



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

PERIZIA DI VARIANTE Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico comune di Lercara Friddi n.20 alloggi - Lotto 281 - c.da Giglio - via San Francesco

2 ANALISI DEI NUOVI PREZZI

ALLEGATI

- 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2 ANALISI DEI NUOVI PREZZI
- 3 ELENCO DEI NUOVI PREZZI UNITARI
- 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 5 QUADRO COMPARATIVO
- 6 SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Silvio Greco

L'IMPRESA

1) NP1					
Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte:					
- sviluppo fino a cm 33					
- in alluminio da 8/10					
O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	0,22	5,0446
O3	Manodopera Operaio specializzato 3°	h	27,48	0,179	4,9189
16	Alluminio naturale per la realizzazione	m	10,00	1	10
15	attrezzi di uso comune	cad	0,50	1	0,5
TOTALE					20,4635
Costo manodopera € 9,9635 incidenza 38,48%					
10% Spese Generali su € 20,46					2,0464
15% Utile Impresa su € 22,5099					3,3765
PREZZO					25,8864
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					25,89

2) NP2		Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri			
O1 15	Manodopera Operaio comune 1° livello attrezzi di uso comune	h cad	22,93 0,50	0,14 0,5	3,21 0,25
TOTALE					3,46
10% Spese Generali su € 3,46					0,346
15% Utile Impresa su € 3,806					0,57
PREZZO					4,38
ARROTONDAMENTO					0,13
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					4,51

3) NP11

Profilati autoportanti in acciaio zincato per la creazione delle ante di telaio da sostituire nelle saracinesche esistenti di piano S1, nel prezzo è compresa la sostituzione del longherone del telaio danneggiato, il taglio e la rimozione, la saldatura in opera del nuovo pezzo e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

O1	Manodopera Operaio qualificato 3° livello	h	22,93	2,00	54,96
O2	Manodopera Operaio specializzato 4° livello	h	27,56	2,00	58,02
	Profilato autoportante	cad	217,00	1,00	217,00
	materiale di consumo	a stima			10,00
TOTALE					339,91
	3,00% Oneri di sicurezza				10,20
	10% Spese Generali su € 358,69				35,02
	15% Utile Impresa su € 394,56				57,78
	PREZZO				442,98
	ARROTONDAMENTO				-0,23
	PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad				442,75

4) NP12

Spostamento dei tubi idrici esistenti collocati sulla facciata, le lavorazioni consistono nell'allontanare i tubi almeno per 6/8 cm dalla facciata, al fine di potere inserire la lastra in polietilene dello spessore di cm 4 previsto per la coibentazione delle superfici esterne

O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	1	22,93
O3	Manodopera Operaio specializzato 3°	h	27,48	1	27,48
13	tasselli e viti in acciaio inox	cad	0,28	4	1,12
17		cad	15,00	1	15,00
TOTALE					66,53
10% Spese Generali su € 66,53					6,653
15% Utile Impresa su € 73,183					10,98
PREZZO					84,16
ARROTONDAMENTO					1,09
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					85,25

5) NP13

Fornitura e collocazione di cassonetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 808 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..

O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	1,20	27,52
O2	Manodopera Operaio qualificato 2° livello	h	27,56	1,20	30,67
	cassonetto di restauro in PVC delle dimensioni di 808 x 358	cad	250,00	1,00	250,00
	materiale di consumo	a stima			5,00
TOTALE					308,19
	1,50% Oneri di sicurezza				4,62
	10% Spese Generali su € 312,81				31,28
	15% Utile Impresa su € 344,09				51,61
	PREZZO				395,70
	ARROTONDAMENTO				-0,70
	PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad				395,00

6) NP14

Fornitura e collocazione di cassetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 1058 x 358 mm montato sul vecchio cassetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..

O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	1,20	27,52
O2	Manodopera Operaio qualificato 2° livello	h	27,56	1,20	30,67
	cassetto di restauro in PVC delle dimensioni di 1058 x 358	cad	270,00	1,00	270,00
	materiale di consumo	a stima			5,00
TOTALE					328,12
	1,50% Oneri di sicurezza				4,92
	10% Spese Generali su € 333,11				33,31
	15% Utile Impresa su € 366,42				54,96
	PREZZO				421,38
	ARROTONDAMENTO				-0,38
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€/cad			421,00

7) NP15
 Fornitura e collocazione di cassonetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 1508 x 358 mm montato sul vecchio cassonetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..

O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	1,20	27,52
O2	Manodopera Operaio qualificato 2° livello	h	27,56	1,20	30,67
	cassonetto di restauro in PVC delle dimensioni di 1508 x 358	cad	294,00	1,00	294,00
	materiale di consumo	a stima			6,10
TOTALE					358,29
	1,50% Oneri di sicurezza				5,30
	10% Spese Generali su € 358,69				35,87
	15% Utile Impresa su € 394,56				59,18
	PREZZO				453,74
	ARROTONDAMENTO				-0,54
	PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad				453,20

8) NP16

Fornitura e collocazione di cassetto di restauro in PVC per coibentazione infisso delle dimensioni di 2058 x 358 mm montato sul vecchio cassetto e comunque secondo le indicazioni fornite dalla D.L..

O1	Manodopera Operaio comune 1° livello	h	22,93	1,20	27,52
O2	Manodopera Operaio qualificato 2° livello	h	27,56	1,20	30,67
	cassetto di restauro in PVC delle dimensioni di 2058 x 358	cad	323,00	1,00	323,00
	materiale di consumo	a stima			6,10
TOTALE					381,39
	1,50% Oneri di sicurezza				5,72
	10% Spese Generali su € 387,11				38,71
	15% Utile Impresa su € 425,82				63,87
	PREZZO				489,69
	ARROTONDAMENTO				-0,19
	PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad				489,50