

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

	<p><i>Lavori di manutenzione ordinaria, di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello Iacp di Palermo, da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella provincia con esclusione del capoluogo anno 2023/2024</i></p>
	<p><i>Computo metrico estimativo</i></p>
<p><i>Il Progettista</i></p>	<p><i>Dott. Nunzio Rizzo</i></p>
<p><i>Il Rup</i></p>	<p><i>Dott. Nunzio Rizzo</i></p>

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO**

Lavori di manutenzione ordinaria, di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie a carico dello Iacp di Palermo, da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella provincia con esclusione del capoluogo anno 2022/2023

**COMMITTENTE**

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
<b>Computo metrico - Manutenzione Ordinaria Provincia</b>					
<b>Dismissioni</b>					
1	99	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 350	350,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	350,000	3,31	1.158,50
2	100	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 500*3	1.500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> x cm =	1.500,000	4,00	6.000,00
3	101	21.1.15 Rimozione di opere in ferro quali travi, mensole e simili, compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. 600	600,000		
		SOMMANO kg =	600,000	0,48	288,00
4	102	21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 100	100,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	100,000	4,77	477,00
5	103	21.1.18 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 100	100,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	100,000	5,30	530,00
6	93	21.1.2.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico 2	2,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	2,000	363,96	727,92
7	105	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. 700	700,000		
		SOMMANO m =	700,000	4,30	3.010,00
8	106	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.			
A RIPORTARE					12.191,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			12.191,42
		150	150,000		
		SOMMANO cad =	150,000	22,51	3.376,50
9	107	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. 21.1.10 pos.1 m <sup>2</sup> 350,000]*0.005 [vedi art. 21.1.11 pos.2 m <sup>2</sup> x cm 1.500,000]/3*0.03 [vedi art. 21.1.15 pos.3 kg 600,000]/20*0.05 [vedi art. 21.1.17 pos.4 m <sup>2</sup> 100,000]*0.01 [vedi art. 21.1.18 pos.5 m <sup>2</sup> 100,000]*0.01 [vedi art. 21.1.2.1 pos.6 m <sup>3</sup> 2,000] [vedi art. 21.1.23 pos.7 m 700,000]*0.10*0.10 [vedi art. 21.1.24 pos.8 cad 150,000]*0.30 [vedi art. 21.1.4 pos.10 m <sup>2</sup> x cm 1.500,000]/15*0.15 [vedi art. 21.1.5.1 pos.11 m <sup>3</sup> 5,000] [vedi art. 21.1.6 pos.12 m <sup>2</sup> 500,000]*0.03 [vedi art. 21.1.7 pos.13 m <sup>2</sup> 25,000]*0.03 [vedi art. 21.1.9 pos.14 m <sup>2</sup> x cm 2.500,000]/5*0.05 1.045	1,750 15,000 1,500 1,000 1,000 2,000 7,000 45,000 15,000 5,000 15,000 0,750 25,000 1,045		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	136,045	32,26	4.388,81
10	94	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 100*15	1.500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> x cm =	1.500,000	1,00	1.500,00
11	95	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico 5	5,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	5,000	285,53	1.427,65
12	96	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	10,98	5.490,00
13	97	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 25	25,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	25,000	19,22	480,50
		A RIPORTARE			28.854,88

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			28.854,88
14	98	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 500*5	2.500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> x cm =	2.500,000	2,04	5.100,00
		1) Totale			33.954,88
		1) Totale Dismissioni			33.954,88
		<b>Risanamento strutture in c.a</b>			
15	107	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. 21.3.1.1 pos.16 m <sup>2</sup> 250,000]*0.02 [vedi art. 21.3.1.2 pos.17 m <sup>2</sup> x cm 250,000]*0.01 [vedi art. 21.4.7 pos.18 m <sup>2</sup> 250,000]*0.03	5,000 2,500 7,500		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	15,000	32,26	483,90
16	108	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore 250	250,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	250,000	98,59	24.647,50
17	109	21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di			
		A RIPORTARE			59.086,28

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			59.086,28
		realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.	m <sup>2</sup> x cm = 250,000	41,54	10.385,00
18	110	21.4.7 Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero -cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche ; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.- per ogni m <sup>2</sup> di superficie di intradosso del solaio	250		
		250	250,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	250,000	123,35	30.837,50
		1) Totale			66.353,90
		2) Totale Risanamento strutture in c.a			66.353,90
		<b>Intonaci interni e esterni</b>			
19	111	21.9.8 Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m <sup>2</sup> anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi i tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	500		
		500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	8,51	4.255,00
20	31	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	500		
		500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	22,12	11.060,00
		<b>A RIPORTARE</b>			115.623,78

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			115.623,78
21	32	9.1.3 Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	15,21	7.605,00
22	33	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	12,44	6.220,00
23	34	9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	12,31	6.155,00
24	35	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	25,30	12.650,00
25	36	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNi EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	25,28	12.640,00
26	37	9.1.9.2 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNi EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	28,80	14.400,00
		A RIPORTARE			175.293,78

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			175.293,78
		1) Totale			74.985,00
		3) Totale Intonaci interni e esterni			74.985,00
		<b>Lavori edili</b>			
		<b>Lavorazioni varie</b>			
27	1	1.1.6.1 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, escluse le armature di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo, gli aggotamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m <sup>3</sup> , sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW			
		30	30,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	30,000	10,76	322,80
28	2	1.1.7.1 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, escluse le armature di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa occorrenti per le pareti, compresi il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggotamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa			
		A RIPORTARE			175.616,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			175.616,58
		e certificati dalla D.L. nonchè gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m <sup>3</sup> , sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW			
		30	30,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	30,000	10,84	325,20
29	3	1.1.9.1 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scarriolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici			
		30	30,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	30,000	132,14	3.964,20
30	4	1.2.4 Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali. - per ogni m <sup>3</sup> di materiale costipato			
		30*3	90,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	90,000	3,94	354,60
31	5	1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. Per ogni m <sup>3</sup> di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro. per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 – 1.1.6 – 1.1.7 – 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano			
		9*30	270,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> X km =	270,000	0,66	178,20
32	6	2.1.1 Muratura in conci di tufo e malta bastarda, retta o centinata, realizzata a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 20 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la			
		A RIPORTARE			180.438,78

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			180.438,78
		formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.			
		5	5,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	5,000	351,10	1.755,50
33	7	2.1.4 Muratura in blocchi di laterizi forati dati in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 325 R a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.			
		5	5,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	5,000	211,47	1.057,35
34	8	2.2.2.2 Tramezzi di segati di tufo e malta bastarda, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 8 cm			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	37,43	1.871,50
35	9	2.2.3.2 Tramezzi con tavelle realizzate con calcestruzzo leggero di argilla espansa o di pomice posti in opera con malta bastarda dosata con una parte di cemento, otto parti di sabbia e due parti di calce compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 8 cm			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	34,65	1.732,50
36	10	3.1.1.5 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione con C 16/20			
		5	5,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	5,000	162,09	810,45
37	11	3.1.1.7 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione lavori stradali con C 20/25			
		5	5,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	5,000	154,69	773,45
		A RIPORTARE			188.439,53

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			188.439,53
38	12	3.1.2.1 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104 ), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104 ); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori edili C25/30 5	5,000		
		SOMMANO m³ =	5,000	173,76	868,80
39	13	3.1.2.5 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104 ), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104 ); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori stradali C25/30 5	5,000		
		SOMMANO m³ =	5,000	162,73	813,65
40	14	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in cemento armato intelaiate 300	300,000		
		SOMMANO kg =	300,000	2,55	765,00
41	15	3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate 300	300,000		
		SOMMANO kg =	300,000	2,36	708,00
42	16	3.2.3 Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori,  A RIPORTARE			191.594,98

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			191.594,98
		cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	27,69	1.384,50
43	17	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.			
		250	250,000		
		SOMMANO kg =	250,000	3,01	752,50
44	25	7.1.1 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO kg =	1.000,000	4,03	4.030,00
45	26	7.1.2 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO kg =	1.000,000	3,58	3.580,00
46	27	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.			
		1000+1000	2.000,000		
		SOMMANO kg =	2.000,000	2,83	5.660,00
47	28	8.4.1.1 Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534 e dalla UNI 7697, di lastre di vetro, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. float incolore (2,8 - 3,2 mm)			
		15	15,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	15,000	28,13	421,95
48	29	8.4.2.1 Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs.192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con			
		A RIPORTARE			207.423,93

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			207.423,93
		attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, composti da due cristalli (ove necessario basso emissivi) stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria o argon di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. vetro camera 4-6-4 idoneo per la sola zona climatica A (trasmissione inferiore o uguale a 3,7 W/( m <sup>2</sup> K))			
		15	15,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	15,000	44,81	672,15
49	30	8.4.2.2 Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs.192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, composti da due cristalli (ove necessario basso emissivi) stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria o argon di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. vetro camera 4-6-4 basso emissivo idoneo fino alla zona climatica D (trasmissione fra 1,7 e 2,7 W/( m <sup>2</sup> K))			
		15	15,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	15,000	59,49	892,35
50	146	A.31 Fornitura e collocazione di rete di protezione ad alta tenacità realizzata in treccia di nylon, adatta per bloccare la caduta di calcinacci, da applicare nei cornicioni, nei balconi, negli aggetti e nelle pareti, per evitare la caduta degli intonaci e consentire la messa in sicurezza degli edifici, compreso l'esecuzione di idonei ancoraggi con filo di ferro, tavole e chiodi per il fissaggio della rete, la realizzazione di idonee opere provvisorie per consentire l'esecuzione dell'intervento in completa sicurezza e quanto altro necessario per dare eseguita a perfetta regola d'arte.			
		400	400,000		
		SOMMANO mq =	400,000	14,50	5.800,00
		1) Totale Lavorazioni varie			39.494,65
		<b>Pavimentazione, rivestimenti e marmi</b>			
51	18	5.1.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte.			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	38,18	1.909,00
52	20	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di			
		A RIPORTARE			216.697,43

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			216.697,43
		consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici			
		100	100,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	100,000	18,86	1.886,00
53	19	5.1.7 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1 <sup>a</sup> scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti.			
		250	250,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	250,000	48,56	12.140,00
54	21	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1 <sup>a</sup> scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.			
		200	200,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	200,000	50,28	10.056,00
55	22	5.2.4.3 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 <sup>a</sup> scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.			
		battiscopa in piastrelle di gres			
		100	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	4,26	426,00
56	120	A.5 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della pavimentazione su massetto di sottofondo già esistente in buono stato di conservazione, con malta fine di calce dello spessore necessario, tirata con regolo per il livellamento delle superfici e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		200	200,000		
		15	15,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	215,000	8,00	1.720,00
57	121	A.6 Posa in opera di pavimento in piastrelle di klinker ceramico in monocottura o piastrelle in monocottura di 1 <sup>a</sup> scelta con superficie smaltata, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia,			
		A RIPORTARE			242.925,43

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			242.925,43
		su pavimentazione esistente e/o massetto di sottofondo esistente ovvero nuovo compensato a parte. Il prezzo comprende e compensa la predisposizione di una spianata di malta fine tirata a regola per livellare il sottofondo, l'onere per la boiacatura, la stuccatura, la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte			
		200	200,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	200,000	19,00	3.800,00
58	38	10.1.1.3 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. bianco di Carrara			
		20	20,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	20,000	116,65	2.333,00
59	41	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	3,17	158,50
60	39	10.1.4.3 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. bianco di Carrara			
		20	20,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	20,000	162,91	3.258,20
61	40	10.1.9 Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	3,80	190,00
		2) Totale Pavimentazione, rivestimenti e marmi			37.876,70
		<b>Tinteggiatura, verniciatura e controsoffitti</b>			
62	42	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica			
		A RIPORTARE			252.665,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			252.665,13
		emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		300	300,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	300,000	5,59	1.677,00
63	43	11.2.2 Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		300	300,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	300,000	7,69	2.307,00
64	44	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	21,13	1.056,50
65	47	12.3.3 Fornitura e posa in opera di controsoffitti in pannelli di gesso dello spessore di mm 15 costituiti da impasto gessoso armato con tondini di acciaio zincato e rinforzato con fibra vegetale, posti in opera accostati e bloccati sul retro con fibra vegetale e gesso, da agganciare alle sovrastanti strutture mediante tiranti e filo di ferro zincato dello spessore di 1,4 mm, compresa la stuccatura dei giunti e la loro mascheratura, nonché gli sfridi e quanto altro occorre per rendere la superficie in vista perfettamente liscia e pronta a ricevere la coloritura.			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	37,09	1.854,50
66	48	12.3.4 Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	50,000	37,69	1.884,50
		3) Totale Tinteggiatura, verniciatura e controsoffitti			8.779,50
		4) Totale Lavori edili			86.150,85
		<b>Interventi impianto idrico (servizi igienici e cucine)</b>			261.444,63

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			261.444,63
67	61	15.1.4.1 Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	269,81	5.396,20
68	62	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	332,23	6.644,60
69	63	15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	253,65	5.073,00
70	64	15.1.7 Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	392,75	7.855,00
71	65	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta			
		A RIPORTARE			286.413,43

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			286.413,43
		d'arte.			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	309,60	6.192,00
72	66	15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale;b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta;c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	2.046,48	4.092,96
73	67	15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	1.942,17	3.884,34
74	68	15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	410,27	820,54
75	69	15.3.8 Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	128,68	257,36
76	70	15.3.10 Fornitura e posa in opera di combinazione vaso – bidet per disabili aventi caratteristiche tecniche a norma del DPR 27/04/1978 n. 384 in ceramica con sifone incorporato per scarico a pavimento, catino allungato per assicurare stabilità al disabile, avente dimensioni interne 455x270 mm con apertura anteriore, completo di sedile in ABS iniettato antiscivolo, cassetta di scarico in ceramica a zaino con comando agevolato a distanza con sistema pneumatico secondo le vigenti normative, miscelatore termoscopico antiscottature con predeterminazione della temperatura di uscita dell'acqua con tolleranza di - 1°C anche con differenti pressioni delle acque in ingresso, arresto immediato in mancanza di una delle due acque,			
		A RIPORTARE			301.660,63

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			301.660,63
		completo di valvole di ritegno e raccordi ad eccentrico per una facile installazione, doccetta a telefono con comando sull'impugnatura, regolatore di portata automatico. Dimensione 400x800x500 mm, il tutto compreso i collegamenti ai punti idrici di adduzione acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	2.086,39	4.172,78
77	71	15.4.1.1 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazione in rame coibentata Ø 14 mm			
		100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	117,76	11.776,00
78	72	15.4.2.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche			
		100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	84,23	8.423,00
79	73	15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere			
		100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	101,13	10.113,00
80	74	15.4.5 Fornitura e collocazione di passatore in ottone cromato da 3/4" compreso ogni onere e magistero.			
		100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	33,10	3.310,00
81	75	15.4.8.1 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua			
		A RIPORTARE			339.455,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			339.455,41
		calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 16x11,5 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	7,05	564,00
82	76	15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	14,29	1.143,20
83	77	15.4.9.1 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti:conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	11,18	894,40
84	78	15.4.9.2 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti:conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura			
		A RIPORTARE			342.057,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			342.057,01
		prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 20x15 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	13,33	1.066,40
85	79	15.4.9.3 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti:conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	19,84	1.587,20
86	80	15.4.9.4 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti:conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 32x26 mm			
		80	80,000		
		SOMMANO m =	80,000	27,01	2.160,80
87	132	A.17 Revisione di singolo impianto di scarico in piombo, ferro o pvc per bagno, doccia, lavabo, bidet, wc, lavello della cucina etc..., mediante lo smontaggio dei pezzi sanitari, della rubinetteria, operando con cautela avendo cura di non danneggiare gli stessi, dismissione di parte di pavimentazione e/o rivestimenti esistenti, sostituzione della tubazione di scarico ammalorata con nuove tubazioni idonee sia per dimensioni che per materiali scelti, allacciamento allo scarico e sigillatura con malta, rifacimento della porzioni di pavimentazione e/o del rivestimento. Ricollocazione dei sanitari e relativa rubinetteria. Nel prezzo è altresì compreso il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo			
		A RIPORTARE			346.871,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			346.871,41
		di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare il lavoro completo e rifinito a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO acorpo =	50,000	180,00	9.000,00
88	133	A.18 Rifacimento totale di impianto idrico di un locale wc/bagno esistente all'interno dell'alloggio inclusa la rimozione delle vecchie tubazioni e la collocazione di tubi in multistrato della sezione indicata dalla D.L.con partenza dai collettori di distribuzione acqua calda e fredda, fino al punto di erogazione, incluso il fissaggio delle tubazioni con malta cementizia. Nel prezzo è compreso e compensato lo scasso della muratura per la formazione della nicchia ove collocare il collettore, l'intonacatura delle pareti della nicchia, la fornitura e collocazione dei collettori a moduli con rubinetto di arresto di ciascun punto d'acqua e rubinetto d'arresto generale, i pezzi speciali, lo sportello di ispezione, l'allacciamento del collettore alla colonna montante principale e alla rete acqua caldacomunque alimentata, il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare l'impianto idrico pronto e rifinito a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO acorpo =	50,000	350,00	17.500,00
89	134	A.19 Intervento di individuazione e riparazione di perdita di impianto idrico esistente all'interno di locale wc/bagno/cucina inclusa la rimozione del tratto di tubazione danneggiato e/o deteriorato e la sostituzione con tubazione di analogo materiale e sezione. Nel prezzo è compreso e compensato l'apertura delle tracce sia pavimento che a parete per l'individuazione della perdita la sostituzione del tratto di tubazione, la chiusura delle tracce, il rifacimento della porzione di pavimento o rivestimento o intonaco demolito per l'esecuzione dell'intervento il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare l'impianto idrico pronto e rifinito a perfetta regola d'arte.			
		50	50,000		
		SOMMANO acorpo =	50,000	150,00	7.500,00
90	144	A.29 Fornitura e collocazione di piatto doccia a filo pavimento 90*90 per disabili in ABS completo di piletta, rubinetto miscelatore ad incasso, asta sali scendi, tubo flessibile e doccetta, sedile per disabili, gli allacci idrici e di scarico comprese le opere murarie per la collocazione le eventuali modifiche degli scarichi esistenti il ripristino di eventuali pavimenti e rivestimenti quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	1.000,00	3.000,00
91	131	A.16 Revisione di colonna di scarico, previa demolizione del cavedio e del controsoffitto esistente, svuotamento e pulizia della colonna, sostituzione del tratto di tubazione deteriorato di sezione corrispondente a quella esistente, compreso eventuale collocazione di			
		A RIPORTARE			383.871,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			383.871,41
		sifone di ispezione e eventuali pezzi speciali, collocazione di sportello di ispezione in plastica e/o materiale similare, il rifacimento del cavedio, la ricollocazione di eventuale rivestimento in mattonelle, il rifacimento del controsoffitto e dell'intonaco, la tinteggiatura ad opera finita. L'intervento dovrà essere eseguito adottando ogni possibile cautela per non arrecare danno agli impianti esistenti e alle strutture limitrofe. Nel prezzo è altresì compreso il tiro in basso del materiale di risulta, lo spostamento dei detriti nell'ambito del cantiere sino al luogo di raccolta provvisoria o sul cassone, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica per il loro corretto smaltimento, nonché quant'altro occorre per dare il lavoro completo e rifinito a perfetta regola d'arte.			
		30	30,000		
		SOMMANO acorpo =	30,000	300,00	9.000,00
92	135	A.20 Fornitura e collocazione di collettore lineare a più vie, per distribuzione impianto idrico sanitario e/o di riscaldamento, componibile con sistema modulare, in ottone M/F da ¾" e attacchi da ½", con derivazioni dotate di rubinetto di chiusura, con adattatore per tubazione multistrato, valvola bocchettonata a squadra con maniglia blu o rossa. Nel prezzo si intende compreso e compensato lo smontaggio del collettore esistente deteriorato e da sostituire, la movimentazione dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, il carico sul mezzo di trasporto, il conferimento a discarica e il loro corretto smaltimento, la pulizia delle tubazioni, della nicchia e dello sportellino di chiusura, la fornitura e collocazione del nuovo collettore, compreso teflon, canapa idraulica, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. - per ogni elemento modulare			
		300	300,000		
		SOMMANO cad =	300,000	13,00	3.900,00
93	136	A.21 Posa in opera di piatto per doccia nuovo fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, in grès porcellanato, completo di gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del piatto doccia, del gruppo miscelatore, della doccia con braccio saliscendi, della piletta a sifone, le opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	120,00	2.400,00
94	137	A.22 Posa in opera di lavabo a colonna in porcellana vetrificata nuovo fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, con troppo pieno, completo di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del lavabo, del gruppo miscelatore, le opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	100,00	2.000,00
		A RIPORTARE			401.171,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			401.171,41
95	138	A.23 Posa in opera di bidet in porcellana vetrificata nuovo fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, a pianta ovale, completo di miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del bidet, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, la collocazione del sifone ad S e della piletta di scarico, le opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	90,00	1.800,00
96	139	A.24 Posa in opera di vasca da bagno nuova fornita dall'inquilino a propria cura e spesa, del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettone a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera della vasca da bagno, del pilettone a sifone, del tappo, del tubo del troppo pieno, del gruppo miscelatore, del gancio a parete reggi doccia, del tubo flessibile, le opere murarie per la formazione della base, la tramezzatura di sostegno, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, rosette, tappi, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	130,00	2.600,00
97	140	A.25 Posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata nuovo, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, a pianta ovale del tipo a cacciata con sifone incorporato. Il prezzo comprende e compensa la posa in opera del vaso igienico, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, rosoni tappi, guarnizioni, rondelle, silicone e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	100,00	2.000,00
98	141	A.26 Posa in opera di scaldabagno elettrico nuovo, per la produzione di acqua calda sanitaria, orizzontale o verticale, fornito dall'inquilino a propria cura e spesa, completo di rosoni e flessibili, da collocare su robuste zanche ancorate a muro mediante tasselli e viti di adeguata portata. Il prezzo comprende e compensa i collegamenti idraulico ed elettrico, i materiali di fissaggio, le opere murarie e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	40,00	800,00
99	142	A.27 Sostituzione della cassetta esterna a zaino del wc, compreso lo smontaggio di quella esistente il trasporto a discarica e il connesso smaltimento, la fornitura e collocazione di cassetta esterna a zaino a leva per wc, in plastica, della capacita di 9-10 litri, con galleggiante			
		A RIPORTARE			408.371,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			408.371,41
		incluso, allacciamento idrico al centro o destra o sinistra, con la possibilità di essere installata alta con accensione a catena, con coibentazione anticondensa ed insonorizzante, compreso il flessibile, il tubo di discesa, la manopola, il rubinetto passatore in ottone cromato da 3/8, i collegamenti al punto di adduzione idrica e al wc, guarnizioni, l'esecuzione dei fori con trapano se necessario in quanto quelli esistenti non più utilizzabili, i tasselli a vite per la collocazione a parete, e quanto altro necessario per dare l'opera funzionante a completa a perfetta			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	60,00	1.200,00
100	143	A.28 Posa in opera di cassetta esterna a zaino del wc, fornita dall'inquilino a propria cura e spesa, compreso lo smontaggio di quella esistente il trasporto a discarica e il connesso smaltimento, i collegamenti al punto di adduzione idrica e al wc, guarnizioni, l'esecuzione dei fori con trapano se necessario e quanto altro necessario per dare l'opera funzionante a completa a perfetta			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	30,00	600,00
101	145	A.30 Fornitura e collocazione di elettropompa centrifuga monoblocco trifase ad asse orizzontale, della potenza di 2,2 kw (3 hp), per impianto autoclave, corpo pompa in ghisa, provvisto di bocche di aspirazione e di mandata di adeguata sezione, corrispondente all'impianto esistente, anche del tipo flangiato, coperchio in ghisa, girante in ghisa, albero motore: acciaio inox en 10088-3 - 1.4104, l'elettropompa è equipaggiata con motore ad alto rendimento in classe ie3 fino a p2=0.75 kw isolamento classe f, grado di protezione ip 55. Compreso valvole, guarnizioni, lo smontaggio di quella esistente non funzionante, il corretto smaltimento e dei materiali di risulta, il carico sul mezzo di trasporto e il conferimento a discarica ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.			
		5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	1.100,00	5.500,00
		1) Totale			154.226,78
		5) Totale Interventi impianto idrico (servizi igienici e cucine)			154.226,78
		<b>Interventi nelle coperture</b>			
102	45	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO m² =	1.000,000	8,44	8.440,00
103	46	12.2.2 Fornitura e posa in opera di massetto isolante, costituito da pasta di			
		<b>A RIPORTARE</b>			424.111,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			424.111,41
		cemento con aggiunta di aerante, tale da portare la densità finale a valori compresi fra 4000 e 5000 N/m <sup>3</sup> , in opera per lastrici solari, battuto e spianato anche secondo pendenze, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 1000*0.06	60,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	60,000	238,70	14.322,00
104	49	12.4.1.3 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Portoghese, coppo di Francia 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	37,06	18.530,00
105	50	12.4.1.4 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Marsigliese, doppia romana 500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	38,96	19.480,00
106	114	21.5.17 Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta.- per ogni m <sup>2</sup> di superficie effettiva 300	300,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	300,000	29,77	8.931,00
107	115	21.5.18 Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.- per ogni m <sup>2</sup> di superficie effettiva 300	300,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	300,000	17,16	5.148,00
108	116	A.1 Dismissione di strato di impermeabilizzazione esistente di qualsiasi spessore, comunque costituito anche dalla stratificazione di più manti impermeabili collocati nel tempo, con l'ausilio di qualsiasi mezzo o utensile, avendo l'accortezza di non danneggiare le superfici sottostanti da impermeabilizzare, compreso lo scrostamento delle parti residue, l'accurata pulizia delle superfici in modo da essere pronte per ricevere il nuovo strato impermeabilizzante, la discesa del materiale di risulta al piano di carico, lo spostamento nell'ambito del cantiere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio o sul cassone di raccolta, l'accumulo, il successivo carico sul mezzo di trasporto ed il conferimento alla pubblica discarica per consentire il corretto smaltimento in quanto trattasi di rifiuti speciali, altresì compreso ogni altro onere e magistero per dare l'intervento eseguito a perfetta regola d'arte. Per ogni mq di superfici effettiva 1000	1.000,00		
		A RIPORTARE	1.000,00		490.522,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.000,00		490.522,41
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	1.000,00	8,00	8.000,00
109	117	A.2 Rimozione di planciole ed imbuto per pluviali di scarico acque meteoriche, di qualsiasi diametro e tipo, e contestuale fornitura e collocazione di nuova planciola in gomma, di sezione corrispondente a quella rimossa e comunque adeguata alla colonna pluviale discendente dai tetti di copertura o terrazzo, da collocare sotto lo strato di impermeabilizzazione, avendo cura di sigillare perfettamente la planciola in modo da assicurare il refluo dell'acqua piovana senza infiltrazioni nel solaio sottostante, compreso eventuale scasso per l'asportazione della planciola deteriorata, la pulizia del foro di alloggiamento, l'eventuale sostituzione del tratto terminale del pluviale, le opere murarie di ripristino, le opere provvisorie necessarie per consentire l'esecuzione dell'intervento in sicurezza, il tiro in basso del materiale di risulta delle lavorazioni, il successivo carico sul mezzo e il corretto smaltimento mediante conferimento a discarica autorizzata, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte. 100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	30,00	3.000,00
110	118	A.3 Realizzazione di impermeabilizzazione di balconi, terrazzi d'attico, coperture pedonali, a qualsiasi altezza, gettata in opera, costituita da membrana poliuretanica monocomponente, resistente al ristagno d'acqua, fornita da primaria ditta del mercato e accettata dalla D.L., applicata in più riprese secondo le seguenti procedure. Accurata preparazione della superficie da trattare che deve presentarsi esente da qualsiasi inquinante, asciutta e coerente, senza buche e crepe, stesura di primer, a pennello, rullo o spruzzo airless, poliuretanico igroindurente monocomponente flessibile in ragione di circa 200 g/mq. Applicazione del primo strato impermeabilizzante, con rullo, pennello o airless, costituito da elastomero puro di poliuretano monocomponente (polimero solido), stabile ai raggi UV ed alle temperature comprese tra -30 °C e +90 °C, traspirante al vapore acqueo con grado di permeabilità 25,8 ± 4,4 g/mq/giorno, contemporanea stesura di tessuto non tessuto agugliato, TNT, avente la funzione di stabilizzare la superficie appena impermeabilizzata e favorire il collegamento tra il primo strato ed il secondo della membrana poliuretanica elastica impermeabile alla quale viene abbinato, avendo cura delle sovrapposizioni di almeno 10 cm nei punti di giunzione sia longitudinalmente che trasversalmente. Ulteriori due mani dello strato impermeabilizzante del tipo elastomero puro di poliuretano monocomponente, a distanza di circa 24 ore, compreso l'onere per il risvolto sulle pareti per un'altezza non inferiore a cm 20, previa applicazione di banda di tessuto non tessuto della larghezza di cm 20 ad angolo tra pavimento e parete. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere magistero per dare l'impermeabilizzazione eseguita a perfetta regola d'arte e garantita per 10 anni dalla data della sua applicazione. 1000	1.000,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	1.000,000	42,00	42.000,00
111	151	A.38 Fornitura e collocazione di lattoneria in lamiera preverniciata dello spessore 8/10 per la formazione di grondaie, scossaline, coprigiunto, ecc, opportunamente sagomata, per il rivestimento di compluvi, impluvi, colmi, finiture di falda contro muro, ecc. Compreso il trasporto dal deposito al cantiere, il tiro in alto, ogni onere ed accessorio per l'ancoraggio al piano di posa della copertura, e/o alla muratura, la preparazione dell'intonaco per realizzare il fondo liscio e  A RIPORTARE			543.522,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			543.522,41
		pronto arricevere la lattoneria, i tasselli di opportuna dimensione e lunghezza, fascette metalliche, zanche per il fissaggio, la sagomatura e/o piegatura, i tagli, lo sfrido, le saldature, le opere murarie, la malta occorrente, ed ogni altro onere magistero per dare l'opera finita completa ed a perfetta regola d'arte.			
		200	200,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	200,000	90,00	18.000,00
112	148	<p>A.33</p> <p>Dispositivo anticaduta, TIPO C, costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) per prevenzione dei rischi di caduta dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura. Tutti i componenti dovranno essere dimensionati e verificati secondo i disposti normativi e dovrà essere allegata una specifica relazione di calcolo redatta da tecnico abilitato, inclusi elaborati di progetto, posa in opera da parte di personale abilitato nonché certificazione a norma di legge di corretta posa.</p> <p>La linea vita flessibile orizzontale dovrà essere conforme alle normative UNI EN 795:2012, UNI EN CENTTS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interesse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 4 operatori.</p> <p>Il sistema dovrà essere costituito da:</p> <p>n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare <math>\varnothing</math> esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm; ancoraggi intermedi da installare per tratte superiori a 15 nn costituiti da profilo verticale pieno a sezione circolare <math>\varnothing</math> esterno 50 mm saldato al centro di una piastra orizzontale asolata (160 x 250 x 10 mm) e con altezza variabile da 250 mm a 600 mm;</p> <p>n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 <math>\varnothing</math> 8 mm secondo en 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio;</p> <p>n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN;</p> <p>n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316;</p> <p>n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo <math>\varnothing</math> 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio <math>\varnothing</math> 50 mm spessore 2 mm e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema;</p> <p>n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio;</p> <p>n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio;</p> <p>Le zone di ancoraggio delle piastre in acciaio inox dovranno essere preventivamente preparate al fine di garantire un sicuro e resistente ancoraggio. Tutti i dispositivi, compresi gli accessori di fissaggio, dovranno essere in acciaio S 275 JR zincati a caldo (spessore medio zincatura 70 - 85 <math>\mu</math> a norma UNI EN 362), modo da potere garantire nel tempo la tenuta e il rispetto dei requisiti imposti dalle norma. La posa in opera degli elementi dovrà essere eseguita da parte di personale abilitato. A completamento dell'opera dovrà essere fornito un fascicolo tecnico che costituisca manuale d'uso e Manutenzione. Dovrà essere inoltre fornita la cartellonistica per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, nonché la certificazione, a norma di legge, di corretta posa e' compreso nel prezzo i ponteggi, le opere provvisionali, le opere murarie per il fissaggio degli elementi ed ogni altro onere ed accessorio occorrente per dare l'opera finita, nonché</p> <p style="text-align: center;">A RIPORTARE</p>			561.522,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			561.522,41
		tutte le precauzioni ed il materiale necessario per la dutabilità dei materiali, ed ogni altro onere ed accessorio necessario per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere e magistero per dare il dispositivo funzionante a perfetta regola d'arte. Dispositivo da collocare in corrispondenza di ciascun torrino scala.			
		20	20,000		
		SOMMANO acorpo =	20,000	2.007,18	40.143,60
113	119	A.4 Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole tipo marsigliese, doppia romana.			
		300	300,000		
		SOMMANO m² =	300,000	18,50	5.550,00
		1) Totale			191.544,60
		6) Totale Interventi nelle coperture			191.544,60
		<b>Lavori idrici e fognari</b>			
114	51	13.8.1 Formazione del letto di posa, rinfiacco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco min), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento.			
		50	50,000		
		SOMMANO m³ =	50,000	25,34	1.267,00
115	81	15.4.11.3 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in PVC pesante			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	30,65	1.532,50
116	82	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	29,23	1.461,50
117	83	15.4.14.1 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per			
		<b>A RIPORTARE</b>			611.477,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			611.477,01
		ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 40 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	15,63	781,50
118	92	15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 200 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	31,91	1.595,50
119	84	15.4.14.2 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 50 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	16,88	844,00
120	85	15.4.14.3 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 63 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	17,06	853,00
121	86	15.4.14.4 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 80 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	17,80	890,00
122	87	15.4.14.5 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 100 mm			
		50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	18,80	940,00
		A RIPORTARE			617.381,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			617.381,01
123	88	15.4.14.6 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 110 mm 50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	20,54	1.027,00
124	89	15.4.14.7 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm 50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	21,09	1.054,50
125	90	15.4.14.8 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 140 mm 50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	23,08	1.154,00
126	91	15.4.14.9 Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 160 mm 50	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	25,65	1.282,50
127	112	15.4.23 Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	127,73	3.831,90
128	113	15.4.24 Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo occorrente e il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di			
		A RIPORTARE			625.730,91

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			625.730,91
		10 cm, compreso sigillature, coperchio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	72,27	2.168,10
129	23	6.4.2.1 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe B 125 (carico di rottura 125 kN) 10 chiusini 10*25	250,000		
		SOMMANO kg =	250,000	5,07	1.267,50
130	24	6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) 10 chiusini 10*25	250,000		
		SOMMANO kg =	250,000	4,95	1.237,50
131	125	A.10 Pulitura del pozzetto posto alla base della colonna di scarico, di raccolta di acque meteoriche, di intersezione di rami fognari, compreso la dismissione e ricollocazione del coperchio in cls, pvc, ovvero di chiusino o griglia, in acciaio o ghisa, lo svuotamento del pozzetto da quanto in esso contenuto, detriti e/o materiali sedimentati, avendo cura di evitare l'accumulo e la permanenza dei detriti estratti oltre il tempo strettamente necessario, nonché ogni dispersione e/o contaminazione dell'area limitrofa il pozzetto, altresì compreso, il lavaggio del pozzetto, il carico sul mezzo di trasporto dei detriti nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	38,00	1.140,00
132	126	A.11 Fornitura e collocazione di pozzetti d'ispezione in pvc prefabbricato completo di coperchio, per intersezione reti dismaltimento acque nere e bianche, delle dimensioni di cm. 30*30 e altezza 30 cm. Il prezzo comprende e compensa, la fornitura collocazione del pozzetto in pvc, l'esecuzione dello scavo anche a mano, la realizzazione del fondo con materiale inerte costipato, il sottofondo del pozzetto in cls, la sigillatura con malta delle tubazioni, il collegamento con la rete fognaria, le opere provvisoriale per eseguire l'intervento in sicurezza e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		A RIPORTARE	30,000		631.544,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	30,000		631.544,01
		SOMMANO cad =	30,000	80,00	2.400,00
133	127	A.12 Fornitura e collocazione di pozzetti d'ispezione in cls precompresso delle dimensioni di cm. 40*40, prefabbricato, completo di coperchio, per intersezione reti di smaltimento acque nere e bianche. Il prezzo comprende e compensa, la fornitura e collocazione del pozzetto completo di coperchio, l'esecuzione dello scavo anche a mano, la realizzazione del fondo con materiale inerte costipato, il sottofondo del pozzetto in cls, la sigillatura con malta delle tubazioni, il collegamento con la rete fognaria, le opere provvisionali per eseguire l'intervento in sicurezza e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	150,00	4.500,00
134	128	A.13 Fornitura e collocazione di pozzetti d'ispezione in cls precompresso delle dimensioni di cm. 50*50, prefabbricato, completo di coperchio, per intersezione reti di smaltimento acque nere e bianche. Il prezzo comprende e compensa, la fornitura e collocazione del pozzetto completo di coperchio, l'esecuzione dello scavo anche a mano, la realizzazione del fondo con materiale inerte costipato, il sottofondo del pozzetto in cls, la sigillatura con malta delle tubazioni, il collegamento con la rete fognaria, le opere provvisionali per eseguire l'intervento in sicurezza e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	180,00	5.400,00
135	129	A.14 Fornitura e collocazione di pozzetti d'ispezione in cls precompresso delle dimensioni di cm. 60*60, prefabbricato, completo di coperchio, per intersezione reti di smaltimento acque nere e bianche. Il prezzo comprende e compensa, la fornitura e collocazione del pozzetto completo di coperchio, l'esecuzione dello scavo anche a mano, la realizzazione del fondo con materiale inerte costipato, il sottofondo del pozzetto in cls, la sigillatura con malta delle tubazioni, il collegamento con la rete fognaria, le opere provvisionali per eseguire l'intervento in sicurezza e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	200,00	6.000,00
136	130	A.15 Fornitura e collocazione di coperchio carrabile in cemento prefabbricato o gettato in opera per pozzetti d'ispezione, di dimensioni fino a cm.80 compreso di telaio. Il prezzo comprende e compensa, la rimozione dei pozzetti esistenti, la fornitura e collocazione di quelli nuovi, il carico dei detriti sul mezzo di trasporto per il loro corretto conferimento a discarica, le opere provvisionali per eseguire l'intervento in sicurezza e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 30*3	90,000		
		SOMMANO cad =	90,000	80,00	7.200,00
137	147	A.32 Pompa per sollevamento liquami, della potenza compresa tra 4 e 6 hp, completa di tubo di aspirazione e di scarico, per lo svuotamento dei locali cantinati, compresa la manodopera occorrente per l'assistenza ed ogni altro onere e magistero eseguire il lavoro a regola d'arte.			
		A RIPORTARE			657.044,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			657.044,01
		100	100,000		
		SOMMANO h =	100,000	12,50	1.250,00
138	122	A.7 Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei coperchi dei pozzetti, con l'aiuto di piccone e attrezzatura adatta, nella rimozione dei rifiuti voluminosi, nell'aspirazione e estrazione dei materiali sedimentati, successivo lavaggio delle condotte con getto di acqua a pressione, risistemazione e fissaggio delle griglie o dei coperchi dei pozzetti, pulizia del sito. Compreso il trasferimento, dal deposito a luogo di intervento, di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), compreso di autista-manovratore e operai a terra di supporto per utilizzo della sonda per le operazioni di spurgo e disostruzione della condotta fognante, il carburante, l'acqua per i lavaggi dei pozzetti e delle condutture, e lubrificanti, l'organizzazione dei cantieri con tutto quanto occorre per rendere le apparecchiature pronte alla lavorazione, lo spostamento nell'ambito del cantiere, il trasporto dei detriti rimossi e dei materiali espulsi provenienti dallo spurgo, nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, il ritorno del mezzo al deposito, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Trasferimento in cantiere di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), ritorno a vuoto, a corpo			
		20	20,000		
		SOMMANO a corpo =	20,000	280,05	5.601,00
139	123	A.8 Disostruzione di tratto di condotta fognante, di qualsiasi diametro ed a qualsiasi profondità e distanza, con autospurgo canal-jet, consistente nello smontaggio e rimozione delle griglia o dei coperchi dei pozzetti, con l'aiuto di piccone e attrezzatura adatta, nella rimozione dei rifiuti voluminosi, nell'aspirazione e estrazione dei materiali sedimentati, successivo lavaggio delle condotte con getto di acqua a pressione, risistemazione e fissaggio delle griglie o dei coperchi dei pozzetti, pulizia del sito. Compreso il trasferimento, dal deposito a luogo di intervento, di autobotte munito di pompa a pressione (canal-jet), compreso di autista-manovratore e operai a terra di supporto per utilizzo della sonda per le operazioni di spurgo e disostruzione della condotta fognante, il carburante, l'acqua per i lavaggi dei pozzetti e delle condutture, e lubrificanti, l'organizzazione dei cantieri con tutto quanto occorre per rendere le apparecchiature pronte alla lavorazione, lo spostamento nell'ambito del cantiere, il trasporto dei detriti rimossi e dei materiali espulsi provenienti dallo spurgo, nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, il ritorno del mezzo al deposito, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Disostruzione di tratto di condotta da pozzetto a pozzetto, a metro lineare			
		400	400,000		
		SOMMANO ml =	400,000	13,50	5.400,00
140	124	A.9 Pulitura di pozzetto di fognatura di qualsiasi dimensione e qualsiasi profondità, consistente nella rimozione del coperchio o botola di copertura in cls, pvc, acciaio o ghisa, compresa l'eventuale preliminare rimozione del battuto cementizio o pavimentazione in genere soprastante, il successivo svuotamento del pozzetto da quanto in esso contenuto, detriti e/o materiali sedimentati, anche con			
		A RIPORTARE			669.295,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			669.295,01
		aspirazione del materiale ristagnante, avendo cura di evitare l'accumulo e la permanenza dei detriti estratti oltre il tempo strettamente necessario, nonché ogni dispersione e/o contaminazione dell'area limitrofa il pozzetto. Il prezzo comprende e compensa l'eventuale innalzamento delle spallette delimitanti il pozzetto per ricollocare correttamente il telaio della botola di copertura a quota stradale, mediante la fornitura e collocazione di mattoni rossi e malta o altro sistema idoneo, la ricollocazione del coperchio di copertura e sigillatura dello stesso con malta, compreso la eventuale sostituzione del coperchio di copertura se deteriorato, altresì compreso, il lavaggio del pozzetto, la disostruzione di breve tratto di cavidotto fognario prossimo al pozzetto. Il carico sul mezzo di trasporto dei detriti nonché il loro corretto smaltimento mediante conferimento presso pubblica discarica autorizzata a qualsiasi distanza, ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		30	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	200,00	6.000,00
		1) Totale			68.079,00
		7) Totale Lavori idrici e fognari			68.079,00
		<b>Impianto elettrico</b>			
141	52	14.1.3.1 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi di tipo FS17			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	45,00	2.250,00
142	53	14.2.1.1 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4			
		<b>A RIPORTARE</b>			677.545,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			677.545,01
		moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo FS17 fino a 4 mm <sup>2</sup>			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	46,70	2.335,00
143	54	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli			
		50	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	15,80	790,00
144	55	14.3.1.1 Realizzazione di dorsale di alimentazione di circuiti distribuiti per punti luce o per prese realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque dimensionato per garantire la perfetta sfilabilità; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Comprese le cassette rompitratta e le cassette di derivazione da incasso per ogni ambiente, le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Dorsale misurata dal quadro elettrico fino alla cassetta di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x2,5mm <sup>2</sup> +T			
		180	180,000		
		SOMMANO m =	180,000	16,30	2.934,00
145	56	14.3.1.2 Realizzazione di dorsale di alimentazione di circuiti distribuiti per punti luce o per prese realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque dimensionato per garantire la perfetta sfilabilità; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Comprese le cassette rompitratta e le cassette di derivazione da incasso per ogni ambiente, le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Dorsale misurata dal quadro elettrico fino alla cassetta di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x4mm <sup>2</sup> +T			
		180	180,000		
		SOMMANO m =	180,000	17,00	3.060,00
		A RIPORTARE			686.664,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			686.664,01
146	57	14.4.4.1 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella fino a 8 moduli 10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	36,30	363,00
147	58	14.4.5.9 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A 10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	38,90	389,00
148	59	14.4.6.1 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 10 mA 10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	84,60	846,00
149	60	14.4.8.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSI a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con Sganc. magnetotermico - Icu= 16 kA - 3P - fino 63 A 10	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	201,10	2.011,00
150	149	A.34 Realizzazione di illuminazione esterna con proiettore a led 50 w 4000 lumen completo di lampada led e porta lampada in materiale termoplastico, collegato a interruttore orario analogico, contattore con 2 contatti e interruttore 1p+1n 10a, tutti montati su quadretto elettrico esterno del tipo a parete. Il prezzo comprende e compensa la fornitura e collocazione dei materiali suindicati nonché: -i conduttori elettrici in rame, di adeguata sezione, con isolante in pvc in qualità s17 collocati all'interno di tubi protettivi plastici rigidi posti a vista; -i tubi protettivi plastici rigidi posti a vista di adeguato diametro, comprensivi dei pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), dei supporti posti ad adeguata distanza, delle eventuali cassette di derivazione del tipo opportuno secondo la			
		A RIPORTARE			690.273,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			690.273,01
		natura del locale interessato e del percorso; -le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), le opere murarie e gli attraversamenti necessari; -le opere provvisoriale (quali ponteggi, trabattelli, scale ecc) per eseguire l'intervento nel rispetto delle norme di sicurezza. L'intervento comprende ogni onere e magistero necessario per dare l'impianto funzionante ed eseguito a perfetta regola d'arte, inoltre dovranno essere adottate tutte le precauzioni necessarie onde evitare di danneggiare gli impianti e i manufatti esistenti			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	350,00	7.000,00
151	150	A.35 Integrazione all'impianto illuminazione esterna di cui al prezzo n.P.22 consistente nella fornitura e collocazione di un ulteriore proiettore a led 50 w 4000 lumen completo di lampada led e porta lampada in materiale termoplastico, collegato agli interruttori già esistenti all'interno del quadretto elettrico esterno del tipo a parete anche esso già esistente. Il prezzo comprende e compensa: -la fornitura e collocazione del proiettore della lampada a led del porta lampade dei -i conduttori elettrici in rame, di adeguata sezione, con isolante in pvc in qualità s17 collocati all'interno di tubi protettivi plastici rigidi posti a vista; -i tubi protettivi plastici rigidi posti a vista di adeguato diametro, comprensivi dei pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), dei supporti posti ad adeguata distanza, delle eventuali cassette di derivazione del tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso; -le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), le opere murarie e gli attraversamenti necessari; -le opere provvisoriale (quali ponteggi, trabattelli, scale ecc) per eseguire l'intervento nel rispetto delle norme di sicurezza. L'intervento comprende altresì, ogni onere e magistero necessario per dare l'impianto funzionante ed eseguito a perfetta regola d'arte, inoltre dovranno essere adottate tutte le precauzioni necessarie onde evitare di danneggiare gli impianti e i manufatti esistenti x ogni ulteriore proiettore			
		20	20,000		
		SOMMANO cad =	20,000	130,00	2.600,00
		1) Totale			24.578,00
		8) Totale Impianto elettrico			24.578,00
		<b>Opere di sicurezza</b>			
152	152	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia			
		A RIPORTARE			699.873,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			699.873,01
		efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	1.000,000	8,15	8.150,00
153	153	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni un mese oltre i primi 30 giorni			
		1000*1	1.000,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> xmese =	1.000,000	1,55	1.550,00
154	154	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	1.000,000	3,60	3.600,00
155	155	26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento.- per ogni m <sup>3</sup> e per tutta la durata dei lavori			
		1000	1.000,000		
		SOMMANO m <sup>3</sup> =	1.000,000	17,52	17.520,00
156	156	26.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.			
		100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	12,40	1.240,00
157	157	26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in A RIPORTARE			731.933,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			731.933,01
		legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.			
		200	200,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	200,000	23,05	4.610,00
158	158	26.1.15			
		Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m <sup>2</sup> di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.			
		1500	1.500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	1.500,000	2,90	4.350,00
159	159	26.1.16			
		Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola ferma piede ancorati su montanti di legno o metallo posti ad interasse minimo di m 1,20 convenientemente fissati al piede, compresi tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutato al metro per tutta la durata dei lavori.			
		500	500,000		
		SOMMANO m =	500,000	11,93	5.965,00
160	160	26.1.26			
		Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.			
		500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	12,59	6.295,00
161	161	26.1.29			
		Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.			
		500	500,000		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =	500,000	17,98	8.990,00
162	162	A.36			
		Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma aerea			
		A RIPORTARE			762.143,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			762.143,01
		autocarrata con braccio telescopico rotante a 360°, per altezze fino a m. 48.00, con navicella rotante della portata di 2 persone (kg 250/300), compreso operatore, specificatamente abilitato ai sensi del d.Lgs. 81/2008, per la manovra della macchina a terra, il carburante, il lubrificante, il viaggio di andata e di ritorno dall'autorimessa, l'approntamento e l'installazione in campo sul sito d'intervento, per interventi manutentivi da eseguirsi su coperture e prospetti per la demolizione di porzioni pericolanti di intonaco, muratura e/o elementi architettonici deteriorati, e la ricostruzione degli stessi, esclusa la manodopera per l'esecuzione materiale dell'intervento edilizio da compensarsi a parte, altresì compreso quant'altro necessario per eseguire l'intervento a perfetta regola d'arte e secondo il rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza			
		275	275,000		
		SOMMANO h =	275,000	117,51	32.315,25
163	163	A.37 Intervento in quota eseguito mediante l'ausilio di piattaforma cingolata, tipo ragno, dotata di braccio telescopico, per altezze fino a m. 30.00, con navicella rotante della portata di 2 persone (kg 250/300), idonea per luoghi non accessibili a normali mezzi carrati, compreso operatore, specificatamente abilitato ai sensi del d.Lgs.81/2008, per la manovra della macchina a terra, il carburante, il lubrificante, compreso il trasporto, la consegna ed il prelievo della suddetta macchina non marciante su strada con l'ausilio di autocarro con gru, il viaggio di andata e di ritorno dall'autorimessa, l'approntamento e l'installazione in campo sul sito d'intervento, per interventi manutentivi da eseguirsi su coperture e prospetti per la demolizione di porzioni pericolanti di intonaco, muratura e/o elementi architettonici deteriorati, e la ricostruzione degli stessi, esclusa la manodopera per l'esecuzione materiale dell'intervento edilizio da compensarsi a parte, altresì compreso quant'altro necessario per eseguire l'intervento a perfetta regola d'arte e secondo il rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza			
		275	275,000		
		SOMMANO h =	275,000	133,68	36.762,00
		1) Totale			131.347,25
164	164	26.8.31 CONTROLLO DELLA TEMPERATURA CORPOREA con termometro digitale ad infrarossi no-contact, conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE su dispositivi mediuci, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit. Accuratezza minima di +/- 0,3° C (0,6F°) a responsività pari ad 1 sec. La rilevazione dovrà essere eseguita ad una temperatura ambientale compresa tra 10° e 40° C e senza alcun contatto diretto con la cute. Compreso la compilazione del modello "Registrazione temperatura corporea" firmato dal preposto all' svolgimento dell'attività o dal datore di lavoro.			
		5000 104.1477273	5.000,000 104,148		
		SOMMANO cad =	5.104,148	0,51	2.603,12
165	165	26.8.15.2 SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser:  A RIPORTARE			833.823,38

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			833.823,38
		da 500 ml con dosatore 100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	8,46	846,00
166	166	26.8.18 DISINFETTANTE PER AMBIENTI E OGGETTI A BASE DI IPOCLORITO DI SODIO ALLO 0,1% bottiglia da 850 ml. 100	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	6,10	610,00
167	167	26.8.1.2 MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio ad altaefficienza filtrante: tipo II IR 5000 104.1477273	5.000,000 104,148		
		SOMMANO cad. =	5.104,148	0,37	1.888,53
168	168	26.8.27 ACQUISTO E FORNITURA DI TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ ( $0.6^{\circ}\text{F}$ ) e responsività pari ad 1 sec. per controllo temperatura corporea personale in ingresso al cantiere 5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	66,42	332,10
		2) Totale			6.279,75
		9) Totale Opere di sicurezza			137.627,00
		<b>A RIPORTARE</b>			837.500,01

Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Palermo - Settore Tecnico Sezione 8 Lavori				Pag. 41
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Computo metrico - Manutenzione Ordinaria Provincia	1			837.500,01
Dismissioni	1		33.954,88	
Risanamento strutture in c.a	3		66.353,90	
Intonaci interni e esterni	4		74.985,00	
Lavori edili	6		86.150,85	
Lavorazioni varie	6	39.494,65		
Pavimentazione, rivestimenti e marmi	11	37.876,70		
Tinteggiatura, verniciatura e controsoffitti	13	8.779,50		
Interventi impianto idrico (servizi igienici e cucine)	14		154.226,78	
Interventi nelle coperture	23		191.544,60	
Lavori idrici e fognari	27		68.079,00	
Impianto elettrico	33		24.578,00	
Opere di sicurezza	36		137.627,00	
	36	131.347,25		
	39	6.279,75		
<b>SOMMANO I LAVORI</b>				<b>€ 837.500,01</b>
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori			2.012,49	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			137.627,00	
a detrarre			<u>139.639,49</u>	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			<b>€ 697.860,52</b>	
Totale oneri della sicurezza (16,673372% sull'importo dei lavori)			139.639,49	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
Iva 10%			83.750,00	
Imprevisti 5%			41.875,00	
Competenze tecniche			16.750,00	
Oneri scarica			20.000,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				<b>162.375,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				<b>€ 999.875,01</b>

