

1

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 - tel 0916011111

FAX 0916112714

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N

data



N° Registro generale

N° Registro interno

**OGGETTO** – Lotto 282 - Comune di Palermo - edifici siti in Palermo, via C.Girardengo 18 quartiere San Filippo Neri - Servizio di prove di carico e semidistruttive su strutture danneggiate da incendio - Importo a b.a. €. 5.151,90 (di cui € 548,52 per manodopera ed € 52,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA.

CUP: B72H14000000005

### PREMESSO CHE:

- A seguito di incendio verificatosi il 2/12/2013 in una palazzina sita in Palermo, via C.Girardengo n.18, Palermo è stata emessa Ordinanza Sindacale n.398 del 3/12/2013 da parte del Comune di Palermo, dove veniva ingiunto a quest'Istituto ad effettuare tutte le verifiche ed i lavori urgenti ed indifferibili (opere provvisoriale) necessarie per l'eliminazione del pericolo il pericolo;
- E' stato inibito da quest'Istituto l'accesso agli alloggi di piano secondo e terzo, mentre è stato impossibile nell'alloggio duplex di piano rialzato e primo in quanto ancora abitato;
- È stato effettuato sopralluogo in data 12/12/2013 da parte dei tecnici di quest'Istituto ove si evince che l'incendio si è innescato a secondo piano, danneggiando lo stesso e quello immediatamente superiore, mentre il sottostante duplex di piano terra e primo non mostra evidenti segni di danneggiamento, e inoltre si è appalesata l'esigenza di eseguire prove di carico, viste le elevate temperature dell'incendio (pavimento alloggi di secondo e terzo piano), per il giudizio di idoneità statica e la relativa indicazione delle opere di manutenzione straordinaria;
- È stato effettuato sopralluogo per l'indennizzo del sinistro, sopralluogo dall'Ing.Roberto Morgante perito incaricato della UnipolSai assicurazioni in data 9/01/2014;
- è stato dato incarico con nota Settoriale n.001-01968-USC/2014 del 17/02/2014 all'Ing.Raimondo Giammanco Funzionario di quest'Istituto l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento ex art.10 del D.Lgs.163/06 e successive modifiche ed integrazioni



e Direttore esecuzione contratto del servizio di prove di carico su strutture danneggiate da incendio sito in Palermo, via C.Girardengo 18 – Lotto 282;

- è stato predisposto dall'Ing.Giammanco un preventivo di spesa per due prove di carico sui solai interessati dall'incendio, allegato al presente provvedimento per l'importo di € 5.151,90 oltre IVA ( di cui € 548,52 per manodopera ed € 52,50 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso);

### **CONSIDERATO CHE**

- Quest'Istituto è proprietario degli immobili di che trattasi;
- L'incendio risulta avere interessato con elevate temperature i solai di piano secondo e terzo della palazzina;
- Occorre provvedere alle prove di carico sui solai di piano secondo e terzo prima di stabilire il tipo d'intervento sugli stessi, oltre a prove semidistruttive (pull-out) per saggiare la resistenza in loco del calcestruzzo;
- il preventivo di spesa è stato redatto utilizzando le voci ed i prezzi riportati sull'elenco prezzi regionale 2013 pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana (p. I) n. 13 del 15/03/2013;
- occorre provvedere all'impegno di spesa per il servizio di che trattasi;
- Che in assenza del bilancio di previsione dell'anno in corso, è possibile provvedere ad impegni di spesa nei limiti dei dodicesimi autorizzati e pertanto all'impegno di spesa di € 5.151,90 oltre IVA sul capitolo di spesa 1.3.4.329 denominato "Altre spese tecniche";
- Può procedersi, dato l'importo contenuto del servizio, secondo l'art.125 del D.Lgs.163/06 e successive modifiche ed integrazioni, ed il Regolamento interno per l'acquisizione dei beni e servizi approvato con Determinazione Dirigenziale n.337 dell'11/07/2008, ad affidare in economia lo stesso, atteso l'art.3 punto ah) di tale Regolamento "*ah) acquisizione di beni e servizi nei casi di eventi oggettivamente imprevedibili ed urgenti, al fine di scongiurare situazioni di pericolo a persone, animali o cose, nonché a danno dell'igiene e salute pubblica ....*"

### **VISTA**

- la relazione di sopralluogo del 12/12/2013 dei tecnici di quest'Istituto;
- il preventivo di spesa;
- l'elenco prezzi dei servizi;
- il D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento dell'Istituto approvata con D.D.337 dell'11/07/2008 sull'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi.



**Tutto ciò premesso, considerato** e visto il Responsabile della U.O.16 Esecuzione lavori e collaudi

Ing.Raimondo Giammanco propone:

- Di impegnare, in conseguenza dell'urgenza, inderogabilità e indifferibilità del provvedimento in adozione, al fine di procedere all'acquisizione in economia del servizio di prove di carico e semidistruttive su strutture danneggiate da incendio nell'edificio sito in Palermo, via C.Girardengo 18, la somma di € 5.151,90 oltre IVA, sul capitolo di spesa 1.3.4.329 denominato "Altre spese tecniche" nei limiti dei dodicesimi del Bilancio di Previsione autorizzati;
- di dare mandato agli uffici competenti di procedere all'acquisizione in economia del servizio sopracitato ex art.125 D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo il Regolamento interno dello IACP;

Il proponente

Il Responsabile U.O.16 Esecuzione lavori e collaudi  
Ing.Raimondo Giammanco

Palermo, li

18/02/2014



Parere favorevole sulla regolarità tecnica del Direttore del Settore Tecnico

Il Direttore del Settore Tecnico  
Arch.Ernesto Buttice

Palermo, li

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del funzionario responsabile

Dott.Lidia Piazza

Palermo, li

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA  
COPERTURA FINANZIARIA  
Il Responsabile della U.O. 11  
Dott.ssa Lidia Piazza

## II DIRETTORE DEL SETTORE TECNICO

**VISTI:**

- *il Decreto Legislativo n 29 del 3 febbraio 1993 e s.m.i.;*
- *la Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;*
- *la Delibera Commissariale n. 34 del 25 novembre 2009;*
- *la Determina Dirigenziale n. 296 del 7 agosto 2013;*
- *la Delibera Commissariale n. 1 del 07 agosto 2013;*
- *la nota dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, n. 107028 del 16.09.2013, con la quale è stato notificato il provvedimento prot. n. 106957*

del 16.09.2013 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario anno 2013 di questo Istituto;

- la nota dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana prot.124942 del 20/12/2013 con la quale è stata data l'autorizzazione alla gestione provvisoria nei limiti dei dodicesimi;
- la superiore proposta di determina corredata dai pareri tecnico e contabile.

### DETERMINA

- Di impegnare, in conseguenza dell'urgenza, inderogabilità e indifferibilità del provvedimento in adozione, al fine di procedere all'acquisizione in economia del servizio di prove di carico e semidistruttive su strutture danneggiate da incendio nell'edificio sito in Palermo, via C.Girardengo 18, la somma di € 5.151,90 oltre IVA, sul capitolo di spesa 1.3.4.329 denominato "Altre spese tecniche" nei limiti dei dodicesimi del Bilancio di Previsione autorizzati;
- di dare mandato agli uffici competenti di procedere all'acquisizione in economia del servizio sopracitato ex art.125 D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo il Regolamento interno dello IACP;

*Il Direttore del Settore Tecnico*  
*Arch. Ernesto Butticè*



