

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

via Quintino Sella 18 - 90139

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

I.A.C.P. - PROTOCOLLO	
U006-AFFID.CONTRATTI PUB.	
Prot. 001-00012-DEL/2015	30-11-2015
	
BARCODE -001 0262854-	

L'anno duemilaquindici il giorno _____ del mese di novembre, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa Via Quintino Sella n. 18, il Dott. Ferruccio Ferruggia, nella qualità di Commissario ad Acta dell'Istituto stesso, nominato con D.A. della Regione Siciliana, Assessorato Infrastrutture e Mobilità, n.18/Gab. del 28 luglio 2015, assistito dal Coordinatore Generale arch. Ernesto Butticè, ha adottato la seguente deliberazione, avente per:

OGGETTO: conferimento incarico a titolo gratuito censimento patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente.

PREMESSO:

- che con Delibera n.11 del 24 settembre 2015, questo IACP ha deciso di procedere al conferimento di incarico esterno a titolo gratuito di n.2 tecnici, per il censimento del patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente, dando mandato alla *Unità Operativa n.6 Affidamento contratti pubblici*, dell'esperienza delle procedure di gara, nei termini e modalità individuate nella suddetta Delibera, nonché di dare incarico agli uffici amministrativi del patrimonio: U.O.7, U.O.8, U.O.9 e U.O.10, della predisposizione delle condizioni logistiche ed operative per l'espletamento delle procedure di censimento del patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente
- che pertanto, con avvisi n.12001 del 28 settembre 2015 e n.12431 del 6 ottobre 2015, questo IACP ha indetta una procedura comparativa finalizzata al conferimento a titolo gratuito di due incarichi di prestazione di lavoro autonomo occasionale - prestazione intellettuale, ai sensi degli artt. 2229 - 2238 del codice civile, finalizzati al censimento del patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente;
- che a seguito dei suddetti avvisi, sono pervenute, nei termini e modalità richieste, soltanto due richieste di partecipazione;
- che in data 23 novembre 2015, con verbale registrato il 25 novembre 2015, n.14707, l'ufficio competente ha proceduto alla valutazione delle istanze pervenute, verificando che:

- entrambe le richieste sono pervenute nei termini indicati dagli avvisi pubblici predetti e redatte secondo il modello predisposto da questo IACP, compilate in ognuna delle voci prescritte;
- dal curriculum presentato, si evince il titolo di studio di ingegnere con relativa iscrizione all'albo professionale degli ingegneri della provincia di Palermo; altresì l'ampia esperienza professionale e didattica posseduta dall'ing. Castiglione Simona;
- dal curriculum presentato e dalla documentazione a corredo, si evince che il rag. Ruggiero Guglielmo, è qualificato, sin dal 2005, come "*perito esperto*" con relativa iscrizione alla CCIA di Palermo al ruolo Periti ed Esperti "*nella categoria stima e valutazione immobili*", nonché iscritto sin dal 2011 all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Palermo per la categoria "*periti ed esperti - stima e valutazione immobili*".
- entrambi i due succitati professionisti, sono in possesso dei requisiti richiesti all'art.2 del Bando d'incarico;
- hanno rispettato le modalità di partecipazione di cui all'art.3 del Bando d'incarico;
- che nessuna delle due istanze pervenute incorre nelle cause di esclusione di cui all'ultimo capoverso dell'art.6 del Bando d'incarico.

individuandosi il rag. Ruggiero Guglielmo, istanza n.11040 del 2 ottobre 2015, e l'ing. Castiglione Simona, istanza n.11347 del 9 ottobre 2015, quali professionisti cui conferire, giusta Delibera n.11/2015, l'incarico a titolo gratuito per il censimento patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente.

Per l'istruttoria

IL RESPONSABILE DELLA U.O.6
Affidamento contratti pubblici
Avv. Natalia Alimena




Tutto ciò premesso, il Coordinatore Generale

PROPONE

di procedere al conferimento di incarico esterno a titolo gratuito, per il censimento patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente, giusto verbale di individuazione n.14707/2015 ai professionisti:

rag. Ruggiero Guglielmo;

ing. Castiglione Simona.

di formalizzare il suddetto incarico con stipula tra le parti di specifico disciplinare;
di dare mandato alla *Unità Operativa n.6 Affidamento contratti pubblici*, per la redazione e puntualizzazione di specifico disciplinare;

di confermare l'incarico agli uffici amministrativi del patrimonio: U.O.7, U.O.8, U.O.9 e U.O.10, dell'attuazione delle condizioni logistiche ed operative per l'espletamento delle procedure di censimento del patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente;
di nominare un Responsabile del procedimento per l'attuazione dell'incarico in oggetto.

Il Coordinatore Generale
Arch. Ernesto Buttice



IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTA la superiore proposta di deliberazione

D E LIBERA

di procedere al conferimento di incarico esterno a titolo gratuito, per il censimento patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente, giusto verbale di individuazione n.14707/2015 ai professionisti:

rag. Ruggiero Guglielmo;

ing. Castiglione Simona.

di formalizzare il suddetto incarico con stipula tra le parti di specifico disciplinare;
di dare mandato alla *Unità Operativa n.6 Affidamento contratti pubblici*, per la redazione e puntualizzazione di specifico disciplinare;
di confermare l'incarico agli uffici amministrativi del patrimonio: U.O.7, U.O.8, U.O.9 e U.O.10, dell'attuazione delle condizioni logistiche ed operative per l'espletamento delle procedure di censimento del patrimonio immobiliare non residenziale dell'Ente;
di dare mandato al Coordinatore Generale per la nomina di un Responsabile del procedimento per l'attuazione dell'incarico in oggetto.

Il Coordinatore Generale
Arch. Ernesto Buttice



Il Commissario ad Acta
Dott. Ferruccio Ferruggia

