



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di n. 18 alloggi nel Comune di Villafrati lotto 221 di proprietà dell' Istituto Autonomo per le Case Popolari di Palermo gravante sui fondi della L560/93.

Impresa Globalgeo srl, importo netto contrattuale € 366.896,52 di cui € 49.936,02

CIG 9207900774 - CUP B77H21007650005 N GARA : 8543948

Liquidazione fattura n. 29 del 20/06/2024 impresa Globalgeo 1° Sal.

Liquidazione fattura n. 30 del 20/06/2024 impresa Globalgeo 1° bis.

PREMESSO CHE:

- A seguito di numerose segnalazione da parte degli inquilini del lotto in oggetto è stato eseguito un sopralluogo tecnico e si sono evidenziati seri pericoli di distacco degli intonaci esterni ammalorati ed è stato redatto, dall'Arch. Monica D'Agostino, un progetto esecutivo per ripristinare le condizioni generali di sicurezza;
- Il progetto è stato inserito nel programma di manutenzione straordinaria 2021 sul patrimonio edilizio esistente gravante sui fondi della L.560/93;
- Il programma di cui sopra è stato approvato dallo IACP di Palermo con Delibera Commissariale n. 49 del 19/10/2021 e inviato all'Assessorato delle Infrastrutture e della mobilità;
- L'Assessorato delle Infrastrutture e alla mobilità – Servizio Vigilanza - con nota n.61113 del 17/11/2021 ha dato il proprio n.o. alla programmazione suddetta;
- Il progetto di manutenzione straordinaria è stato approvato con Determina Dirigenziale n. 1922/2021 per un importo a base d'asta pari a € 465.893,75 oltre € 94.232,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determina Dirigenziale n°405 è stato dato l'incarico di D.L. e Rup all'arch. Antonino Calabrese, avvicinando l'arch. Monica D'Agostino, andata in quiescenza.
- il lavori sono iniziati giusto verbale del 19/02/2024;
- che è stato inviato il 1° sal e relativo certificato alla Sezione 6 in data 21/06/2024 prot.
- che è stato inviato il 1° sal bis e relativo certificato alla Sezione 6 in data 21/06/2024 prot.
- Il D.U.R.C., allegato alla presente, relativo all'impresa globale srl via maria degli angeli 22, Montemaggiore Belsito (PA) pec: info@pec.globalgeo.it P.I.05489270826 è stato introitato dall'Ente con prot. 9452 del 19/06/2024, prot. INAIL_43999614 con scadenza il 03/10/2024, risulta regolare.
- L'impresa con nota del 21/06/2024 prot. 31878 ha inviato: l'autodichiarazione antimafia ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 159/2011, che non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione ai sensi dell'art. 67 del D.lvo 06/09/2011 n° 159 , certificato camerale,

dichiarazione figli a carico, documento d'identità del legale rappresentante dell'impresa, istanza di rinnovo della white list;

CONSIDERATO CHE:

- è necessario procedere alla liquidazione relativa al 1° certificato afferente ai lavori di che trattasi, il cui importo ammonta a complessivi euro 143.552,89 più IVA e il certificato n° 1bis dell'importo complessivo di € 15.389,44 più iva all'impresa globalgeo srl via maria degli angeli 22, Montemaggiore Belsito (PA) pec: info@pec.globalgeo.it P.I.05489270826 IBAN: IT26D0538743647000047555606, giusto stato di avanzamento lavori a tutto il 18/06/2024.

VISTO:

- la determina dirigenziale n 1426/22;
- le fatture n 29 e 30 del 20/06//2024 trasmessa con nota prot. 9552 del 21/06/2024 dalla sezione 6;
- il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017;
- il sal relativo al certificato n 1° del 21/06/24 prot. 9557;
- il sal bis relativo al certificato n 1° del 21/06/24 prot. 9584;
- il D.U.R.C., che alla presente si allega in copia, relativo all'impresa globale srl via maria degli angeli 22, Montemaggiore Belsito (PA) pec: info@pec.globalgeo.it P.I.05489270826, Ns prot.9452 del 19/06/2024, con scadenza il 03/10/2024 risulta regolare.

Tutto ciò premesso e considerato il Responsabile Unico del Procedimento propone:

Di liquidare le fatture n 29 del 20/06/2024 relativa al certificato sal n° 1 di € 157.908,18 e fattura n° 30 del 20/06/2024 relativa al certificato 1Bis di € 16.928,38 sui "Lavori di manutenzione straordinaria di n. 18 alloggi nel Comune di Villafrati lotto 221 all'impresa globale srl via maria degli angeli 22, Montemaggiore Belsito (PA) pec: info@pec.globalgeo.it P.I.05489270826 di proprietà dell' Istituto Autonomo per le Case Popolari di Palermo gravante sui fondi della L560/93, a valere sulla Determina Dirigenziale n 1426/2022.

Il Responsabile del Procedimento
Arch Antonino Calabrese

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio previsionale 2024/2026;
- La nota prot. 69939 del 29/12/2023 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668 DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità, – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Area 1-UOa1.01-vigilanza enti ha trasmesso, con effetto di notifica, il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Pec acquisita al prot. *iACP al n. 14209 dig/2024 del 19/03/2024 di trasmissione della*

nota n. 31209 del 19/03/2024 di rilascio nulla Osta, da parte del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana, al comando, per 1 anno, a tempo pieno ed indeterminato del Dirigente dott. Giuseppe Chiarelli presso l'Iacp di Palermo, con l'affidamento del ruolo di Direttore Generale;

- La Delibera Commissariale prot.18 del 03/05/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amm.vo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico, del Dott. Giuseppe Chiarelli dal 02 maggio 2024 al 01 maggio 2025.

DETERMINA

Di liquidare le fatture n 29 del 20/06/2024 relativa al certificato sal n° 1 di € 157.908,18 e fattura n° 30 del 20/06/2024 relativa al certificato 1Bis di € 16.928,38 sui “Lavori di manutenzione straordinaria di n. 18 alloggi nel Comune di Villafrati lotto 221 all’impresa globale srl via maria degli angeli 22, Montemaggiore Belsito (PA) pec: info@pec.globalgeo.it P.I.05489270826 di proprietà dell’ Istituto Autonomo per le Case Popolari di Palermo gravante sui fondi della L560/93, a valere sulla Determina Dirigenziale n 1426/2022.

IL Direttore Generale
Dott. Giuseppe Chiarelli