



BARCODE (001004837)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture nel complesso immobiliare sito in via Nuova nel comune di Valledolmo (PA) denominato Lotto 277- progetto esecutivo di € 278.163,65 di cui € 221.115,77 per lavori (€ 152.104,61 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 69.011,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 57.047,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 7764674BAD

CUP: B35J17000190005

VERBALE DI GARA DEL 04 APRILE 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 4 del mese di aprile alle ore 10.40 circa in Palermo presso la Sezione 8, Programmi e Contratti, dell'IACP di Palermo sita al piano primo di via Q. Sella, 18, nominato con designazione del Coordinatore Generale mediante nota n. 001-0004637-USC/dell' 08/03/2019, si è riunito il Seggio di gara così costituito:

- Ing. Raimondo Daniele Giammanco- Presidente;
- Arch. Salvatore Graffato- Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano -Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 001-0001182-DET/2017 del 28/11/2017 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- Che il suddetto bando, unitamente al disciplinare di gara ed ai modelli di domanda, è stato approvato con determina dirigenziale n. 001-0000148-DET/2019 del 30/01/2019 e pubblicato all'albo pretorio del Comune di Valledolmo, sulla bacheca e sul sito internet dell'Iacp, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti in data 04/02/2019; Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per il 12 marzo 2019 e quello per l'apertura delle operazioni di gara per il 13 marzo 2019.
- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 127 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

- 1- PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 2 - ARKEO RESTAURI SRL
- 3 - TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
- 4 - Costruzioni Maria SS. dei Miracoli di Territo Silvio & c. s.a.s.
- 5 - intesa verde s.r.l.
- 6 - appalti e noleggi srl
- 7 - IMPRESALV SRL

- 8 - MURATORE GIUSEPPE
- 9 - CANGERI SANTO
- 10 - Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio
- 11 - MINNELLA MICHELANGELO SRL
- 12 - DOTTORE FRANCESCO
- 13 - CREMONA VINCENZO
- 14 - MARTA COSTRUZIONISRL
- 15 - ALGOZINO SALVATORE
- 16 - FERVI S.R.L
- 17 - LAVORO SUD S.R.L.
- 18 - CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE
- 19 - BELLIA SALVATORE
- 20 - Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc
- 21 - PRO.A.CO S.R.L.
- 22 - GUARNERI SRL
- 23 - Geom. Mistretta Giuseppe
- 24 - MONDELLO COSTRUZIONI SRL
- 25 - ALBANI GAETANO
- 26 - Gadir Costruzioni s.r.l.
- 27 - Vertical Projet Srl
- 28 - CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
- 29 - MUNEGLIA SALVATORE
- 30 - MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.
- 31 - AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
- 32 - AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.
- 33 - ESSEAERRE COSTRUZIONI S.R.L.
- 34 - V & V Costruzioni S.r.l.
- 35 - CATENA SRL
- 36 - I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.
- 37 - OPERA APPALTI SRL
- 38 - EDIL COMISO DI RIMMAUDO GIUSEPPE
- 39 - GEODESIA SRL
- 40 - RODOLICO PIETRO
- 41 - Fratelli Musso Srl
- 42 - ZEUS COSTRUZIONI SRL
- 43 - GURRIERI VITO
- 44 - Impresa Capobianco Giuseppe
- 45 - LA.SPI. s.n.c. di Spitale Giuseppe e C.
- 46 - SCONZO MARIO COSTRUZIONI
- 47 - TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
- 48 - DIVA SRL
- 49 - A.G.R. S.r.l.
- 50 - BCS COSTRUZIONI SRL
- 51 - DEMETRA LAVORI SRL

52 - C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
53 - SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
54 - Hoper di Rizzo Gaetana
55 - SAFIED SRL
56 - LABRUNA DOMENICO
57 - METALWOOD S.r.L.
58 - COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO
59 - GRUPPO VENERE SRL
60 - EL DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.
61 - Dayna costruzioni s.a.s. di Perrone Mario & C.
62 - FALCO COSTRUZIONI SRL
63 - ARLI S.R.L.
64 - CRS COSTRUZIONI S.R.L.
65 - AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
66 - PAVONE S.R.L.S.
67 - Fenix Consorzio Stabile Scarl
68 - EDILCAP S.R.L.
69 - PULLARA CALOGERO
70 - SICILIANA COSTRUZIONI SRL
71 - MCGSRL
72 - DL COSTRUZIONI SRL
73 - FI.MI. S.R.L.
74 - SURON S.R.L.
75 - BUZZANCA BASILIO
76 - G.C. COSTRUZIONI SRL
77 - MACOS Società Cooperativa
78 - PATRIARCA GROUP SRL
79 - IMPRESA NOTARO LORETO
80 - ciselt group srl
81 - Di Maggio Filippo
82 - I.Co.Ser. S.r.l.
83 - COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO S.R.L.
84 - GALVAGNO VINCENZO
85 - Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
86 - C.G.DI CALANDRA GIANFRANCO
87 - VOTI ANTONIO
88 - Marino Immobiliare di Marino Lorenza Loredana & C. sas
89 - longo costruzioni srl
90 - ORLANDO ANTONIO ALESSIO
91 - LFN COSTRUZIONI SRL
92 - GL COSTRUZIONI SRL
93 - EDILNORD S.R.L.
94 - AN.CO s.r.l.
95 - EUROSERVIZI S.R.L.

- 96 - TECNALIBERA S.R.L.
 97 - GR Costruzioni Società Cooperativa
 98 - Castagna Edil Group S.r.l.
 99 - M.R. COSTRUZIONI SRL
 100 - INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
 101 - CO.ANT. S.R.L.,
 102 - SPAMPINATO MARIO
 103 - c&i costruzioni srl
 104 - Petruso Francesco
 105 - PAMPALONE S.R.L.
 106 - B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
 107 - EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA
 108 - COENDO S.R.L.
 109 - SAGEDIL s.r.l.
 110 - Costruzioni Giardina Fortunato & Figli srl
 111 - CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA
 112 - MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
 113 - DAMAR COSTRUZIONI SRL
 114 - MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE & C SAS
 115 - S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
 116 - edilservice (edilizia e servizi) Soc. Coop
 117 - IMPRESA DI PIETRA CALOGERO
 118 - EDILCOMPATTI SRL SEMPLIFICATA "SOCIETA' A SOCIO UNICO"
 119 - GLOBALGEO S.R.L.
 120 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
 121 - BETON MIX SRL
 122 - ZA.RA. SRL
 123 - cartilora empedoclina soc.coop. a r.l.
 124 - Impresa Edile Pistone di Pistone G. e C. snc
 125 - saro costruzioni s.r.l.
 126 - VIMAN SRL
 127 - C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.

Tutto ciò premesso, Il Presidente del Seggio di Gara, Ing. Raimondo Daniele Giammanco, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione nelle persone dell'Arch. Salvatore Graffato e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, alle ore 10,45 ha aperto la sessione odierna proseguendo con l'esame delle buste contenenti la documentazione amministrativa pervenuta a mezzo della piattaforma informatica, come di seguito:

61 - DAYNA COSTRUZIONI S.A.S. DI PERRONE MARIO & C. CORSO DEI MILLE N. 73 MARINEO (Pa) - P.I. e C.F. 05420260829 Tel. 091/9101734 Mail: daynacostruzioni@gmail.com Pec: daynacostruzioni@pec.it . Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa" dell' impresa DAYNA COSTRUZIONI S.A.S. DI PERRONE MARIO & C. E

RISCONTRATO CHE essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

62 - FALCO COSTRUZIONI SRL Via GARIBALDI N 92 VALLELUNGA PRATAMENO (CL) - P.I. 01815390859 Tel. 338/9694987 Mail: falcocostruzioni@alice.it Pec: falcosrl@pec.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'impresa FALCO COSTRUZIONI SRL, e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

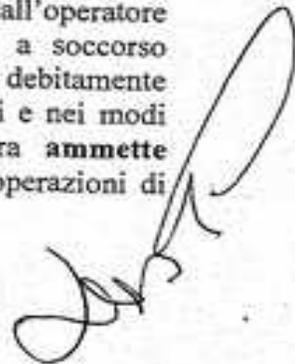
63 - ARLI S.R.L. - via Calabria n. 34 Grotte (AG) - P.I. e C.F. 01712220845 Tel. 0922/945234 Mail: arlisrl@virgilio.it Pec. arlisrl@pec.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa ARLI S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

64 - CRS COSTRUZIONI S.R.L. Via Pietro Allotta n. 15 Belmonte Mezzagno (Pa), P.I. e C.F. 05516960829 Tel. 328/7606801 Mail: crscostruzioni@libero.it Pec: CRSCOSTRUZIONI@PEC.IT; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa CRS COSTRUZIONI S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

65 - AMATO COSTRUZIONI S.R.L. SS113 KM 322+800 C.DA MOLINELLO BATTIATA Alcamo (TP) P.I. e C.F. 02236990814 Tel. 0924/21645 Mail: amato.srl@libero.it Pec: amatocostruzioni@legalmail.it; Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa AMATO COSTRUZIONI S.R.L. e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara, **ammette** la stessa alle successive operazioni di gara.

66 PAVONE S.R.L.S. Via Barcellona n. 10 - Mussomeli (CL), P.I. e C.F. 01938250857 Tel. 329/0251045 Mail: pavonesrls@gmail.com Pec: pavonesrls@pec.it impresa avvalente, in avvalimento con San Domenico Srl, via Elio Vittorini n. 2 Mussomeli (CL), P.I. e C.F. 01863220859 Tel. 0934/952306 3334423759 Mail: sandomenico.srl@virgilio.it Pec: sandomenicosl@spimail.it Il Seggio di Gara verificata la documentazione Amministrativa dell'Impresa PAVONE S.R.L.S. IN AVVALIMENTO CON San Domenico Srl e riscontrato che in essa si evince che il PASSOE è stato generato solamente per l'impresa avvalente Pavone s.r.l., mentre occorre produrre anche quello dell'impresa ausiliaria San Domenico s.r.l. come previsto dalla FAQ N.24 del sito dell'ANAC. Pertanto, il Seggio di Gara **ammette con riserva** l'impresa PAVONE S.R.L.S. in avvalimento con San Domenico Srl avviando al contempo la procedura di soccorso istruttorio.

A questo punto, il Seggio di Gara riscontra la documentazione inviata dall'operatore economico COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO, in seguito a soccorso istruttorio. Il Seggio di Gara aveva chiesto all'operatore economico il DGUE debitamente compilato. Vista la documentazione inviata dal suddetto operatore nei termini e nei modi concessi e riscontrato che essa è conforme a quanto richiesto, il seggio di Gara **ammette** l'impresa COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO alle successive operazioni di gara.



Alle ore 13.50 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara e fissa la prossima sessione per il giorno 9 aprile 2019 alle ore 9.00.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 15.00 e sottoscritto come segue:

Ing. Raimondo Daniele Giammanco – Presidente

Arch. Salvatore Graffato – Componente e segretario verbalizzante

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente.....