



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

### DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria 48 alloggi Cafalù Via Cirrincione n.1

CIG:9619285519 – CUP: B87H21007260005

Legge di finanziamento: D.M. MIMS n.52 del 30/03/2022 - D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

Impresa aggiudicataria: F.Ili Musso Srl con sede a Belmonte Mezzagno (PA) Via P. Mattarella n.10 / b P.Iva 05519890825

#### **PROROGA TEMPO CONTRATTUALE**

#### **PREMESSO CHE:**

- che con determina dirigenziale n. 799 del 12/05/2022 , è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di € 961.142,18 - importo a base d'asta 823.954,57 di cui € 110.790,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che il progetto è stato finanziato con D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022" Programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica " Sicuro, verde e sociale"
- che con Determina Dirigenziale n. 405/2023 e' stato affidato l'incarico di Rup e di Direttore dei Lavori al dipendente di questo Iacp , geom. Ciro Tarantino;
- che con Determina Dirigenziale n. 1423 del 06/12/2022 e' stata espressa formalmente la volontà a contrarre mediante una procedura negoziata con il metodo del massimo ribasso autorizzando pertanto la sezione Programmi e Contratti ad eseguire tutte le procedure necessarie per esperire la gara d'appalto;
- che con determina dirigenziale n. 445 del 27/03/2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di cui in oggetto all'impresa F.Ili Musso srl via P. Mattarella n. 10 B. Mezzagno (PA) P.I. 05519890825;
- che l'importo di aggiudicazione del contratto, al netto del ribasso d'asta del 28,56%, corrisponde a €620.274,99 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a €110.790,78;
- che il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 27 settembre 2023 con n. di repertorio 113 e registrato l'11/10/2023 serie : 1T 32633;
- che con verbale prot. 8501 del 20/06/2023 la direzione dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori all'impresa appaltatrice e con verbale n. 9016 del 30/06/2023 e' avvenuto il concreto inizio dei lavori.

#### **CONSIDERATO:**

- che vi sono state difficoltà di reperire i materiali;
- che vi sono state avverse condizioni meteo estive in occasione delle ondate di caldo (come da provv. Della Protezione civile del 14/07/23 e 10/08/23);

**VISTO:**

- con nota prot.n. 29930 del 12/06/24, con la quale si chiede la proroga dei lavori per n.90 giorni consecutivi ,
- che sono accettate le richieste di proroga contrattuale da parte del d.l. e rup;
- che il direttore dei lavori ed il rup , coincidono nella stessa persona nel geom. Ciro Tarantino

**Tutto ciò premesso, considerato e visto il Responsabile Unico del Procedimento propone:**

di autorizzare la proroga del tempo contrattuale, pari a 90 giorni lavorativi F.Ili Musso Srl con sede a Belmonte Mezzagno (PA) Via P. Mattarella n.10 / b P.iVa 05519890825, appaltatrice dei "Lavori di manutenzione straordinaria 48 alloggi Cafalù Via Cirrincione n.1 " , per cui i lavori dovranno essere ultimati entro il 18.09.2024.

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Ciro Tarantino**

**IL DIRETTORE GENERALE****VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio previsionale 2024/2026;
- La nota prot. 69939 del 29/12/2023 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668 DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità, – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Area 1-UOa1.01-vigilanza Enti ha trasmesso, con effetto di notifica, il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Pec acquisita al prot. iacp al n. 14209 dig/2024 del 19/03/2024 di trasmissione della nota n. 31209 del 19/03/2024 di rilascio nulla Osta, da parte del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana, al comando, per 1 anno, a tempo pieno ed indeterminato del Dirigente dott. Giuseppe Chiarelli presso l'IACP di Palermo, con l'affidamento del ruolo di Direttore Generale;
- La Delibera Commissariale prot.18 del 03/05/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amm.vo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico, del Dott. Giuseppe Chiarelli dal 02 maggio 2024 al 01 maggio 2025

**DETERMINA**

di autorizzare la proroga del tempo contrattuale, pari a 90 giorni lavorativi F.Ili Musso Srl con sede a Belmonte Mezzagno (PA) Via P. Mattarella n.10 / b P.iVa 05519890825, appaltatrice dei "Lavori di manutenzione straordinaria 48 alloggi Cafalù Via Cirrincione n.1 " , per cui i lavori dovranno essere ultimati entro il 18.09.2024.

**Il Direttore Generale  
Dott. Giuseppe Chiarelli**