

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

L'anno duemilaventiquattro il giorno del mese di cui al suddetto registro informatico, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa Via Quintino Sella n. 18, la Dott.ssa Alessandra Russo, nella qualità di **Commissario Straordinario** nella qualità di Commissario Straordinario con i poteri di Presidente del Consiglio di Amministrazione fino all'insediamento degli ordinari Organi di amministrazione, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 14/Serv.1°/S.G. dell'11 gennaio 2023, assistita dal Direttore Generale Dott. Giuseppe Chiarelli, ha adottato la seguente deliberazione avente per oggetto:

OGGETTO: SENTENZA TRIBUNALE DI PALERMO N. 5006/2023 - TECNO EDIL C/IACP - VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 AUTORIZZAZIONE UTILIZZO FONDI GIACENTI PRESSO BANCA ITALIA - DELIBERA DI GIUNTA 164/2024 E D.A. n. 35/GAB/2024.

PREMESSO:

- che con deliberazione commissariale n. 124 del 22 novembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2024/2026 dell'IACP di Palermo corredato dei relativi allegati e parere favorevole del Collegio Straordinario dei Sindaci;
- che con D.D.G. n. 4219 del 27 dicembre 2023 l'Assessorato Infrastrutture ha approvato definitivamente il Bilancio di previsione 2024/2026;
- che il Collegio Straordinario dei Sindaci è stato costituito con D.A. n. 19/Gab del 06 settembre 2018.

DATO ATTO:

- che con sentenza n. 5006/2023 del 20 settembre 2023, il Tribunale Di Palermo – Sez. V Civile così come si legge nel dispositivo, “*Condanna lo IACP al pagamento in favore della Tecno Edil srl della somma di € 445.845,73 per le causali di cui in motivazione, oltre interessi da calcolarsi al tasso legale dal dì della pubblicazione della sentenza fino al soddisfo. Rigetta le altre domande.*”;
- che l'importo complessivo incluse spese legali, spese vive e spese generali ammonta ad € 475.249,09;
- che con nota 16056/2023 i consulenti tecnici interni ravvisano cinque aspetti della sentenza di errore/imprecisione/illogicità rimandando all'Avvocatura congiuntamente

alla Direzione Generale l'opportunità di presentare richiesta di sospensiva della sentenza e ricorrere in Appello;

- ❑ che sull'opportunità di ricorrere in appello avverso la sentenza de quo, l'Avvocatura interna con nota n.16461 del 29 novembre 2023 ha espresso articolato e motivato parere concludendo che *“non si ravvisano elementi giuridicamente validi ai fini di una impugnazione della sentenza in questione, evidenziando, invece, la necessità di predisporre gli atti per il pagamento di quanto nella stessa statuito, stante che la detta pronuncia è stata già notificata - in data 14.11.2023- sia al procuratore costituito- ai fini della decorrenza del termine breve per l'impugnazione- sia allo IACP, per la decorrenza del termine dei 120 gg.– previsto dalla legge per i pagamenti della PA-, onde evitare aggravii economici per l'Ente”*;
- ❑ che, come riportato nella nota prot. 4212 del 12 marzo 2024 a firma del Direttore Generale e indirizzata al Dipartimento Infrastrutture Area 1 U.O.A. 1.01 Vigilanza Enti, *“Quest'Istituto, considerata la grave situazione finanziaria in cui versa, non è nelle condizioni di potere soddisfare con risorse finanziarie proprie l'importo di sentenza prospettandosi a breve una notifica di atto di pignoramento che di fatto bloccherebbe la gestione corrente dell'attività dell'Istituto, venendo meno quelli che sono i compiti istituzionali nei confronti dell'utenza”*;
- ❑ che con la medesima nota l'Istituto chiede autorizzazione al Dipartimento Infrastrutture, Area 1, U.O.A. 1.01 - Vigilanza Enti, di prelevare € 475.249,09 dalle somme giacenti presso la Banca d'Italia relative ad economie e a ribasso d'asta ex art.3, comma 1, della L.r. 3 gennaio 2012. n.1 come modificato dall'art.47, comma 3, della L.r. 28 gennaio 2014, n.5 ed in ultimo dall'art.20, comma 7 della L.r. 26 novembre 2021, n. 29;
- ❑ che con nota 12308 del 26 marzo 2024 il Dipartimento Infrastrutture Area 1 – Diretta Collaborazione al Dirigente Generale - pur considerando coerente sotto il profilo normativo la richiesta di questo Istituto ritiene di non poter dare parere positivo alla richiesta in quanto di interesse della fase programmatoria e quindi da sottoporre all'Organo di Governo;
- ❑ Che con nota 15096 del 16 aprile 2024 il Dipartimento Infrastrutture Area 1 – Diretta Collaborazione al Dirigente Generale – presenta la richiesta al proprio Assessorato di appartenenza al fine di valutare l'opportunità di sottoporre alla Giunta di Governo detta richiesta considerato che riveste carattere di eccezionalità e che non venga caricata da ulteriori somme discendenti da nuove procedure esecutive;
- ❑ che con nota 3585 del 16 aprile 2024 l'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità invia al Presidente della Regione Siciliana e alla Segreteria di Giunta proposta per l'utilizzo delle somme come sopra descritto;
- ❑ che con Delibera Commissariale n. 23 del 19 giugno 2024 questa Amministrazione ha proceduto al riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett.a) del D.lgs. n. 118/2011, con riferimento al pagamento della somma complessiva di € 475.249,09;

VISTO/A:

- ❑ il verbale n. 4 del 10 aprile 2024 del Collegio Straordinario dei Sindaci che esprime parere favorevole al riconoscimento quale debito fuori bilancio;
- ❑ che per i su menzionati motivi e a seguito della Delibera di Giunta Regionale 164/2024 viene meno la necessità di utilizzare le somme accantonate nel fondo contenziosi;
- ❑ la Delibera di Giunta Regionale n. 164 del 26 aprile 2024 che esprime *“il positivo apprezzamento in ordine all'utilizzo dei fondi giacenti presso la Banca d'Italia per un importo pari ad € 475.249,09”*;

- ❑ il D.A. n. 35/Gab del 23 maggio 2024 dell'Assessorato delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti che autorizza “*l'I.A.C.P. Di Palermo all'utilizzo dell'importo di € 475.249,09 da prelevare dalle somme giacenti presso la Banca d'Italia relative ad economie e a ribasso d'asta ex art. 3, comma 1, della L.r. 3 gennaio 2012, n. 1 come modificato dal comma 3. dell'art. 47 della L.r. 28 gennaio 2014, n. 5, e, da ultimo, modificato dal comma 7 dell'art. 20 della L.R. 26 novembre 2021, n. 29, al fine di far fronte al pagamento di quanto disposto con sentenza n. 5006/2023, emessa dal Tribunale Civile di Palermo;*”
- ❑ la nota del Direttore Generale 8387 del 31 maggio 2024 con cui si autorizza la Sez. 5 – Bilancio e Controllo di Gestione di incrementare in entrata il capitolo 158 “*Prelievi di depositi da Tesoreria Statale - B.Italia c/1858 Fondi CER*” e in uscita il capitolo 388 “*Manutenzione straordinaria immobili: corrispettivi d'appalto*” di € 475.249,09 rispetto alle somme già stanziare;
- ❑ il comma 1 dell'art. 36 del D. Lgs. n. 118/2011, così come modificato dall'art. 9 del D.L. n. 102/2013, che ha introdotto l'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi.

EVIDENZIATO:

- ❑ che tali spese rientrano tra quelle di cui “al comma 1, lett.a) dell'articolo 73” del decreto legislativo n. 118 del 2011.
- ❑ che le variazioni da effettuare nelle previsioni di entrata e di spesa del bilancio di previsione nel 2024/2026 riguardano il capitolo in entrata 158 denominato “*Prelievi di depositi da Tesoreria Statale - B.Italia c/1858 Fondi CER*” e in uscita 388 denominato “*Manutenzione straordinaria immobili: corrispettivi d'appalto*”.

VERIFICATO:

- ❑ che si può procedere, come da parere favorevole espresso dal Collegio dei Sindaci con verbale n. 4 del 10 aprile 2024, e a seguito della nota del Direttore Generale prot. n. 8387 del 31 maggio 2024 alla variazione di bilancio come da prospetto sotto riportato:

Contenzioso Tecno Edil /IACP Sentenza Tribunale Ordinario di Palermo Sez. V° Civile n. 5006/2023 – R.G. 10654/2018.

Capitoli in ENTRATA		Denominazione	Competenza			Importo risultante
Codifica	Capitolo		Previsione 2024	Variazione		
				+	-	
4.05.04.99.999	158	Prelievi di depositi da Tesoreria Statale - B.Italia c/1858 Fondi CER	0,00	475.249,09		475.249,09

Capitoli in ENTRATA		Denominazione	Cassa			Importo risultante
Codifica	Capitolo		Previsione 2024	Variazione		
				+	-	
4.05.04.99.999	158	Prelievi di depositi da Tesoreria Statale - B.Italia c/1858 Fondi CER	0,00	475.249,09		475.249,09

Capitoli in USCITA		Denominazione	Competenza			Importo risultante
Codifica	Capitolo		Previsione 2024	Variazione		
				+	-	

2.02.01.09.999	388	Manutenzione straordinaria immobili: corrispettivi d'appalto	0,00	475.249,09	475.249,09
----------------	-----	--	------	------------	------------

Capitoli in USCITA		Denominazione	Cassa			Importo risultante
Codifica	Capitolo		Previsione 2024	Variazione		
				+	-	
2.02.01.09.999	388	Manutenzione straordinaria immobili: corrispettivi d'appalto	0,00	475.249,09	475.249,09	

che le variazioni come sopra specificate danno luogo a modifiche al Bilancio previsionale 2024/2026 pur non mutando gli equilibri trattandosi come evidenziato di variazioni in aumento di pari importo per le entrate e le uscite in conto capitale:

- 158 “Prelievi di depositi da Tesoreria Statale - B.Italia c/1858 Fondi CER” +475.249,09€
- 388 “Manutenzione straordinaria immobili: corrispettivi d'appalto” +475.249,09€;

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti (**)	(+)	0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo presunto di amministrazione esercizio precedente ⁽¹⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3	(+)	21.013.597,00	21.729.597,00	20.949.597,00
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche ⁽²⁾	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti ⁽³⁾	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti	(-)	22.941.985,72	21.729.597,00	20.949.597,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se negativo)- ⁽⁴⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
A) Equilibrio di parte corrente		-1.928.388,72	0,00	0,00

Utilizzo risultato presunto di amministrazione per il finanziamento di spese d'investimento (**)	(+)	56.264.797,90	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale (Titolo 4)	(+)	33.051.189,80	26.446.086,76	30.600.430,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti (titolo 6)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche ⁽²⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti ⁽³⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	(-)	87.387.598,98	26.446.086,76	30.600.430,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Disavanzo pregresso derivante da debito autorizzato e non contratto (presunto)	(-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Equilibrio di parte capitale		1.928.388,72	0,00	0,00
Utilizzo risultato presunto di amministrazione al finanziamento di attività finanziarie (**)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 5.00 - Riduzioni attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese titolo 3.00 - Incremento attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
C) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (D=A+B)		0,00	0,00	0,00

Per l'istruttoria
Il Responsabile della Sez. n. 5
Dott.ssa Lidia Piazza

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- la Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- la Delibera Commissariale n. 51 del 29 dicembre 2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- la Delibera Commissariale n. 124 del 22 novembre 2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- la nota prot. n. 69939 del 29 dicembre 2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27 dicembre 2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la Delibera Commissariale n. 95 del 3 maggio 2023 di approvazione del contratto individuale di lavoro prot. 28-CTR del 3 maggio 2023 sottoscritto dal Dott. Giuseppe Chiarelli, dirigente di III fascia del ruolo unico dell'amministrazione regionale, in comando per un anno presso questo Istituto, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale e di dirigenza ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico-Contabile e del Servizio Tecnico dal 2 maggio 2023 all' 1 maggio 2024.;
- la Delibera Commissariale n. 18 del 3 maggio 2024, di approvazione contratto individuale di lavoro sottoscritto dal Dott. Giuseppe Chiarelli, prot. n. 30 CTR del 24 aprile 2024 di conferimento incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico dal 2 maggio 2024 all'1 maggio 2025, in regime di comando per 1 anno, quale Dirigente del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 164 del 26 aprile 2024;
- il D.A. n. 35/Gab del 23 maggio 2024 dell'Assessorato delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti.

RICHIAMATE:

Le argomentazioni espresse nella parte motiva della presente Proposta di Delibera, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

PROPONE

di approvare le variazioni di stanziamento in termini di competenza e di cassa nel Bilancio di previsione per l'anno 2024 nei modi e nei termini di cui alle tabelle sopra riportate;

di incaricare gli uffici competenti di provvedere ad accertare, impegnare, liquidare e pagare la spesa oggetto della presente variazione.

Ai fini del controllo di regolarità amministrativa, contabile e tecnica del presente provvedimento e alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere favorevole.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Chiarelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dal parere previsto dall'art. 4 del regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo e visto il Decreto assessoriale n. 3/gab del 10 gennaio 2019 di cui alla legge regionale n. 8/2018

DELIBERA

di approvare le variazioni di stanziamento in termini di competenza e di cassa nel Bilancio di previsione per l'anno 2024 nei modi e nei termini di cui alle tabelle sopra riportate;
di incaricare gli uffici competenti di provvedere ad accertare, impegnare, liquidare e pagare la spesa oggetto della presente variazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Alessandra Russo

Alessandra
Russo
20.06.2024
10:45:20
GMT+01:00

