



## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

### DETERMINA DIRIGENZIALE

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria in n.70 alloggi comune di Palermo Piazzale Ignazio Calona civv.6-7-8-9-10 - lotto 142**

Importo intervento € 2.998.177,26 – importo lavori a base d'asta € 2.370.100,70 di cui € 572.792,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Finanziamento: legge di finanziamento: d.m. MIMS n.52 del 30/03/2022 - D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 - Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"

Impresa aggiudicataria: operatore economico Tek Infrastrutture s.r.l. - Via Di Marco n.4 - San Cipirello (Pa) pec: tekinfrastrutture srl@pec.it P.I. e C.F. 05436080823 col ribasso del 27,2222% - Importo netto contrattuale di € 2.038.722,82 di cui € 767.530,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Aggiudicazione efficace con Determina Dirigenziale n. 342 del 20/03/2023 e n. 425 del 27/03/2023;

Contratto n. 98 del 10/07/2023 di repertorio, registrato all'Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Palermo Serie: 1T Numero: 25149 del 24/07/2023;

**Liquidazione fattura n. 21 del 14/06/2024 dell'importo di € 455.001.80 compresa IVA all'impresa Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa).**

### PREMESSO CHE:

- Che con Determina Dirigenziale n. 1425 del 06/12/2022 quest'Istituto ha approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo intervento di € 2.998.177,26 – importo lavori a base d'asta € 2.370.100,70 di cui € 572.792,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- ❑ Che con lo stesso provvedimento quest'Istituto ha:
  - ❑ espresso formalmente la volontà di questa Amministrazione a procedere, con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 51 c.2.2 del testo coordinato D.L. 31/05/2021 n°77 c.6 alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di dieci operatori economici col criterio del minor prezzo;
  - ❑ dato atto che le somme per l'appalto in questione sono state impegnate con D.D.G.n.2868 del 29/09/2022;
  - ❑ statuito che l'operatore economico deve essere in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali ossia della categoria OG1 classifica IV ed altresì in possesso dell'iscrizione dell'apposito registro CCIAA ai sensi dell'art.1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M.37 del 22/01/2008;
  - ❑ autorizzato la sezione 7 "Programmi e Contratti" ad esperire quanto necessario per dare seguito alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di dieci operatori con il criterio del minor prezzo per i lavori di che trattasi;
- ❑ le operazioni di gara si sono svolte presso l'UREGA sez.provinciale di Palermo sulla detta piattaforma telematica SITAS e-procurement UREGA in data 21/02/2023 e 1 marzo 2023 e proposta d'aggiudicazione con con verbale n.2317 del 21/02/2023 e con verbale n.2778 del 01/03/2023 pubblicati sul sito informatico di quest'Istituto, è risultato primo in graduatoria con proposta di aggiudicazione, l'operatore economico TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (Pa) pec: [tekinfrastruturesrl@pec.it](mailto:tekinfrastruturesrl@pec.it) 05436080823 col ribasso offerto del 27,2222% e risulta secondo in graduatoria l'operatore economico F.LLI MUSSO S.R.L. VIA POLIZIANO, 18 -PA- pec: [fratellimussosrl@pec.it](mailto:fratellimussosrl@pec.it) 05519890825 col ribasso offerto del 22,28%;
- ❑ con Determina Dirigenziale n. 342 del 20/03/2023 e successiva di rettifica n.425 del 27/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati efficacemente all'operatore economico Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa) pec: [tekinfrastruturesrl@pec.it](mailto:tekinfrastruturesrl@pec.it) 05436080823 col ribasso offerto del 27,2222%;
- ❑ in data 12/06/23 i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza all'operatore economico Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa);
- ❑ il RUP, con certificato del 28/06/2023, ha accertato il concreto inizio delle lavorazioni;
- ❑ in data 10/07/2023, è stato firmato il contratto n. 98 di repertorio, registrato all'Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Palermo Serie: 1T Numero: 25149 del 24/07/2023;
- ❑ in data 14/06/2024 il Direttore dei lavori ing. Silvio Greco ha emesso il SAL n. 2;
- ❑ in data 14/06/2024, il R.U.P. ha emesso il certificato di pagamento n. 2 (prot.9200-USC/2024 del 14/06/2024);
- ❑ con nota prot. 9262-USC/2024 del 17/06/2024, il Responsabile della Sezione 6 Contabilità Esecutiva, ha trasmesso la fattura n. 21 del 14/06/2024 emessa dall'impresa Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa).

## **CONSIDERATO:**

- che è necessario procedere alla liquidazione relativa al certificato di pagamento n. 1 afferente ai lavori di che trattasi, il cui importo ammonta a complessivi euro 455.001,80 compresa IVA all'impresa Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa);
- che il D.U.R.C., che alla presente si allega in copia, relativo all'impresa Tek Infrastrutture S.R.L., prot. INAL\_43193833 con scadenza il 27/07/2024 risulta regolare.

## **VISTO:**

- il certificato del 24/03/2024 con il quale la Prefettura di Palermo informa che l'impresa Tek Infrastrutture Srl Via Di Marco N.4 - San Cipirello (PA) non è nelle condizioni di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli art. 67 e 84 comma4 lettere A), B) e C) del codice antimafia.
- il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017.

## **Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore dei Lavori propone:**

- di liquidare la fattura n.21 del 14/06/2024 dell'importo di € 455.001,80 compresa IVA all'impresa Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa) a valere sulla sulle Determine Dirigenziali n. 1434/2022 e n. 1937/2023 cap. 731.

Il RUP  
(*arch. Salvatore Aguglia*)

## **IL DIRETTORE GENERALE**

## **VISTI**

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 124 del 22/11/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- La nota prot. n. 69936 del 29/12/2023, assunta al nostro protocollo in pari data al n. 60668-DIG, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 – UO.A1.01 – Vigilanza Enti, ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 4219 del 27/12/2023 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.
- La Delibera Commissariale n. 95, del 03/05/2023, di nomina del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.
- La Delibera Commissariale n. 18, del 03/05/2024, di proroga del dott. Giuseppe Chiarelli a Direttore Generale con compiti di dirigente ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico.

## **DETERMINA**

- di liquidare la fattura n.21 del 14/06/2024 dell'importo di € 455.001,80 compresa IVA all'impresa Tek Infrastrutture S.R.L. Via Di Marco N.4 - San Cipirello (Pa) a valere sulla sulle Determine Dirigenziali n. 1434/2022 e n. 1937/2023 cap. 731.

Il Direttore Generale  
*Dott. Giuseppe Chiarelli*