

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI VILLABATE

*Progetto esecutivo di manutenzione straordinaria rifacimento
delle coperture del lotto 219 sito in ex Fondo Vitale.*

ELENCO PREZZI

Il Progettista

Arch. Mario Palumbo – Geom. Nunzio Rizzo



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Monica D'Agostino

Palermo marzo 2018

ELENCO PREZZI

OGGETTO	Progetto esecutivo di manutenzione straordinaria rifacimento delle coperture del lotto 219 sito in fondo ex Vitale
COMMITTENTE	Istituto Autonomo per le case popolari della provincia di Palermo

		Vetri Finita senza Anafisi			
	8.1.1	<p>Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi dall'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 - 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di finitura dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nel D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; manufattura CE secondo UNI EN 14251-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controlelai in profilo d'acciaio zincato (compresa posa). Sono inclusi la finitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, cartello fisso più un carrello regolabile per ogni ante);</p> <p>- Superficie minima di misurazione m2 0,90 per singolo battente e ante anche scorrevole.</p> <p>1) con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m²K) con vetri camera 4-6-4</p>	EURO TRECENTOTRENTANOVE/24	€ metro quadrato	339,24
2	10.1.1.2	<p>Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a costo in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>- per le province di AG-CL-CT-EN-ME-PA-RG-SR; Perlato di Sicilia e simili.</p>	EURO NOVANTAQUATTRO/63	€ metro quadrato	94,63
3	21.1.11	<p>Rimozione di intonaco interno ed esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p>	EURO TRE/49	€ metroquadrato/decimetro	3,49
4	9.1.8	<p>Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata consentita per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p>	EURO VENTIDUE/15	€ metro quadrato	22,15
5	9.1.9.1	<p>Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo L1 Vignè (Terranova e simili), dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>nei colori bianchi e tenui.</p>	EURO DICISOTTO/62	€ metro quadrato	18,62
6	12.1.18	<p>Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero al poliuretano monocomponente di spessori 2-3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm² e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm², di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola e spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p>			

7123.07	<p>Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazioni composte da elastomero di poliarilene monocomponente, di spessore 3-4 mm, per aree esterne piane e curvilinee, traspirante (certificazione CE) ignifugo, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm² e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm² di vario colore mediante applicazione con tuffo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p>	EURO VENTITRE/94 E metro quadrato	17,04
8213.1	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulizia della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore</p>	EURO QUARANTASEI/44 E metro quadrato	46,44
9213.2	<p>Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulizia della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p>	EURO NOVANTA/42 E metro quadrato	90,42
	<p>EURO TRENTANOVE/64</p>	E metro quadrato occorrenza	39,64

Real Filate con Anzipe

10 AN.1

Fornitura e posa di rasatura cementizia, premiscelata, mono-componente, polimerica modificata con granulometria fine < 0.6 mm tipo Membrapoi CEM R2 FBR. Prodotto di riparazione non strutturale per calcaturato per mezzo di malte di riparazione PCC di classe R2, caratterizzato da resistenza a compressione > 25.0 MPa. Prodotto da applicare a spatola con spessori 2-5 mm in due o più strati con applicazioni di rete in fibra di vetro alcali-resistenti tipo MEMBRAPOI NET AR 3*3.

EURO VENTIDUE/29

Quattro
quadrato

22,29

11 AN.3

Dismissione di vecchia grana e/o manti impermeabili già esistenti equivalenti alla descrizione dell'art. 12.1.3 del P.R. Sicilia, compreso gli oneri della raschiatura e paltura del piano di posa, la discesa del materiale al piano di carico, il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere o sul cassone di raccolta compreso il trasporto escluso l'onere di accesso alla discarica.

EURO TRE/54

Quattro
quadrato

3,54

Onci Sicurezza

12.26.11.1

Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane;

munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 31/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m2.

EURO SETTE/95

Euro-
quadrato

7,95

13.26.1.2

Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluse l'illuminazione; per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni al m2.

EURO UNO/28

Euro-
quadrato

1,28

14.26.1.3

Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito;

- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base.

EURO TRE/62

Euro-
quadrato

3,62

15.26.1.16

Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferma piede ancorati su montanti di legno o metallo posti ad interasse minimo di m 1,20 convenientemente fissati al piede, compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutato.

EURO NOVE/29

Euro

9,29