

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE N.

I.A.C.P. - PROTOCOLLO
UO10-CONDOMINI E PAT

Prot. 001-00004-DET/2014

20-01-2014



BARCODE -001 0136723-

OGGETTO: AUTOGESTIONE CONDOMINIALE - PALERMO - VIA MOZAMBICO N.5/B - LOTTO 154 -
IMPEGNO DI SPESA DI € 1.585,58 - PAGAMENTO FATTURA PER REDAZIONE TABELLE
MILLESIMALI-

- Reg. Int. N. 1 del 10/1/2014 -

Premesso:

- **Che** l'immobile sito in Palermo in Mozambico n.5/B - Lotto 154 - è costituito in autogestione, essendo formato da n.14 alloggi in locazione;
- **Che** con nota datata 3/9/2013, assunta al prot. dell'Ente al n.9504 del 5/9/2013, il Caposcala dell'Autogestione Condominiale, sig.ra Orofino Rosalia, ha chiesto il rimborso di € 1.585,58 per la redazione delle tabelle millesimali, avendo conferito incarico al professionista Arch. Gianguzzi Tiziana, come da verbale assembleare dell'8/3/2013, stante che, le tabelle di cui era in possesso l'autogestione risultavano incomplete, in quanto mancanti del piano terra, allegando la fattura n. 4//2013 rilasciata dal medesimo professionista, come da atti in pratica;
- **Che** con nota datata 5/12/2013, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 12965, l'Autogestione Condominiale, non avendo ancora il conto corrente obbligatorio come per legge, autorizza il pagamento delle somme direttamente sul conto corrente dell'Arch. Gianguzzi Tiziana, anche per evitare azione legale da parte della medesima nei confronti dell'Autogestione, stante già nota di diffida e messa in mora;
- **Ritenuto** di dover procedere all'impegno delle somme per la redazione delle tabelle millesimali dell'autogestione, per conto dell'Ente e deliberate nell'assemblea dell'8/3/2013, con addebito in cartella degli inquilini per singole quote pari ad €.113,25 cadauna;
- **Visto il Capitolo di spesa n. 1-3-2-305** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi autorizzati, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;

Tutto ciò premesso, ritenuto e visto il Funzionario Responsabile dell'Istruttoria, propone:

- **Di impegnare** la somma di € 1.585,58 in favore dell'Architetto Gianguzzi Tiziana residente in via G.B. Santagelo 27/B, con rimessa a mezzo bonifico bancario intestato alla medesima e intrattenuto presso la banca SELLA Arditi Galati Palermo 3 Mezzo Monreale - Codice IBAN: IT65G0326804602052453034150, per quanto indicato e specificato in premessa;
- **Di imputare** la spesa di € 1.585,58 al **Capitolo di spesa n. 1-3-2-305** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi autorizzati, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di dare mandato al Servizio III° - U.O. VII - Canoni Immobili**, di provvedere all'addebito in cartella delle somme come segue:
Lotto 154 - da U.I. 109710 a U.I. 109840 - Addebito per carature millesimale € 113.26 cadauno.-

Il Funzionario Responsabile dell'Istruttoria, proponente :
Palermo, li 10/1/2014

Il Responsabile della U.O. 10
(P.I. Giuseppe Ferrante)

Parere favorevole sulla regolarità tecnica del Direttore del Settore:
Palermo, li

IL SOSTITUTO
DIRETTORE GENERALE
arch. Ernesto Buttice

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria del Funzionario
Responsabile:
Palermo, li

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA
COPERTURA FINANZIARIA
Il Responsabile della U.O. II
Dott.ssa Lilla Piazza

Il Direttore del Settore Amministrativo Economico e Contabile

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 29 del 3/2/1993 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25/11/2009;
- La Delibera Commissariale n. 34 del 25/11/2009;
- La Determina Dirigenziale n. 296 del 7/8/2013;
- La Delibera Commissariale n. 1 del 7/8/2013;
- Il provvedimento prot. n.106957 del 16/9/2013, con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2013 di questo Istituto da parte dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, trasmesso con nota prot. n.107028 del 16/9/2013;
- Il provvedimento prot. n.124908 del 20/12/2013, con il quale è stato autorizzato la gestione provvisoria dell'esercizio 2014 fino al 30/4/2014, come da nota dell'Ass.to Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, prot. n.124942 del 20/12/2013;
- La superiore proposta di determina, corredata dai pareri tecnico e contabile.

DELIBERA

- **Di impegnare** la somma di € 1.585,58 in favore dell'Architetto Gianguzzi Tiziana residente in via G.B. Santagelo 27/B, con rimessa a mezzo bonifico bancario intestato alla medesima e intrattenuto presso la banca SELLA Arditi Galati Palermo 3 Mezzo Monreale - Codice IBAN: IT65G0326804602052453034150, per quanto indicato e specificato in premessa;
- **Di imputare** la spesa di € 1.585,58 al **Capitolo di spesa n. 1-3-2-305** del Bilancio di previsione anno 2014, nei limiti dei dodicesimi autorizzati, dello stanziamento previsto dal capitolo nel bilancio di previsione esercizio finanziario anno 2013;
- **Di dare mandato al Servizio III° – U.O. VII - Canoni Immobili**, di provvedere all'addebito in cartella delle somme come segue:
Lotto 154 – da U.I. 109710 a U.I. 109840 – Addebito per carature millesimale € 113.26 cadauno.-

Il Direttore del Settore Amministrativo Economico e Contabile

IL SOSTITUTO
DIRETTORE GENERALE
arch. Ernesto Buttice

Presa d'atto del Direttore Generale :

Palermo, li

Stanziamiento annuo previsto in Bilancio
 Stanziamiento in dodicesimi (esercizio Provvisorio) € 4.166,67

CAPITOLO N. 305

IMPEGNO N. 1

STANZIAMENTO	€ 4.166,67
IMPEGNI ASSUNTI	
DISPONIBILITA'	€ 4.166,67
PRESENTE IMPEGNO	€ 1.585,58
DISPONIBILITA' RESIDUA	€ 2.581,09

VISTO DI ATTESTAZIONE DELLA
 COPERTURA FINANZIARIA
 Il Responsabile della U.O. 11
 Dott. G. Maria Piazza

[Handwritten Signature]

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

IL SOSTITUTO
 DIRETTORE GENERALE
 arch. Ernesto B. tice

[Handwritten Signature]
