

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.



Oggetto: Speciale Paolo e Speciale Michele c/ I.A.C.P..

Atto di citazione, notificato l'08.08.2013, dinanzi al Tribunale di Palermo, sez. II, per ottenere il diritto al trasferimento in favore degli attori l'alloggio popolare sito a Palermo, via Sacco e Vanzetti n. 13, denominato lotto 7/R, scala A, piano quinto.

Conferimento incarico legale.

Premesso:

- **Visto** l'atto notificato in data 08.08.2013 ed in pari data protocollato col n. 9110, con il quale i sigg.ri Speciale Paolo e Speciale Michele, n.q. di eredi di Speciale Lorenzo, hanno citato l'Istituto per ottenere il riconoscimento della proprietà in favore degli stessi, dell'alloggio sito a Palermo, via Sacco e Vanzetti n. 13, lotto 7/R, edificio A, piano quinto, e della relativa pertinenza, già assegnato al sig. Speciale Lorenzo, *de cuius*, giusta "contratto preliminare di assegnazione e contestuale consegna di alloggio" del 24.04.1980, rep. 10991, registrato il 06.01.1981 (Gestione ex GESCAL);
- **Che** l'Istituto, a seguito di formale richiesta di acquisto da parte degli attori, con raccomandata dell'08.05.2013, ha comunicato agli stessi di non avere più alcun diritto in ordine all'acquisto del predetto alloggio, stante che lo stesso risultava abitato, sin dal 1996 dalla famiglia Sajone-Di Giacinto, a cui le controparti avevano subaffittato l'appartamento *de quo*, contravvenendo, in tal modo, a quanto disposto nel summenzionato contratto di assegnazione;
- **Considerata** la necessità di costituirsi in giudizio, al fine di eccepire l'infondatezza della richiesta avanzata dalle controparti, con facoltà di proporre domanda riconvenzionale;

- **Che** con disposizione resa in calce alla nota del 26.09.2013, prot. 12649, il Direttore Generale ha disposto di conferire il predetto incarico all'avv. Giulia Bommarito, professionista dipendente;

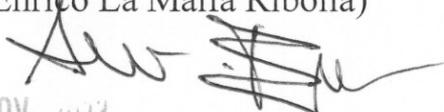
Tutto ciò premesso e considerato, il Responsabile dell'Istruttoria propone di costituirsi nel giudizio promosso con l'atto di citazione, menzionato nel superiore preambolo, con facoltà di proporre domanda riconvenzionale, conferendo l'incarico di rappresentanza e difesa dell'Ente all'avv. Giulia Bommarito, professionista dipendente, per le motivazioni indicate nel superiore preambolo.

Il funzionario responsabile dell'istruttoria

(avv. Enrico La Malfa Ribolla)

Palermo, li

26 NOV. 2013



Parere favorevole sulla regolarità tecnica del Direttore Generale

Palermo, li _____

IL DIRETTORE GENERALE
Salvo Giugrande

Si attesta che il provvedimento di cui si propone l'adozione non necessita di copertura finanziaria

Il funzionario responsabile dell'istruttoria

(avv. Enrico La Malfa Ribolla)

Palermo, li

26 NOV. 2013



IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- *il Decreto Legislativo n. 29 del 3 febbraio 1993 e s.m.i.;*
- *la Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;*
- *la Delibera Commissariale n. 34 del 25 novembre 2009;*
- *la Determina Dirigenziale n. 296 del 07 agosto 2013;*
- *la Delibera Commissariale n. 01 del 07 agosto 2013;*

- *la nota dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana n. 107028, del 16.09.2013, con la quale è stato notificato il provvedimento n.106957 del 16.09.2013 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2013 di questo Istituto;*
- *La superiore proposta di determina corredata dai pareri tecnico e contabile.*

DETERMINA

Di costituirsi nel giudizio promosso con l'atto di citazione, menzionato nel superiore preambolo, con facoltà di proporre domanda riconvenzionale, conferendo l'incarico di rappresentanza e difesa dell'Ente all'avv. Giulia Bommarito, professionista dipendente, per le motivazioni indicate nel preambolo della superiore proposta.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Salvatore Giangrande)