

Scheda 1

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
PALERMO

Quadro delle risorse disponibili

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria anno 2017	Disponibilità finanziaria anno 2018	Disponibilità finanziaria anno 2019	Importo totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 1.350.190,00	€ 3.600.000,00		€ 4.950.190,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 decreto legislativo n. 163/2006				
Stanziamenti di bilancio	€ 1.621.796,77	€ 1.850.000,00	€ 1.850.000,00	€ 5.321.796,77
Altro				
Totali	€ 2.971.986,77	€ 5.450.000,00	€ 1.850.000,00	€ 10.271.986,77

	Importo (in Euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del D.P.R. n. 27/2010 riferito primo anno	

NOTE

Il responsabile del programma
Arch. Ernesto Buttice

Scheda 2		PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO														
Articolazione della copertura finanziaria																
Num. Progre ss.	Cod. int. Amm.ne	codice ISTAT			Codice NUTS	Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorità	Stima dei costi del programma				Cessione immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						2017	2018	2019	Totale		Importo	Tipologia
1		19	82	53	ITG12	4	A0510	Manutenzione Ordinaria immobili proprietà e/o gestione IACP Palermo capoluogo – appalto annuale	1	€ 930,00						
2		19	82		ITG12	4	A0510	Lavori di ripristino di opere elettriche, idrauliche e fognarie in immobili di proprietà e/o gestione IACP Provincia di Palermo- appalto annuale	1	€ 600,00						
3		19	82		ITG12	4	A0510	Lavori di manutenzione, messa in sicurezza e risanamento di edifici di edilizia residenziale pubblica per segnalazioni dei Vigili del Fuoco, Protezione Civile, Diffide e/o Ordinanze dei Comuni, Autorità Giudiziaria, ASP, Enti vari – appalto annuale	1	€ 155,91						
4		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Gino Zappa, 106, 118, 130, 140 e riqualificazione dell'area di pertinenza	1	€ 450,00						
5		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Gino Zappa, 150, 162 ed in via Luigi Einaudi 12 e riqualificazione dell'area di pertinenza	1	€ 450,00						
6		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Luigi Einaudi 24, 36, 48 e riqualificazione dell'area di pertinenza	1	€ 600,00						
7		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7 - Lavori di riqualificazione delle corti interne	1	€ 499,80						

8		19	82	45	ITG12	4	A510	Lercara Friddi 24 alloggi - c.da Piano Giglio - Lavori di completamento in danno, ripristino atti vandalici, manutenzione strutture edilizie esistenti	1	€ 228,00							
9		19	82	78	ITG12	4	A0510	Vicari - lotto 233 - via Mamei, 2-4 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza, regimentazione acque e manutenzione delle strutture edilizie esistenti di 8 alloggi	1	€ 299,96							
10		19	82	76	ITG12	4	A0510	Valledolmo - lotto 277 - via Nuova e via Pier Santi Mattarella - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 20 alloggi	1	€ 599,99							
11		19	82	6	ITG12	4	A0510	Bagheria - lotto 182 - 14 alloggi - coperture, intonaci, sistemazione esterna e rete fognaria	1	€ 500,00							
12		19	82	75	ITG12	4	A0510	Ustica - contrada Petriera - lotto 203 - Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'area di pertinenza del complesso edilizio di 48 alloggi - regimentazione delle acque piovane	1	€ 399,61							
13		19	82	34	ITG12	4	A0510	Corleone - lotto 769 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 8 alloggi	1	€ 399,83							
14		19	82	53	ITG12	4	A510	Lavori di completamento della sistemazione esterna dei 104 alloggi nel comune di Palermo - località Roccazzo	1	€ 150,00							
15		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 514 - Progetto di miglioramento sismico di un edificio in via L. Mormino 9 - economie	1	€ 562,80							
16		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lotto 142 - p.le Calona, via A. Forni - n. 320 alloggi e 49 magazzini - 2° stralcio riassegnazione fondi ex Gescal - completamento	1	€ 8.688,48							

17		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insulae dei lotti 263 e 264 in via C. Girardengo civv. 3 e 5e civv. 7 e 9 quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - dichiarazione pericolo d'ufficio	1	€ 234,73							
18		19	82	53	ITG12	4	A0510	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insuale dei Lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano civv. 5 e 7 e via Agesia di Siracusa civv. 12 e 14 quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2, Palermo. - dichiarazione pericolo d'ufficio -	1	€ 234,73							
19		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 263 in via C. Girardengo civ. 5 scala B quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1939 del 22/02/2012 prot. IACP 2573 del 23/02/2012 -	1	€ 192,85							
20		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 224 in via A. di Siracusa civ. 12 scala D quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1856 del 21/02/2012 prot. IACP 2572 del 23/02/2012 -	1	€ 187,44							
21		19	82	53	ITG12	4	A0510	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del prospetto dell'edificio dell'insula del lotto 267 in via Agesia di Siracusa civ. 23 angolo via Senocrate di Agrigento - quartiere San Filippo Neri ex ZEN 2 Palermo - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. N° 646 del 16/01/2012 prot. I.A.C.P 585 del 18/01/2012.	1	€ 189,22							

22	19	82	53	ITG12	4	A0510	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del prospetto dell'edificio dell'insula del lotto 246 e 267 in via Agesia di Siracusa civ.17 e 19 e civ. 21e 23 quartiere San Filippo Neri ex ZEN 2 Palermo - dichiarazione pericolo d'ufficio	1	€ 234,73								
23	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lavori di manutenz. straord. per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 266 in via Primo Carnera civ. 21 scale O e P quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1123 del 29/01/2012 prot. IACP 11286 del 30/07/2012	1	€ 299,87								
24	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insule dei lotti 227 e 228 in via A. di Siracusa civv. 9 e 11 e civv. 13 e 25 quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - dichiarazione pericolo d'ufficio -	1	€ 234,73								
25	19	82	53	ITG12	4	A0508	Palermo lotto 37 - Manutenzione straordinaria, prosecuzione e completamento 1° stralcio; 2° stralcio funzionale esecutivo - Fondi L. 560/93	1	€ 1.122,19								
26	19	82		ITG12	4	A0510	Palermo e provincia - adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 negli immobili intera proprietà e gestione I.A.C.P. - completamento - riassegnazione Fondi Ex Gescal	1	€ 3.050,00								
27	19	82	53	ITG12	3	A0510	Palermo Capo Isolato B - alloggi e botteghe via Sedie Volanti e Cortile Conca d'Oro da destinare ad E.R.P. - Completamento	1	€ 500,00								
28	19	82	53	ITG12	3	A0510	Palermo Albergheria Isolato 4 lotto B - riassegnazione fondi ex gescal	1	€ 964,82								

29		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 229,96							
30		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 229 - via Costante Girardengo, 14-16 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 299,95							
31		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 270 - via Rocky Marciano, 13 scale I-L-M-N- su via Castellotti - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 260,62							
32		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 270 - via Rocky Marciano, 13 scale G-H-F-E - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 199,30							
33		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 265 - via Fausto Coppi, 9 13 scale B-C-D - su via Nicolò Carosio - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 107,30							
34		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 229 - via Costante Girardengo, 14 scale I-L-M -N-O-P - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 367,90							

35		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7-9 facciata su via Pensabene - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 328,40							
36		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 156 - largo V. Balistreri, 1-2-11 - Lavori di completamento delle scale	1	€ 313,90							
37		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 156 - largo V. Balistreri, 9-10 - Lavori di completamento delle scale	1	€ 209,20							
38		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 195 - via Mozia 2-4-6 via Pensabene - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	1	€ 271,30							
39		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 157 - via Messina Marine, 525, 527, 529, 531 - Stralcio relativo al solo civico 525 - Risanamento e consolidamento delle strutture portanti dei piani cantinati	1	€ 146,20							
40		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - San Filippo Neri - insula OB - recupero delle passerelle in ferro	1	€ 227,93							
41		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - San Filippo Neri - insula 3F - recupero delle passerelle in ferro	1	€ 227,93							
42		19	82	79	ITG12	4	A0510	Villabate - lotto 238 - 24 alloggi - via Messina Marine, 53/C - Dismissione della copertura in cemento/amianto	1	€ 995,58							

43		19	82	79	ITG12	4	A0510	Montemaggiore Belsito - lotto 651 - 12 alloggi - via Maria degli Angeli- Risanamento, consolidamento strutturale, demolizione e ricostruzione di alcuni padiglioni interni al lotto, sistemazione esterna e manutenzione straordinaria	1	€ 1.888,90						
44		19	82	79	ITG12	4	A0510	Villabate - lotto 220 - via Messina Marine, 53 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	1	€ 459,83						
45		19	82	21	ITG12	4	A0510	Carini - lotto 299 - via Antonello da Messina, 13 edificio EST - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	1	€ 489,98						
46		19	82	21	ITG12	4	A0510	Carini - lotto 299 - via Antonello da Messina, 13 edificio OVEST - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	1	€ 498,43						
47		19	82	60	ITG12	4	A0510	Prizzi - lotto 208 - contrada Cersella - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	1	€ 412,02						
48		19	82	19	ITG12	4	A0510	Camporeale - lotto 163 - piazza del Papiro edificio D - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	1	€ 287,76						
49		19	82	80	ITG12	4	A0510	Villafrati - lotto 221 - via Antonello da Messina, 2 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	1	€ 400,71						
50		19	82	14	ITG12	4	A0510	Caccamo - lotto 225 - via Alcide De Gasperi - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo, della copertura e sistemazione esterna	1	€ 398,22						

51		19	82	14	ITG12	4	A0510	Caccamo - lotto 214 - contrada San Vito - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	1	€ 547,40							
52		19	82	60	ITG12	4	A0510	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio C - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 261,60							
53		19	82	60	ITG12	4	A0510	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio D - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 241,98							
54		19	82	60	ITG12	4	A0510	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio E - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 241,98							
55		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio D - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 228,90							
56		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio A-B-C- Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 294,30							
57		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio E - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 209,28							
58		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio F - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 228,90							
59		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio G - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 209,28							

60		19	82	52	ITG12	4	A0510	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio H - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	1	€ 209,28								
61		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotti 271-257 - Eliminazione pericolo derivante dal degrado di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo dei muri di recinzione e di sostegno	1	€ 105,10								
62		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotti 256-3006 - Eliminazione pericolo derivante dal degrado di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo dei muri di recinzione e di sostegno	1	€ 236,48								
63		19	82	76	ITG12	4	A0510	Alia - lotto 838 - M.S. 4 alloggi	1	€ 199,56								
64		19	82	76	ITG12	4	A0510	Palermo - Progetto di recupero e riutilizzo della Chiesa dei Tre Re	1	€ 300,00								
65		19	82	53	ITG12	1	A0510	Palermo - Costruzione n.10 alloggi arma dei Carabinieri - E.R.P. a favore delle forze di P.S. - L. 52/76	2	€ 1.000,00								
66		19	82	53	ITG12	1	A0510	Palermo - Costruzione n.20 alloggi arma dei Carabinieri - E.R.P. a favore delle forze di P.S. - L. 52/76	2	€ 2.600,00								
67		19	82	45	ITG12	4	A0510	Lercara Friddi - Manutenzione straordinaria lotto 281 complesso A-B 20 alloggi e 6 locali commerciali - via P. La Torre 1 e 2	2	€ 490,00								
68		19	82	45	ITG12	4	A0508	Lercara Friddi - Manutenzione straordinaria lotto 281 complesso B-B 16 alloggi e 4 locali commerciali - via P. La Torre 1 e 2	2	€ 378,00								
69		19	82	12	ITG12	4	A0510	Bompietro - lotto 236 c.da Ciccarello - 18 alloggi - umidità condensa e infiltrazioni fondazioni	2	€ 300,00								
70		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B1	2	€ 530,10								

71		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B2	2		€ 544,82					
72		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B3	2		€ 544,75					
73		19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 256 Via G. Galilei 18 - n. 10 alloggi - consolidamento strutturale edificio B4	2		€ 505,77					
74		19	82	9	ITG12	4	A0510	Belmonte Mezzagno - lotto 186 via delle Rose - lavoro di manutenzione straordinaria	2		€ 906,40					
75		19	82	43	ITG12	4	A0510	Isola delle Femmine - lotto 184 via Libert� 47 n. 18 alloggi - manutenzione straordinaria	2		€ 800,00					
76		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 151 via del Cigno - 24 alloggi e 11 magazzini - manutenzione straordinaria	2		€ 600,00					
77		19	82	45	ITG12	4	A0510	Lercara Friddi - lotto 250 via S. Francesco d'Assisi 9/a - 20 alloggi - intonaci esterni, coperture e rivestimenti esterni, infiltrazioni fondazioni - manutenzione straordinaria	2		€ 500,00					
78		19	82	29	ITG12	4	A0510	Chiusa Sclafani - lotto 160 via Roma - 14 alloggi - manutenzione straordinaria	2		€ 350,00					
79		19	82	29	ITG12	4	A0510	Chiusa Sclafani - lotto 276 C.da Stazzone - 20 alloggi - manutenzione straordinaria	2		€ 500,00					
80		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 199 via Paladini 7 - 14 alloggi - manutenzione straordinaria	2		€ 750,00					
81		19	82	58	ITG12	4	A0510	Polizzi Generosa - lotto 283 via Casal Samperi - Manutenzione straordinaria	2		€ 600,00					
82		19	82	70	ITG12	4	A0510	Palermo Manutenzione straordinaria lotto 150 18 alloggi eliminazione pericolo	2		€ 300,00					

83		19	82	53	ITG12	4	A0510	Lavori di Man. Straord. Palermo Lotto 246 via A. di Siracusa 17 (Bartolotta Grazia)	2		€ 200,00					
84		19	82	21	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Carini lotto 3009 via A. da Messina 13 (Oliveri Antonina) Stralcio "A"	2		€ 700,00					
85		19	82	21	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Carini lotto 3009 via A. da Messina 13 (Oliveri Antonina) Stralcio "B"	2		€ 700,00					
86		19	82	64	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. S. Giuseppe Jato lotto 859 via Papa Giovanni XXIII n. 3	2		€ 100,00					
87		19	82	50	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Montelepre lotto 3001	2		€ 600,00					
88		19	82	62	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Roccapalumba lotto 239 via A. de Gasperi n. 5	2		€ 300,00					
89		19	82	40	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Godrano lotto 868 via Croce n. 3 fasc. 133/13	2		€ 300,00					
90		19	82	45	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Lercara Friddi lotto 179 via D. Scianna n. 18	2		€ 200,00					
91		19	82	26	ITG12	4	A0510	Lavori di man. Straord. Cefalà Diana 4 alloggi lotto 869 via R. Siciliana	2		€ 200,00					
92		19	82	45	ITG12	4	A0510	Lercara Friddi - Manutenzione straordinaria lotto 281 complesso A-A	3		€ 567,00					
93		19	82	6	ITG12	4	A0510	Bagheria - lotto 3018 - 93 alloggi c.da Monaco - coperture, intonaci, sistemazione esterna e rete fognaria	3		€ 3.000,00					
94		19	82	5	ITG12	4	A0510	Altofonte - lotto 171 n. 10 alloggi via Ficiligno - Manutenzione straordinaria	3		€ 300,00					

95		19	82	32	ITG12	1	A0510	Collesano - costruzione 30 alloggi	3			€ 2.950,00				
96		19	82	27	ITG12	4	A0510	Cefalù - lotto 247 n. 80 alloggi manutenzione straordinaria con miglioramento dell'efficienza energetica	3			€ 2.307,00				
97		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo Z.E.N.2 - rifacimento reti fognarie - progetto pilota per insula	3			€ 3.500,00				
98		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo Z.E.N.2 - progetto abbattimento barriere architettoniche ed opere abusive, rifacimento coperture	3			€ 3.000,00				
99		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 7 via A. Volta - manutenzione straordinaria	3			€ 1.200,00				
100		19	82	79	ITG12	4	A0510	Villabate lotto 219 ex Fondo Vitale - Manutenzione straordinaria - stralcio esecutivo edificio 1 stecca prefabbricata	2			€ 483,78				
101		19	82	79	ITG12	4	A0510	Villabate lotto 219 ex Fondo Vitale - Manutenzione straordinaria - stralcio esecutivo edificio 2 stecca prefabbricata	2			€ 500,00				
102		19	82	79	ITG12	4	A0510	Villabate lotto 219 ex Fondo Vitale - Manutenzione straordinaria - stralcio esecutivo edifici in c.a.	2			€ 500,00				
103		19	82	62	ITG12	4	A0510	Roccapalumba - lotto 831 - manutenzione straordinaria	3			€ 330,00				
104		19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 270 - Insula 3/d ZEN 2 - Progetto pilota per il rifacimento dell'impermeabilizzazione e la coibentazione della copertura	3			€ 1.242,00				
105		19	82	49	ITG12	4	A0510	Monreale - 112 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 8.064,00				
106		19	82	49	ITG12	4	A0510	Monreale - 30 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 2.160,00				
108		19	82	49	ITG12	4	A0510	Palermo Borgo nuovo - lotto 207 n. 80 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 7.500,00				

109	19	82	21	ITG12	4	A0510	Carini - lotto 284 - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 9.800,00				
110	19	82	70	ITG12	4	A0510	Termini Imerese - lotto 257 - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 2.500,00				
111	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo ZEN 2 - 3F n. 252 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 18.144,00				
112	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo ZEN 2 - 2F n. 188 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 13.536,00				
113	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo ZEN 2 - 1F n. 220 alloggi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 15.840,00				
114	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo ZEN 2 - 2E n. 122 alloggi + 10 negozi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 9.504,00				
115	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo - lotto 156 l.go Balistreri - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico e lavori di manutenzione straordinaria in 238 alloggi del lotto - Riassegnazione Fondi Ex Gescal	3			€ 17.500,00				
116	19	82	53	ITG12	4	A0510	Palermo ZEN 2 - 1E n. 128 alloggi + 16 negozi - miglioramento dell'efficienza energetica con il parziale approvvigionamento di energia pulita da impianto fotovoltaico	3			€ 10.224,00				
								Totale		€ 29.231,94	€ 15.499,84	€ 142.151,78	€ 186.883,56		
													Il responsabile del programma		
													Arch. Ernesto Buticè		

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO														
Elenco annuale 2017														
Cod. int. Anm da 3	Codice unico intervento o CUI	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Conformità		Verifica vincoli ambientali Ambientali (S/N)	Priorità	Stato progettazione approvata	Stima tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome			Urbanistica (S/N)					Trim./anno inizio lavori	Trim./anno fine lavori
		Manutenzione Ordinaria immobili proprietà e/o gestione IACP Palermo capoluogo – appalto annuale		D'Agostino	Monica		€ 930,00							
		Lavori di ripristino di opere elettriche, idrauliche e fognarie in immobili di proprietà e/o gestione IACP Provincia di Palermo- appalto annuale		D'Agostino	Monica		€ 600,00							
		Lavori di manutenzione, messa in sicurezza e risanamento di edifici di edilizia residenziale pubblica per segnalazioni dei Vigili del Fuoco, Protezione Civile, Diffide e/o Ordinanze dei Comuni, Autorità Giudiziaria, ASP, Enti vari – appalto annuale		D'Agostino	Monica		€ 155,91							
		Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Gino Zappa, 106, 118, 130, 140 e riqualificazione dell'area di pertinenza		Zummo	Rosario		€ 450,00							
		Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Gino Zappa, 150, 162 ed in via Luigi Einaudi 12 e riqualificazione dell'area di pertinenza		Zummo	Rosario		€ 450,00							
		Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - Lotto 152 – Lavori di manutenzione delle strutture edilizie esistenti in via Luigi Einaudi 24, 36, 48 e riqualificazione dell'area di pertinenza		Zummo	Rosario		€ 600,00							
		Palermo – Quartiere San Filippo Neri (ex ZEN) - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7 - Lavori di riqualificazione delle corti interne		Zummo	Rosario		€ 499,80							
		Lercara Friddi 24 alloggi - c.da Piano Giglio - Lavori di completamento in danno, ripristino atti vandalici, manutenzione strutture edilizie esistenti		Chiaracane	Vincenzo		€ 228,00							
		Vicari - lotto 233 - via Mameli, 2-4 – Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza, regimentazione acque e manutenzione delle strutture edilizie esistenti di 8 alloggi		Zummo	Rosario		€ 299,96							
		Valledolmo - lotto 277 - via Nuova e via Pier Santi Mattarella - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 20 alloggi		Zummo	Rosario		€ 599,99							
		Bagheria - lotto 182 -14 alloggi - coperture, intonaci, sistemazione esterna e rete fognaria		Zummo	Rosario		€ 500,00							
		Ustica – contrada Petriera – lotto 203 – Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'area di pertinenza del complesso edilizio di 48 alloggi – regimentazione delle acque piovane		Zummo	Rosario		€ 399,61							
		Corleone - lotto 769 - Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza e manutenzione straordinaria della struttura edilizia esistente di 8 alloggi		Zummo	Rosario		€ 399,83							
		Lavori di completamento della sistemazione esterna dei 104 alloggi nel comune di Palermo – località Roccazzo		Giammanco	Raimondo		€ 150,00							
		Termini Imerese - lotto 514 - Progetto di miglioramento sismico di un edificio in via L. Mormino 9 - economie		Giammanco	Raimondo		€ 562,80							

	Palermo lotto 142 - p.le Calona, via A. Forni - n. 320 alloggi e 49 magazzini - 2° stralcio riassegnazione fondi ex Gescal - completamento	Chiaracane	Vincenzo	€ 8.688,48					
	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insulae dei lotti 263 e 264 in via C. Girardengo civv. 3 e 5e civv. 7 e 9 quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - dichiarazione pericolo d'ufficio	Zummo	Rosario	€ 234,73				del. Comm. N.22 del 5.10.12	
	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insulae dei lotti 268 e 244 in via Rocky Marciano civv. 5	Zummo	Rosario	€ 234,73				del. Comm. N.15 del 5.10.14	
	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 263 in via C. Girardengo civ. 5 scala B quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1939 del 22/02/2012 prot. IACP 2573 del 23/02/2012 -	Zummo	Rosario	€ 192,85				del. Comm. N.30 del 5.10.12	
	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 224 in via A. di Siracusa civ. 12 scala D quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1856 del 21/02/2012 prot. IACP 2572 del 23/02/2012	Zummo	Rosario	€ 187,44				del. Comm. N.32 del 5.10.12	
	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del prospetto dell'edificio dell'insula del lotto 267 in via Agesia di Siracusa civ. 23 angolo via Senocrate di Agrigento quartiere San Filippo Neri ex ZEN 2 Palermo - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. N° 646 del 16/01/2012 prot. I.A.C.P 585 del 18/01/2012	Zummo	Rosario	€ 189,22				del. Comm. N.25 del 5.10.12	
	Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del prospetto dell'edificio dell'insula del lotto 246 e 267 in via Agesia di Siracusa civ.17 e 19 e civ. 21e 23 quartiere San Filippo Neri ex ZEN 2 Palermo - dichiarazione pericolo d'ufficio-	Zummo	Rosario	€ 234,73				del. Comm. N.28 del 5.10.12	
	Palermo lavori di manutenz. straord. per la messa in sicurezza della copertura dell'edificio dell'insula del lotto 266 in via Primo Camera civ. 21 scale O e P quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - segnalazione pericolo con scheda dei VV.FF. n. 1123 del 29/01/2012 prot. IACP 11286 del 30/07/2012 -	Zummo	Rosario	€ 299,87				del. Comm. N.37 del 5.10.12	
	Palermo lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle passerelle delle insulae dei lotti 227 e 228 in via A. di Siracusa civv. 9 e 11 e civv. 13 e 25 quartiere S. Filippo Neri ex ZEN 2 - dichiarazione pericolo d'ufficio -	Zummo	Rosario	€ 234,73				del. Comm. N.24 del 5.10.13	
	Palermo lotto 37 - Manutenzione straordinaria, completamento 1° stralcio: 2° stralcio funzionale esecutivo Fondi L. 560/93	Chiaracane	Vincenzo	€ 1.122,19				det. Dir. 571 del 29.12.09	
	Palermo e provincia - adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 negli immobili intera proprietà e gestione I.A.C.P. - completamento - riassegnazione Fondi Ex Gescal	Giammanco	Raimondo	€ 3.050,00					

		Palermo Capo Isolato B - alloggi e botteghe via Sedie Volanti e Cortile Conca d'Oro da destinare ad E.R.P. - Completamento	Zummo	Rosario	€ 500,00							
		Palermo Albergheria Isolato 4 lotto B - riassegnazione fondi ex gescal	Chiaracane	Vincenzo	€ 964,82							
		Palermo - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 229,96							
		Palermo - lotto 229 - via Costante Girardengo, 14-16 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 299,95							
		Palermo - lotto 270 - via Rocky Marciano, 13 scale I-L-M-N- su via Castellotti - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 260,62							
		Palermo - lotto 270 - via Rocky Marciano, 13 scale G-H-F-E - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 199,30							
		Palermo - lotto 265 - via Fausto Coppi, 9 13 scale B-C-D - su via Nicolò Carosio- Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 107,30							
		Palermo - lotto 229 - via Costante Girardengo, 14 scale I-L-M -N-O-P Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 367,90							
		Palermo - lotto 264 - via Costante Girardengo, 7-9 facciata su via Pensabene - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 328,40							
		Palermo - lotto 156 - largo V. Balistreri, 1-2-11 - Lavori di completamento delle scale	Zummo	Rosario	€ 313,90							
		Palermo - lotto 156 - largo V. Balistreri, 9-10 - Lavori di completamento delle scale	Zummo	Rosario	€ 209,20							
		Palermo - lotto 195 - via Mozia 2-4-6 via Pensabene - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo nella facciata	Zummo	Rosario	€ 271,30							
		Palermo - lotto 157 - via Messina Marine, 525, 527, 529, 531 - Stralcio relativo al solo civico 525 - Risanamento e consolidamento delle strutture portanti dei piani cantinati	Zummo	Rosario	€ 146,20							
		Palermo - San Filippo Neri - insula OB - recupero delle passerelle in ferro	D'Agostino	Monica	€ 227,93							
		Palermo - San Filippo Neri - insula 3F - recupero delle passerelle in ferro	D'Agostino	Monica	€ 227,93							
		Villabate - lotto 238 - 24 alloggi - via Messina Marine, 53/C - Dismissione della copertura in cemento/amianto e di rifacimento degli impianti ascensori	Zummo	Rosario	€ 995,58							

	Montemaggiore Belsito - lotto 651 - 12 alloggi - via Maria degli Angeli- Risanamento, consolidamento strutturale, demolizione e ricostruzione di alcuni padiglioni interni al lotto, sistemazione esterna e manutenzione straordinaria	Zummo	Rosario	€ 1.888,90						
	Villabate - lotto 220 - via Messina Marine, 53 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	Zummo	Rosario	€ 459,83						
	Carini - lotto 299 - via Antonello da Messina, 13 edificio EST - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	Zummo	Rosario	€ 489,98						
	Carini - lotto 299 - via Antonello da Messina, 13 edificio OVEST - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	Zummo	Rosario	€ 498,43						
	Prizzi - lotto 208 - contrada Cerasella - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	Zummo	Rosario	€ 412,02						
	Camporeale - lotto 163 - piazza del Papiro edificio D - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	Zummo	Rosario	€ 287,76						
	Villafrati - lotto 221 - via Antonello da Messina, 2 - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo	Zummo	Rosario	€ 400,71						
	Caccamo - lotto 225 - via Alcide De Gasperi - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo, della copertura e sistemazione esterna	Zummo	Rosario	€ 398,22						
	Caccamo - lotto 214 - contrada San Vito - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo e della copertura	Zummo	Rosario	€ 547,40						
	Chiusa Sclafani - lotto 864 - via Casina - Eliminazione pericolo derivante dalla potenziale caduta di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo, della copertura, ripristino degli impianti e sistemazione esterna	Zummo	Rosario	€ 261,60						
	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio C - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 261,60						
	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio D - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 241,98						
	Prizzi - lotto 260 - contrada Cerasella - Edificio E - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 241,98						

	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio D - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 228,90						
	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio A-B-C - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 294,30						
	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio E - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 209,28						
	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio F - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 228,90						
	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio G - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 209,28						
	Palazzo Adriano - lotto 280 - trazzera San Marco - Edificio H - Ripristino delle condizioni igienico-sanitarie ottimali ed eliminazione del potenziale pericolo	Zummo	Rosario	€ 209,28						
	Termini Imerese - lotti 271-257 - Eliminazione pericolo derivante dal degrado di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo dei muri di recinzione e di sostegno	Zummo	Rosario	€ 105,10						
	Termini Imerese - lotti 256-3006 - Eliminazione pericolo derivante dal degrado di intonaci esterni e recupero delle barre di armatura del calcestruzzo dei muri di recinzione e di sostegno	Zummo	Rosario	€ 236,48						
	Vicari - lotto 233 - via Mameli, 2-4 - Regimentazione delle acque piovane e di sorgive a ridosso degli immobili	Zummo	Rosario	€ 236,48						
	Alia Lotto 838 M.S. 4 alloggi	D'Agostino	Monica	€ 199,56						
	Palermo Progetto di recupero e riutilizzo della Chiesa dei Tre Re	Chiaracane	Vincenzo	€ 300,00						

TOTALE € 29.730,02

Il Responsabile del Programma
Arch. Ernesto Buttice



