



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: “Cantieri vari “ Conferimento incarico di Responsabile Unico del Progetto e di Direttore dei Lavori per la sostituzione del dipendente geom. Di Giovanni Giuseppe

PREMESSO:

- che con Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nel programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica “ Sicuro Verde e Sociale approvato con Decreto n. 52 del 30/03/2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sono stati finanziati tra gli altri i seguenti progetti:
- **Lavori di manutenzione straordinaria in Villabate lotto 219 via Alfa XI Fondo Vitale snc -93 alloggi-;**
- che per il suddetto progetto e' stato conferito l'incarico verbale di Rup e di Direttore dei lavori al dipendente tecnico interno a questa amministrazione Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con Determina Dirigenziale n. 295 dell'08/03/2024 i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa Luican Group srl con sede in via degli Orti , 72 Caltanissetta;
- **Lavori di risanamento strutturale nel plesso lotto 197 , 36 alloggi di via F Paladini 3a-3b-5 Palermo**
- che per il suddetto progetto e' stato conferito con Determina dirigenziale n. 405/2023 l'incarico di Rup e di Direttore dei lavori al dipendente tecnico interno a questa amministrazione Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con determina Dirigenziale n. 193 del 24/02/2023 i lavori di che trattasi sono stati efficacemente aggiudicati all'Impresa F.Ili Musso srl con sede legale in via Piersanti Mattarella 10 Belmonte Mezzagno Pa;
- **Lavori di m.s. per intervento di risanamento strutturale, rifacimento intonaci esterni, coperture colonne idriche di adduzione, 48 alloggi via Forni 5-15-21-31 lotto 142 comune di Palermo;**
- che per il suddetto progetto e' stato conferito con Determina dirigenziale n. 1359/2022 l'incarico di Rup all'arch. A. Calabrese e con Determina Dirigenziale 470/2021 l'incarico di Direttore dei lavori al dipendente tecnico interno a questa amministrazione Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con determina Dirigenziale n. 304 /2023 i lavori di che trattasi sono stati efficacemente aggiudicati all'Impresa Palazzolo Costruzioni srl con sede legale in via Principe di Castelnuovo 5 Partinico (Pa);
- **Lavori di M.S. ed efficientamento energetico di n. 66 alloggi in via Santa Liberata 1/3 nel comune di Monreale lotto 3007;**

- che per il suddetto progetto sono stati conferiti verbalmente gli incarichi di Rup all'arch. A. Calabrese e di Direttore dei lavori al dipendente Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con Determina Dirigenziale n. 459/2023 i lavori di che trattasi sono stati efficacemente aggiudicati all'Impresa Euroservizi srl con sede legale in via Paolo Mignosi snc Partinico (Pa);
- **Lavori di M.S. ed efficientamento energetico nel Comune di Lercara Friddi 18 alloggi lotto 165 .**
- che per il suddetto progetto e' stato conferito con D.D 1214/2022 l'incarico di Rup al dipendente Geom. Giuseppe Di Giovanni. e con D.D.52/2017 l'incarico di Direttore dei lavori al dipendente tecnico interno a questa amministrazione ing. Silvio Greco e che con determina Dirigenziale n. 351/2023 i lavori di che trattasi sono stati efficacemente aggiudicati all'Impresa Geom. Rizzo Antonino e company sas ATI con Biondo srl con sede in via Firenze 8 e via Palermo 65 S. Giuseppe Jato;
- **che con Fondi L.560/93 sono stati finanziati i progetti:**
- **Lavori di m.s. dei prospetti lotto 208 e 259 per civile abitazione di edilizia popolare nel Comune di Prizzi 24 alloggi e 12 alloggi ;**
- che nel suddetto progetto e' stato conferito con D.D. 1854/2021 l'incarico di Rup e di Direttore dei Lavori al Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con determina dirigenziale prot. n. 999 del 19/06/2023 i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa Pi.Sa.Ni srl . Con sede legale in C.da Germano snc Mussomeli (CL);
- **Lavori di M.S. 48 alloggi Ustica c.da Petriera;**
- che nel suddetto progetto e' stato conferito con D.D. 405/2023 l'incarico di Rup all'ing. Silvio Greco e l'incarico di Direttore dei Lavori al Geom. Giuseppe Di Giovanni e che con determina dirigenziale prot. n. 303/2022 i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa GMP Costruzioni sas di Petruso Giuseppe . con sede legale in via Crocifisso 21 Borgetto;
- **Lavori di M.S. dell'alloggio n. 44930 del lotto 836 sito in via Rosolino Pilo 8 Aliminusa;**
- che nel suddetto progetto e' stato conferito con D.D. 405/2023 l'incarico di Rup e l'incarico di Direttore dei Lavori al Geom. Giuseppe Di Giovanni e che i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa Nuova Esir con sede legale in via Longarico 13 Alcamo;
- **che con Fondi ex Gescal e' stato finanziato il Progetto per lavori di demolizione di un muro e ricostruzione delle opere di sostegno lotto 538 nel comune di Alia;**
- che nel suddetto progetto e' stato conferito con D.D. 405/2023 l'incarico di Rup e l'incarico di Direttore dei Lavori al Geom. Giuseppe Di Giovanni e che i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa G.C.Costruzioni srl con sede legale in via Ugo Foscolo snc Mussomeli;
- **con fondi L. 80/2014 art. 4 comma 2 e' stato finanziato il progetto per i lavori di M.S. di un immobile in contrada Stazzone edificio U scala B piano terra int. 3;**
- che nel suddetto progetto e' stato conferito l'incarico di Rup e l'incarico di Direttore dei Lavori al Geom. Giuseppe Di Giovanni e che i lavori sono stati efficacemente aggiudicati all'impresa CRS Costruzioni S.R.L con sede legale in via Pietro Allotta 15 (PA);

CONSIDERATO:

- che il suddetto dipendente, e' impossibilitato a proseguire detti incarichi giusta documentazione medica agli atti di questa Amministrazione
- che i progetti sopradescritti sono, attualmente, in corso d'esecuzione;
- che occorre pertanto provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto e del Direttore dei Lavori, da individuare tra il personale tecnico interno all'Ente;

Tutto cio' premesso e considerato,

Il Direttore Generale

VISTI:

- ❑ Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- ❑ La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio previsionale 2024/2026;
- ❑ La nota prot. 69939 del 29/12/2023 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668 DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità,– Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Area 1-UOa1.01-vigilanza Enti ha trasmesso, con effetto di notifica, il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- ❑ La Pec acquisita al prot. *iACP al n. 14209 dig/2024 del 19/03/2024 di trasmissione della nota n. 31209 del 19/03/2024 di rilascio nulla Osta, da parte del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana*, al comando, per 1 anno, a tempo pieno ed indeterminato del Dirigente dott. Giuseppe Chiarelli presso l'IACP di Palermo, con l'affidamento del ruolo di Direttore Generale;
- ❑ La Delibera Commissariale prot.18 del 03/05/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amm.vo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico, del Dott. Giuseppe Chiarelli dal 02 maggio 2024 al 01 maggio 2025.

DETERMINA

Di avvicinare il dipendente geom. Giuseppe Di Giovanni nel seguente modo:

- **Per i Lavori di manutenzione straordinaria in Villabate lotto 219 via Alfa XI Fondo Vitale snc -93 alloggi-:**
 - Rup Arch. Antonino Calabrese e Direttore dei Lavori Dott. Ciro Tarantino;
- **Per i Lavori di risanamento strutturale nel plesso lotto 197 , 36 alloggi di via F Paladini 3a-3b-5 Palermo:**
 - Rup l'arch. Antonino Calabrese e Direttore dei lavori il dott. Ciro Tarantino;
- **Per i Lavori di m.s. per intervento di risanamento strutturale, rifacimento intonaci esterni, coperture colonne idriche di adduzione, 48 alloggi via Forni 5-15-21-31 lotto 142 comune di Palermo:**
 - Rup l'arch. Antonino Calabrese e Direttore dei lavori l'arch. Salvatore Aguglia;
- **Per i Lavori di M.S. ed efficientamento energetico di n. 66 alloggi in via Santa Liberata 1/3 nel Comune di Monreale lotto 3007:**
 - Rup e Direttore dei lavori l'arch. Antonino Calabrese;
- **Per i Lavori di M.S. ed efficientamento energetico nel Comune di Lercara Friddi 18 alloggi lotto 165 :**
 - Rup e Direttore dei Lavori l'ing. Silvio Greco;
- **Per i Lavori di m.s. dei prospetti lotto 208 e 259 per civile abitazione di edilizia popolare nel Comune di Prizzi 24 alloggi e 12 alloggi :**
 - Rup e Direttore dei Lavori il dott. Ciro Tarantino;
- **Lavori di M.S. 48 alloggi Ustica c.da Petriera:**
 - Rup e Direttore dei Lavori l'ing. Silvio Greco;

- **Per i Lavori di M.S. dell'alloggio n. 44930 del lotto 836 sito in via Rosolino Pilo 8 Aliminusa:**
- Rup e Direttore dei Lavori l'arch. Antonino Calabrese;
- **Per il Progetto per lavori di demolizione di un muro e ricostruzione delle opere di sostegno lotto 538 nel comune di Alia:**
- Rup e Direttore dei lavori l'arch. Antonino Calabrese;
- **Per il progetto per i lavori di M.S. di un immobile in contrada Stazzone edificio U scala B piano terra int. 3:**
- Rup e Direttore dei Lavori il dott. Ciro Tarantino
-

IL Direttore Generale

Dott. Giuseppe Chiarelli