

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Oggetto: Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di n° 15 alloggi di edilizia sociale –isolato 2C-2D- e di una copertura del mercato storico di Ballarò in Piazza del Carmine all'Albergheria nel centro storico del comune di Palermo– progetto esecutivo di € 4.731.374,50 di cui € 3.459.890,02 per lavori (€ 3.332.696,99 per importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 127.193,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.271.484,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

CIG: 80368244F8

CUP: B75G17000000006

Numero gara ANAC 7541470 – Quesiti Imprese

Quesito n. 1 - Buongiorno, questa impresa è intenta a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi, chiede a codesto spettabile ente se è possibile subappaltare la categoria OS 18 A class. Il ad impresa in possesso di tale categoria. La scrivente è in possesso della categoria prevalente OG 2 class. V che ricopre l'importo complessivo dei lavori. Si resta in attesa di cordiale riscontro e si rivolgono distinti saluti.

Risposta: Il limite di importo di subappaltabilità della categoria SIOS OS18-a è stabilito fino al 30% dall'art.105 comma 5 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in combinato disposto con l'art.89 comma 11 dello stesso Decreto ed all'art.2 del D.M.248 del 10/11/2016. Pertanto il concorrente qualificato per la prevalente non può eseguire direttamente le opere delle/a categorie/a scorporabile per cui non è qualificato, ma deve costituire una ATI verticale con imprese in possesso delle qualificazioni richieste per le scorporabili in quanto ambedue SIOS.

Quesito n. 2 - Spett.le Amministrazione, si chiede se è possibile partecipare alla procedura in RTI orizzontale da costituire con due imprese in possesso di categoria OG2 CLASS. II ed OG2 CLASSIFICA I. TENENDO PRESENTE CHE L'IMPRESA MANDATARIA E' IN POSSESSO DELLA CATEGORIA OG2 CLASSIFICA IIIBIS, NATURALMENTE SFRUTTANDO L'INCREMENTO DI UN QUINTO SIA PER LA MANDATARIA CHE PER LE MANDANTI SI RIMANE IN ATTESA DI VS RISCONTRO E SI PORGONO CORDIALI SALUTI.

Risposta: Si richiama a tal proposito l'art.61 comma 2 del DPR 207/2010 tuttora vigente: "2. La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2." Pertanto un quinto dell'importo a base di gara, cioè € 3.459.890,02 risulta essere pari ad € 691.978.004, superiore quindi alle classifiche anche incrementate del 20% delle imprese eventualmente mandanti prospettate. Quindi la prospettata partecipazione in RTI orizzontale come



sopra teoricamente indicata, ai sensi della norma sopra richiamata porterà all'esclusione dalla gara del raggruppamento temporaneo d'impresе per mancanza di requisito di partecipazione. Quanto sopra fatti salvi i requisiti di qualificazione per le categorie SIOS scorporabili e di quanto previsto dall'art.92 comma 2 del DR 207/2010 e quanto previsto da ogni altra norma vigente applicabile.

Quesito n. 3 - Salve, volevamo conferma se realmente i termini di scadenza sono stati prorogati al 18-12-2019 GRAZIE

Risposta: Confermiamo che il termine di ricezione offerte è stato prorogato alle ore 9,00 del 18/12/2019 e l'inizio operazioni di gara alle ore 9,30 del 18/12/2019. Sono in corso le pubblicazioni dell'avviso, già peraltro pubblicato sul sito MIT e di quest'Amministrazione.

Il Responsabile della Sezione 7
Ing. Raimondo Daniele Giammanco



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Monica D'Agostino

