



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di ERP nel comune di Palermo- Quartiere Sperone- Largo Vincenzo Balistreri 3 e 4 facente parte del lotto 156- D.D.G.2386 del 31/07/2020 CIG:84621356B5- Pagamento a saldo della fattura 4 del 27/02/2023

PREMESSO:

- che con D.D.G. 2386 del 31/07/2020 l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità ha finanziato il progetto esecutivo presentato dall'IACP di Palermo per la realizzazione di un intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di ERP siti nel comune di Palermo- quartiere Sperone – Largo Vincenzo Balistreri 3 e4 per la somma complessiva di € 742.538,80;
- che a seguito di Procedura Negoziata ,disposta da questa Amministrazione con D.D. n. 1065 del 10/08/2020, e' risultato primo in graduatoria l' Operatore Economico Giada srl con sede legale in via Portella n.5 Ventimiglia di Sicilia (PA) con un ribasso d'asta del 33,126%;
- in data 24/09/2021 e' stato sottoscritto il contratto di appalto con n. di repertorio 72 e registrato a Palermo al n. 31442 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati il 27/10/2021 ed ultimati in data 17/08/2022 ;
- con determina Dirigenziale n. 518 del 07/12/2022 e' stato approvato il certificato di regolare esecuzione,

CONSIDERATO:

- che per far fronte all'eccezionale caro dei materiali di costruzione la D.L. e il Rup hanno emesso, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 del 17/05/2022 convertito con modificazioni dalla Legge 15 Luglio 2022 n. 91, il Certificato di pagamento n. 2 bis straordinario per un ammontare complessivo € 64.829,82 comprensivo di iva;
- che a fronte del suddetto certificato e' stata emessa la fattura n. 4 del 27/02/2023 dall'impresa Giada Costruzioni srl di € 64.194,45 di importo inferiore rispetto al certificato;
- che l'importo da liquidare e' quello della fattura
- che con richiesta di accesso al fondo inviata il 30/01/2023 con nota prot. 5493 di pari data sono state richieste le somme per il pagamento del suddetto certificato;
- che con Determina Dirigenziale n. 288/2023 del 08/03/2023 e' stata liquidata la fattura n. 4 del 27/02/2023 a valere sulla determina di impegno di spesa n. 1713/2020
- che in attesa dell'erogazione delle somme dal fondo e' stato pagato solo un acconto di € 4.006,01 (comprensivo di iva) ed e' rimasto da pagare a saldo l'importo di € 60.188,44 (comprensivo di iva);

Visto

- che l'attività di accesso al fondo non è andata a buon fine a causa del malfunzionamento del collegamento informatico, che non ha consentito la registrazione di completamento della procedura di accesso;
- che il mancato pagamento di dette somme all'impresa può dare origine ad un contenzioso e danno erariale per l'Ente;

Visti:

- L'accordo transattivo prot.n. 9125 del 13/06/2024;
- La pec prot. 30890 del 12/06/2024 con cui sono stati trasmessi il durr n. prot. 43998224 del 04/06/2024 con scadenza di validità 02/10/2024 e la documentazione antimafia di iscrizione nella white list della Prefettura di Palermo dell'impresa Giada Costruzioni srl, che si trasmettono in allegato al presente atto;

L'istruttore del presente atto

Dott.ssa Rosa Maria Lo Cascio

Tutto ciò premesso e considerato e visto:

Il Direttore Generale

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 Marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio previsionale 2024/2026;
- La nota prot. 69939 del 29/12/2023 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668 DIG/2023, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità, – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Area 1-UOa1.01-vigilanza Enti ha trasmesso, con effetto di notifica, il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Pec acquisita al prot. *iACP al n. 14209 dig/2024 del 19/03/2024 di trasmissione della nota n. 31209 del 19/03/2024 di rilascio nulla Osta, da parte del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana*, al comando, per 1 anno, a tempo pieno ed indeterminato del Dirigente dott. Giuseppe Chiarelli presso l'IACP di Palermo, con l'affidamento del ruolo di Direttore Generale;
- La Delibera Commissariale prot.18 del 03/05/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amm.vo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico, del Dott. Giuseppe Chiarelli dal 02 maggio 2024 al 01 maggio 2025.

DETERMINA

Di pagare il saldo residuo di € 60.188,44(*comprensivo di iva*) della fattura n. 4 del 27/02/2023 emessa dall'impresa Giada Costruzioni srl con sede legale in via Portella n.5 Ventimiglia di Sicilia (PA.), con le disponibilità finanziarie dell'Ente e con le modalità stabilite dall'Accordo Transattivo del 13/06/2024 prot. 9125 stipulato tra l'Impresa Giada Costruzioni srl e questo Iacp di Palermo.

IL Direttore Generale

Dott. Giuseppe Chiarelli

—