



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

### DETERMINA DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** “Lavori di M.O. a carico Iacp di Palermo, da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo ubicati nell'ambito urbano, appalto biennale 2023/2025- zona Sud della città di Palermo; importo complessivo dell'appalto € 1.000.000,00- fondi cap. 303 del bilancio Iacp “ Sostituzione e Conferimento incarico del Rup e del Direttore dei Lavori e nomina di Ispettore di Cantiere.

#### **PREMESSO:**

- che e' stato predisposto il nuovo progetto di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo ubicati nell'ambito urbano;
- che, considerate le numerose richieste di manutenzione che pervengono, sia da parte degli inquilini che di Enti e al fine di garantire una piu' rapida ed incisiva attività di manutenzione degli alloggi e' stato previsto di avviare, per la città di Palermo, per il periodo 2023/2025, due progetti di manutenzione ordinaria suddividendo il territorio della città in due distinte zone individuate “ Nord “ e “Sud” utilizzando come linea di demarcazione tra le due aree l'asse viario di corso Calatafimi;
- che per i suddetti progetti , con determina dirigenziale prot. n. 72 del 03/10/2022 sono stati conferiti gli incarichi di Rup e di Direttore dei lavori;
- che per il progetto Lavori di M. O. Palermo ,appalto biennale 2023/2025 zona sud della città di Palermo la Determina prot. n. 72/2022 ha individuato nel ruolo di Rup e Direttore dei lavori l'arch. Antonino Calabrese
- che successivamente, la Determina Dirigenziale n. 1626 del 28/09/2023 ha revocato parzialmente la Determina Dirigenziale n. 72 del 03/10/2023 affidando l'incarico di Direttore dei Lavori al dipendente Geom. Giuseppe Di Giovanni mantenendo l'incarico di Rup all'arch. Antonino Calabrese;

#### **CONSIDERATO:**

- che in vista di una ristrutturazione dell'ente volta a migliorare l'efficienza organizzativa, si e' ritenuto opportuno procedere con una redistribuzione dei carichi di lavoro;
- 

#### **L'Istruttore del presente provvedimento**

Dott.ssa Rosa Maria Lo Cascio

**Tutto cio' premesso e considerato, il Responsabile della Sezione 8” Progetti e Progettazioni Speciali” Arch. Antonino Calabrese propone:**

Di avvicinare le attuali figure di Rup, di Direttore dei Lavori e di nominare un Ispettore di Cantiere per i “Lavori di M.O. a carico Iacp di Palermo, da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo ubicati nell'ambito urbano, appalto biennale 2023/2025- zona Sud della città di Palermo, con il personale tecnico interno di questo Iacp;

**Il Responsabile della Sezione 8**  
Arch. Antonino Calabrese

**Il Direttore Generale**

**VISTI:**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio previsionale 2024/2026;
- La nota prot. 69939 del 29/12/2023 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668 DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità,– Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Area 1-UOa1.01-vigilanza Enti ha trasmesso, con effetto di notifica, il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Pec acquisita al prot. *iacp al n. 14209 dig/2024 del 19/03/2024 di trasmissione della nota n. 31209 del 19/03/2024 di rilascio nulla Osta, da parte del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana*, al comando, per 1 anno, a tempo pieno ed indeterminato del Dirigente dott. Giuseppe Chiarelli presso l'Iacp di Palermo, con l'affidamento del ruolo di Direttore Generale;
- La Delibera Commissariale prot.18 del 03/05/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amm.vo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico, del Dott. Giuseppe Chiarelli dal 02 maggio 2024 al 01 maggio 2025.

**DETERMINA**

Per i “Lavori di M.O. a carico Iacp di Palermo, da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo ubicati nell'ambito urbano, appalto biennale 2023/2025- zona Sud della città di Palermo, di affidare l'incarico di Rup alla persona del Dott. Giuseppe Chiarelli, Direttore Generale di questo Ente; l'incarico di Direttore dei Lavori all'arch. Salvatore Graffato e l'incarico di Ispettore di Cantiere all'arch. Mario Palumbo.

**IL Direttore Generale**  
Dott. Giuseppe Chiarelli