



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

PERIZIA DI VARIANTE Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico comune di Lercara Friddi n.20 alloggi - Lotto 281 - c.da Giglio - via San Francesco

**5**

**QUADRO COMPARATIVO**

**ALLEGATI**

- 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2 ANALISI DEI NUOVI PREZZI
- 3 ELENCO DEI NUOVI PREZZI UNITARI
- 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5 QUADRO COMPARATIVO
- 6 SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
- 7 GRAFICI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Silvio Greco

L'IMPRESA

Pag.1					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
1		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	4,00	2.775,800	11.103,20	3.303,400	13.213,60	2.110,40	=====
2		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore	m²	98,59	112,475	11.088,91	191,050	18.835,62	7.746,71	=====
3		21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.	m² x cm	41,54	224,950	9.344,42	552,964	22.970,12	13.625,70	=====
4		A.4 Dismissione di vecchia guaina e/o manti impermeabilizzanti esistente equivalente alla descrizione dell'articolo 12.1.3	m²	5,30	89,250	473,03	=====	=====	=====	473,03
5		12.1.7 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici " metallocene " ( POE ) formulati in modo tale da conferire al compound una flessibilità al freddo di - 20 ° ardesia e dovrà essere certificata dal produttore come membrana con destinazione d'uso ;  A RIPORTARE				32.009,56		55.019,34	23.482,81	473,03

Pag.2					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				32.009,56		55.019,34	23.482,81	473,03
6	12.2.6.1	<p>monostrato a finire . La membrana avrà una armatura in tessuto di poliestere stabilizzato ed uno spessore minimo di 4 La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m<sup>3</sup>, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 SATE/ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso il fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili parasigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m<sup>2</sup>, indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,2 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o acrilico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte.Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte.</p> <p>pannelli spessore 4 cm - Finitura con intonaco acril-silossanico antimuffa e antialga</p>	m <sup>2</sup>	22,67	89,250	2.023,30	63,500	1.439,55	=====	583,75
7	A.7	Fornitura e collocazione di profilo angolare in alluminio d'alluminio lega		95,61	3.416,440	326.645,83	2.369,795	226.576,10	=====	100.069,73
		A RIPORTARE				360.678,69		283.034,99	23.482,81	101.126,51

Pag.3					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				360.678,69		283.034,99	23.482,81	101.126,51
8		6060 (UNI EN 573-3), formato da due sezioni accoppiate mm 60 x 20 + 40 x 40 verniciati a polvere colore standard RAL chiaro a scelta della D.L.	m	25,00	874,160	21.854,00	=====	=====	=====	21.854,00
	10.1.3.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.								
		botticino, travertino e simili	m³	143,34	227,600	32.624,18	23,179	3.322,48	=====	29.301,70
9	A.2	Fornitura e collocazione di giunto di dilatazione per facciata da installare sotto intonaco del tipo "Joint" o similare da collocare ad angolo, per larghezza di utilizzo del giunto compresa tra 30 e 60 cm, con alette di ancoraggio perforate, guarnizione elastica per esterni resistente agli agenti atmosferici con doppia tenuta all'acqua, collocato in opera mediante tasselli e viti in acciaio inox ogni 30 cm circa, e comprensivo di ogni onere e accessorio per dare l'opera perfettamente finita a regola d'arte.	m	88,70	26,000	2.306,20	=====	=====	=====	2.306,20
10	15.4.11.3	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.	m	30,65	120,000	3.678,00	=====	=====	=====	3.678,00
		in PVC pesante								
11	A.3	Fornitura e posa in opera di planciola in pvc o gomma per convogliare acque meteoriche ai pluviali, di diametro fino a 120 mm. Compresi parafofogli, sigillatura, pulizia del piano di posa e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.	cad	36,00	16,000	576,00	4,000	144,00	=====	432,00
12	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.	m	4,30	208,000	894,40	96,000	412,80	=====	481,60
13	15.4.14.7	Fornitura e collocazione di tubi in PVC								
		A RIPORTARE				422.611,47		286.914,27	23.482,81	159.180,01

Pag.4					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				422.611,47		286.914,27	23.482,81	159.180,01
		pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm	m	21,09	176,000	3.711,84	96,000	2.024,64	=====	1.687,20
14	13.2.1.4	DN 125 mm 17143	m	82,49	32,000	2.639,68	=====	=====	=====	2.639,68
15	A.6	Coloritura con doppia mano di smalto anticorrosivo satinato di tubi in PVC sez.100 - 120 mm compreso, pulitura e sgrassatura delle superfici, coloritura collari di ancoraggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	m	4,30	208,000	894,40	294,800	1.267,64	373,24	=====
16	21.9.8	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi i tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	m²	8,51	393,950	3.352,51	974,102	8.289,61	4.937,10	=====
17	A.5	Collocazione di malta rasante cementizia adesiva tixotropica. Costituita da una miscela predosata di leganti idraulici e								
		A RIPORTARE				433.209,90		298.496,16	28.793,15	163.506,89



Pag.6					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				482.910,30		417.812,00	100.873,90	165.972,20
23	10.1.1.1	ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili	m²	19,22	141,650	2.722,51	42,922	824,96	=====	1.897,55
24	A.1	Fornitura e collocazione di perno in ottone per ancoraggio lastre di marmo, della lunghezza non inferiore a cm. 8, compreso tassello ad espansione e tappeto copri vite in PVC ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare il perno perfettamente collocato, il tutto dato a perfetta regola e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..	cad	4,40	70,825	311,63	=====	=====	=====	311,63
25	10.1.10	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 - 10.1.2 - 10.1.3 - 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	m	3,17	809,429	2.565,89	249,530	791,01	=====	1.774,88
26	10.1.11	Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cad	2,53	809,429	2.047,86	272,150	688,53	=====	1.359,33
27	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m²	21,13	180,320	3.810,16	401,006	8.473,25	4.663,09	=====
28	7.1.1	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere,								
		A RIPORTARE				508.754,32		433.688,37	105.536,99	180.602,94

Pag.7					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
					Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						508.754,32		433.688,37	105.536,99	180.602,94
29	7.1.3	zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	kg	4,03	902,016	3.635,12	902,016	3.635,12	=====	=====
30	1.2.5.2	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	kg	2,83	902,016	2.552,71	902,016	2.552,71	=====	=====
30	1.2.5.2	trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro.								
		per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 – 1.1.6 – 1.1.7 – 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 -1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano	m³ X km	0,66	7.847,176	5.179,14	7.847,176	5.179,14	=====	=====
31	8.2.1.2	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, colore standard RAL 1013, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M.								
A RIPORTARE						520.121,29		445.055,34	105.536,99	180.602,94

Pag.8					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				520.121,29		445.055,34	105.536,99	180.602,94
		<p>pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente. Gli accessori di chiusura (dispositivo antiribalta) saranno in acciaio corredati di cerniera frizionata, errata manovra e dispositivo alza anta, compreso di maniglia in duralluminio. I serramenti dovranno essere corredati di guarnizioni a vetro di tenuta in EPDM posta sull'anta nella battuta esterna in modo continuo escludendo ogni taglio o giunzioni negli angoli. Rinforzi metallici inseriti in tutti i 4 lati del telaio a murare e delle ante con larghezza superiore a 600 mm, saranno in acciaio zincato atti a dare resistenza meccanica ai profili in PVC; lo spessore delle pareti sarà dimensionato in relazione alle sollecitazioni statiche dell'infisso. Il telaio e le ante mobili saranno dotati di fori di drenaggio. Il collegamento dei serramenti con il telaio non dovrà dar luogo a vibrazioni, infiltrazioni d'aria o d'acqua per mezzo di sigillanti al silicone, eseguito a perfetta regola d'arte. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L.A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto):- Superficie minima di misurazione m<sup>2</sup> 0,90 per singolo battente.</p> <p>con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m<sup>2</sup>/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon</p>	m <sup>2</sup>	384,27	335,360	128.868,79	264,000	101.447,28	=====	27.421,51
32	8.5.1.1	<p>Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>in plastica del tipo pesante (peso non inferiore a 4,5 kg per ogni m<sup>2</sup>) di qualsiasi colore.</p>	m <sup>2</sup>	55,89	40,000	2.235,60	20,000	1.117,80	=====	1.117,80
33	8.1.7.1	<p>Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm.45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica</p>								
		A RIPORTARE				651.225,68		547.620,42	105.536,99	209.142,25

Pag.9					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				651.225,68		547.620,42	105.536,99	209.142,25
		secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U.del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri.- Superficie minima di misurazione: m² 2,00 con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 3,0 W/(m²K) con vetro camera 4-6-6 di sicurezza	m²	493,86	12,500	6.173,25	=====	=====	=====	6.173,25
34	1.1.7.1	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, escluse le armature di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa occorrenti per le pareti, compresi il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggotamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla D.L.nonchè gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m³, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW	m³	10,84	16,000	173,44	221,920	2.405,61	2.232,17	=====
35	13.8.1	Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco								
		A RIPORTARE				657.572,37		550.026,03	107.769,16	215.315,50

Pag.10					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				657.572,37		550.026,03	107.769,16	215.315,50
36	1.2.4	min), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento.	m³	25,34	8,000	202,72	=====	=====	=====	202,72
		Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali.								
		- per ogni m³ di materiale costipato	m³	3,94	24,000	94,56	=====	=====	=====	94,56
37	13.7.3.3	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte.								
		D esterno 160 mm; interno 150,6 mm	m	26,49	90,000	2.384,10	=====	=====	=====	2.384,10
38	13.7.3.5	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte.								
		D esterno 250 mm; interno 235,4 mm	m	56,59	20,000	1.131,80	=====	=====	=====	1.131,80
39	6.1.1.2	Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima,								
		A RIPORTARE				661.385,55		550.026,03	107.769,16	219.128,68

Pag.11					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				661.385,55		550.026,03	107.769,16	219.128,68
		nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano	m³	33,15	6,000	198,90	155,344	5.149,65	4.950,75	=====
40	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 8/10	m³	136,91	17,568	2.405,23	=====	=====	=====	2.405,23
41	3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.	m²	27,69	172,800	4.784,83	175,200	4.851,29	66,46	=====
42	6.4.2.1	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe B 125 (carico di rottura 125 kN)	kg	5,07	900,000	4.563,00	=====	=====	=====	4.563,00
43	6.1.2.2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, nonché								
		A RIPORTARE				673.337,51		560.026,97	112.786,37	226.096,91

Pag.12					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				673.337,51		560.026,97	112.786,37	226.096,91
44	6.1.4.2	<p>ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km.</p> <p>per strade in ambito urbano</p>	m <sup>3</sup>	37,75	1,000	37,75	=====	=====	=====	37,75
45	6.1.5.2	<p>Conglomerato bituminoso per strato di base, di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e +1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 3 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 3 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R.B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di base previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 3,5 - 4,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: Stabilità non inferiore a 1000 kg, Rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 4 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a lenta rottura (con dosaggio di bitume non inferiore a 0,55 kg/m<sup>2</sup>), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.</p> <p>per strade in ambito urbano - per ogni m<sup>2</sup> e per ogni cm di spessore</p>	m <sup>2</sup> /cm	1,75	60,000	105,00	=====	=====	=====	105,00
		A RIPORTARE				673.480,26		560.026,97	112.786,37	226.239,66

Pag.13					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				673.480,26		560.026,97	112.786,37	226.239,66
		dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R.B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.								
		per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore	m²/cm	1,99	50,000	99,50	=====	=====	=====	99,50
46	6.1.6.2	Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6 traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U.n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti								
		A RIPORTARE				673.579,76		560.026,97	112.786,37	226.339,16

Pag.14					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				673.579,76		560.026,97	112.786,37	226.339,16
		caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m <sup>2</sup> ), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m <sup>2</sup> e per ogni cm di spessore	m <sup>2</sup> /cm	2,64	40,000	105,60	=====	=====	=====	105,60
47	26.1.1.2	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio	m <sup>2</sup>	9,35	2.460,800	23.008,48	3.907,500	36.535,13	13.526,65	=====
48	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia								
		A RIPORTARE				696.693,84		596.562,10	126.313,02	226.444,76



Pag.16					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
					Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						730.000,00		642.973,34	148.723,36	235.750,02
		comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.	m³	32,26	=====	=====	49,199	1.587,16	1.587,16	=====
53	NP.4 NP2	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri	m	4,51	=====	=====	40,900	184,46	184,46	=====
54	NP3 - 5.2.4.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s=9 mm	m	14,17	=====	=====	40,900	579,55	579,55	=====
55	NP.3 NP1	Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: - sviluppo fino a cm 33 - in alluminio da 8/10	m	25,89	=====	=====	215,880	5.589,13	5.589,13	=====
56	NP.5 NP4 - 26.8.33	NOLEGGIO DI WC CHIMICO conforme alla norma UNI EN 16194 comprensivo di lavandino, spurghi periodici e smaltimento dei reflui; comprensivo di noleggio, messa in opera ed eventuale manutenzione compreso Pulizia e Sanficazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) – sistema raccomandato dal Ministero della Salute per la pulizia di superfici e sanitari nella Circolare n. 5443 del 22/02/2020 per il contrasto al COVID-19.; - Reintegro carta igienica; -Aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; - Assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso iformulari per iltrasporto e smaltimento.	mese	585,19	=====	=====	14,000	8.192,66	8.192,66	=====
A RIPORTARE						730.000,00		659.106,30	164.856,32	235.750,02

Pag.17					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				730.000,00		659.106,30	164.856,32	235.750,02
57	NP.A.8	Spostamento dei tubi idrici esistenti collocati sulla facciata, le lavorazioni consistono nell'allontanare i tubi almeno per 6/8 cm dalla facciata, al fine di potere inserire la lastra in polietilene dello spessore di cm 4 previsto per la coibentazione delle superfici esterne	m	85,25	=====	=====	32,000	2.728,00	2.728,00	=====
58	NP9 - 8.2.6.2	Fornitura e collocazione d'infisso di PVC per portoncino con profilati della sezione minima di 70 mm, rinforzato all'interno con profilati ad U o scatolare di ferro zincato, spessore minimo 1,2 mm., assemblato mediante saldatura a caldo, collocato su controtelai murati di scatolare zincato 45x25 mm., spessore 1,5 mm I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 4A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 2 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i e comunque compresa fra 1,2 e 1,7 W/(m²K); marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Sono comprese in opera di guarnizioni, cerniere, maniglie, apparecchi di trattenuta e chiusura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. E' inclusa la fornitura e posa in opera del vetro. Con profili a taglio termico-Superficie minima di misurazione: m² 2,00. con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,3 W/(m²K) con vetro camere 4-6-6 di sicurezza alta efficienza con argon	m²	390,41	=====	=====	13,500	5.270,54	5.270,54	=====
59	NP6 - 3.1.3.5	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104 ), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2, (UNI 11104 ), in ambiente aggressivo senza gelo (anche marino) classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2 (UNI 11104 ); classe di consistenza S3 -consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori stradali C25/30								
		A RIPORTARE				730.000,00		667.104,84	172.854,86	235.750,02

Pag.18					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				730.000,00		667.104,84	172.854,86	235.750,02
60		NP7 - 6.2.12.1 Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 20x30 cm con faccia superiore rigata	m <sup>3</sup>	162,73	=====	=====	33,288	5.416,96	5.416,96	=====
61		NP8 - 3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.	m	44,52	=====	=====	263,200	11.717,66	11.717,66	=====
62		NP12 Spostamento dei tubi idrici esistenti collocati sulla facciata, le lavorazioni consistono nell'allontanare i tubi almeno per 6/8 cm dalla facciata, al fine di potere inserire la lastra in polietilene dello spessore di cm 4 previsto per la coibentazione delle superfici esterne	kg	3,01	=====	=====	2.010,867	6.052,71	6.052,71	=====
63		NP11 Profilati autoportanti in acciaio zincato per la creazione delle ante di telaio da sostituire nelle saracinesche esistenti di piano S1, nel prezzo è compresa la sostituzione del longherone del telaio danneggiato, il taglio e la rimozione, la saldatura in opera del nuovo pezzo e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	m	85,25	=====	=====	39,500	3.367,38	3.367,38	=====
64		NP10 - 5.1.8 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1 <sup>a</sup> scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo escluso il sottofondo, compreso la boiaccatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti.	cad	442,75	=====	=====	4,000	1.771,00	1.771,00	=====
65		NP13 Fornitura e collocazione di cassonetto	m <sup>2</sup>	53,74	=====	=====	103,560	5.565,31	5.565,31	=====
		A RIPORTARE				730.000,00		700.995,86	206.745,88	235.750,02

Pag.19					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				730.000,00		700.995,86	206.745,88	235.750,02
		di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 808 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..	cad	395,00	=====	=====	20,000	7.900,00	7.900,00	=====
66		NP14								
		Fornitura e collocazione di cassonetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 1058 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..	cad	421,00	=====	=====	16,000	6.736,00	6.736,00	=====
67		NP15								
		Fornitura e collocazione di cassonetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 1558 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..	cad	453,20	=====	=====	20,000	9.064,00	9.064,00	=====
68		NP16								
		Fornitura e collocazione di cassonetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 2058 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..	cad	489,50	=====	=====	20,000	9.790,00	9.790,00	=====
		A RIPORTARE				730.000,00		734.485,86	240.235,88	235.750,02

	Progetto Originario	Perizia N°1	DISCOSTAMENTI	
			+	-
SOMMANO I LAVORI PER RIBASSO D'ASTA DEL 20,322% RESTANO I LAVORI AL NETTO	730.000,00 -136.906,34 593.093,66	734.485,86 -130.740,94 603.744,92	240.235,88	235.750,02
<b>RIEPILOGO</b>	<b>Progetto Originario</b>	<b>Perizia N°1</b>		
A) Lavori a Base d'Asta Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali		593.093,66		603.744,92
B) Somme a disposizione amministrazione IVA al 10% Imprevisti Max 10% di RL Oneri di accesso discarica 0,80% di RL Spese tecniche 2% di RL Economie da ribasso ed IVA Certificato 1/bis straordinario per compensazione 1° SAL Certificato 2/bis straordinario per compensazione 2° SAL Proiezione Certificato 3/bis straordinario per compensazione 3° SAL	59.309,37 3.560,00 5.840,00 14.600,00 150.596,97 -----		108.902,56 60.374,49 600,00 11.680,00 9.636,74 9.805,42 22.255,87 -----	
Totale somme a disposizione amministrazione TOTALE PERIZIA A + B	233.906,34	233.906,34 <b>827.000,00</b>	223.255,08	223.255,08 <b>827.000,00</b>
<b>QUADRO DI CONFRONTO</b>				
Importo lordo lavori+sicurezza Perizia N°1 Importo lordo lavori+sicurezza Progetto Originario	734.485,86 730.000,00 -----			
<b>MAGGIORI LAVORI AL LORDO</b>	<b>4.485,86</b>	+0,61%		
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1 Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	603.744,92 593.093,66 -----			
<b>MAGGIORI LAVORI AL NETTO</b>	<b>10.651,26</b>	+1,80%		
Importo totale Perizia N°1 Importo totale Progetto Originario	827.000,00 827.000,00 -----			
<b>MAGGIORE IMPORTO</b>	<b>0</b>	+0,00%		

li 04/07/2024

IL PROGETTISTA