

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA DI PALERMO
Servizio Tecnico
DETERMINA DIRIGENZIALE N°



Oggetto: Lavori di manutenzione, messa in sicurezza e risanamento di edifici di edilizia residenziale pubblica per segnalazioni dei Vigili del Fuoco, Protezione Civile, Diffide e/o Ordinanze dei Comuni, Autorità Giudiziaria, ASP, Enti vari - appalto annuale 2020 - Importo complessivo di € 150.000,00. Incarico di Progettista, Direttore dei Lavori e Misura e contabilità.

Importo complessivo del progetto è stato stimato in €. 122.828,75, di cui € 8.490,60 per oneri della sicurezza ed € 25.727,83 per somme a disposizione dell'amministrazione. Approvazione progetto esecutivo - QTE. Fondi bilancio IACP - determina a contrarre - indizione gara di appalto.

Premesso che:

- Con Delibera Commissariale n°8 del 13/01/2017 - conferimento posizione organizzativa - sono state assegnate, tra le attività del servizio, gli incarichi di R.U.P., per i progetti e l'esecuzione dei lavori di M.O., al Responsabile della Sezione 8 (adesso Sezione 9) - arch. Monica D'Agostino;
- dagli elaborati progettuali si evince che la categoria dei lavori da commettersi è OG1 per classifica pari o superiore ad I;

CONSIDERATO:

- che il progetto è stato redatto dall'Arch. Mario Palumbo, incaricato con D.D. 938 del 28.05.2019, e si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione
 - Elenco prezzi
 - Computo metrico
 - Analisi prezzi
 - Capitolato Speciale di Appalto
 - Schema di contratto
- Il progetto in esame riguarda i Lavori di manutenzione, messa in sicurezza e risanamento di edifici di edilizia residenziale pubblica per segnalazioni dei Vigili del Fuoco, Protezione Civile, Diffide e/o Ordinanze dei Comuni, Autorità Giudiziaria, ASP, Enti vari - appalto annuale 2020.
- che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Monica D'Agostino, con Atto di validazione del 02/03/2020 ha effettuato la validazione del suddetto progetto;
- L'importo complessivo dell'intervento è stato stimato in €. 122.828,75, di cui € 8.490,60 per oneri della sicurezza ed € 25.727,83 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riportato:

Importo dei Lavori a base d'asta		€	119.338,15
Costo della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta		€	8.490,60
Importo dell'appalto		€	127.828,75
ONERI COMPLE- MENTARI	IVA 10%	€	12.782,88
	Imprevisti 5%	€	6.391,41
	Oneri di accesso discarica	€	2.974,33
	Spese per la pubblicità	€	1.002,63
Competenze tecniche		€	2.556,58
Sommano			€ 25.727,83
COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€	153.536,58

- Di esprimere formalmente la volontà di quest'Amministrazione di contrarre con gli elementi essenziali di contratto di cui agli elaborati del progetto esecutivo, sperando procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori di che trattasi col metodo del massimo ribasso invitando almeno quindici operatori economici in possesso della necessaria qualificazione richiesta negli atti progettuali, OGI "edifici civili ed industriali" per classifica pari o superiore ad I;
- di dare atto che le somme per l'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2020 al cap. 303 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- di autorizzare la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie per l'indizione e l'esperimento della gara d'appalto.

RITENUTO:

- Che le somme destinate all'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2018 al cap. 303 di questo Ente e che possono impegnarsi ad aggiudicazione avvenuta;
- che l'importo a base d'asta è inferiore a € 150.000,00 per cui si può procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b ad esperire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, seguendo le indicazioni della linea guida n.4 dell'ANAC pubblicata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n.1097 del 26/10/2016;
- che pertanto per l'importo di che trattasi, possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria OGI per classifica pari o superiore ad I;
- che i lavori di cui sopra saranno finanziati con i fondi dello IACP, secondo quanto previsto nel bilancio di previsione 2020 al cap.303 manutenzione ordinaria.

VISTO:

- la Determinazione Dirigenziale n.137 del 13/03/2017;
- la L.R.8/2016;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti non ancora abrogate dal D.Lgs.50/2016;
- la Linea Guida n.4 dell'ANAC pubblicata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n.1097 del 26/10/2016.

Tutto ciò premesso, considerato e visti il Direttore dei Lavori propone:

- di approvare il progetto dei Lavori stimato in €. 122.828,75, di cui € 8.490,60 per oneri della sicurezza ed € 25.727,83 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riportato:

Importo dei Lavori a base d'asta		€ 119.338,15
Costo della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta		€ 8.490,60
Importo dell'appalto		€ 127.828,75
ONERI COMPLE- MENTARI	IVA 10%	€ 12.782,88
	Imprevisti 5%	€ 6.391,41
	Oneri di accesso discarica	€ 2.974,33
	Spese per la pubblicità	€ 1.002,63
Competenze tecniche		€ 2.556,58
Sommario		€ 25.727,83
COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 153.536,58

- che l'importo a base d'asta è inferiore a € 150.000,00 per cui si può procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b ad esperire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, seguendo le indicazioni della linea guida n.4 dell'ANAC pubblicata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n.1097 del 26/10/2016;
- di dare atto che le somme per l'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2020 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- di indire la gara d'appalto autorizzando la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie.
- che pertanto per l'importo di che trattasi, possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria è OG1 "edifici civili ed industriali" per classifica pari o superiore ad 1 ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.I.AA. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M. 37 del 22/01/18;;

Il Direttore dei Lavori

Arch. Maria Sabatino

Palermo

IL Responsabile Unico del Procedimento

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n.33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n.51 del 29/12/2016;
- La nota prot. n. 979 del 09/01/2019 assunta al nostro protocollo in data 11/01/2019 al n.355-ING/2019, con la con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture – Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l' esercizio 2019 fino al 28/02/2019;

- La nota prot. n. 9969 del 22/02/2019 assunta al nostro protocollo in data 27/02/2019 al n. 2303-ING2019, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture- Dipartimento Regionale Servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019 fino al 30/04/2019;
- La Delibera Commissariale n.22 del 04/04/2019 di approvazione del Bilancio previsionale 2019/2021;
- La nota prot. 24389 del 06/05/2019 assunta al nostro protocollo in pari data al n. 4016-ING/2019 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture –Dipartimento Regionale servizio 3 Vigilanza Enti ha autorizzato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2019e pluriennale 2019/2021;
- La Determina Dirigenziale n° 898 del 22/05/19 approvazione delega di funzione ai sensi dell'art. 7 comma 1-BIS del D.gls n, 165/2001, introdotto con la L. n. 145/2002, e ai sensi del CCNL 2016/2018 e dal CCDI 2018/20

DETERMINA

- di approvare il progetto dei Lavori stimato in €. 122.828,75, di cui € 8.490.60 per oneri della sicurezza ed € 25.727,83 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito riportato:

Importo dei Lavori a base d'asta		€	119.338,15
Costo della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta		€	8.490,60
Importo dell'appalto		€	127.828,75
ONERI COMPLE- MENTARI	IVA 10%	€	12.782,88
	Imprevisti 5%	€	6.391,41
	Oneri di accesso discarica	€	2.974,33
	Spese per la pubblicità	€	1.002,63
Competenze tecniche		€	2.556,58
Sommano			€ 25.727,83
COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€	153.536,58

- che l'importo a base d'asta è inferiore a € 150.000,00 per cui si può procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b ad esperire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, seguendo le indicazioni della linea guida n.4 dell'ANAC pubblicata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n.1097 del 26/10/2016;
- di dare atto che le somme per l'appalto in questione sono state previste nel bilancio di previsione 2020 di questo Ente e verranno impegnate con provvedimenti successivi nel corso dell'anno;
- di indire la gara d'appalto autorizzando la Sezione 7 Programmi e Contratti ad esperire le procedure necessarie.
- che pertanto per l'importo di che trattasi, possono partecipare all'affidamento in questione operatori economici in possesso della categoria è OGI "edifici civili ed industriali" per classifica pari o superiore ad 1 ed altresì il possesso dell'iscrizione dell'apposito registro C.C.LAA. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettere a, b, c, d, e del D.M. 37 del 22/01/18;;

Il Responsabile del Procedimento
Arch. *Monica D'Agostino*