

Istituto Autonomo per le Case Popolari
della provincia di Palermo

Palermo – Via Quintino Sella n°18

“Progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture degli edifici di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo, ubicati nella provincia compreso il capoluogo.

ATTO DI VALIDAZIONE

Ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.18 aprile 2016 n.50

In data 29/08/2022, la sottoscritta arch.Monica D'Agostino, Responsabile Unico del Procedimento del progetto di che trattasi, esamina il *“Progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture degli edifici di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo, ubicati nella provincia compreso il capoluogo.”* esprimendo un giudizio positivo avendo accertato in particolare:

1. La completezza della progettazione
2. La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
3. L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
4. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
5. La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
6. La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
7. La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
8. L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
9. La manutenibilità delle opere;

Nello specifico la verifica è stata condotta sui documenti previsti dalla normativa:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi dei prezzi;
- Elenco dei prezzi;
- Capitolato speciale dei lavori;
- Schema di contratto;
- quadro tecnico economico.

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 400.000,00 così come meglio riportato nel seguente quadro tecnico economico:

Importo dei lavori a base d'asta	€	320.951,96
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>5.332,01</u>
Importo complessivo dei lavori	€	326.283,97

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

spese tecniche generali (*progettazione - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione -*

<i>Direzione Lavori - Collaudo)</i>	€	6.525,68	
Oneri di conferimento a discarica	€	2.610,27	
IVA 10%	€	32.628,40	
Imprevisti	€	<u>31.951,68</u>	
Totale somme a disposizione	€	73.716,03	€ 73.716,03

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO € 400.000,00

Per quanto sopra,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs.50/2016, eseguita la verifica sul progetto esecutivo,

ATTESTA

che ai sensi del comma 3 dell'art.26 Dlsg 50/2016, il progetto esecutivo dell'intervento "*Lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture degli edifici di proprietà e/o in gestione dello IACP di Palermo, ubicati nella provincia compreso il capoluogo.*" *Importo totale: euro 400.000,00*

**È CONFORME ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI E E
QUINDI CON IL PRESENTE VERBALE NE ATTESTA LA RELATIVA VALIDAZIONE AI
SENSI DI LEGGE**

Il Responsabile/Unico del Procedimento
Arch. Monica D'Agostino



Palermo, 29 agosto 2022