

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI PETRALIA SOTTANA

***Progetto esecutivo – Lavori di manutenzione straordinaria di
n.6 alloggi – Rione San Giuseppe – 1 Lotto 650***

COMPUTO METRICO

Il Progettista/Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Monica D'Agostino

MONICA D'AGOSTINO

2022.05.19 07:07:25

Signer:

CN=MONICA D'AGOSTINO

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Dismissioni e rimozioni			
1	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od prospetti (15+8.80+15+4.50)*12*3	1.558,800		
		timpani 8.72*2*3*2.2	115,104		
		logge 3*0.50*3.00*2*3	27,000		
		SOMMANO m ² x cm =	1.700,904	4,00	6.803,62
2	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per copertura (15+15+4.80+4.8+4.80+4.80)*.20	9,840		
		balconi 4.50*0.20*12	10,800		
		SOMMANO m ² =	20,640	19,22	396,70
3	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 1700.90*0.05	85,045		
		voce 21.1.7 20.64*0.10	2,064		
		voce 21.1.23 48*0.10	4,800		
		SOMMANO m ³ =	91,909	32,26	2.964,98
4	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cornicione (15+15+8.72+4.80)*(0.50+0.50+0.25)	54,400		
		SOMMANO m ² =	54,400	98,59	5.363,30
5	21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in 20	20,000		
		SOMMANO m ² x cm =	20,000	41,54	830,80
6	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico 4*12	48,000		
		SOMMANO m =	48,000	4,30	206,40
7	21.4.7	Risanamento dell'intradosso di solaio solaio di ultimo piano 30*2	60,000		
		SOMMANO m ² =	60,000	123,35	7.401,00
8	15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia in lungo il perimetro 30	30,000		
		SOMMANO m =	30,000	38,52	1.155,60
		A RIPORTARE			25.122,40

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			25.122,40
		1) Totale			25.122,40
		1) Totale Dismissioni e rimozioni			25.122,40
		A RIPORTARE			25.122,40

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			25.122,40
		Ponteggi e opere provvisionali			
9		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi prospetti (20.50+20.00+9.00)*12	594,000		
		SOMMANO m² =	594,000	8,15	4.841,10
10		26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di prospetti 594.00*4	2.376,000		
		SOMMANO m²xmese =	2.376,000	1,55	3.682,80
11		26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di prospetti 594	594,000		
		SOMMANO m² =	594,000	3,60	2.138,40
12		26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prospetti ingresso 2.50*2.50	6,250		
		SOMMANO m² =	6,250	23,05	144,06
13		26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro sopra gli ingressi 1.20*3.50	4,200		
		SOMMANO m² =	4,200	19,36	81,31
14		26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in 1*5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	585,19	2.925,95
		1) Totale			13.813,62
		2) Totale Ponteggi e opere provvisionali			13.813,62
		A RIPORTARE			38.936,02

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			38.936,02
		consolidamenti e intonaci			
15	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello prospetti corpo scala 3.10*12 timpani (2*8.80*2.50)/2 logge 0.50*2*3.00*12	37,200 22,000 36,000		
		SOMMANO m² =	95,200	25,30	2.408,56
16	23.4.22	Consolidante superfici o primer, per prospetti (15+15+8.80+4.50)*13 a sottrarre quantità di cui alla voce 9.1.7 -95.20	562,900 -95,200		
		SOMMANO m² =	467,700	12,93	6.047,36
17	23.2.8	Fornitura e posa in opera di strato di prospetti (15+15+8.80+4.50)*13	562,900		
		SOMMANO m² =	562,900	25,82	14.534,08
18	23.4.12	Pulitore fungicida igienizzante a base prospetti (15+15+8.80+4.50)*13 prospetti corpo scala 3.10*12 timpani (2*8.80*2.50)/2 logge 0.50*2*3.00*12	562,900 37,200 22,000 36,000		
		SOMMANO m² =	658,100	9,18	6.041,36
19	23.4.15	Consolidante superfici o primer prospetti (15+15+8.80+4.50)*13 prospetti corpo scala 3.10*12 timpani (2*8.80*2.50)/2 logge 0.50*2*3.00*12	562,900 37,200 22,000 36,000		
		SOMMANO m² =	658,100	8,55	5.626,76
20	23.2.5	Fornitura e posa in opera di intonaco prospetti (15+15+8.80+4.50)*13 a detrarre -95.20	562,900 -95,200		
		SOMMANO m² =	467,700	68,37	31.976,65
		A RIPORTARE			105.570,79

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			105.570,79
		1) Totale			66.634,77
		3) Totale consolidamenti e intonaci			66.634,77
		A RIPORTARE			105.570,79

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			105.570,79
		coperture			
21		21.5.17 Revisione di manto di tegole con 15*8.72*1.35	176,580		
		SOMMANO m² =	176,580	29,77	5.256,79
22		12.4.1.4 Fornitura e posa in opera di manto di c 176.58*0.35	61,803		
		SOMMANO m² =	61,803	38,96	2.407,84
23		15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC 4*12	48,000		
		SOMMANO m =	48,000	31,91	1.531,68
24		10.1.4.1 Fornitura e collocazione di lastre di b copertura (15+15+4.80+4.8+4.80+4.80)*.20 balconi 4.50*0.20*12	9,840		
		SOMMANO m² =	10,800		
			20,640	153,80	3.174,43
25		10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a (26.30+26.30+13)*6*0.25	98,400		
		SOMMANO m =	98,400	3,17	311,93
		1) Totale			12.682,67
		4) Totale coperture			12.682,67
		A RIPORTARE			118.253,46

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			118.253,46
		infissi esterni			
26		8.2.1.2			
		Fornitura e posa in opera di serramenti			
		prospetto principale			
		portone			
		2.60*1.50	3,900		
		6*1.30*1.50	11,700		
		6*2.30*1.50	20,700		
		12*1.10*1.50	19,800		
		prospetto posteriore			
		6*1.50*1.30	11,700		
		6*2.30*1.50	20,700		
		6*1.50*1.10	9,900		
		SOMMANO m² =	98,400	384,27	37.812,17
		1) Totale			37.812,17
		5) Totale infissi esterni			37.812,17
		A RIPORTARE			156.065,63

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Dismissioni e rimozioni	1			25.122,40
Ponteggi e opere provvisionali	3			13.813,62
consolidamenti e intonaci	4			66.634,77
coperture	6			12.682,67
infissi esterni	7			37.812,17

SOMMANO I LAVORI

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (8,851161% sui lavori)
a detrarre

13.813,62

€ 156.065,63

13.813,62

€ 13.813,62

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 142.252,01

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Importo complessivo dei lavori

€ 156.065,63

li 11/05/2022

IL PROGETTISTA