

ELENCO PREZZI

OGGETTO

Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nel Comune di Palermo con esclusione del provincia Anno 2025. Palermo Nord.

COMMITTENTE

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 1
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
1	SIC24_5.1.7	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. EURO CINQUANTAQUATTRO/38	€/metro quadrato	54,38
2	SIC24_5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici EURO VENTIUNO/71	€/metro quadrato	21,71
3	SIC24_5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. EURO CINQUANTAQUATTRO/48	€/metro quadrato	54,48
4	SIC24_7.1.2	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO QUATTRO/05	€/chilogrammo	4,05
5	SIC24_7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. EURO TRE/18	€/chilogrammo	3,18
6	SIC24_7.1.1	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO QUATTRO/50	€/chilogrammo	4,50
7	SIC24_9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTIQUEATTRO/30	€/metro quadrato	24,30
8	SIC24_9.1.4	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO TREDICI/22	€/metro quadrato	13,22
9	SIC24_9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg.		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 2
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTISETTE/73	€/metro quadrato	27,73
10	SIC24_9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNi EN 998-1, aventi coefficienti di pemeabilità al vapore μ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore EURO VENTISETTE/46	€/metro quadrato	27,46
11	SIC24_14.1.1.1	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17 EURO QUARANTAQUATTRO/77	€/cadauno	44,77
12	SIC24_14.1.2.1	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17 EURO QUARANTA/08	€/cadauno	40,08
13	SIC24_14.1.3.1	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi di tipo FS17 EURO QUARANTANOVE/00	€/cadauno	49,00
14	SIC24_15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. EURO TRECENTOSETTANTATRE/19	€/cadauno	373,19
15	SIC24_15.1.4.1	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 3
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm</p> <p>EURO TRECENTODUE/40</p>	€/cadauno	302,40
16	SIC24_15.1.8	<p>Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.</p> <p>EURO TRECENTOSESSENTAQUATTRO/78</p>	€/cadauno	364,78
17	SIC24_15.4.2.2	<p>Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere</p> <p>EURO CENTOUNDICI/71</p>	€/cadauno	111,71
18	SIC24_15.4.2.1	<p>Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche</p> <p>EURO NOVANTACINQUE/91</p>	€/cadauno	95,91
19	SIC24_15.4.6.1	<p>Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vista per impianti di distribuzione gas, secondo le prescrizioni della D.L. mediante giunzioni filettate guarnite con canapa (tranne in impianti di distribuzione di gas GPL), mastice, teflon o sigillanti sintetici per acqua e gas per temperature e pressioni idonee alle condizioni d'uso. È compreso e compensato nel prezzo l'onere dei pezzi speciali, gli sfridi, la realizzazione degli staffaggi, dei punti fissi, le filettature, le opere murarie (solo per tubazioni sottotraccia) anche quelle per l'apertura di fori in pareti di laterizio, conci di tufo o materiali similari, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per tubi correnti in vista o in cunicolo</p> <p>EURO DODICI/61</p>	€/chilogrammo	12,61
20	SIC24_15.4.1.2	<p>Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm</p> <p>EURO CENTOQUATTORDICI/99</p>	€/cadauno	114,99
21	SIC24_21.1.25	<p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti</p>		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 4
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scaricabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. EURO TRENTAOTTO/71	€/metro cubo	38,71
22	SIC24_21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO UNDICI/71		
23	SIC24_21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO DUE/17	€/metro quadrato	11,71
24	SIC24_21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO QUATTRO/29	€/m² x cm	2,17
25	SIC24_21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO TRE/54	€/m² x cm	4,29
26	SIC24_21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. EURO VENTITRE/68	€/metro quadrato	3,54
27	SIC24_21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. EURO QUATTRO/52	€/cadauno	23,68
28	SIC24_21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con boiaccia passivante composta da resine flessibilizzanti e specifici agenti anticorrosivi. Il trattamento dei ferri d'armatura con boiaccia cementizia dovrà garantire efficacia anticorrosiva ed elevata alcalinità, grazie alla reazione superpozzolanica dei componenti del sistema; idrolavaggio a pressione per la pulitura e la saturazione della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro di almeno 2 cm con malta tixotropica antiritiro strutturale (dotata di certificazione CE 1504-3 R4), costituita da cementi speciali, aggregati silicei selezionati, fibrorinforzata, addizionata con specifici additivi antiritiro, impermeabilità intrinseca, resistenze al dilavamento, resistenze all'abrasione, resistenza alla carbonatazione, stabilità dimensionale, resistenza agli aggressivi atmosferici ed elevatissima adesione al supporto. La malta strutturale tixotropica dovrà garantire le seguenti caratteristiche minime: - legame di aderenza: >= 2 MPa - resistenza a compressione 28 gg: >= 45 MPa - resistenza a flessione: >= 7 MPa - resistenza alla carbonatazione: 0.5 m - caratteristiche chimiche: Resistenza alle aggressioni solfatiche per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EURO CENTOSEI/80	€/metro quadrato	106,80
29	SIC24_21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 5
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con boiacca passivante composta da resine flessibilizzanti e specifici agenti anticorrosivi. Il trattamento dei ferri d'armatura con boiacca cementizia dovrà garantire efficacia anticorrosiva ed elevata alcalinità, grazie alla reazione superpozzolanica dei componenti del sistema; idrolavaggio a pressione per la pulitura e la saturazione della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro di almeno 2 cm con malta tixotropica antiritiro strutturale (dotata di certificazione CE 1504-3 R4), costituita da cementi speciali, aggregati silicei selezionati, fibrorinforzata, addizionata con specifici additivi antiritiro, impermeabilità intrinseca, resistenze al dilavamento, resistenze all'abrasione, resistenza alla carbonatazione, stabilità dimensionale, resistenza agli aggressivi atmosferici ed elevatissima adesione al supporto.</p> <p>La malta strutturale tixotropica dovrà garantire le seguenti caratteristiche minime:</p> <ul style="list-style-type: none"> - legame di aderenza: ≥ 2 MPa - resistenza a compressione 28 gg: ≥ 45 MPa - resistenza a flessione: ≥ 7 MPa - resistenza alla carbonatazione: 0.5 m - caratteristiche chimiche: Resistenza alle aggressioni solfatiche <p>per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.</p>		
		EURO QUARANTATRE/74	€/m ² x cm	43,74

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 6	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit	
		Voci Finite con Analisi per MO			
30	A.1	<p>Dismissione di strato di impermeabilizzazione esistente di qualsiasi spessore, comunque costituito anche dalla stratificazione di piu manti impermeabili collocati nel tempo, con l'ausilio di qualsiasi mezzo o utensile, avendo l'accortezza di non danneggiare le superfici sottostanti da impermeabilizzare, compreso lo scrostamento delle parti residue, l'accurata pulizia delle superfici in modo da essere pronte per ricevere il nuovo strato impermeabilizzante, la discesa del materiale di risulta al piano di carico, lo spostamento nell'ambito del cantiere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio o sul cassone di raccolta, l'accumulo, il successivo carico sul mezzo di trasporto ed il conferimento alla pubblica discarica per consentire il corretto smaltimento in quanto trattasi di rifiuti speciali, altresì compreso ogni altro onere e magistero per dare l'intervento eseguito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Per ogni mq di superfici effettiva</p> <p style="text-align: right;">EURO OTTO/50</p>	€/metro quadrato	8,50	
31	A.2	<p>Rimozione di planciole ed imbuto per pluviali di scarico acque meteroriche, di qualsiasi, diametro e tipo, e contestuale fornitura e collocazione di nuova planciola in gomma, di sezione corrispondente a quella rimossa e comunque adeguata alla colonna pluviale discendente dai tetti di copertura o terrazzo, da collocare sotto lo strato di impermeabilizzazione, avendo cura di sigillare perfettamente la planciola in modo da assicurare il reflu dell'acqua piovana senza infiltrazioni nel solaio sottostante, compreso eventuale scasso per l'asportazione della planciola deteriorata, la pulizia del foro di alloggiamento, l'eventuale sostituzione del tratto terminale del pluviale, le opere murarie di ripristino, le opere provvisionali necessarie per consentire l'esecuzione dell'intervento in sicurezza, il tiro in baso del materiale di risulta delle lavorazioni, il successivo carico sul mezzo e il corretto smaltimento mediante conferimento a discarica autorizzata, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO TRENTA/00</p>		30,00	
32	A.3	<p>Realizzazione di impermeabilizzazione di balconi, terrazzi d'attico, coperture pedonali, a qualsiasi altezza, gettata in opera, costituita da membrana poliuretanica monocomponente, resistente al ristagno d'acqua, fornita da primaria ditta del mercato e accettata dalla d.L., applicata in più riprese secondo le seguenti procedure. Accurata preparazione della superficie da trattare che deve presentarsi esente da qualsiasi inquinante, asciutta e coerente, senza buche e crepe, stesura di primer, a pennello, rullo o spruzzo airless, poliuretanico igroindurente monocomponente flessibile in ragione di circa 200 g/mq.Applicazione del primo strato impermeabilizzante, con rullo, pennello o airless, costituito da elastomero puro di poliuretano monocomponente (polimero solido), stabile ai raggi uv ed alle temperature comprese tra -30 °c e +90 °c, traspirante al vapore acqueo con grado di permeabilità 25,8 ± 4,4 g/mq/giorno, contemporanea stesura di tessuto non tessuto agugliato, tnt, avente la funzione di stabilizzare la superficie appena impermeabilizzata e favorire il collegamento tra il primo strato ed il secondo della membrana poliuretanica elastica impermeabile alla quale viene abbinato, avendo cura delle sovrapposizioni di almeno 10 cm nei punti di giunzione sia longitudinalmente che trasversalmente. Ulteriori due mani dello strato impermeabilizzante del tipo elastomero puro di poliuretano monocomponente, a distanza di circa 24 ore, compreso l'onere per il risolto sulle pareti per un'altezza non inferiore a cm 20, previa applicazione di banda di tessuto non tessuto della larghezza di cm 20 ad angolo tra pavimento e parete.Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere magistero per dare l'impermeabilizzazione eseguita a perfetta regola d'arte e garantita per 10 anni dalla data della sua applicazione.</p> <p style="text-align: right;">EURO QUARANTACINQUE/00</p>	€/metro quadrato	45,00	
33	A.6	<p>Posa in opera di pavimento in piastrelle di klinker ceramico in monocottura o piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia, su pavimentazione esistente e/o massetto di sottofondo esistente ovvero nuovo compensato a parte. Il prezzo comprende e compensa la predisposizione di una spianata di malta fine tirata a regola per livellare il sottofondo, l'onere per la boiacatura, la stuccatura, la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte</p>			

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 7
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
34	A.7	<p>Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei coperchi dei pozzetti, con l'aiuto di piccone e attrezzatura adatta, nella rimozione dei rifiuti voluminosi, nell'aspirazione e estrazione dei materiali sedimentati, successivo lavaggio delle condotte con getto di acqua a pressione, risistemazione e fissaggio delle griglie o dei coperchi dei pozzetti, pulizia del sito. Compreso il trasferimento, dal deposito a luogo di intervento, di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), compreso di autista-manovratore e operai a terra di supporto per utilizzo della sonda per le operazioni di spurgo e disostruzione della condotta fognante, il carburante, l'acqua per i lavaggi dei pozzetti e delle condutture, e lubrificanti, l'organizzazione dei cantieri con tutto quanto occorre per rendere le apparecchiature pronte alla lavorazione, lo spostamento nell'ambito del cantiere, il trasporto dei detriti rimossi e dei materiali espulsi provenienti dallo spurgo, nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, il ritorno del mezzo al deposito, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>Trasferimento in cantiere di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), ritorno a vuoto, a corpo</p> <p>EURO VENTI/00</p>	€/metro quadrato	20,00
35	A.8	<p>Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei coperchi dei pozzetti, con l'aiuto di piccone e attrezzatura adatta, nella rimozione dei rifiuti voluminosi, nell'aspirazione e estrazione dei materiali sedimentati, successivo lavaggio delle condotte con getto di acqua a pressione, risistemazione e fissaggio delle griglie o dei coperchi dei pozzetti, pulizia del sito. Compreso il trasferimento, dal deposito a luogo di intervento, di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), compreso di autista-manovratore e operai a terra di supporto per utilizzo della sonda per le operazioni di spurgo e disostruzione della condotta fognante, il carburante, l'acqua per i lavaggi dei pozzetti e delle condutture, e lubrificanti, l'organizzazione dei cantieri con tutto quanto occorre per rendere le apparecchiature pronte alla lavorazione, lo spostamento nell'ambito del cantiere, il trasporto dei detriti rimossi e dei materiali espulsi provenienti dallo spurgo, nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, il ritorno del mezzo al deposito, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>Disostruzione di tratto di condotta da pozzetto a pozzetto, a metro lineare</p> <p>EURO TRECENTO/00</p>	€/a corpo	300,00
36	A.9	<p>Pulitura di pozzetto di fognatura di qualsiasi dimensione e qualsiasi profondità, consistente nella rimozione del coperchio o botola di copertura in cls, pvc, acciaio o ghisa, compresa l'eventuale preliminare rimozione del battuto cementizio o pavimentazione in genere soprastante, il successivo svuotamento del pozzetto da quanto in esso contenuto, detriti e/o materiali sedimentati, anche con aspirazione del materiale ristagnante, avendo cura di evitare l'accumulo e la permanenza dei detriti estratti oltre il tempo strettamente necessario, nonché ogni dispersione e/o contaminazione dell'area limitrofa il pozzetto.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa l'eventuale innalzamento delle spallette delimitanti il pozzetto per ricollocare correttamente il telaio della botola di copertura a quota stradale, mediante la fornitura e collocazione di mattoni rossi e malta o altro sistema idoneo, la ricollocazione del coperchio di copertura e sigillatura dello stesso con malta, compreso la eventuale sostituzione del coperchio di copertura se deteriorato, altresì compreso, il lavaggio del pozzetto, la disostruzione di breve tratto di cavidotto fognario prossimo al pozzetto. Il carico sul mezzo di trasporto dei detriti nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO QUINDICI/00</p>	€/ml	15,00
37	A.10	<p>Pulitura del pozzetto posto alla base della colonna di scarico, di raccolta di acque meteoriche, di intersezione di rami fognari, compreso la dismissione e ricollocazione del coperchio in cls, pvc, ovvero di chiusino o griglia, in acciaio o ghisa, lo svuotamento del pozzetto da quanto in esso contenuto, detriti e/o</p> <p>EURO CENTOOTTANTA/00</p>	€/cadauno	180,00

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 8
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		materiali sedimentati, avendo cura di evitare l'accumulo e la permanenza dei detriti estratti oltre il tempo strettamente necessario, nonché ogni dispersione e/o contaminazione dell'area limitrofa il pozzetto, altresì compreso, il lavaggio del pozzetto, il carico sul mezzo di trasporto dei detriti nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte EURO CINQUANTA/00	€/cadauno	50,00
38	A.16	Revisione di colonna di scarico, previa demolizione del cavedio e del controsoffitto esistente, svuotamento e pulizia della colonna, sostituzione del tratto di tubazione deteriorato di sezione corrispondente a quella esistente, compreso eventuale collocazione di sifone di ispezione e eventuali pezzi speciali, collocazione di sportello di ispezione in plastica e/o materiale simile, il rifacimento del cavedio, la ricollocazione di eventuale rivestimento in mattonelle, il rifacimento del controsoffitto e dell'intonaco, la tinteggiatura ad opera finita. L'intervento dovrà essere eseguito adottando ogni possibile cautela per non arrecare danno agli impianti esistenti e alle strutture limitrofe. Nel prezzo è altresì compreso il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare il lavoro completo e rifinito a perfetta regola d'arte. EURO TRECENTOSEI/32	€/a corpo	306,32
39	A.17	Revisione di singolo impianto di scarico in piombo, ferro o pvc per bagno, doccia, lavabo, bidet, wc, lavello della cucina etc..., mediante lo smontaggio dei pezzi sanitari, della rubinetteria, operando con cautela avendo cura di non danneggiare gli stessi, dismissione di parte di pavimentazione e/o rivestimenti esistenti, sostituzione della tubazione di scarico ammalorata con nuove tubazioni idonee sia per dimensioni che per materiali scelti, allacciamento allo scarico e sigillatura con malta, rifacimento della porzioni di pavimentazione e/o del rivestimento. Ricollocazione dei sanitari e relativa rubinetteria. Nel prezzo è altresì compreso il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare il lavoro completo e rifinito a perfetta regola d'arte. EURO DUECENTO/00	€/a corpo	200,00
40	A.18	Rifacimento totale di impianto idrico di un locale wc/bagno esistente all'interno dell'alloggio inclusa la rimozione delle vecchie tubazioni e la collocazione di tubi in multistrato della sezione indicata dalla d.L. Con partenza dai collettori di distribuzione acqua calda e fredda, fino al punto di erogazione, incluso il fissaggio delle tubazioni con malta cementizia. Nel prezzo è compreso e compensato lo scasso della muratura per la formazione della nicchia ove collocare il collettore, l'intonacatura delle parete della nicchia, la fornitura e collocazione dei collettori a moduli con rubinetto di arresto di ciascun punto d'acqua e rubinetto d'arresto generale, i pezzi speciali, lo sportello di ispezione, l'allacciamento del collettore alla colonna montante principale e alla rete acqua caldacomunque alimentata, il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare l'impianto idrico pronto e rifinito a perfetta regola d'arte. EURO QUATTROCENTODUE/53	€/a corpo	402,53
41	A.19	Intervento di individuazione e riparazione di perdita di impianto idrico esistente all'interno di locale wc/bagno/cucina inclusa la rimozione del tratto di tubazione danneggiato e/o deteriorato e la sostituzione con tubazione di analogo materiale e sezione. Nel prezzo è compreso e compensato l'apertura delle tracce sia pavimento che a parete per l'individuazione della perdita la sostituzione del tratto di tubazione, la chiusura delle tracce, il rifacimento della porzione di pavimento o rivestimento o intonaco demolito per l'esecuzione dell'intervento il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 9
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>occorre per dare l'impianto idrico pronto e rifinito a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO CENTOSESSANTA/00</p>	€/a corpo	160,00
42	A.20	<p>Fornitura e collocazione di collettore lineare a più vie, per distribuzione impianto idrico sanitario e/o di riscaldamento, componibile con sistema modulare, in ottone m/f da ¾" e attacchi da ½", con derivazioni dotate di rubinetto di chiusura, con adattatore per tubazione multistrato, valvola bocchettonata a squadra con maniglia blu o rossa. Nel prezzo si intende compreso e compensato lo smontaggio del collettore esistente deteriorato e da sostituire, la movimentazione dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, il carico sul mezzo di trasporto, il conferimento a discarica e il loro corretto smaltimento, la pulizia delle tubazioni, della nicchia e dello sportellino di chiusura, la fornitura e collocazione del nuovo collettore, copreso teflon, canapa idraulica, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>- per ogni elemento modulare</p> <p>EURO DICIOOTTO/00</p>	€/cadauno	18,00
43	A.21	<p>Posa in opera di piatto per doccia nuovo fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in grès porcellanato, completo di gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del piatto doccia, del gruppo miscelatore, della doccia con braccio saliscendi, della piletta a sifone, le opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO CENTOCINQUANTA/00</p>	€/cadauno	150,00
44	A.25	<p>Posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata nuovo, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, a pianta ovale del tipo a cacciata con sifone incorporato. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del vaso igienico, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, rosoni tappi, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte</p> <p>EURO CENTOVENTI/00</p>	€/cadauno	120,00
45	A.31	<p>Fornitura e collocazione di rete di protezione ad alta tenacità realizzata in treccia di nylon, adatta per bloccare la caduta di calcinacci, da applicare nei cornicioni, nei balconi, negli aggetti e nelle pareti, per evitare la caduta degli intonaci e consentire la messa in sicurezza degli edifici, compreso l'esecuzione di idonei ancoraggi con filo di ferro, tavole e chiodi per il fissaggio della rete, la realizzazione di idonee opere provvisorie per consentire l'esecuzione dell'intervento in completa sicurezza e quanto altro necessario per dare eseguita a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO QUINDICI/00</p>	€/metro quadrato	15,00
46	A.32	<p>Pompa per sollevamento liquami, della potenza compresa tra 4 e 6 hp, completa di tubo di aspirazione e di scarico, per lo svuotamento dei locali cantinati, compresa la manodopera occorrente per l'assistenza ed ogni altro onere e magistero eseguire il lavoro a regola d'arte.</p> <p>EURO DODICI/00</p>	€/ora	12,00
47	A.40	<p>Manutenzione infissi esistenti, consistente nella sostituzione di cintino e avvolgitore da incasso per tapparella. E' compreso lo smontaggio dell'esistente danneggiato, la fornitura e posa in opera delle nuove componenti, la lubrificazione per consentire la funzionalità senza inceppamenti e cigolii, le eventuali opere murarie necessarie, l'adozione di tutte le opere provvisorie per consentire l'esecuzione dell'intervento in piena sicurezza (ponti, trabatteli scale, ecc.) e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Le eventuali opere murarie necessarie a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Per ogni singolo infisso</p> <p>EURO CENTO/00</p>	€/cadauno	100,00
48	A.46	<p>Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, mediante raschiatura di carta da parati, vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte</p>		

Prezzo Un

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 11
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Analisi per bonif amb e verde		
49	AV.1	Decespugliamento di terreno con copertura della vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici senza l'asportazione degli apparati radicali, compresa la raccolta del materiale di risulta, il carico sul cassone, il trasporto e il conferimento a discarica, escluso il pagamento dei oneri di conferimento.Misurata per l'effettiva superficie decespugliata EURO ZERO/70	€/metro quadrato	0,70
50	AV.2	Decespugliamento di terreno con copertura della vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici con l'asportazione degli apparati radicali, compresa la raccolta del materiale di risulta, il carico sul cassone, il trasporto e il conferimento a discarica, escluso il pagamento dei oneri di conferimento. Misurata per l'effettiva superficie decespugliata EURO UNO/50	€/metro quadrato	1,50
51	AV.3	Decespugliamento di scarpate stradali invase da rovi, arbusti e vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici senza l'asportazione degli apparati radicali, compresa la raccolta del materiale di risulta, il carico sul cassone, il trasporto e il conferimento a discarica, escluso il pagamento dei oneri di conferimento.Misurata per l'effettiva superficie decespugliata EURO UNO/70	€/metro quadrato	1,70
52	AV.4	Potatura di siepi di qualsiasi natura e altezza, in presenza o in assenza di vincoli (recinzioni, muretti, manufatti ecc), con attrezzo meccanico e rifiniture manuali, compreso la pulizia dell'area, la raccolta del materiale di risulta, il carico sul cassone, il trasporto, escluso gli oneri di conferimento a discarica. Misurata per l'effettiva lunghezza della siepe potata (per uno sviluppo di 5.00 mq). EURO DUE/85	€/ml	2,85
53	AV.6	Potatura di contenimento e riduzione dell'altezza di piante sempre verde su strada ad alto traffico, per altezze fino a 16 mt e chiome di diametro dai 7 ai 10 metri. Eseguita con piattaforma aerea dotata di cestello per altezze non superiori a mt 20,00. Il prezzo comprende e compensa ogni onere per dare l'intervento eseguito a regola d'arte, nonchè la piattaforma area dotata di cestello, i mezzi meccanici necessari per la potatura, la raccolta del materiale di risulta, la pulizia dell'area, il carico sul cassone e il trasporto fino a conferimento a discarica, escluso il costo degli oneri di conferimento. EURO MILLEDUECENTOCINQUANTA/00	€/cadauno	1.250,00
54	AV.10	Abbattimento di alberi adulti di qualsiasi specie, a chioma espansa, di alto fusto e siti su strada ad alto traffico, mediante il preventivo taglio di tutti i rami secchi e non. Eseguita con piattaforma aerea dotata di cestello per altezze fino a mt 20,00. Il prezzo comprende e compensa ogni onere per dare l'intervento eseguito a regola d'arte, nonchè la piattaforma area dotata di cestello, i mezzi meccanici necessari per il taglio, la raccolta del materiale di risulta, la pulizia dell'area, il carico sul cassone e il trasporto fino a conferimento a discarica, escluso la rimozione della ceppaia e il costo degli oneri di conferimento. EURO MILLE/00	€/cadauno	1.000,00
55	AV.11	Predisposizione, redazione e inoltro di apposita richiesta, secondo le modalità previste dal regolamento comunale, per ottenere la preventiva autorizzazione da parte del competente ufficio comunale, per l'esecuzione dei lavori di abbattimento dell'albero/i, corredata da relazione tecnica fitostatica firmata da un professionista abilitato, con allegata apposita planimetria con la relativa localizzazione, documentazione fotografica e ogni altro elaborato tecnico necessario, dalla quale si rilevi la manifesta pericolosità della pianta/e, in quanto la stessa/e : A) risulta botanicamente malata o secca; B) arreca danni a strutture edilizie legittimate. C) arreca pregiudizio per la pubblica o privata incolumità. Il prezzo compensa e comprende la redazione della relazione tecnica firmata da un tecnico abilitato, individuato secondo il tipo di pericolosità (Architetto /Ingegnere / Geometra / Perito Edile e/o Agrario/ Dott. Agronomo e/o Forestale,		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 12
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		ed altre figure professionali simili), regolarmente abilitato al propril Ordine o Albo di appartenenza, i diritti, le tasse e le cauzioni comunali, l'ottenimento e l'acquisizione dell'autorizzazione e quanto altro necessario per ottenere la preventiva autorizzazione EURO CENTOCINQUANTA/00	€/cadauno	150,00
56	AV.13	Fornitura e collocazione di recinzione costituita da paletti a "T" in ferro zincato a caldo sezione cm.(3.5*3.5)*4 mm. di spessore, con altezza pari a mt. 2.00, posti ad una interasse pari a 1,50 ml, posti tramite perforazione e successivo inghisaggio, sul cordolo in c.a esistente, per una profondità di almeno 20 cm., ovvero infissi in blocchetti di cls dalle dimensioni 30x30x30, realizzati ex novo e compresi nel prezzo, rete metallica zincata con altezza di 1.75 mt, a maglie romboidali della misura di cm. (5*5) e sezione pari a 2 mm., tesaggio della rete con n° 3 fili apportati di tamburo di ferro zincato da 3 mm, compreso la collocazione di saette diagonali di rinforzo ogni 10 ml. il prezzo compensa e comprende la fornitura e collocazione di tutti gli elementi costituenti la recinzione e quanto altro necessario per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO TRENTAOTTO/00	€/ml	38,00
57	BA.1	Recupero e bonifica di un area mediante la raccolta, cernita, movimentazione interna e raggruppamento in loco per tipologie merceologicamente omogenee dei rifiuti caoticamente sparsi sopra il piano campagna, escluso tassativamente i rifiuti contenenti amianto, al fine di ottimizzare lo smaltimento e/o il recupero dei rifiuti. Qualora i rifiuti sono classificabili a vista e siano palesemente non pericolosi e comunemente gestibili, il prezzo comprende e compensa le operazioni di insaccamento entro sacchi in polietilene di grandi dimensioni o in sacconi in polipropilene di adeguata capacità e resistenza (big-bag) ovvero stivati e/o caricati a mano entro cassoni suddivisi per tipologia e/o categoria merceologica, il carico sul mezzo di trasporto e il successivo conferimento a discarica autorizzata al fine di garantirne il corretto smaltimento, escluso solo gli oneri di conferimento a discarica. Nel caso i rifiuti non sono classificabili a vista ovvero rientrano nelle categorie di rifiuti con codice CER a specchio oppure rifiuti combustibili, sul sito dovrà essere allestita un'apposita area di cantiere, per la esecuzione in sicurezza delle successive operazioni di separazione, campionamento e rimozione. EURO TRE/00	€/metro quadrato	3,00
58	BA.2	Attività di campionamento di rifiuti per la successiva analisi di laboratorio, effettuata con le seguenti modalità: prelievo di piccola sezione di materiale sufficientemente rappresentativo del rifiuto; inserimento del campione in idoneo contenitore; etichettatura del contenitore contenente il campione; inserimento del contenitore in busta di plastica sigillata; compilazione del verbale di campionamento; invio del campione al Laboratorio di Analisi autorizzato dal Ministero della Salute. per ogni singolo campionamento EURO TRENTACINQUE/00	€/a corpo	35,00
59	BA.5	Redazione e inoltro mediante posta elettronica certificata presso il competente ufficio dell'Asp di Palermo, del piano di lavoro per la rimozione di materiale contenente amianto in matrice compatta ai sensi dell'art. 256 del D-LGS 81/2008, compreso di preliminarare sopralluogo nell'area interessata, adeguata documentazione fotografica, rilievi tecnici , diritti si segreteria per le procedura di bonifica, successiva comunicazione di inizio lavoro e fine lavoro, e ogni altro adempimento previsto dalle norme e regolamenti in materia. EURO CENTOCINQUANTA/00	€/cadauno	150,00
60	BA.6	Redazione e inoltro mediante posta elettronica certificata presso il competente ufficio dell'Asp di Palermo, della richiesta per "Procedura di urgenza - Bonifica sito contenente amianto" compreso di preliminarare sopralluogo nell'area interessata, adeguata documentazione fotografica, rilievi tecnici, diritti si segreteria per le procedura di bonifica, successiva comunicazione di inizio lavoro e fine lavoro, e ogni altro adempimento previsto dalle norme e regolamenti in materia		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 13	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit	
		EURO CINQUANTA/00	€/cadauno	50,00	
61	BA.7A	<p>Rimozione-bonifica di canne fumarie, tubazioni e pluviali in cemento- amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, nel prezzo sono compresi e compensati:</p> <p>il trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, con applicazione di doppia mano per ogni lato, a spruzzo con pompa a bassa pressione, tipo spruzzatore da giardino, del rivestimento di tipo D, conforme al Decreto del Ministero della Sanità 20 agosto 1999, di colore rosso, blu o verde, composto a base di emulsione acquosa di polimero sintetico, con capacità bagnanti, penetranti ed inglobanti tali da evitare la liberazione e dispersione di fibre d'amianto nell'aria durante le operazioni di rimozione di materiali che lo contengono.</p> <p>la rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli o in sacchi in in polietilene ad alta densità, di spessore non inferiore a 20 micron, adatti allo scopo, sigillati con nastro adesivo, con etichettatura a norma di legge e scritte monitorie e manici per il sollevamento con mezzo meccanico</p> <p>la pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.</p> <p>fino alla lunghezza di 5 m.</p>			
		EURO CENTOSETTANTA/00	€/ml	170,00	
62	BA.7B	<p>Rimozione-bonifica di canne fumarie, tubazioni e pluviali in cemento- amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, nel prezzo sono compresi e compensati:</p> <p>il trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, con applicazione di doppia mano per ogni lato, a spruzzo con pompa a bassa pressione, tipo spruzzatore da giardino, del rivestimento di tipo D, conforme al Decreto del Ministero della Sanità 20 agosto 1999, di colore rosso, blu o verde, composto a base di emulsione acquosa di polimero sintetico, con capacità bagnanti, penetranti ed inglobanti tali da evitare la liberazione e dispersione di fibre d'amianto nell'aria durante le operazioni di rimozione di materiali che lo contengono.</p> <p>la rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli o in sacchi in in polietilene ad alta densità, di spessore non inferiore a 20 micron, adatti allo scopo, sigillati con nastro adesivo, con etichettatura a norma di legge e scritte monitorie e manici per il sollevamento con mezzo meccanico</p> <p>la pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.</p> <p>da 6 m a 10 m</p>			
		EURO CENTOSESSANTA/00	€/ml	160,00	
63	BA.8A	<p>Rimozione-bonifica di materiali contenenti amianto giacenti a terra, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, nel prezzo sono compresi e compensati:</p> <p>il trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, con applicazione di doppia mano per ogni lato, a spruzzo con pompa a bassa pressione, tipo spruzzatore da giardino, del rivestimento di tipo D, conforme al Decreto del Ministero della Sanità 20 agosto 1999, di colore rosso, blu o verde, composto a base di emulsione acquosa di polimero sintetico, con capacità bagnanti, penetranti ed inglobanti tali da evitare la liberazione e dispersione di fibre d'amianto nell'aria durante le operazioni di rimozione di materiali che lo contengono.</p> <p>la rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli o in sacchi in in polietilene ad alta densità, di spessore non inferiore a 20 micron, adatti allo scopo, sigillati con nastro adesivo, con etichettatura a norma di legge e scritte monitorie e manici per il sollevamento con mezzo meccanico</p> <p>la pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa</p>			

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 14
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
64	BA.8B	<p>vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. fino 100 kg a corpo</p> <p>EURO TRECENTO/00</p>	€/a corpo	300,00
		<p>Rimozione-bonifica di materiali contenenti amianto giacenti a terra, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, nel prezzo sono compresi e compensati: il trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, con applicazione di doppia mano per ogni lato, a spruzzo con pompa a bassa pressione, tipo spruzzatore da giardino, del rivestimento di tipo D, conforme al Decreto del Ministero della Sanità 20 agosto 1999, di colore rosso, blu o verde, composto a base di emulsione acquosa di polimero sintetico, con capacità bagnanti, penetranti ed inglobanti tali da evitare la liberazione e dispersione di fibre d'amianto nell'aria durante le operazioni di rimozione di materiali che lo contengono. la rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli o in sacchi in in polietilene ad alta densità, di spessore non inferiore a 20 micron, adatti allo scopo, sigillati con nastro adesivo, con etichettatura a norma di legge e scritte monitorie e manici per il sollevamento con mezzo meccanico la pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. da 101 a 200 kg a corpo</p> <p>EURO DUECENTOCINQUANTA/00</p>	€/a corpo	250,00
65	BA.9C	<p>Rimozione-bonifica di serbatoi/cassoni in cementoamianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolar modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, nel prezzo sono compresi e compensati: il trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, con applicazione di doppia mano per ogni lato, a spruzzo con pompa a bassa pressione, tipo spruzzatore da giardino, del rivestimento di tipo D, conforme al Decreto del Ministero della Sanità 20 agosto 1999, di colore rosso, blu o verde, composto a base di emulsione acquosa di polimero sintetico, con capacità bagnanti, penetranti ed inglobanti tali da evitare la liberazione e dispersione di fibre d'amianto nell'aria durante le operazioni di rimozione di materiali che lo contengono. la rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli o in sacchi in in polietilene ad alta densità, di spessore non inferiore a 20 micron, adatti allo scopo, sigillati con nastro adesivo, con etichettatura a norma di legge e scritte monitorie e manici per il sollevamento con mezzo meccanico la pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. da 301 m a 500 l</p> <p>EURO QUATTROCENTOCINQUANTA/00</p>	€/cadauno	450,00

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 15
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Oneri Sicurezza		
66	A.49	Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma aerea autocarrata con braccio telescopico rotante a 360°, per altezze fino a m. 48.00, con navicella rotante della portata di 2 persone (kg 250/300), compreso operatore, specificatamente abilitato ai sensi del d.Lgs. 81/2008, per la manovra della macchina a terra, il carburante, il lubrificante, il viaggio di andata e di ritorno dall'autorimessa, l'approntamento e l'installazione in campo sul sito d'intervento, per interventi manutentivi da eseguirsi su coperture e prospetti per la demolizione di porzioni pericolanti di intonaco, muratura e/o elementi architettonici deteriorati, e la ricostruzione degli stessi, esclusa la manodopera per l'esecuzione materiale dell'intervento edilizio da compensarsi a parte, altresì compreso quant'altro necessario per eseguire l'intervento a perfetta regola d'arte e secondo il rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza EURO CENTOVENTI/78	€/ora	120,78
67	A.50	Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma cingolata, tipo ragno, dotata di braccio telescopico, per altezze fino a m. 30.00, con navicella rotante della portata di 2 persone (kg 250/300), idonea per luoghi non accessibili a normali mezzi carrati, compreso operatore, specificatamente abilitato ai sensi del d.Lgs. 81/2008, per la manovra della macchina a terra, il carburante, il lubrificante, compreso il trasporto, la consegna ed il prelievo della suddetta macchina non marciante su strada con l'ausilio di autocarro con gru, il viaggio di andata e di ritorno dall'autorimessa, l'approntamento e l'installazione in campo sul sito d'intervento, per interventi manutentivi da eseguirsi su coperture e prospetti per la demolizione di porzioni pericolanti di intonaco, muratura e/o elementi architettonici deteriorati, e la ricostruzione degli stessi, esclusa la manodopera per l'esecuzione materiale dell'intervento edilizio da compensarsi a parte, altresì compreso quant'altro necessario per eseguire l'intervento a perfetta regola d'arte e secondo il rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza EURO CENTOTRENTANOVE/41	€/ora	139,41
68	SIC24_26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio EURO OTTO/68	€/metro quadrato	8,68
69	SIC24_26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni EURO UNO/68	€/m²xmese	1,68
70	SIC24_26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base		

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 16
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO TRE/83	€/metro quadrato	3,83
71	SIC24_26.1.13	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.		
		EURO VENTICINQUE/17	€/metro quadrato	25,17
72	SIC24_26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista.Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.		
		EURO TRE/08	€/metro quadrato	3,08
73	SIC24_26.1.16	Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferma piede ancorati su montanti di legno o metallo posti ad interasse minimo di m 1,20 convenientemente fissati al piede, compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutato al metro per tutta la durata dei lavori.		
		EURO DICIASSETTE/85	€/metro	17,85
74	SIC24_26.1.27	Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a correnti in tavole di abete dello spessore minimo di 2 cm., compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.		
		EURO QUARANTADUE/02	€/metro quadrato	42,02

