



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

### DETERMINA DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione a carico del proprietario degli impianti ascensori a servizio degli alloggi di proprietà e/o in gestione dello IACP ubicati a Palermo e in provincia. importo dei lavori € 215.000,00 comprensivo di € 1.463,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - numero gara 8323563 - cup: b78g20000620005 - cig: 8949050DAB

Procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) del d.l.76 del 16 luglio 2020 convertito con l.120 dell'11/09/2020 che deroga all'art.36 comma 2 lett. c del d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Impresa aggiudicataria: E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200 Telefono 051/4591300 - Mail: [info@esamanutenzioni.it](mailto:info@esamanutenzioni.it) - PEC: [esamanutenzioni@legalmail.it](mailto:esamanutenzioni@legalmail.it).

Ribasso percentuale del 30,40%.

Importo netto contrattuale di 150.084,79 di cui € 1.463,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Contratto del 23/06/2023 rep. 83, registrato a Palermo in data 22/02/2023, al n. 6084 serie 1T.

93 reg.to il 26/06/23 Al Numero 21474 Serie 1T.

Liquidazione fattura impresa E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl n. FC0031977-0 del 16.05.24.

Annulla e sostituisce la determina dirigenziale n. 1133 del 5-06-2024.

### PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n 1432 del 3/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto;

- con Determina Dirigenziale n 1467-DET/2020 del 6 novembre 2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera C del D.Lgs 50/2016, col criterio del minor prezzo ad almeno dieci operatori in possesso della qualificazione OS4 Classifica 4 "Impianti elettromeccanici trasportatori", previa consultazione di almeno 10 operatori, delegando la Sezione 7 ad esperire le procedure necessarie per l'indizione ed l'espletamento della gara d'appalto;
- al termine delle operazioni di gara svoltesi presso quest'Istituto su piattaforma telematica in data 12 e 18 Novembre 2021 (quest'ultimo contenente la proposta di aggiudicazione) di cui ai verbali via via pubblicati sul sito informatico di quest'Istituto risulta primo in graduatoria con proposta di aggiudicazione l'operatore economico E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200 Telefono 051/4591300 - Mail: [info@esamanutenzioni.it](mailto:info@esamanutenzioni.it) - PEC: [esamanutenzioni@legalmail.it](mailto:esamanutenzioni@legalmail.it) col ribasso offerto del 30,40%. Mentre risulta secondo in graduatoria l'operatore economico Sansone Lift Srl, con sede in Palermo (Pa), P.zza Sant'Oliva n. 37 – Codice fiscale e Partita IVA n. 04701800825 Telefono 091/6124152 - Mail: [info@sansonelift.it](mailto:info@sansonelift.it) - PEC: [sansonelift@ticertifica.it](mailto:sansonelift@ticertifica.it) che ha offerto il ribasso del 27,111%;
- con Determina Dirigenziale n. 979 del 1/06/2022 i lavori sono stati aggiudicati efficacemente all'operatore economico E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200 - Telefono 051/4591300 - Mail: [info@esamanutenzioni.it](mailto:info@esamanutenzioni.it) - PEC: [esamanutenzioni@legalmail.it](mailto:esamanutenzioni@legalmail.it) col ribasso offerto del 30,40%;
- in data 30/01/23 i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza all'operatore economico E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200;
- in data 22/02/2023, è stato firmato il contratto n. 83 di repertorio, registrato a Palermo in data 22/02/2023, al n. 6084 serie 1T;
- il direttore dei lavori ha emesso il 2° stato d'avanzamento dei lavori a tutto il 15/04/2024;
- il responsabile unico del procedimento ha emesso il certificato di pagamento n. 2 del 14/05/2024 prot. 7371;
- con nota prot. n.8421 del 3/06/2024, il Responsabile della Sezione 6 Contabilità Esecutiva, trasmetteva al R.U.P. le fatture n. 31977-0 del 16.05.24 emessa dalla E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200.

## **CONSIDERATO:**

- ❑ che è necessario procedere alla liquidazione relativa al certificato di pagamento n. 2 afferente ai lavori di che trattasi, il cui importo ammonta a complessivi euro 56.170,09 compresa IVA all'impresa E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200;
- ❑ che il D.U.R.C., che alla presente si allega in copia, relativo all'impresa Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200, prot. INPS\_43892910 con scadenza il 25/09/2024 risulta regolare;
- ❑ inseguito ad interrogazione di questo IACP il Ministero dell'Interno con nota n. 69234\_20240606 ha comunicato che l'impresa Elecomp Servizi Ascensori Srl non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del Dlgs 159/2011.

## **VISTO:**

- ❑ il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017.

## **Tutto ciò premesso e considerato, il Responsabile Unico del Procedimento propone:**

- di liquidare la fattura n. 31977-0 del 16.05.24 di €. 56.170,09 compresa IVA emessa dall'impresa Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200, codice IBAN IT04Y0306902504100000001010, a valere sulla Determina Dirigenziale e n.777/2022 e delibera commissariale n.51/2023.

Il Direttore dei Lavori  
*Ing. Silvio Greco*

## **IL DIRETTORE GENERALE**

## **VISTI**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- La nota prot. n. 69936 del 29/12/2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Delibera Commissariale n. 95, del 03/05/2023, di nomina del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.
- La Delibera Commissariale n. 18, del 03/05/2024, di proroga del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.

## **D E T E R M I N A**

- di liquidare la fattura n. 31977-0 del 16.05.24 di €. 56.170,09 compresa IVA emessa dall'impresa Elecomp Servizi Ascensori Srl, con sede in Bologna, via Trattati Comunitari Europei 1957-2007 n. 9 – Codice fiscale e Partita IVA n. 03246871200, codice IBAN IT04Y0306902504100000001010, a valere sulla Determina Dirigenziale e n.777/2022 e delibera commissariale n.51/2023.

Il Direttore Generale  
*Dott. Giuseppe Chiarelli*