



DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO : Condominio Via Ernesto Basile, 224 - lotto 115 Palermo - **Liquidazione** di spesa di **€300,01** per il pagamento delle quote ordinarie di pertinenza dell'ente per le tre unita' immobiliari (UU.II. 80940-80950-81000), come da rendiconto consuntivo anno 2021/2022 approvati dall'assemblea in data 28/11/2023.

Reg. Int. N° 268 del 02/07/2024

Premesso:

Che l'immobile sito in Palermo via Ernesto Basile, 224 - lotto 115 – è costituito in condominio, essendo formato da n° 11 alloggi ceduti in proprietà e n° 3 alloggi in locazione (UU.II.80940-80950-81000);

Che con delibera commissariale n. 51 del 29.12.2016 avente ad oggetto: Modifica Regolamento di Contabilità ex D.Lgs. 118/2011, è stato approvato il regolamento di contabilità;

Che la responsabile della sezione Bilancio e Controllo di Gestione, dott.ssa Lidia Piazza, con nota ns. prot. n. 949-USC/2019 del 21.01.2019 avente ad oggetto: provvedimenti di impegni di spesa e liquidazione, ha comunicato che così come previsto dall'art. 35 del regolamento di contabilità "*OMISSIS..... L'atto di liquidazioneOMISSIS è trasmesso con tutti i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti OMISSIS ed in esso devono essere individuati i seguenti elementi: OMISSIS gli estremi del provvedimento di impegno divenuto esecutivo:*" e così come evidenziato dal Collegio straordinario dei Sindaci, i provvedimenti di impegno di spesa dovevano essere distinti dai provvedimenti di liquidazione;

Che con Determina Dirigenziale n. 1330 del 02/07/2024 e' stata impegnata la somma di € 300,01 per il pagamento delle quote ordinarie di pertinenza dell'ente per le tre unita' immobiliari (UU.II. 80940-80950-81000), come da rendiconto consuntivo anno 2021/2022 approvati dall'assemblea in data 28/11/2023;

Che con medesima Determina Dirigenziale e' stata imputata la somma di € 300,01 al capitolo di spesa n° 294 denominato "Quote amministrazioni per alloggi in condominio" del Bilancio di previsione anno 2024;

Che dunque l'importo da corrispondere all'amministratore del condominio *de quo* e' di € 300,01 per n. 3 alloggi di ns proprietà' così' come si evince dal rendiconto approvato in seduta assembleare il 28/11/2023.;

Ritenuto

di dover procedere alla liquidazione della somma richiesta e documentata dall'amministratore del condominio, relative alle quote di ordinaria amministrazione per l'importo complessivo di € 300,01; come da rendiconto consuntivo anno 2021 /2022, approvati dall'assemblea in data 28/11/2024, onde evitare azione di recupero da parte del condominio ed al fine di non arrecare ulteriori danni patrimoniali per l'Ente;

Visto :

Il capitolo di spesa n.294 del Bilancio di previsione anno 2024;

La nota prot. 69939 del 29/12/2023, assunta al ns. protocollo in pari data al n° 60668-DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Area 1 – UO.A1.01 - Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n° 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

La Determina Dirigenziale n.1378 del 29.08.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa della Sezione 9 "Gestione tecnica e manutenzione abitativa del Patrimonio" al dott. Nunzio Rizzo, con decorrenza 01.09.2022;

L'istruttore amministrativo
sig.ra Patrizia Lombardino

Tutto ciò premesso, ritenuto, visto e considerato il responsabile della gestione tecnica e manutenzione abitativa del patrimonio, dott. Nunzio Rizzo, propone:

di liquidare la somma di € 300,01 in favore del Condominio sito in Palermo, Via Ernesto Basile, 224 - lotto 115 – e per esso all'Amministratore pro-tempore sig. Burgio Francesco Paolo, con rimessa a mezzo bonifico bancario intestato al condominio medesimo **Codice: IT 21B 0760104600001018073336 a saldo per quanto indicato in premessa C.F. 97110350820;**

Il responsabile della sezione 9
dott. Nunzio Rizzo

II DIRETTORE GENERALE

VISTI :

Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modifiche ed integrazioni;

La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;

La Delibera Commissariale n. 51 del 29 dicembre 2016;

La delibera commissariale n° 578 del 15.12.2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;

La nota prot. 69939 del 29/12/2023, assunta al ns. protocollo in pari data al n° 60668-DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Area 1 – UO.A1.01 -

Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n° 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

- **La** Determina Dirigenziale n.1378 del 29.08.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa della Sezione 9 “Gestione tecnica e manutenzione abitativa del Patrimonio” al dott. Nunzio Rizzo, con decorrenza 01.09.2022;
- **La** Delibera Commissariale n. 18 del 03/05/2024 di acquisizione temporanea, in regime di comando per un anno, del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale, con compiti di Dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico-Contabile e del Servizio Tecnico dal 2 maggio 2024 all'1 maggio 2025;

D E T E R M I N A

di liquidare la somma di **€ 300,01** in favore del Condominio sito in Palermo, Via Ernesto Basile, 224 - lotto 115 – e per esso all'Amministratore pro-tempore sig. Burgio Francesco Paolo, con rimessa a mezzo bonifico bancario intestato al condominio medesimo **Codice: IT 21B 0760104600001018073336 a saldo per quanto indicato in premessa C.F. 97110350820.**

II DIRETTORE GENERALE
dott. Giuseppe Chiarelli