



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO

OGGETTO: Accertamento e incasso al capitolo di entrata n. 30 “diritto di prelazione” della somma di € 52.156,21

PREMESSO:

- che i contratti di vendita prevedono il vincolo della prelazione a favore dell'IACP ai sensi dell'art. 28 comma 9 della Legge 8/08/1977 n. 513, per quanto attiene l'alienazione degli alloggi IACP-Stato-;
- che i contratti di vendita prevedono il vincolo della prelazione a favore dell'IACP, ai sensi dell'art. 1, comma 20 e 25 della Legge 24/12/1993 n. 560, per quanto attiene l'alienazione degli alloggi IACP-Comune-Stato- Ferrovie e Poste Italiane;
- che le somme riguardanti l'estinzione del diritto di prelazione degli alloggi di proprietà IACP, dei Comuni, Ferrovie e Poste Italiane, vengono incassate tramite bonifico bancario e/o postale intestato all'IACP della Provincia di Palermo con la seguente modalità: coordinate IBAN-Banca Unicredit IT 45R0200804610000300002933;
- che è stato previsto, nell'intero stanziamento di Bilancio 2024, l'incasso delle somme presunte e relative all'estinzione del diritto di prelazione, al capitolo in entrata n. 30;

VISTO:

che a far data dal 30 maggio al 25 giugno 2024 sono stati introitati € 52.156,21 a titolo di estinzione del diritto di prelazione da parte dei Sigg. La Corte Salvatore, Montesanto Alessandra, Sorrentino Rosaria, Di Maio Francesco Paolo, Scerrino Silvia, Rotolo Carmela, Armango/Moncada, Pirati/Ricotta, De Angelis Giulia e Ricupero Rosaria di cui al provvisorio trasmesso dalla Sezione 6- Contabilità Esecutiva con nota prot. n. 9175 del 14/06/2024; da parte dei Sigg. Cannistraro/La Rosa, Giuliano Giuseppa, Lo Cascio Girolamo e Gangemi/Guarrera di cui al provvisorio trasmesso con nota prot. n. 9807 del 27/06/2024; d

RITENUTO:

- accertare la somma complessiva di € 52.156,21 introitata a titolo di “estinzione diritto di prelazione” al capitolo 30, per la regolarizzazione contabile dei provvisori in entrata, come in premessa specificato e di cui alla richiesta di prenotazione prot. n. 418-USC dell'11/01/2024 a valere sul Bilancio di Previsione 2024;

Tutto ciò premesso, visto e ritenuto, il Responsabile della Sezione 3- Gestione Amministrativa del Patrimonio Immobiliare Abitativo (inquilinato/vendite) dott.ssa Concetta Conti, propone:

- accertare la somma complessiva di € 52.156,21 introitata a titolo di “estinzione diritto di prelazione” al capitolo 30, per la regolarizzazione contabile dei provvisori in entrata, come in premessa specificato e di cui alla richiesta di prenotazione prot. n. 418-USC dell'11/01/2024 a valere sul Bilancio di Previsione 2024;

**Il responsabile della Sezione 3
Gestione Amministrativa del Patrimonio
Immobiliare Abitativo (inquilinato/vendite)**
dott.ssa Concetta Conti

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO :

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29 dicembre 2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- la Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- La nota prot. n. 69939 del 29/12/2023 assunta al protocollo IACP in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità -Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Area 1-UO.A1.01-Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- La Delibera Commissariale n. 18 del 3/05/2024 con la quale è stato approvato il “contratto individuale di lavoro” del dott. Giuseppe Chiarelli, “in comando” per un anno con la qualifica di Direttore Generale” presso lo IACP di Palermo dal 2 maggio 2024 all'1 maggio 2025.
- Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente

DETERMINA

- accertare la somma complessiva di € 52.156,21 introitata a titolo di “estinzione diritto di prelazione” al capitolo 30, per la regolarizzazione contabile dei provvisori in entrata, come in premessa specificato e di cui alla richiesta di prenotazione prot. n. 418-USC dell'11/01/2024 a valere sul Bilancio di Previsione 2024;
- di autorizzare la Sezione 6 ad emettere i titoli a copertura dei provvisori in entrata.

Il Direttore Generale
dott. Giuseppe Chiarelli