

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO  
UO10-CONDOMINI E PAT

Prot. 001-00050-DET/2014

19-02-2014



OGGETTO : CONDOMINIO VIA CIRRINCIONE n. 24 - PALERMO - LOTTO 19 - IMPEGNO DI  
SPESA DI € 4.994,63 - PAGAMENTO QUOTE VARIE. -

- Reg. Int. N. 12 del 06/02/2014 -

**Premesso:**

- **Che** l'immobile sito in Palermo, Via Cirrincione n. 24 - Lotto 19 - è costituito in condominio autonomo, essendo formato da n. 7 proprietari e n. 1 inquilino (u.i. 1263 - Salemi Vincenzo);
- **Che** in data 11/12/2013 è pervenuta richiesta di rimborso di € 4.994,63 da parte dell'Amministratore rag. Mancuso Daniele, così distinte:  
€ 76,12 per quote ordinarie non pagate dall'inquilino anno 2012;  
€ 4.918,51 per quota lavori eseguiti nello stabile per rifacimento prospetti;
- **Ritenuto** di dover procedere al pagamento delle somme sollecitate dal Condominio, stante la comminatoria di adire le vie legali per il recupero del credito con ulteriori danni per l'Ente;
- **Visti i Capitoli di spesa nn. 1 - 3 -2- 306 e 1-3-1-294** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;

**Tutto ciò premesso, ritenuto e visto** il Funzionario Responsabile dell'istruttoria, propone:

- **Di impegnare** la somma di € 4.994,63 in favore del Condominio di, Via Cirrincione n. 24 - Lotto 19 - e, per esso, all'Amministratore pro-tempore Sig. Mancuso Daniele, con rimessa a mezzo bonifico bancario su c.c.b. intestato al condominio - Codice IBAN : 92Z0301904611000000001201, a saldo per quanto indicato in premessa; C. F.: 97219840820;
- **Di imputare la spesa di € 4.918,51 al Cap. n.1-3-2-306** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di imputare la spesa di € 76,12 al Cap. n.1-3-1- 294** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di dare mandato al Servizio III° - Canoni - U.O. 7**, di provvedere all'addebito in cartella delle somme seguenti:

Lotto	U.I.	Nominativo	Add. per quote ordinarie Maturate anno 2012	Add. spese legali
19	1236	SALEMI Salvatore	€ 76,12	0

Il Funzionario Responsabile dell'Istruttoria, proponente :  
Palermo, li 06/02/2014

Il Responsabile della U.O. 10  
(P.L. Giuseppe Ferrante)

Parere favorevole sulla regolarità tecnica del Direttore del Settore:  
Palermo, li

IL SOSTITUTO  
DIRETTORE GENERALE  
arch. Ernesto Buttice

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del Funzionario  
Responsabile:  
Palermo, li

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA  
COPERTURA FINANZIARIA  
Il Responsabile della U.O. II  
Dot.ssa Lidia Piazza

### Il Direttore del Settore Amministrativo ed Economico - Contabile

#### VISTI:

- Il D.Lgs. n. 29 del 3/2/1993 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25/11/2009;
- La Delibera Commissariale n. 34 del 25/11/2009;
- La Determina Dirigenziale n. 296 del 7/8/2013;
- La Delibera Commissariale n. 1 del 7/8/2013;
- Il provvedimento prot. n.106957 del 16/9/2013, con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2013 di questo Istituto da parte dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, trasmesso con nota prot. n.107028 del 16/9/2013;
- Il provvedimento prot. n.124908 del 20/12/2013, con il quale è stato autorizzato la gestione provvisoria dell'esercizio 2014 fino al 30/4/2014, come da nota dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, prot. n.124942 del 20/12/2013;
- La superiore proposta di determina, corredata dai pareri tecnico e contabile.

#### DETERMINA

- **Di impegnare** la somma di € 4,994,63 in favore del Condominio di, Via Cirrincione n. 24 – Lotto 19 - e, per esso, all'Amministratore pro-tempore Sig. Mancuso Daniele, con rimessa a mezzo bonifico bancario su c.c.b. intestato al condominio – Codice IBAN : 92Z0301904611000000001201, a saldo per quanto indicato in premessa; C. F.: 97219840820;
- **Di imputare la spesa di € 4.918,51 al Cap. n.1-3-2-306** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di imputare la spesa di € 76,12 al Cap. n.1-3-1- 294** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di dare mandato al Servizio III° - Canoni – U.O. 7**, di provvedere all'addebito in cartella delle somme seguenti:

Lotto	U.I.	Nominativo	Add. per quote ordinarie Maturate anno 2012	Add. spese legali
19	1236	SALEMI Salvatore	€ 76,12	0

p. Il Direttore del Settore Amministrativo ed Economico - Contabile

Presa d'atto del Direttore Generale :

Palermo, li

IL SOCRISTO  
DIRETTORE GENERALE  
arch. Ernesto Buttice

**\*\* STAMPA IMPEGNO DETTAGLIATO \*\***

Esercizio compet.: 2014

Codice Bilancio...: 21104002306 QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO

Numero Impegno...: 8 Data: 14/ 2/2014

Importo Impegno...: 4.918,51 Durata: 60 Data iniz.: 14/ 2/2014

Tipo provvedim...: SPESE OBBLIGATORIE Numero pr.: 355558

Tipo delibera....: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Data: 14/ 2/2014

Oggetto delibera.: COND VIA CIRINCIONE 24 LOTTO 19 QUOTE VARIE

Stato delibera...: ESECUTIVA Es.: S Data exec.: / /

Forzatura exec...: Data forz.: / /

Stanziamento in 12/mi. f. 58.333,33 -  
Impegni assunti. . . . . 13.361,45 =

Disponibilità. . . . . 44.971,88 -  
Presente Impegno . . . . . 4.918,51 =

Disponibilità residua  
al 14/ 2/2014 40.053,37

L'impiegato addetto al controllo

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA  
COPERTURA FINANZIARIA  
Il Responsabile della U.O. II  
Dott.ssa Lilla Piazza

Visto per il parere di conformità  
Il Coordinatore del Servizio Ragioneria

Firma

41.000.000.000  
DIRETTORE GENERALE  
arch. Ernesto Buttice

**\*\* STAMPA IMPEGNO DETTAGLIATO \*\***

Esercizio compet.: 2014

Codice Bilancio...: Z1104001294 QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO

Numero Impegno...: 2 Data: 14/ 2/2014

Importo Impegno...: 76,12 Durata: 60 Data iniz.: 14/ 2/2014

Tipo provvedim...: SPESE OBBLIGATORIE Numero pr.: 355552

Tipo delibera...: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Data: 14/ 2/2014

Oggetto delibera.: COND VIA CIRINCIONE 24 LOTTO 19 QUOTE VARIE

Stato delibera...: ESECUTIVA Es.: S Data esec.: / /

Forzatura esec...: Data forz.: / /

Stanziamento in 12/mil. f. 10.833,33 -  
Impegni assunti. . . . . 1.082,98 =

Disponibilità. . . . . 9.750,35 -  
Presente Impegno . . . . . 76,12 =

Disponibilità residua  
al 14/ 2/2014 9.674,23

L'impiegato addetto al controllo

Firma  
VISTO DI ADESIONE DELLA  
COPERTURA FINANZIARIA  
...Il Responsabile della U.O. II  
Dot.ssa Lidia Piazza

Visto per il parere di conformità  
Il Coordinatore del Servizio Ragioneria

Firma  
IL SOCCORSO  
DIRETTORE GENERALE  
arch. Ernesto Buttice