

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111  
Sito internet [www.iacp.pa.it](http://www.iacp.pa.it) e-mail: [appalti@iacp.pa.it](mailto:appalti@iacp.pa.it) pec: [iacp.pa.protocollo@pec.it](mailto:iacp.pa.protocollo@pec.it)

**OGGETTO:** Lavori per interventi di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie - "Bando Periferie di cui al DPCM del 25/05/2016 e s.m.e i.i" - Lotto 152 civico n.12 di via Luigi Einaudi e civici nn.152 e 160 di via Gino Zappa ubicati nel comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (ex Zen 1). Importo lavori a base di gara € 370.371,40 (di cui € 252.697,98 per importo soggetto a ribasso d'asta, € 117.673,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 79.612,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione

**Finanziamento:** Fondo per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie ex art.1 comma 974 della L.28 dicembre 2016 n.208 - DPCM 6/12/2016 - DPCM 16 giugno 2017

**Numero GARA 7765260**

**CIG 830297688B**

**CUP: J74B16000100001**

**Procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.**

**Piattaforma telematica: <https://iacppa.acquistitelematici.it>**

## VERBALE DI GARA IN DATA 10 LUGLIO 2020

L'anno duemilaventini, il giorno dieci del mese di luglio alle ore 9.45 circa in Palermo presso la Sezione 7, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0008321-USC del 08/07/2020, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco - Presidente

Dott.Loredana Giangrande - Comp.te e segretario verbalizzante

Dott.Francesco Di Menza -Componente



### **PREMESSO:**

- Che con Deliberazione Commissariale n.10 del 4/03/2020 è stata espressa formalmente la volontà a contrarre per i lavori in oggetto specificati, esperendo procedura negoziata ex art.36 comma 2 lett.c bis;
- Che con successiva Determina Dirigenziale n.591 del 12/05/2020 è stato approvato avviso di sorteggio pubblico per l'estrazione a sorte dall'Albo imprese di fiducia dell'Ente di quindici operatori economici in possesso della categoria OG1 classifica II o superiore;

- Che con successiva Determina Dirigenziale n. 664-DET del 28 maggio 2020 veniva stabilito di procedere col criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- Che è stato pubblicato in data 15/05/2020 avviso di sorteggio n.6061 di pari data sul sito dell'Istituto;
- Che per questa procedura e per le altre tre degli interventi RUIS era stato predisposto elenco secretato allegato alla nota n°6212 del 21 Maggio 2020 dove sono stati individuati settantadue operatori economici presenti nell'Albo Imprese di fiducia e tramite controllo ANAC in possesso di categoria OG1 classifica II o superiore;
- Che in data 22/05/2020 con verbale n.6302 sono stati sorteggiati quindici operatori economici associati ai numeri: Sessantotto (68), Trentatre (33), Sessantasette (67), Due (2), Cinquantaquattro (54), Diciannove (19), Quarantasei (46), Ventitre (23), Cinquantasei (56), Sessantaquattro (64), Trentaquattro (34), Ventisette (27), Cinquantacinque (55), Cinquanta (50), Diciotto (18) del sopracitato elenco allegato alla nota n.6212 del 21 maggio 2020;
- Che pertanto sono state inviate dal RUP Dott.Rosario Zummo via pec le lettere invito ai corrispondenti operatori economici come segue:
  - n.6576 del 29/05/2020 a Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl - Via Piave 38 Torretta (PA);
  - n.6560 del 29/05/2020 a Mattaliano Costruzioni S.A.S. Di Mattaliano Salvatore - Via G. Pitre', 278 - Palermo;
  - n.6574 del 29/05/2020 a Giada Costruzioni Srl Via Portella 21 - Ventimiglia di Sicilia (PA);
  - n.6549 del 29/05/2020 a Ben Edil Costruzioni - Cortile Pigno Ales n. 7 - Palermo;
  - n.6569 del 29/05/2020 a San Pio Appalti S.R.L. Via F.ppo Paladini, 83/C - Caltanissetta;
  - n.6553 del 29/05/2020 a Due Esse Costruzioni Srl, via Gigante 5 - Bagheria (PA);
  - n.6563 del 29/05/2020 a Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro - Via Giacomo Matteotti, 7 - Giardinello (Pa);
  - n.6554 del 29/05/2020 a Euroservizi Srl, c.da Mignosi snc - Partinico (PA);
  - n.6572 del 29/05/2020 a Impresa Edile Stradale E Impianti Elettrici Tonnino Giovanni Battista - Via Nullo, 81 - Partinico (Pa);
  - n.6573 del 29/05/2020 a G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. di Petruso Giuseppe - Via Crocifisso, 21 - Borgetto (PA);
  - n.6562 del 29/05/2020 a F.Ili Micciulla S.N.C. - Via Cavarretta, 48 - S. Agata Militello (Me);
  - n.6557 del 29/05/2020 a GLOBALGEO S.R.L. - via Maria degli Angeli, 22 - Montemaggiore Belsito (PA);
  - n.6570 del 29/05/2020 a F.Ili Musso S.R.L. Via Poliziano, 18 - Palermo;
  - n.6567 del 29/05/2020 a SPITALE COSTRUZIONI S.R.L. - Via Turistica, 27 - Petralia Soprana (PA);
  - n.6550 del 29/05/2020 a Diva Srl, via Magellano n. 1 - Valledlunga Pratameno (CL);
- Che gli stessi operatori economici sono stati invitati a partecipare dal Responsabile della Sezione 7 Ing.Giammanco Raimondo Daniele tramite la piattaforma telematica in pari data;
- Che nelle lettere d'invito inviate alle imprese era inserita avvertenza particolare che subordinava l'apertura delle offerte all'acquisizione dell'autorizzazione del cronoprogramma da parte del Gruppo di monitoraggio della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- Che il comune di Palermo con nota n.686250 del 30/06/2020 acquisita al prot.17402-DIG di pari data ha comunicato l'avvenuta approvazione da parte del detto Gruppo di



monitoraggio della richiesta di rimodulazione del cronoprogramma degli interventi RUIS tra cui quello in oggetto;

- Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva originariamente fissato per il giorno 10/07/2020 ore 9,00 e la prima seduta di gara per lo stesso giorno alle ore 9,30;
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. sette offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

Elenco operatori economici offerenti	Data e orario ricezione documenti su piattaforma telematica
BEN EDIL COSTRUZIONI SRL	06/07/2020 14:39:52
SAN PIO APPALTI S.R.L.	08/07/2020 18:16:37
G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	09/07/2020 15:51:40
GLOBALGEO S.R.L.	09/07/2020 18:46:45
F.lli Micciulla snc	09/07/2020 18:58:58
Impresa Tonnino Giovanni Battista	10/07/2020 07:59:07
EUROSERVIZI S.R.L.	10/07/2020 08:45:29

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio di Gara, nelle persone della Dott. Loredana Giangrande e del Dott. Francesco Di Menza, alle ore 10,00 circa ha aperto la sessione odierna.

Il Seggio di Gara procede all'esame del contenuto della documentazione amministrativa pervenuta sulla piattaforma, seguendo l'ordine di ricezione, al fine di verificare la rispondenza alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, determinandosi per ciascun concorrente ammissione o esclusione come di seguito indicato:

1 – BEN EDIL COSTRUZIONI SRL con sede in Palermo Cortile Pigno Ales 7 con codice fiscale/partita IVA n.05413510826 Tel. 0916301177 e-mail: benedil@live.it pec: ben.edilsrl@pec.it

Dalla documentazione prodotta si evince che la dichiarazione di assenza dei motivi di esclusione ex art.80 commi 1,2, 5 l D.Lgs.50/2016 del socio di maggioranza Favuzza Vincenza non è dalla stessa sottoscritta, per cui la stessa non risulta resa.

Pertanto si esperisce procedura di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del d.Lgs.50/2016 per la produzione di quanto mancante a pena di esclusione entro e non oltre le ore 9,00 del 17/07/2020.

Il seggio di gara **ammette con riserva** BEN EDIL COSTRUZIONI SRL, attivando al contempo la procedura di soccorso istruttorio.

2 – San Pio Appalti s.r.l. con sede in Caltanissetta, via Paladini 83/E, codice fiscale/P.IVA 01848720858 Tel.0934/680193 e-mail: sanpioappaltisrl@libero.it pec: sanpioappalti@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico San Pio Appalti s.r.l. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.



3 – G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. con sede in Borgetto, via Crocifisso 21, c.f./P.IVA 05848900824 tel. 0918982932 e-mail: GMPCOSTRUZIONIEDILI@LIBERO.IT pec: GMPSAS@ARUBAPEC.IT

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

4 – Globalgeo s.r.l. con sede in Montemaggiore Belsito, VIA MARIA DEGLI ANGELI, N. 22 – cod.fiscale / P.IVA 0918996120 e-mail: info@globalgeo.it pec: info@pec.globalgeo.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'operatore economico Globalgeo s.r.l. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nella lettera invito, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

5 - F.lli Micciulla s.n.c., di Micciulla Vincenzo, Salvatore e Giuseppe con sede legale in S.Agata Militello (ME), C/da Cavarretta n. 48, P. I. /C.F. n. 01219260831, Tel. 0941726493, e-mail: fratellimicciulla@virgilio.it pec: fratellimicciullasnc@pec.it

Il Seggio di Gara, procede alla parziale verifica della documentazione Amministrativa dell'operatore economico F.lli Micciulla s.n.c., di Micciulla Vincenzo, Salvatore e Giuseppe e rinvia il completamento dell'esame a seduta successiva.

Alle ore 14,30 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara. Si fissa la prossima sessione di gara per il giorno 13/07/2020 alle ore 11,00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, viene chiuso alle ore 14,35 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente .....  
Dott.Loredana Giangrande – Comp.te e segretario verbalizzante.....  
Dott.Francesco Di Menza –Componente.....

I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0008501-USC/2020 10-07-2020



BARCODE: -001.1115228-