

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	4	21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la scelta pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. - per ogni m2 di lastre di marmo riutilizzabili. 2781.84*0.10	278,184 SOMMANO m ² = 278,184	14,10	3.922,39
2	2	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 2781.84*0.40	1.112,736 SOMMANO m ² = 1.112,736	10,50	11.683,73
3	1	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. a stima 25	25,000 SOMMANO m ² = 25,000	17,30	432,50
4	3	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 2781.84*0.15	417,276 SOMMANO m ² = 417,276	3,47	1.447,95
5	5	21.1.15 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino PRconnesse. profilati nei balconi a stima 30*2.11*5.70	360,810 SOMMANO m ² = 360,810	7,41	2.673,60
6	6	21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo. 1112.73*0.03 417.27*0.03 928.37*0.20	33,382 12,518 185,674 SOMMANO m ³ = 231,574	24,70	5.719,88
7	7	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro A RIPORTARE			25.880,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			25.880,05
		cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. quantità di cui alla rimozione 1112.74	1.112,740		
		SOMMANO m² =	1.112,740	24,90	27.707,23
8	9	10.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per le province di AG-CL-CT-EN-ME-PA-RG-SR : Botticino, travertino e simili. quantità di cui alla dismissione 25	25,000		
		SOMMANO m² =	25,000	96,50	2.412,50
9	8	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui; quantità di cui alla poasa dell'intonaco 1112.74	1.112,740		
		SOMMANO m² =	1.112,740	19,00	21.142,06
10	10	7.1.1 Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere.	kg = 360,810	3,47	1.252,01
11	11	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	kg = 360,810	2,59	934,50
12	12	11.2.2 Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte prospetto nord cornicione 37*1.00 balconi 3*4.50*1.20*2 4*5.50*1.20*2 1.80*1.20*3*2 6.70*1.20*4*2	37,000		
			32,400		
			52,800		
			12,960		
			64,320		
		A RIPORTARE	199,480		79.328,35

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	199,480		79.328,35
		24*1.00*1.20*2	57,600		
		1.80*1.20*3	6,480		
		torrini scala			
		8*4	32,000		
		2.70*4	10,800		
		prospetto ovest			
		51*12.20	622,200		
		cornicione			
		52*1	52,000		
		balconi			
		4.40*4*2*1.20	42,240		
		3*3*1.20*2*3	64,800		
		15*1*1.20*2	36,000		
		torrini scala			
		3.80*4*2	30,400		
		8*4	32,000		
		prospetto sud			
		36*12.20	439,200		
		cornicione			
		37*1	37,000		
		balconi			
		4.50*1.20*8*2	86,400		
		8*1*1.20*2	19,200		
		2*1.20*2*3	14,400		
		prospetto est			
		cornicione			
		52*1	52,000		
		51*12.20	622,200		
		balconi			
		5.70*16*1.20*2	218,880		
		1.80*1.20*2*10	43,200		
		2.80*1.20*2*3	20,160		
		torrini ascensore			
		2.80*4	11,200		
		8*4	32,000		
		SOMMANO m² =	2.781,840	10,40	28.931,14
13	13	11.5.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		ringhiere			
		5.70*30*0.50*0.20*2*2	68,400		
		SOMMANO m² =	68,400	22,80	1.559,52
14	14	12.1.18 Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm² e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm², di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		scala n.2	2,000		
		11.20*23.40	262,080		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		3.20*2.20	7,040		
		scala n.4	4,000		
		A RIPORTARE	299,510		109.819,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	299,510		109.819,01
		3.20*2.20	7,040		
		11.20*25.00	280,000		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		scala n.6	6,000		
		3.20*2.20	7,040		
		11.20*25.00	280,000		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		SOMMANO m ² =	928,370	24,10	22.373,72
15	15	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m2 d'intervento e per i primi 2 cm di spessore.			
		sottobalconi			
		1.00*5.70*0.30*30	51,300		
		SOMMANO m ² =	51,300	103,90	5.330,07
16	18	AN.2 Fornitura e posa in opera di scossalina perimetrale in lamiera pressopiegata per uno sviluppo fino a cm.100 del tipo preverniciata, di colore a scelta della D.L., costituita da un solo elemento o due elementi sovrapporreabili, di spessore almeno di 10 mm. fissata mediante idonei tasselli e sigillate con idoneo silicone. inclusa la rimozione della vecchia o eventuale modifica a quella esistente. Compresi tagli, sagomature, sfridi, tasselli, silicone e quant'altro necessita per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.			
		in copertura			
		9	9,000		
		nei prospetti			
		12.20*2	24,400		
		SOMMANO m =	33,400	46,70	1.559,78
17	17	AN.3 Raschiatura di strato superficiale di intonaco per esterni del tipo plastico anche a più strati, ripresa di eventuali fori ripulitura, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto			
		prospetto nord			
		cornicione			
		37*1.00	37,000		
		balconi			
		3*4.50*1.20*2	32,400		
		4*5.50*1.20*2	52,800		
		1.80*1.20*3*2	12,960		
		6.70*1.20*4*2	64,320		
		24*1.00*1.20*2	57,600		
		1.80*1.20*3	6,480		
		torrini scala			
		A RIPORTARE	263,560		139.082,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	263,560		139.082,58
		8*4	32,000		
		2.70*4	10,800		
		prospetto ovest			
		51*12.20	622,200		
		cornicione			
		52*1	52,000		
		balconi			
		4.40*4*2*1.20	42,240		
		3*3*1.20*2*3	64,800		
		15*1*1.20*2	36,000		
		torrini scala			
		3.80*4*2	30,400		
		8*4	32,000		
		prospetto sud			
		36*12.20	439,200		
		cornicione			
		37*1	37,000		
		balconi			
		4.50*1.20*8*2	86,400		
		8*1*1.20*2	19,200		
		2*1.20*2*3	14,400		
		prospetto est			
		cornicione			
		52*1	52,000		
		51*12.20	622,200		
		balconi			
		5.70*16*1.20*2	218,880		
		1.80*1.20*2*10	43,200		
		2.80*1.20*2*3	20,160		
		torrini ascensore			
		2.80*4	11,200		
		8*4	32,000		
		SOMMANO m² =	2.781,840	8,00	22.254,72
18	19	23.1.1.4.1			
		Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad incidenza % manodopera ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane:			
		munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al m3.			
		prospetto ovest/nord			
		64.50*14.00	903,000		
		1.50*5*14	105,000		
		prospetto sud / est			
		62*14	868,000		
		prospetti laterali			
		11.50*14	161,000		
		6*1.50*14	126,000		
		SOMMANO m² =	2.163,000	9,31	20.137,53
		A RIPORTARE			181.474,83

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			181.474,83
19	16	AN.1 Dismissione di vecchia guaina e/o manti impermeabili già esistenti equivalenti alla descrizione dell'art.12.1.3 del P.R. Sicilia, compresi gli oneri della raschiatura e pulitura del piano di posa, la discesa del materiale al piano di carico, il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere o sul cassone di raccolta incluso il trasporto nella discarica autorizzata escluso il costo di smaltimento.			
		scala n.2	2,000		
		11.20*23.40	262,080		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		3.20*2.20	7,040		
		scala n.4	4,000		
		3.20*2.20	7,040		
		11.20*25.00	280,000		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		scala n.6	6,000		
		3.20*2.20	7,040		
		11.20*25.00	280,000		
		6*1.50	9,000		
		torrino scala			
		2.70*5.70	15,390		
		SOMMANO m ² =	928,370	9,50	8.819,52
20	20	23.1.1.5 Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni al m3.			
		2163*2	4.326,000		
		SOMMANO m ³ =	4.326,000	1,04	4.499,04
21	21	23.1.1.6 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base.			
		2163	2.163,000		
		SOMMANO m ³ =	2.163,000	3,93	8.500,59
		A RIPORTARE			203.293,98

RIEPILOGO CAPITOLI

Pag.

Importo Paragr.

Importo subCap.

IMPORTO

1

203.293,98

SOMMANO I LAVORI

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (16,300119% sui lavori)
a detrarre

33.137,16

€ 203.293,98

33.137,16

€ 33.137,16

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 170.156,82

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**Importo complessivo dei lavori**

€ 203.293,98

li 09/10/2017

IL PROGETTISTA