DI D'ANIELLO ANDREA &C - Capofila: ZAB COSTRUZIONI SRL
- 39 - R.T.I. EDILZETA SPA - TEC.AM SRL - Capofila: EDILZETA SPA
- 40 - A.T.I. DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASAPRE DI GIORGI - CONSORZIO ENERGOS - Capofila: DI.BI.GA. COSTRUZIONI GIORGI
- 41 - costituendo R.T.I. edil mara, di renato caruso s.a.s.-bosca costruzioni s.r.l.-claudio group s.r.l.-arcobaleno s.r.l. - Capofila: ED CARUSO S.A.S.
- 42 - Ati I.Co.Ser. S.r.l. - D.P.V. montaggi S.r.l. - Capofila: I.Co.Ser. S.r.l.
- 43 - ATI CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - GENERAL PUBLIC TENIXER CONSORZIO - CONSORTILE A R.L. - Capofila: CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
- 44 - A.T.I. CA.TI.FRA. S.R.L. - IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L. - Capofila: CA.TI.FRA. S.r.l.
- 45 - CONSORZIO STABILE APPALTITALIA
- 46 - ATI CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L. - RIAM SRL - Capofila: CONSORZIO STABILE CONCORDIA
- 47 - DG SERVICE REAL ITALY - Capofila: DG SERVICE SRL
- 48 - A.T.I. F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L. (CAPOGRUPPO)ZETAZOO INNOVATION TECHNOLOGY S.R.L.(MANDANTE) COESTR Capofila: F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.
- 49 - CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
- 50 - CONSORZIO ARTEK
- 51 - S.I.C.E.F. SRL
- 52 - M.E.G.A.R.E.S. S.R.L.
- 53 - Edil Med Costruzioni - Jonica 2001 - Melita Giovanni - Capofila: Edil Med Costruzioni società cooperative

Tutto ciò premesso, Il Presidente del Saggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata l'assenza della sig.ra Palmira Eleonora Giordano, rinvia le operazioni di gara al giorno 2 marzo 2020 alle ore 11.30

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 09.45 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Comp.te e segretario verbalizzante.....