



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Accertamento in entrata della complessiva somma di €3.455,30 a titolo di saldo sul *quantum* della sorte dovuta dalla GADIR Costruzioni S.r.l., in esecuzione della sentenza del Tribunale di Palermo, sez. V, n. 1769, del 22.03.2024, notificata a mezzo pec il 25.03.2024, resa nella causa promossa dallo IACP contro la GADIR Costruzioni S.r.l. (R.G. n. 4900/2021).

Premesso :

- **Che** con atto di citazione, notificato il 22.11.2017, la sig.ra Caiolo Provvidenza ha convenuto questo Istituto davanti al Giudice di Pace di Palermo, per l'udienza del 27.02.2018, al fine di ottenere il risarcimento dei danni subiti dalla sig.ra Caiolo Provvidenza, la quale, in data 01.03.2017, cadeva rovinosamente a terra a causa dei detriti non segnalati dall'impresa GADIR Costruzioni S.r.l., assegnataria delle opere di manutenzione ordinaria di alloggi popolari di proprietà dello I.A.C.P., n.q. di stazione appaltante;
- **Che** con nota 15.01.2018, prot. 665, la Sezione n. 8 "Lavori" dello I.A.C.P., ha comunicato che "*...le norme sui lavori pubblici obbligano, propedeuticamente alla sottoscrizione dei contratti appalto, la stipula da parte dell'appaltatore di apposita polizza contro il rischio di danni a terzi durante lo svolgimento dei lavori....*";
- **Che** la predetta impresa GADIR aveva già sottoscritto, in data 15.01.2016, una polizza assicurativa con la compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", agenzia DA.MA.FIN. di Palermo;
- **Che** la stessa Sezione 8, essendo venuta a conoscenza dell'incidente occorso alla sig.ra Caiolo, con nota del 07.04.2017, prot. 5660, ha comunicato alla GADIR Costruzioni S.r.l., impresa appaltatrice dei lavori, di procedere all'apertura del sinistro con la predetta compagnia assicuratrice;



- **Che** con determina dirigenziale n. 192, del 23.02.2018, l'Istituto ha conferito l'incarico all'avv. Giulia Bommarito, professionista dipendente, di costituirsi nel summenzionato giudizio;
- **Che** la GADIR Costruzioni S.r.l., costituitasi in giudizio, non ha citato in garanzia la predetta compagnia assicuratrice, eccependo, esclusivamente, il comportamento colposo di controparte, ai sensi dell'art. 1227, comma 1, c.c.;
- **Vista** la sentenza n. 555/2020, notificata in forma esecutiva il 14.07.2020, con la quale il Giudice di Pace di Palermo, dott.ssa Elena Tuccio, ha condannato, in solido, lo IACP, n.q. di Ente appaltante e la GADIR Costruzioni S.r.l., n.q. di impresa esecutrice dei lavori di manutenzione sugli alloggi popolari, al pagamento della somma di €5.000,00 a titolo di risarcimento dei danni, in favore della sig.ra Caiolo ed €1.000,00 per onorario, oltre CPA, spese generali ed IVA, in favore dell'avv. Ubaldo Ruvolo, legale di controparte, in quanto distrattario, oltre al rimborso delle spese di c.t.u.;
- **Vista** la determina dirigenziale n. 1385, del 28.10.2020, con la quale la Sezione 8 "Progetti-Lavori" ha impegnato la complessiva somma di €5.270,00 in favore della sig.ra Caiolo Provvidenza, per il pagamento dell'intera sorte dovuta e del rimborso del c.t.u., così come liquidato nella predetta sentenza;
- **Vista** la determina dirigenziale n. 1389, del 28.10.2020, con la quale la Sezione 1 "Affari Legali" ha provveduto al pagamento della somma di €1.595,47, a titolo di spese processuali, per l'intero importo liquidato nella statuizione in argomento, in favore del legale di controparte;
- **Vista** la nota interna del 03.11.2020, prot. 12625, con la quale la Sezione 8 "Progetti-Lavori" ha comunicato alla Sezione 1 "Affari Legali" che tra i punti del provvedimento n. 1385, del 28.10.2020, è stata indicata l'opportunità per l'Ente che si provvedesse ad instaurare un giudizio nei confronti della GADIR Costruzioni S.r.l., al fine di recuperare il 50% del condannatorio summenzionato, oltre ad un risarcimento dei danni arrecati all'Ente, considerato che l'impresa era in possesso della summenzionata polizza assicurativa, per cui avrebbe dovuto ottemperare la compagnia "Elba Assicurazioni S.p.a.", agenzia DA.MA.FIN. di Palermo, a risarcire i danni riconosciuti alla sig.ra Caiolo;
- **Che** con determina dirigenziale n. 1517, del 17.11.2020, l'Istituto ha conferito all'avv. Giulia Bommarito, professionista dipendente, l'incarico di promuovere un giudizio dinanzi al Tribunale civile di Palermo per ottenere la condanna



della GADIR medesima al rimborso del 50% di cui al predetto condannatorio, già corrisposto dall'Ente, oltre un risarcimento dei danni patiti da quest'ultimo;

- **Che** a seguito di notifica in data 29.03.2021, a mezzo del servizio postale, dell'atto di citazione, si è instaurato un giudizio dinanzi al Tribunale civile di Palermo, sez. V, iscritto al R.G. n. 4900/2021, in cui la GADIR Costruzioni S.r.l., non essendosi costituita, è stata dichiarata “contumace”;
- **Vista** la sentenza n. 1769, del 22.03.2024, con la quale il Tribunale di Palermo, sez. V, nella persona del Giudice il dott. Michele Alajmo, ha accolto la domanda di ripetizione avanzata dall'Ente, avente ad oggetto il recupero delle somme corrisposte alla sig.ra Cajolo Provvidenza, in esecuzione della sentenza del Giudice di Pace n. 555/2020, che ha condannato lo IACP, in solido con la GADIR Costruzioni S.R.L., al risarcimento dei danni fisici, per un importo pari ad €3.432,73, oltre interessi legali dalla data di deposito della sentenza al soddisfo, compensando tra le parti le spese processuali;
- **Che** la predetta sentenza è stata notificata a mezzo pec il 25.03.2024 alla GADIR Costruzioni S.r.l.;
- **Vista** la nota interna del 05.06.2024, prot. 8625, con la quale la Sezione 6 “contabilità Esecutiva” ha comunicato alla Sezione 1 “Affari Legali” che alla data odierna la GADIR Costr. S.r.l. non aveva proceduto al pagamento della predetta somma, per cui si sarebbe proceduto alla compensazione della predetta somma, oltre €22,57 calcolati dalla data di pubblicazione della sentenza (22.03.2024) sino al 26.06.2024, con il maggiore credito vantato per i lavori di manutenzione straordinaria di n. 20 alloggi popolari siti a Lercara Friddi, specificatamente con riferimento alla “fattura n. 3” del 20.05.2024, emessa dalla società medesima, nonché del relativo “1° certificato bis” dello IACP;
- **Vista** la pec del 26.06.2024, prot. 9801, con la quale Il Responsabile della Sezione 6 ha comunicato alla GADIR Costr. S.r.l. l'intendimento dell'Istituto di procedere alla compensazione della complessiva somma di €3.455,30, dovuta in esecuzione della sentenza del Tribunale di Palermo, sez. V, n. 1769/2024, con il maggiore importo da pagare in esecuzione del predetto “1° certificato bis” emesso dall'Ente;
- **Vista** la nota interna del 02.07.2024, prot. 10022, con la quale è stata richiesta la “prenotazione” sul capitolo di bilancio n. 106 per l'accertamento in entrata della somma di €3.445,30, inclusi gli interessi legali alla data del 26.06.2024, a titolo di sorte liquidata in sede giudiziale;



- **Considerato**, pertanto, opportuno procedere all'accertamento in entrata della predetta somma, al fine di farla confluire nel bilancio IACP;

Il Funzionario Responsabile del procedimento

(avv. Giulia Bommarito)
Palermo li 08.07.2024

CN = GIULIA BOMMARITO
C = IT

Tutto ciò premesso, visto, considerato e ritenuto, il funzionario Responsabile della Sezione 1 “Affari Legali” propone di:

Accertare in entrata sul capitolo di bilancio n. 106 la complessiva somma di €3.455,30, a titolo di sorte dovuta dalla GADIR Costr. S.r.l., in esecuzione della sentenza del Tribunale di Palermo, sez. V, n. 1769 del 22.03.2024, notificata in forma esecutiva il 25.03.2024, per le motivazioni indicate nel superiore preambolo.

La Responsabile della Sezione 1 “Affari Legali”

(avv. Natalia Alimena)
Palermo, li 08.07.2024

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- ✦ *Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;*
- ✦ *La Delibera Commissariale n. 33 del 25 Novembre 2009;*
- ✦ *La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;*
- ✦ *La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;*
- ✦ *La nota prot. n. 69939 del 29/12/2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;*
- ✦ *La delibera commissariale n. 18, del 03.05.2024, con la quale è stato prorogato di un anno il “contratto individuale di lavoro” del dott. Giuseppe Chiarelli, “in comando” con la qualifica di “Direttore Generale” presso lo IACP di Palermo.*



Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente

DETERMINA

Accertare in entrata sul capitolo di bilancio n. 106 la complessiva somma di €3.455,30, a titolo di sorte dovuta dalla GADIR Costr. S.r.l., in esecuzione della sentenza del Tribunale di Palermo, sez. V, n. 1769 del 22.03.2024, notificata in forma esecutiva il 25.03.2024, per le motivazioni indicate nel preambolo della superiore proposta;

Il Direttore Generale
(dott. Giuseppe Chiarelli)