

Comune di Palermo

Provincia

Palermo

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di n.12 alloggi nel comune di Contessa Entellina (PA) Lotto 212 Via S. Allende

COMMITTENTE

IACP di Palermo

geom. Ciro Tarantino

Pag. 1				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario	Quantita'	Prezzo Unitario	Quantita'	Perc % (d-b)/b	QUANTITA'	
				(a)	(b)	(c)	(d)		IN PIU' (d-b)	IN MENO (b-d)
1		26.7.1.1 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico per il p	cad	404,57	1,000	404,57	1,000	0,00	=====	=====
2		26.7.2.2 Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti	cad	239,95	12,000	239,95	12,000	0,00	=====	=====
3		26.7.5.1 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato per il prim	cad	642,70	1,000	642,70	1,000	0,00	=====	=====
4		26.7.5.2 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato per ogni me	cad	377,77	12,000	377,77	12,000	0,00	=====	=====
5		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50	m²	7,81	3.120,000	7,81	=====	-100,00	=====	3.120,000
6		26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno	m²xmese	1,55	37.440,000	1,55	20.592,000	-45,00	=====	16.848,000
7		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.	m²	3,60	3.120,000	3,60	1.872,000	-40,00	=====	1.248,000
8		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	3,94	12.480,000	3,94	5.800,040	-53,53	=====	6.679,960
9		21.1.20 Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego.	m²	15,52	400,000	15,52	460,000	15,00	60,000	=====

Pag. 4				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario	Quantita'	Prezzo Unitario	Quantita'	Perc % (d-b)/b	QUANTITA'	
				(a)	(b)	(c)	(d)		IN PIU' (d-b)	IN MENO (b-d)
28		NP.21 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m	4,34	=====	4,34	200,000	100	200,000	=====
29		NP.24 Operaio comune per interventi non facilmente computabili a misura	m³	38,71	=====	38,71	282,739	100	282,739	=====
30		NP.14 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con	ora	29,87	=====	29,87	80,000	100	80,000	=====
31		NP.15 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve in lam	m²	41,16	=====	41,16	138,000	100	138,000	=====
32		NP.16 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali per	m	43,99	=====	43,99	72,000	100	72,000	=====
33		NP.22 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del per ogni m	m	34,07	=====	34,07	128,000	100	128,000	=====
34		NP.23 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del per ogni m	m²	105,42	=====	105,42	334,918	100	334,918	=====
35		NP.5 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno	m² x cm	43,94	=====	43,94	334,918	100	334,918	=====
36		NP.6 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare	kg	4,53	=====	4,53	3.634,750	100	3.634,750	=====
			kg	3,02	=====	3,02	3.634,750	100	3.634,750	=====

Pag. 5				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario	Quantita'	Prezzo Unitario	Quantita'	Perc % (d-b)/b	QUANTITA'	
				(a)	(b)	(c)	(d)		IN PIU' (d-b)	IN MENO (b-d)
37		NP.12 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m ²	22,19	=====	22,19	1.238,278	100	1.238,278	=====
38		NP.9 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti	m ²	166,49	=====	166,49	29,950	100	29,950	=====
39		NP.2 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1 ^a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia	m ²	59,70	=====	59,70	69,805	100	69,805	=====
40		NP.4 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	m	14,90	=====	14,90	74,050	100	74,050	=====
41		NP.3 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in re	m ²	24,34	=====	24,34	99,755	100	99,755	=====
42		NP.10 Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 - 10.1.2 - 10.1.3 - 10.1.4, compresi pulitura ed	m	4,47	=====	4,47	299,500	100	299,500	=====
43		NP.11 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 - 10.1.2 - 10.1.3 - 10.1.4, avente sezione retta non	m	3,73	=====	3,73	149,750	100	149,750	=====
44		NP.13 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 3÷4 mm, per aree esterne pedonali o carrabili, traspirante (certificazione CE	m ²	55,03	=====	55,03	99,755	100	99,755	=====
45		NP.7 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL co	m ²	523,54	=====	523,54	144,378	100	144,378	=====

Pag. 6				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario	Quantita'	Prezzo Unitario	Quantita'	Perc % (d-b)/b	QUANTITA'	
				(a)	(b)	(c)	(d)		IN PIU' (d-b)	IN MENO (b-d)
46		NP.8 Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro	m ²	69,53	=====	69,53	152,346	100	152,346	=====
47		NP.31 Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 50÷60, verniciati a polvere, colore standard RAL	m ²	855,32	=====	855,32	7,968	100	7,968	=====
48		NP.25 Piano di Bonifica amianto, trattamento, confezionamento trasporto e smaltimento compreso ogni onere e magistero per l'attività.	corpo	4.000,00	=====	4.000,00	1,000	100	1,000	=====

--	--	--

Palermo li 18/06/2024

IL PROGETTISTA