

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA di PALERMO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Oggetto :** L.R. 9 agosto 2002 n° 11. Assegnazione alloggio popolare.

Lotto 166      U.I.      122420      Sig. **BIRRIOLO MARIO**  
Foglio 89      Particella 1724      Sub 23



- **VISTA** l'istanza di sanatoria presentata al Municipio di Palermo Settore Interventi Abitativi in data 11/11/2002 prot. n. 7772/2 e assunta al ns. protocollo n. 4219 del 15/04/2003 dal Signor **BIRRIOLO MARIO** Nato a **PALERMO** il 12/10/1964 tendente ad ottenere la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. 11 del 9/08/2002 per l'alloggio sito in **PALERMO VIA MARIA SS. DEL CARMELO, civ. 41**  
( al Patrimonio I.A.C.P. identificato come **VIA MARIA SS. DEL CARMELO, 41** )  
Edificio 1, Scala A, Piano 10, Interno 21, Lotto 166, U.I 122420;
- **VISTA** la L.R. 9/08/2002 n. 11 ;
- **VISTO** l'art. 1 della L.R. 11/2002 che dispone " *A seguito della individuazione dei soggetti occupanti alla data del 31/12/2001 alloggi di edilizia economica e popolare, il comune o l'ente gestore provvede, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 5 febbraio 1992 n. 1, all'assegnazione degli alloggi a coloro che li detengono in via di fatto, e che risultino in possesso dei requisiti per l'assegnazione degli stessi, ed alla stipula del relativo contratto* ";
- **VISTO** l'art. 2 del D.P.R. 1035/72 del 30/12/1972 che stabilisce la qualità dei requisiti soggettivi da verificare;
- **VISTO** l'art. 22 della L.R. 22/12/2005 n. 19 che al comma 5 recita " *L'assegnazione degli alloggi è, altresì, subordinata all'esibizione dei contratti di utenza con i soggetti erogatori di energia elettrica ed acqua, che provvedono alla loro stipulazione a seguito dell'esibizione della domanda di assegnazione con la prova dell'avvenuta ricezione da parte dell'istituto competente. Gli Istituti Autonomi Case Popolari comunicano ai sopradetti enti erogatori l'eventuale rigetto dell'istanza di assegnazione* ";
- **VISTI** gli atti in pratica;
- **VISTA** la nota n° 15655 del 12/09/2005 e la successiva nota di sollecito n. 6001 del 13/06/2012, con le quali l'ufficio sanatoria che istruisce le pratiche ex art. 1 L.R. 11/2002, ha richiesto la documentazione necessaria per la definizione della pratica intestata al Signor **BIRRIOLO MARIO**;
- **VISTA** la nota n. 13059 del 04/10/2013 con la quale viene comunicato al Signor **BIRRIOLO MARIO** il rigetto dell'istanza di sanatoria, poiché lo stesso più volte invitato non ha mai prodotto la documentazione richiesta;
- **VISTA** la nota n° 12993 del 06/12/2013 e la successiva n. 4786 del 09/04/2014 ad integrazione della precedente con le quali il Signor **BIRRIOLO MARIO** ha prodotto la documentazione di rito;
- **VERIFICATO** che il requisito oggettivo della data di occupazione si evince dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione, rilasciata ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 allegata alla nota n. 12993 del 6/12/2013;
- **VERIFICATO** dalla documentazione prodotta che il Signor **BIRRIOLO MARIO** è in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72;

- **VISTO** l'art. 40 della legge 28/12/2004 n. 17;
- **VISTA** la delibera commissariale n. 17 del 22/12/2010;
- **VISTO** l'ordine di servizio n. 2 del 03/03/2014;

*Per l'istruttoria*  
**Istruttore Amministrativo**  
*Rosario Marzio*

**TUTTO CIO' PREMESSO-VISTO-CONSIDERATO,**  
*Il responsabile degli uffici contabili e amministrativi del Patrimonio*

**PROPONE**

- di assegnare l'alloggio di **VIA MARIA SS. DEL CARMELO, civ. 41**  
al Signor **BIRRIOLO MARIO**

**Il responsabile degli Uffici Contabili e**  
**Amministrativi del Patrimonio**

*Dott. Giuseppina Savoca*

**Il Coordinatore Generale,**

**VISTI:**

- *Il Decreto Legislativo n. 29 del 3 febbraio 1993 e s.m.i.;*
- *L'art. 40 della legge 28/12/2004 n. 17;*
- *La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;*
- *La Delibera Commissariale n. 34 del 25 novembre 2009;*
- *La Delibera Commissariale n. 17 del 22 dicembre 2010;*
- *La Determina Dirigenziale n. 233 del 02 luglio 2014;*
- *La Delibera Commissariale n. 4 del 02 luglio 2014;*
- *La superiore proposta di determina corredata dal parere tecnico*

**DETERMINA**

**Di assegnare al Signor a **BIRRIOLO MARIO****

*Nato a PALERMO il 12/10/1964*

*C.F. **BRRMRA64R12G273Z**, l'alloggio sito in PALERMO*

***VIA MARIA SS. DEL CARMELO, civ. 41** (al Patrimonio I.A.C.P.  
identificato come **VIA MARIA SS. DEL CARMELO, 41**)*

*Scala A, Piano 10, Interno 21, Lotto 166, U. I. 122420*

**Di dare mandato agli Uffici Contabili e Amministrativi del Patrimonio, di provvedere alle attività consequenziali, ciascuno per le proprie competenze, con particolare riferimento alla decorrenza contabile del rapporto, individuato alla data 01/06/2001.**

**Il Coordinatore Generale**  
**Arch. Ernesto Butticè**

Palermo, li 25/06/2015