

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
UO10-CONDOMINI E PAT

Prot. 001-00035-DET/2014

11-02-2014



BARCODE -001.0140085-

**OGGETTO: CONDOMINIO VIA ADAMO SMITH N.5/A - PALERMO - LOTTO 100 - IMPEGNO
DI SPESA DI € 2.710,90 - PAGAMENTO QUOTE PER LAVORI IMPIANTO ASCENSORE .-**

- Reg. Int. N. 8 del 16/1/2014 . -

Premesso:

- **Che** l'immobile sito in Palermo Via Adamo Smith n. 5- lotto 100 - è costituito in condominio, essendo formato da n. 14 proprietari e n. 2 alloggi in affitto (U.I. 6119 - 6122);
- **Che** con nota datata 3/1/2014, assunta al prot. dell'Ente al n.180 dell' 8/1/2014, l'amministratore del condominio, ha sollecitato il pagamento di € 2.710,90, per lavori di manutenzione straordinaria nell'impianto ascensore giusta delibera assembleare del 27/05/2013, con la quale è stato stabilito di affidare i lavori alla Ditta Gambino F.& C. s.a.s. di Palermo per un importo complessivo di € 14.980,00 oltre IVA, deliberando di provvedere all'anticipazione delle quote a decorrere dal mese di Luglio 2013 e, quindi, le somme a carico dell'Ente per i 2 alloggi ancora non alienati sono pari ad € 2.710,90, come da atti in pratica;
- **Ritenuto** di dover procedere all'impegno delle somme di cui sopra, stante quanto deliberato nell'assemblea condominiale del 27/05/2013, anche per non incorrere in azioni di recupero legale, come manifestato dall'amministratore del condominio rag. Cusimano Giuseppe;

Visto il Capitolo di spesa n. 1-3-2-306 del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;

Tutto ciò premesso, ritenuto e visto il Funzionario Responsabile dell'istruttoria, propone:

- **Di impegnare** la somma di € 2.710,90 in favore del Condominio sito in Palermo, Via A. Smith n. 5/a - Lotto 100, per esso, all'Amministratore pro-tempore Rag. Cusimano Giuseppe, con rimessa a mezzo bonifico bancario sul c.c. intestato al condominio medesimo ed intrattenuto presso la Banca Sella Sud - Arditi Galati - PALERMO - Via De Gasperi - Ag. 7, Cod. IBAN: IT04N0326804606052866978590, a saldo per quanto in premessa, **C.F. 97080560820**;
- **Di imputare** la spesa di € 2.710,90 al Cap. n.1-3-2- 306 del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;

Il Funzionario Responsabile dell'Istruttoria, proponente :
Palermo, li **16/01/2014**

Il Responsabile della U.O. 10
(P.I. Giuseppe Ferrante)

Parere favorevole sulla regolarità tecnica del Direttore del Settore:
Palermo, li

IL DIRETTORE GENERALE
arch. Ernesto Buttici

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del Funzionario
Responsabile:
Palermo, li

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA
COPERTURA FINANZIARIA
Il Responsabile della U.O. 11
Dott.ssa Lidia Piazza

Il Direttore del Settore Amministrativo Economico e Contabile

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 29 del 3/2/1993 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25/11/2009;
- La Delibera Commissariale n. 34 del 25/11/2009;
- La Determina Dirigenziale n. 296 del 7/8/2013;
- La Delibera Commissariale n. 1 del 7/8/2013;
- Il provvedimento prot. n.106957 del 16/9/2013, con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2013 di questo Istituto da parte dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, trasmesso con nota prot. n.107028 del 16/9/2013;
- Il provvedimento prot. n.124908 del 20/12/2013, con il quale è stato autorizzato la gestione provvisoria dell'esercizio 2014 fino al 30/4/2014, come da nota dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, prot. n.124942 del 20/12/2013;
- La superiore proposta di determina, corredata dai pareri tecnico e contabile.

DETERMINA

- **Di impegnare** la somma di € 2.710,90 in favore del Condominio sito in Palermo, Via A. Smith n. 5/a - Lotto 100, per esso, all'Amministratore pro-tempore Rag. Cusimano Giuseppe, con rimessa a mezzo bonifico bancario sul c.c. intestato al condominio medesimo ed intrattenuto presso la Banca Sella Sud – Arditi Galati - PALERMO – Via De Gasperi – Ag. 7, Cod. IBAN:, IT04N0326804606052866978590, a saldo per quanto in premessa, **C.F. 97080560820**;
- **Di imputare** la spesa di € 2.710,90 al Cap. n.1-3-2- 306 del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi consentiti, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;

p. Il Direttore del Settore Amministrativo Economico e Contabile

IL DIRETTORE
DIRETTORE GENERALE
arch. Ernesto Buttici

Presa d'atto del Direttore Generale :

Palermo, li

** STAMPA IMPEGNO DETTAGLIATO **

Esercizio compet.: 2014

Codice Bilancio...: 21104002306 QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO

Numero Impegno...: 5 Data: 28/ 1/2014

Importo Impegno...: 2.710,90 Durata: 60 Data iniz.: 28/ 1/2014

Tipo provvedim...: SPESE OBBLIGATORIE Numero pr.: 5

Tipo delibera...: PROVVISORIO Data: 28/ 1/2014

Oggetto delibera.: COND.VIA A.SMITH, 5-LOTTO 100- PAG.QUOTE ASCENSORE.

Stato delibera...: ESECUTIVA Es.: S Data esec.: 28/ 1/2014

Forzatura esec...: Data forz.: 28/ 1/2014

Stanziamiento in 12/mi. £. 29.166,66 -
Impegni assunti. 7.837,20 =

Disponibilità. 21.329,46 -
Presente Impegno 2.710,90 =

Disponibilità residua
al 28/ 1/2014 18.618,56

L'impiegato addetto al controllo

VISTO DI ATTESIONE DELLA
Firma
COPERTURA FINANZIARIA
Il Responsabile della U.A. FI
Dott.ssa Lilla Piazza

Visto per il parere di conformità
Il Coordinatore del Servizio Ragioneria

Firma
.....
DIRETTORE GENERALE
arch. Ernesto Buticò