

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto : L.R. 9 agosto 2002 n° 11. Assegnazione alloggio popolare.
Lotto 3009 U.I. 197270 Sig. LO CASCIO ELIA
Foglio 47 Particella 5757 Sub 68

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
U008-LOCAZIONI E CESSIONI

02-07-2015
Prot. 001-00256-DET/2015



- **VISTA** l'istanza di sanatoria presentata in data 10/03/2006 prot. n. 3887/54 dalla Signora **LO CASCIO ELIA** Nata a **PALERMO** il 26/02/1974 tendente ad ottenere la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. 11 del 9/08/2002 per l'alloggio sito in **PALERMO VIA MOZAMBICO, civ. 21** (al Patrimonio I.A.C.P. identificato come **VIA MOZAMBICO, 21**) Edificio **MN, Scala OR, Piano 1, Interno 0, Lotto 3009, U.I 197270;**
- **VISTA** la L.R. 9/08/2002 n. 11 ;
- **VISTO** l'art. 1 della L.R. 11/2002 che dispone " A seguito della individuazione dei soggetti occupanti alla data del 31/12/2001 alloggi di edilizia economica e popolare, il comune o l'ente gestore provvede, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 5 febbraio 1992 n. 1, all'assegnazione degli alloggi a coloro che li detengono in via di fatto, e che risultino in possesso dei requisiti per l'assegnazione degli stessi, ed alla stipula del relativo contratto";
- **VISTO** il comma 5 dell'Art. 1 della L.R. 11/2002 che dispone "Sono fatti salvi gli effetti prodotti dalle assegnazioni cartolari effettuate dai comuni entro il 31/12/2001.";
- **VISTO** il parere del Collegio di Consulenza Legale del Comune di Palermo trasmesso dal Settore Interventi Abitativi a questo IACP in data 7/05/2008 assunto al protocollo n° 7971 secondo cui il provvedimento adottato dall'Amministrazione comunale specificatamente l'Ordinanza commissariale n. 1273 del 25/07/2001, che ha disposto l'assegnazione in custodia degli alloggi ERP, rientra nel disposto del già citato comma 5 dell'art. 1 della L.R. 11/2002, con la conseguenza di poter prescindere nei confronti dei soggetti destinatari di detti provvedimenti, dalla circostanza dell'effettiva occupazione degli alloggi assegnati in custodia;
- **VISTO** il verbale di affidamento in custodia del 30/10/2001 prot. n. 1684, a firma del Consulente agli Interventi Abitativi del Comune di Palermo Sig. Antonino Giannini, con il quale è stato assegnato in custodia alla Signora **LO CASCIO ELIA** l'alloggio di via **VIA MOZAMBICO, civ. 21**;
- **VISTO** l'art. 2 del D.P.R. 1035/72 del 30/12/1972 che stabilisce la qualità dei requisiti soggettivi da verificare;
- **VISTO** l'art. 22 della L.R. 22/12/2005 n. 19 che al comma 5 recita "L'assegnazione degli alloggi è, altresì, subordinata all'esibizione dei contratti di utenza con i soggetti erogatori di energia elettrica ed acqua, che provvedono alla loro stipulazione a seguito dell'esibizione della domanda di assegnazione con la prova dell'avvenuta ricezione da parte dell'istituto competente. Gli Istituti Autonomi Case Popolari comunicano ai sopradetti enti erogatori l'eventuale rigetto dell'istanza di assegnazione";
- **VISTI** gli atti in pratica;
- **VISTA** la nota n° 14824 del 26/10/2012 e la successiva n. 1324 del 28/01/2015 ad integrazione dello precedente con le quali la Signora **LO CASCIO ELIA** ha prodotto la documentazione di rito;

- **VERIFICATO** dalla documentazione prodotta che la Signora **LO CASCIO ELIA** è in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72;
- **VISTO** l'art. 40 della legge 28/12/2004 n. 17;
- **VISTA** la delibera commissariale n. 17 del 22/12/2010;
- **VISTO** l'ordine di servizio n. 2 del 03/03/2014;

Per l'istruttoria
Istruttore Amministrativo
 Rosario Marino

TUTTO CIO' PREMESSO-VISTO-CONSIDERATO,
 Il responsabile degli uffici contabili e amministrativi del Patrimonio

PROPONE

- di assegnare l'alloggio di **VIA MOZAMBICO, civ. 21** alla Signora **LO CASCIO ELIA**

Il responsabile degli Uffici Contabili e
 Amministrativi del Patrimonio
 Dott. Giuseppe Savoca

Il Coordinatore Generale,

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 29 del 3 febbraio 1993 e s.m.i.;
- L'art. 40 della legge 28/12/2004 n. 17;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 34 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 17 del 22 dicembre 2010;
- La Determina Dirigenziale n. 233 del 02 luglio 2014;
- La Delibera Commissariale n. 4 del 02 luglio 2014;
- La superiore proposta di determina corredata dal parere tecnico.

DETERMINA

di assegnare al Signor a **LO CASCIO ELIA**

Nato a **PALERMO** il 26/02/1974

C.F. **LCSLEI74B66G273J**, l'alloggio sito in **PALERMO**

VIA MOZAMBICO, civ. 21 (al Patrimonio I.A.C.P. identificato come **VIA MOZAMBICO, 21**)

Scala **QR**, Piano **I**, Interno **0**, Lotto **3009**, U. I. **197270**

di dare mandato agli Uffici Contabili e Amministrativi del Patrimonio, di provvedere alle attività consequenziali, ciascuno per le proprie competenze, con particolare riferimento alla decorrenza contabile del rapporto, individuato alla data dall'1/11/2004.

Il Coordinatore Generale
 Arch. Ernesto Buttice