Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo

****

Sede Legale : PALERMO – Via Quintino Sella n. 18 - Tel. 091 6011111 Fax 091 60112714
Codice Fiscale 80016510820 –
"Codice AUSA 0000241140"

BANDO DI GARA

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa - numero gara 6721935 - relativa ai seguenti lotti:

Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie	€ 38.000,00	CIG: 7049198E33;
Lotto 2) Assicurazione infortuni	€ 28.000,00	CIG: 704920432A;
Lotto 3) Responsabilità Civile Generale	€ 28.000,00	CIG: 704921081C;
Lotto 4) KASKO - A.R.D.	€ 6.000,00	CIG: 7049216D0E;

Durata 12 mesi (1 anno). Importo a base d'asta € 100.000,00. Importo determinato ai sensi dell'art. 35 comma 14 del D.lgs. 50/16.

Ai fini del presente bando si intende per "**Codice degli appalti**" il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per "**Regolamento**" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (**parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50 del 2016**) ».

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determina a contrarre n. 572 del 22/12/2016.
Il Capitolato speciale è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 331 del 27/04/2017agli atti d'Ufficio
Il Responsabile del procedimento è il dott.Pianificatore Rosario Zummo (funzionario dello IACP di Palermo)

1) STAZIONE APPALTANTE:

1.1) Denominazione, indirizzi, tipo di amministrazione, attività esercitata, punti di contatto

I.A.C.P. – Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo
Via Quintino Sella n°18 90139 Palermo
Tel. 091.6011111; Fax 091.6112714
e-mail: appalti@iacp.pa.it
pec: affidamento.contratti.pubblici@pec.it
sito: www.iacp.pa.it
Tipo di amministrazione: Ente pubblico non economico

Principale attività esercitata: costruzione, manutenzione e gestione di edilizia residenziale pubblica
Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico: Responsabile Unico del Procedimento di cui al punto 1.2)

1.2) Responsabile unico del procedimento: Dottore Pianificatore Rosario Zummo via Quintino Sella 18, Palermo Tel. 091.6011306 fax 091.6112714
e-mail : iacp.pa.protocollo@pec.it

1.3) Tipologia d'appalto:
Appalto di servizi
Lotto 1 CPV 66515100-4 ai sensi del regolamento CE 213/2008
Lotto 2 CPV 66512100-3 ai sensi del regolamento CE 213/2008
Lotto 3 CPV 66516400-4 ai sensi del regolamento CE 213/2008
Lotto 4 CPV 66514110-0 ai sensi del regolamento CE 213/2008

1.4) Oggetto dell'appalto
Servizio di copertura assicurativa relativa ai seguenti lotti:
Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie € 38.000,00 CIG: 7049198E33;
Lotto 2) Assicurazione infortuni € 28.000,00 CIG: 704920432A;
Lotto 3) Responsabilità Civile Generale € 28.000,00 CIG: 704921081C ;
Lotto 4) KASKO - A.R.D. € 6.000,00 CIG: 7049216D0E;
Durata 12 mesi (1 anno)

1.5) Informazioni relative ai lotti:
Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie CPV 66515100-4 € 38.000,00;
Lotto 2) Assicurazione infortuni CPV 66512100-3 € 28.000,00;
Lotto 3) Responsabilità Civile Generale CPV 66516400-4 € 28.000,00;
Lotto 4) KASKO - A.R.D. CPV 66514110-0 € 6.000,00;

1.6) IMPORTO DELL'APPALTO
Il valore dell'appalto a base di gara, per la sua intera durata, è € 100.000,00 pari alla somma dei premi da pagare, come stimato ai sensi dell'art.35, comma 14, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016. I costi per la sicurezza sono pari a € 0,00 in quanto non sono previsti rischi da interferenza di cui all'art. 26,comma 3, del D.lgs. 81/2008.
Resta fermo che il concorrente dovrà indicare nell'Offerta Economica, a pena di esclusione, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art.95, comma 10 del D.lgs. n.50/2016.

1.7) Luogo di esecuzione dell'appalto
Il luogo di esecuzione della prestazione contrattuale sarà presso la sede della Stazione Appaltante.
Per quanto attiene alla validità territoriale del contratto, si rimanda a quanto espressamente previsto al capitolato speciale.

1.8) Durata e decorrenza dell'appalto
L'appalto avrà la durata di anni uno a partire **dalle ore 24:00 del ...../...../2017 fino alle ore 24:00 del giorno ...../...../2018.**
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:NO.

1.9) Informazioni sulle varianti
Sono autorizzate varianti da parte degli operatori economici: NO.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà in qualunque momento di variare la prestazione relativamente al Lotto 2 e dichiarare risolto unilateralmente il contratto limitatamente allo stesso lotto con l'aggiudicatario al fine di aderire alla gara centralizzata indetta dalla Centrale Unica di Committenza Regionale per le assicurazioni sul personale previste dal D.A.1777 del 3/11/2016

1.10) Subappalto

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Rosario Zummo

Non è ammesso il subappalto.

1.11) Procedura dell'appalto
Procedura aperta ex art.36 comma 9 ed art.60 del D.Lgs. 50/2016.

1.12) Criterio di aggiudicazione dell'appalto
L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4) lettera b) del D.Lgs.50/2016. Sono pertanto ammesse esclusivamente, pena l'esclusione, offerte recanti prezzi inferiori rispetto alla base d'asta di cui al punto 1.4. La stazione appaltante, ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.lgs.50/2016, intende avvalersi dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo. La stazione appaltante, così come previsto dall'art.95, comma 12, del D.Lgs.n.50/2016, si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.
La stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze.

1.13) Fonti di finanziamento
Fondi del bilancio dell'Ente così come specificamente riportato nelle Determinazioni Dirigenziali nn. 202 DEL 31/05/2016 e n.331 del 27/04/2017.
I pagamenti verranno effettuati con le modalità previste al Capitolato speciale e specificate distintamente nei vari lotti.

1.14) Documentazione di gara
La documentazione di gara è composta come segue:
1) Avviso di gara pubblicato sulla GURI;
2) Bando di gara;
3) Disciplinare di gara;
4) Capitolato speciale,
5) Modulistica:
- Allegato 1- Istanza di partecipazione alla gara e Dichiarazione sostitutiva per assenza delle cause ostative ex art. 80 comma 1, 2, 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Allegato 2 - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità " Accordo quadro Carlo Alberto Della Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio2006);
- Allegato 3.1—Scheda di offerta "Incendio e garanzie accessorie – Lotto 1";
- Allegato 3.2 – Scheda di offerta "Assicurazione infortuni – Lotto 2";
- Allegato 3.3 – Scheda di offerta "R.c.generale – Lotto 3";
- Allegato 3.4 – Scheda di offerta "Kasko – furto – incendio – garanzie accessorie – Lotto 4".

La documentazione ufficiale di gara, in formato elettronico, è presente e scaricabile dal sito internet della stazione appaltante all'indirizzo: www.iacp.pa.it .
In alternativa, la stessa documentazione è ritirabile, previo appuntamento telefonico, dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00 presso gli Uffici della Stazione Appaltante.
Al fine di una corretta presentazione delle offerte si invitano le imprese a utilizzare la modulistica predisposta dalla stazione appaltante.

1.16) Spese di pubblicazione
Ai sensi dell'art. 34, comma 35 del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179 (convertito con legge 17 dicembre 2012, n. 221), si precisa che le spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dagli aggiudicatari del servizio, entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione secondo le modalità che verranno indicate mediante apposita comunicazione.

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Rosario Zummo

1.17) Contributo ANAC

Ai sensi della Delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell'ANAC non è dovuto alcun contributo per la partecipazione alla Gara.

2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

2.1) Soggetti ammessi

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D.lgs. 50/2016, nonché i soggetti di cui all'art. 49 del medesimo decreto, in possesso dei requisiti di cui al punto **2.3** del presente bando.
Ai raggruppamenti temporanei (R.T.I.) e consorzi ordinari si applica l'art. 48 del decreto citato.
E' ammessa la partecipazione nella forma della coassicurazione ai sensi dell'art. 1911, del codice civile, nei termini previsti dal presente bando.
Come stabilito con Determinazione n. 2 del 13.03.2013 dell'AVCP ora ANAC, la volontà di partecipare in forma associata mediante l'istituto della coassicurazione dovrà essere indicata fin dal momento della presentazione dell'offerta. Non sarà possibile modificare la composizione del riparto di coassicurazione in corso di esecuzione del contratto, salve le eccezioni ammesse dalla vigente disciplina.
E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento, consorzio o riparto di coassicurazione, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, consorzio o coassicurazione.

2.2) Motivi di esclusione

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti:
A. per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
B. per i quali sussistano le cause ostative previste dal D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
C. per i quali sussistano la violazione, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
D. per i quali sussistano le condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
E. per i quali sussista la situazione di cui all'art.2, comma 2, della L.R. n.15/2008;
F. che non dichiarano di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
G. che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche;
H. che non accettano gli obblighi contenuti nel Protocolli di Legalità di cui alla Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP;
I. che non siano in possesso dei requisiti di capacità economico - finanziari e tecnico - organizzativi di cui al punto **2.3**;
Si avverte che ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L. R. 20/11/2008 n. 15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.
Inoltre, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 21 novembre 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.
In caso di R.T.I., consorzio o coassicurazione, le suddette cause di esclusione si intendono riferite a ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento, consorzio o riparto di coassicurazione.

2.3 Requisiti di partecipazione

2.3.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Rosario Zummo

A. Iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016);
B. per le compagnie assicurative aventi sede legale in Italia, autorizzazione IVASS, o altra documentazione analoga rilasciata dal ministero competente e/o dal CIPE, all'esercizio nei rami assicurativi per i quali l'operatore economico intende partecipare;
C. per le compagnie assicurative aventi sede legale in altro stato membro dell'Unione Europea, autorizzazione IVASS, o altra documentazione analoga rilasciata dal ministero competente e/o dal CIPE, all'esercizio dell'attività assicurativa in Italia, nei rami assicurativi per i quali l'operatore economico intende partecipare, in regime di libertà di stabilimento (art. 23 del D.Lgs. 209/2005) e in regime di libera prestazione di servizi (art. 24 del D.Lgs. 209/2005).

2.3.2 **Requisiti di capacita economico-finanziaria** (art. 83, comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016)

I soggetti concorrenti dovranno, a pena di esclusione, dimostrare la capacità economica e finanziaria attraverso una dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e il fatturato relativo al servizio oggetto della gara - raccolta premi nel settore totale "Ramo danni" - negli ultimi tre esercizi finanziari 2014/2016, non inferiore ad € 20.000.000,00 (ventimilioni/00).
Relativamente a quanto previsto all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa che la scelta di inserire i requisiti in parola risiede nella natura finanziaria del servizio oggetto di gara e sono indispensabili per garantire adeguatamente la prestazione, e sono stati determinati in modo da garantire la più ampia partecipazione alla gara senza pregiudicare in alcun modo la concorrenza.

2.3.3 **Requisiti di capacità tecnico-professionale** (art. 83, comma 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016)

I concorrenti dovranno, a pena di esclusione dalla procedura:
A. avere prestato nell'ultimo triennio 2014/2016 almeno 1 (uno) servizio analogo per Enti pubblici territoriali, nel "Ramo danni";
B. avere un'agenzia nella città di Palermo.
Nel caso di partecipazione in R.T.I., di consorzio o di accordo di coassicurazione ex art. 1911, i requisiti minimi di partecipazione di cui sopra debbono essere posseduti da:
• Requisiti di cui ai punti 2.3.1. da tutti i soggetti raggruppati;
• Requisiti di cui ai punti 2.3.2 e 2.3.3: dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che la capogruppo mandataria dovrà possedere la quota maggioritaria
N.B.: In caso di imprese temporaneamente raggruppate, di coassicurazione, ovvero di offerta singola, dovrà essere garantita la sottoscrizione del 100% dei rischi, pena l'esclusione dalla gara.

2.4 Avvalimento

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti speciali di cui ai precedenti punti 2.3.1, 2.3.2 e 2.3.3 del presente Bando, può avvalersi dei requisiti di altro o più soggetti. In tal caso occorre allegare: dichiarazione resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliato, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., verificabile ai sensi dell'art. 85 del Codice, con la quale attesta:
A. quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 89 del Codice;
B. le complete generalità dei soggetti ausiliari ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato;
C. originale o copia autentica dei contratti di avvalimento sottoscritto tra ogni operatore ausiliario e l'ausiliato in virtù del quale la prima si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto ovvero, in caso di avvalimento di un soggetto appartenente al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89, comma 5, del Codice in materia di normativa antimafia in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara);
D. dichiarazione resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m..i., con la quale attesta:
• le proprie generalità;

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Rosario Zummo

• il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del Codice;
• di obbligarsi nei confronti del soggetto ausiliato e del committente a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti dello stesso committente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
• che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente, né si trova in una situazione di controllo con uno degli altri concorrenti partecipanti alla gara.
N.B. A tutte le suddette dichiarazioni dovrà essere allegata, a pena di esclusione dalla procedura di gara, copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto firmataria la dichiarazione o di altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35, comma 2, del D.P.R. 445/2000. La documentazione può essere sottoscritta anche dal "procuratore/i" della società ed in tal caso va allegata copia della relativa procura notarile (generale o speciale) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.

2.5 Verifica dei requisiti

Al fine di garantire la necessaria continuità delle coperture assicurative della stazione appaltante, considerata l'urgenza di definire nel più breve tempo possibile le procedure di gara stante l'approssimarsi delle scadenze contrattuali, i concorrenti, a pena di esclusione, devono produrre la seguente documentazione:
A. per il requisito di cui al punto 2.3.2 copia conforme dei bilanci o estratti di bilancio, relativi al periodo considerato, da cui si evinca il possesso del requisito richiesto;
B. per i requisiti relativi al punto 2.3.3 certificati rilasciati in originale o in copia conforme dagli enti pubblici per il periodo considerato.
I concorrenti per assicurare la decorrenza di cui al punto. 1.8, su richiesta della Stazione Appaltante, si impegnano a dare esecuzione al servizio sulla base dell'aggiudicazione nelle more della stipula del contratto.

2.6 Sistema AVCPASS e documento PASSOE

Ai sensi dell'art. 216 (disposizioni transitorie e di coordinamento) del Decreto Legislativo 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216 comma 13 del D.Lgs. n.50/2016, mediante l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, oggi A.N.A.C. (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 13 del citato art. 216. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.
In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

3 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

3.1 Termine e modalita' di presentazione dell'offerta

Le offerte e la relativa documentazione amministrativa di ammissione, redatte in lingua italiana, devono pervenire - in apposito plico confezionato e recapitato come di seguito indicato solo ed esclusivamente all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo, Via Quintino Sella 18, 90139 Palermo entro le ore 12:00 del giorno 29 maggio 2017, a pena di esclusione (prima seduta pubblica di apertura delle offerte ore 9:30 del giorno 31 maggio 2017).
E' consentito il recapito del plico a mezzo del servizio postale (raccomandata, corriere espresso o posta celere), nonché la consegna diretta a mano, o a mezzo di agenzia di recapito autorizzata.
La consegna a mano dei plichi presso l'ufficio protocollo dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo è possibile dal lunedì al venerdi dalle 9:00 alle 12:00, il Mercoledì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Oltre il termine perentorio suddetto non sarà riconosciuta valida alcuna offerta o documentazione anche se sostitutiva od aggiuntiva/integrativa di offerta o documentazione inviata precedentemente; in particolare, non saranno in alcun caso prese in considerazione, e verranno pertanto escluse dalla gara, le offerte pervenute oltre tale termine tassativo, anche se spedite a mezzo del servizio postale prima della relativa scadenza sopra indicata.
Si sottolinea che, in ogni caso, il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione nel termine fissato.
Nessun compenso/rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte o di qualsiasi altra documentazione presentata per partecipare alla gara. Tutta la documéntazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatarie, ad eccezione della garanzia provvisoria.
Si avverte altresì che i documenti eventualmente già in possesso della Stazione Appaltante, a qualsiasi titolo, non saranno considerati agli effetti della presente gara.
L'offerta formulata dall'Impresa concorrente ha natura di proposta contrattuale. La proposta contrattuale è sempre revocabile. Il limite per l'esercizio della facoltà di revoca è costituito dal termine per la presentazione dell'offerta. Trascorso tale termine la proposta contrattuale diventa irrevocabile e l'impresa concorrente è obbligata alla propria offerta, per un periodo di giorni 180 (centottanta), a partire dalla data ultima fissata per la presentazione delle offerte.

3.2 Soggetti ammessi all'apertura dei plichi e delle offerte economiche

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

3.3 Confezionamento del plico

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente chiuso e sigillato (preferibilmente mediante nastro adesivo trasparente, ovvero con altro mezzo idoneo), controfirmato sui lembi di chiusura, e recare all'esterno, a chiare lettere, quanto segue:
A. l'esatta denominazione, l'indirizzo, il codice fiscale e/o P. IVA ed numero di telefono, indirizzo email e Pec del soggetto concorrente (in caso di raggruppamento, sia costituendo che costituito, va riportata l'indicazione di tutti i componenti l'R.T.I.);
B. l'oggetto della gara e relativi CIG;
"Gara d'appalto per il servizio di copertura assicurativa relativa ai seguenti lotti:
Lotto 1) Incendio e garanzie accessorie € 38.000,00 CIG: 7049198E33;
Lotto 2) Assicurazione infortuni € 28.000,00 CIG: 704920432A;
Lotto 3) Responsabilità Civile Generale € 28.000,00 CIG: 704921081C ;
Lotto 4) KASKO - A.R.D. € 6.000,00 CIG: 7049216D0E;
Durata 12 mesi (1 anno). Importo a base d'asta € 100.000,00".
e la dicitura "NON APRIRE"
Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica ed inalterabile recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su nastro adesivo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

3.4 Contenuto del plico complessivo

All'interno del plico complessivo devono essere inserite le seguenti due distinte buste, contenenti quanto previsto di seguito, ugualmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura ovvero chiuse con nastro adesivo trasparente posto sulle controfirme apposte sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno, oltre alla denominazione o ragione sociale del concorrente, le seguenti diciture:
A. BUSTA "A"- Documentazione amministrativa;
B. BUSTA "B"- Offerta economica.
Per il contenuto di dette due buste si rimanda al disciplinare.
Le dichiarazioni utili ai fini della partecipazione potranno essere preferibilmente redatte sui modelli predisposti dalla Stazione Appaltante e liberamente disponibili all'indirizzo internet sito internet www.iacp.pa. it . Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Rosario Zummo

parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016.

3.5 GARANZIA provvisoria

Per la partecipazione alla gara i concorrenti devono allegare la quietanza comprovante l'avvenuto pagamento della garanzia provvisoria, non inferiore ad € 2.000,00 (euro duemila/00), costituita ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del D.Lgs.50/2016.
Si precisa che:
A. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 1, lett. e), del D.Lgs.50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
B. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
C. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs.50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

3.6 Validità dell'offerta

L'offerente e' vincolato alla propria offerta per giorni 180 dalla data fissata nel presente bando per la celebrazione della gara.

4 Informazioni complementari

4.1 Disposizioni su comunicazioni e accesso agli atti

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 dei D. Lgs. n. 50/2016 si specifica che tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e concorrenti, inerenti la presente procedura, saranno effettuate utilizzando mezzi di comunicazione elettronici all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato.
Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
La Stazione Appaltante provvederà ad effettuare le comunicazioni secondo quanto disposto dall' art. 76 del D. L.gs. n. 50/2016.

4.2 PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso
T.A.R. Sicilia Palermo
via Butera 6
90133 Palermo - ITALIA
Telefono: 091.743 1111 - Fax: 091/6113336
Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art.204 del d.Lgs.50/2016
Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Denominazione ufficiale: Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Palermo – Sezione 7 Programmi e contratti- via Q.Sella 18, 90139 Palermo
Posta elettronica: affidamento.contratti.pubblici@pec.it

4.3 Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento di gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003. Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

4.4 Richiesta di chiarimenti e informazioni

E' possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: affidamento.contratti.pubblici@pec.it , entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 24 maggio 2017.
Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite nel più breve termine possibile e comunque 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al sopra indicato.
La Stazione. Appaltante, nel rispetto di principi generali di trasparenza, par condicio ed imparzialità, pubblicherà in forma anonima i quesiti proposti e le relative risposte e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet www.iacp.pa.it.

Palermo lì 10/05/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.Pianificatore Rosario Zummo