



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico n.28 alloggi comune di Palermo - Lotto 156 - Largo Vincenzo Balistreri nn.10-11
Importo intervento € 827.481,93 – Importo lavori a base d'asta € 700.000,00 di cui € 73.524,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
Finanziamento: D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"
CIG: 9506300EEA - CUP: B75J19000040005 - N.GARA: 8812759
Impresa Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55, Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 pec. maltesesrl@pec.it.
Ribasso percentuale del 18,118%.
Importo netto contrattuale di € 586.495,11 di cui € 73.524,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
Contratto n. 94 del 20 giugno 2023 reg.to il 28/06/2023 al n. 21837 Serie: 1T
Liquidazione fattura impresa Maltese Srl n. 30 del 3/07/2024.

PREMESSO CHE:

- con con Determina Dirigenziale prot. n. 1036 del 14/06/2022 quest'Istituto ha approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo intervento di € 827.481,93 – Importo lavori a base d'asta € 700.000,00 di cui € 73.524,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Delibera Commissariale n.234 del 7/11/2022 quest'Istituto ha:
 - espresso formalmente la volontà di questa Amministrazione di procedere, con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, alla procedura negoziata, senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici

per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a un milione di euro ai sensi dell'art. 51 del testo coordinato D.L. 31/05/2021 n°77 (modifiche ed integrazioni al decreto legge del 16 luglio 2020 n°76) e succ. modif. ed integrazioni col criterio del minor prezzo;

- ❑ statuito che l'operatore economico deve essere in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali ossia della categoria OG1 classifica III;
- ❑ dato mandato alla sezione 7 "Programmi e Contratti" di esperire quanto necessario per dare seguito alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di cinque operatori con il criterio del minor prezzo per i lavori di che trattasi.
- ❑ con D.D.1443 del 19/12/2022 è stato preso atto del contenuto della Delibera Commissariale n.245 del 7/11/2022.
- ❑ al termine delle operazioni di gara svoltesi presso quest'Istituto su piattaforma telematica con verbale n.190 del 05/01/2023 contenente la proposta di aggiudicazione, pubblicata sul sito informatico di quest'Istituto, risulta primo in graduatoria con proposta di aggiudicazione, l'operatore economico Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it, col ribasso offerto del 18,118%;
- ❑ con Determina Dirigenziale n. 227 del 8/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati efficacemente all'operatore economico Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it col ribasso offerto del 18,118%;
- ❑ in data 16/06/23 i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza all'operatore economico Maltese Srl;
- ❑ il Direttore dei lavori, con certificato del 30/06/2023 ha accertato il concreto inizio delle lavorazioni;
- ❑ il del 20 giugno 2023 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 94 reg.to il 28/06/2023 al n. 21837 Serie: 1T;
- ❑ in data 3/07/2024 il Direttore dei lavori ing. Silvio Greco ha emesso il SAL n. 2;
- ❑ in data 4/07/2024, il R.U.P. ha emesso il certificato di pagamento n. 2 (prot.10070-USC/2024 del 3/07/2024);
- ❑ con nota prot. 10160-USC/2024 del 4/07/2024, il Responsabile della Sezione 6 Contabilità Esecutiva, trasmetteva al R.U.P. la fattura n. 30 del 3/07/2024 emessa dall'impresa Maltese Srl.

CONSIDERATO:

- che è necessario procedere alla liquidazione relativa al certificato di pagamento n. 2 afferente ai lavori di che trattasi, il cui importo ammonta a complessivi euro 152.139,05 compresa IVA all'impresa Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it;
- che il D.U.R.C., che alla presente si allega in copia, relativo all'impresa Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it prot. INAIL_43195650 con scadenza il 28/07/24 risulta regolare;
- che l'impresa è in possesso del certificato antimafia datato 26/03/2024.

VISTO:

- il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017.

Tutto ciò premesso, considerato e visto il Responsabile Unico del Procedimento propone:

- di liquidare la fattura n. 30 del 3/07/2024 dell'importo di € 152.139,05 compresa IVA all'impresa Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it, codice IBAN IT59N0200881781000103571877 a valere sulle Determine Dirigenziali n. 1434/2022 e 1937/2023 n. 1434/2022 cap. 717.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Silvio Greco)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- La nota prot. n. 69936 del 29/12/2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Delibera Commissariale n. 95, del 03/05/2023, di nomina del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.
- La Delibera Commissariale n. 18, del 03/05/2024, di proroga del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.
-

DETERMINA

- di liquidare la fattura n. 30 del 3/07/2024 dell'importo di € 152.139,05 compresa IVA all'impresa Maltese Srl Via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 Pec: maltesesrl@pec.it, codice IBAN IT59N0200881781000103571877 a valere sulle Determine Dirigenziali n. 1434/2022 e 1937/2023 n. 1434/2022 cap. 717.

Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Chiarelli