

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI PALERMO

*Progetto esecutivo di restauro e risanamento conservativo
dell'apparato decorativo in stucco presente nella Chiesa di San
Stanislao – Piazza del Noviziato*

Computo metrico

Il Progettista
Arch. Salvatore Aguglia

Il Restauratore
Mauro Sebastianelli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Antonino Calabrese

Palermo

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Oneri di sicurezza- ponteggi - trabattelli			
		Oneri di sicurezza			
1	20	SIC24_26.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio ponteggio nella navata principale e nell'abside 15*(21.20+8.28)*5 per il restauro del portone 4.00*4.50	2.211,000 18,000		
		SOMMANO mq =	2.229,000	8,68	19.347,72
2	21	SIC24_26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni per la navata 15*(21.20+8.28)*5 *7 per il restauro del portone 4.00*4.50	15.477,000 18,000		
		SOMMANO mqxmese =	15.495,000	1,68	26.031,60
3	22	SIC24_26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base m ² per la navata 15*(21.20+8.28) per il restauro del portone 4.00*4.50	442,200 18,000		
		A RIPORTARE	460,200		45.379,32

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	460,200		45.379,32
		SOMMANO mq =	460,200	3,83	1.762,57
4	23	SIC24_26.1.17 Andatoia in legno per la realizzazione di passaggi sicuri fino a 120 cm di larghezza, protetta da entrambi i lati da parapetto, compreso la realizzazione di pianerottoli di riposo per lunghezze elevate, i listelli trasversali, fissati sulle tavole, posti a distanza non superiore al passo di una persona che trasporta dei carichi, tutti i materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutata al metro per tutta la durata delle fasi di lavoro. per gli attraversamenti tra ponteggio e ponteggio 20	20,000		
		SOMMANO m =	20,000	58,18	1.163,60
5	24	SIC24_26.1.19 Fornitura e posa in opera di tavolato continuo per armatura di solai, comprensivo di ammorsature di sostegno e di controventature, l'onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura finale, l'accatastamento del materiale e trasporto al luogo di provenienza, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per la formazione di un piano unico con il ponteggio 21.20*9.00 8.28*9 a detrarre la parte di ponteggio pagata -5*21.20	190,800 74,520 -106,000		
		SOMMANO mq =	159,320	35,27	5.619,22
		1) Totale Oneri di sicurezza			53.924,71
		1) Totale			53.924,71
		1) Totale Oneri di sicurezza- ponteggi - trabattelli			53.924,71
		A RIPORTARE			53.924,71

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			53.924,71
		restauro decori sulla volta			
		restauro decori			
6	5	AN1 Pulitura delle superfici consistente nella rimozione di deposito superficiale incoerente e parzialmente coerente eseguita con pennello morbido e/o con spugna morbida e con l'ausilio di mezzi meccanici. si considera il 100% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50	299,556 149,778 449,334	38,47	17.285,88
		SOMMANO mq =			
7	6	AN2 Applicazione e rimozione bendaggio di sostegno e protezione su parti in pericolo di caduta al fine di sostenere l'intonaco durante le operazioni di consolidamento. Inclusi gli oneri relativi alla rimozione di colle dalla superficie, da valutare al mq riconducendo a 0,5 mq anche superfici complessivamente inferiori. Con velatino di garza e resina acrilica in soluzione si considera il 15% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.15 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.15	44,933 22,467 67,400	122,30	8.243,02
		SOMMANO mq =			
8	7	AN3 Rimozione di patine biologiche eseguita mediante applicazione di idoneo prodotto biocida e successiva rimozione meccanica da effettuarsi a pennello o nebulizzatore si considera il 100% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50	299,556 149,778 449,334	110,98	49.867,09
		SOMMANO mq =			
9	8	AN4 Ristabilimento parziale dell'adesione e della coesione della pellicola pittorica o della doratura, propedeutico alle operazioni di consolidamento e pulitura, mediante resine sintetiche in soluzione o in emulsione, microemulsioni o altro collante idoneo; da valutare al mq sui mq diffusamente interessati dal fenomeno, con resine acriliche in emulsione applicate a pennello con carta giapponese, o con siringa. si considera il 35% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.35 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.35	104,845 52,422 157,267	117,04	18.406,53
		SOMMANO mq =			
		A RIPORTARE			147.727,23

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			147.727,23
10	9	AN5 Ristabilimento dell'adesione tra i diversi strati costitutivi mediante iniezione di adesivi inorganici; operazione eseguibile su intonaci, stucchi monocromi e/o dorati, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi di prodotto si considera il 40% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.40 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.40	119,822 59,911		
		SOMMANO mq =	179,733	191,13	34.352,37
11	10	AN6 Consolidamento degli strati costitutivi e della superficie del manufatto mediante resine sintetiche in soluzione o in emulsione, microemulsioni o altro collante idoneo, da concordare con la D.L.; mediante impregnazione per mezzo di pennelli e per infiltrazione secondo concentrazione crescente, in più mani. si considera il 65% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.65 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.65	194,711 97,356		
		SOMMANO mq =	292,067	117,30	34.259,46
12	11	AN7 Rimozione meccanica e/o fisica di sostanze sovrammesse di varia natura quali: scialbature, vernici, cere ecc., con bisturi o applicazione di solventi organici e/o inorganici; da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la scelta dei solventi e dei tempi di applicazione idonei ed alla successiva rimozione dei residui di sporco o di solvente con spugne, tamponi, spazzole, bisturi, specilli. si considera il 60% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezza dell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.60 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.60	179,734 89,867		
		SOMMANO mq =	269,601	219,00	59.042,62
13	12	AN8 Rimozione meccanica di stuccature in gesso, malta o materiali relativamente coerenti eseguite durante interventi precedenti che per composizione possono interagire negativamente con i materiali costitutivi o che hanno perduto la loro funzione conservativa o estetica, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti. si considera il 20% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.20 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.20	59,911 29,956		
		SOMMANO mq =	89,867	96,59	8.680,25
14	13	AN9 Rimozione e trattamento per l'arresto dell'ossidazione e la protezione di elementi metallici quali perni, grappe, staffe, chiodi etc. che per condizione di ossidazione risultino causa certa di degrado per i			
		A RIPORTARE			284.061,93

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			284.061,93
		materiali costitutivi; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, alla pulitura e al consolidamento della superficie sottostante e circostante.			
			cad = 150,000	57,18	8.577,00
15	14	AN10 Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o all'adattamento delle sedi per eventuali perni, alla rimozione dell'adesivo in eccesso, all'eventuale puntellatura del frammento; operazione eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati. si considera il 35% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.35 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.35	104,845 52,422		
		SOMMANO	mq = 157,267	70,35	11.063,73
16	15	AN11 Integrazione plastica di profondità di elementi decorativi mancanti, al fine di restituire unità di lettura all'opera, mediante malta di grassello di calce ed inerti di vario genere, anche con l'ausilio di "modine", o mediante "formatura" con argilla o gomme siliconiche, ancorati al supporto anche con l'ausilio di perni in vetroresina, utilizzando per adesivo resine epossidiche o poliestere. si considera il 15% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.15 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.15	44,933 22,467		
		SOMMANO	cad = 67,400	163,61	11.027,31
17	16	AN12 Stuccatura superficiale di finitura con malta a base di carbonato di calcio nei casi di fessurazioni e mancanze, operazione eseguibile su intonaci e/o stucchi monocromi o dorati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali eccessi dalle superfici circostanti si considera il 20% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.20 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.20	59,911 29,956		
		SOMMANO	mq = 89,867	62,07	5.578,04
18	17	AN13 Reintegrazione pittorica degli elementi in stucco e delle stuccature al fine di uniformare la cromia eseguita mediante velature secondo il tono della patina di invecchiamento naturale con colori ad acquerello e/o polveri metalliche di tonalità non alterabili si considera il 25% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezzadell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.25 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.25	74,889 37,445		
		SOMMANO	mq = 112,334	211,83	23.795,71
		A RIPORTARE			344.103,72

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			344.103,72
19	18	AN14 Equilibratura cromatica a velatura con pigmenti naturali stemperati a calce, al fine di restituire l'unità di lettura cromatica della superficie; da valutare al mq per superfici interessate da stuccature o alterazioni. si considera il 35% dell'intera superficie nel soffitto con volta a botte della navata lunghezza dell'arco della volta 4.50*3.14*21.20*0.35 incremento delle superfici per la pulitura degli stucchi 4.50*3.14*21.20*0.50*0.35	104,845		
		SOMMANO mq =	52,422		
			157,267	27,05	4.254,07
		1) Totale restauro decori			294.433,08
		1) Totale			294.433,08
		2) Totale restauro decori sulla volta			294.433,08
		A RIPORTARE			348.357,79

					Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			348.357,79
		intonaci (rimozione e rifacimento)			
20	1	SIC24_21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. nelle pareti laterali dell'abside 2.95*2*7.50*5 nella paraste navata centrale 2.50*14*2.00*5	221,250 350,000 571,250		
		SOMMANO mqxcn =		4,29	2.450,66
21	2	SIC24_21.9.5.1 Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 20 mm, costituito da un primo strato (arricciatura) di 3 ÷ 5 mm da applicare a cazzuola, un secondo strato (corpo) dello spessore non inferiore a 15 mm da applicare a fratazzo tra predisposti sest. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte 1) per interni nella paraste navata centrale 2.50*14*2.00*5	350,000 350,000		
		SOMMANO mq =		56,88	19.908,00
22	3	SIC24_21.9.6.1 Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 ÷ 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte 1) per interni [vedi art. SIC24_21.9.5.1 pos.21 mq 350,000]	350,000 350,000		
		SOMMANO mq =		25,52	8.932,00
23	4	SIC24_21.9.7 Fornitura e posa in opera di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato, su murature soggette a umidità di risalita per capillarità, con malta a base di calce idraulica con aggreganti pozzolanici, sabbie carbonatiche e silicee pure e selezionate, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici interne o esterne in pietra o mattoni, previa preparazione del supporto mediante raschiatura dei sali cristallizzati e delle impurità presenti e successivo lavaggio con acqua a bassa pressione. Realizzato da un primo strato (rinzafo) dello spessore minimo di 2,5 mm da applicare a cazzuola; un secondo strato dello spessore variabile da 1 a 2 cm, a seconda della quantità di sali presenti, da applicare a fratazzo con predisposti sest; un terzo strato (arricciato deumidificante) dello spessore non inferiore a 1,5 cm da applicare a fratazzo; un quarto strato (finitura) dello spessore non inferiore a 3 mm, da applicare a fratazzo, con finitura e colore a scelta della Direzione Lavori. Comunque lavorato a			
		A RIPORTARE			379.648,45

					Pag.8
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			379.648,45
		qualunque altezza, e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa a perfettaregola d'arte nelle pareti laterali dell'abside 2.95*2*7.50	44,250		
		SOMMANO mq =	44,250	110,06	4.870,16
24	19	AN15 Riparazione, previo smontaggio del portone principale della chiesa in legno, compresa la sostituzione e/o registrazione delle cerniere e delle ferramenta di chiusura, la sostituzione e/o il restauro delle parti di legno deteriorate, l'integrazione di quanto necessario al corretto funzionamento del portone sia per le parti metalliche che per le parti in legno incluso il telaio maestro. E' altresì inclusa da ambo il lati la sverniciatura dell'infisso e/o raschiatura delle vernici preesistenti a macchina e/o a mano anche con l'uso di solventi, compreso il trattamento antitarlo e la verniciatura trasparente con finitura a cera. Sono esclusi i ponteggi di servizio. dimensioni portone 3.80*4.30	16,340		
		SOMMANO m² =	16,340	517,42	8.454,64
		1) Totale			44.615,46
		3) Totale intonaci (rimozione e rifacimento)			44.615,46
		A RIPORTARE			392.973,25

					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			392.973,25
		Liste in economia			
25		OPQ4 Operaio qualificato IV livello 150	150,000		
		SOMMANO h =	150,000	39,64	5.946,00
26		OPQ2 Operaio qualificato II livello 150	150,000		
		SOMMANO h =	150,000	34,78	5.217,00
27		OPQ1 Operaio comune I livello 150	150,000		
		SOMMANO h =	150,000	31,13	4.669,50
		1) Totale			15.832,50
		4) Totale Liste in economia			15.832,50
		A RIPORTARE			408.805,75

				Pag. 10
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Oneri di sicurezza- ponteggi - trabattelli	1			53.924,71
	1		53.924,71	
Oneri di sicurezza	1	53.924,71		
restauro decori sulla volta				
	3			294.433,08
	3		294.433,08	
restauro decori				
	3	294.433,08		
intonaci (rimozione e rifacimento)				
	7			44.615,46
Liste in economia	9			15.832,50

SOMMANO I LAVORI			€	408.805,75
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (13,19079% sui lavori)			53.924,71	
a detrarre			53.924,71	€ 53.924,71
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€	354.881,04
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA 10% [0,10*408805,75]			40.880,58	
Imprevisti 10% compreso IVA [0,10*408805,75]			40.880,58	
Onere di accesso a discarica			1.256,97	
Incentivo Tecnico 2% [0,02*408805,75]			8.176,12	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			91.194,25	91.194,25
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	500.000,00

li 30/01/2024

IL PROGETTISTA

