I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0014302-USC/2020 27-11-2020

BARCODE: -001.35506783-

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

STAZIONE APPALTANTE: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI PALERMO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di edilizia economica e popolare siti nel Comune di Palermo - quartiere Sperone - Largo V. Balistreri civici 5, 6 e 7 facenti parte del lotto 156 per un totale di n. 28 alloggi. CUP: B75J19000020005 – CIG: 84630623B2

Procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120

VERBALE DI GARA n. 1

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **2020** il giorno **16** del mese di **novembre** alle ore **11:00**, si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, siti in Via Ugo Antonio Amico, 19 – piano IV, la Commissione di Gara così costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche:

Ing. Vincenzo Palizzolo nella qualità di Presidente supplente, ai sensi dell'articolo 9 comma 16 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche;

Ing. Gaspare Mollica Vicepresidente;

Arch. Monica Giambruno - Componente nominato dalla Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale protocollo n. 001-0001435-DET/2020 del 3/11/2020.

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi con procedura negoziata senza bando per il complessivo importo di **€ 879.014,39** di cui **€ 784,334,67** per lavori a base d'asta ed **€ 94.679,72** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120. Si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche anche nel caso in cui il numero di offerte sia pari o superiore a 5.

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

Svolge le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, il Sig. Stefano Lupo, istruttore direttivo presso la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

PREMESSO CHE

- con nota protocollo n. 001-0010568-USC/2020 del 17 settembre 2020, assunta al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 135570 in data 18 settembre 2020, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Palermo, nel seguito I.A.C.P. di Palermo, ha richiesto l'espletamento, tra le altre, della gara in oggetto indicata da espletarsi con procedura negoziata;
- con nota protocollo n. 137653 del 22 settembre 2020, la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo ha comunicato la propria disponibilità all'espletamento della presente procedura di gara;
- con nota protocollo n. 001-0010920-Usc/2020 del 25 settembre 2020 lo I.A.C.P. di Palermo ha trasmesso la determina a contrarre n. 001-0001106-DET2020 del 25 agosto 2020 relativa alla gara in oggetto indicata, dalla quale si evince la volontà della Stazione Appaltante di affidare i lavori mediante procedura negoziata, senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di almeno quindici operatori economici in possesso della qualificazione necessaria OG1, classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- con nota protocollo n. 142710 del 1 ottobre 2020 la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, nel richiamare la recente normativa di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, nel testo coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, ha suggerito di attingere a mezzo sorteggio dall'Albo delle imprese di fiducia dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo ovvero, per ampliare la platea, di attingere agli Albi delle imprese di fiducia degli Uffici del Genio Civile della Sicilia Occidentale: Palermo, Trapani, Agrigento e Caltanissetta;
- con nota protocollo n. 001-0011240-USC/2020 del 1 ottobre 2020, integrata con successiva nota protocollo n. 001-0011275 -USC/2020 del 2 ottobre 2020, lo I.A.C.P. di Palermo ha accolto il suggerimento contenuto nella sopra citata nota della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo protocollo n. 142710 del 1 ottobre 2020, esplicitando di volere attingere, a mezzo sorteggio e con il criterio di rotazione, all'albo delle imprese di fiducia dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo;

- con nota protocollo n. 143967 del 2 ottobre 2020, la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo ha richiesto all'Ufficio del Genio Civile di Palermo l'elenco aggiornato delle imprese di fiducia che abbiano almeno iscrizione nella categoria OG1 Classifica III, invitando l'Ufficio in indirizzo a trasmettere l'elenco in questione a mezzo PEC allo I.A.C.P. di Palermo, nella qualità di Stazione Appaltante, affinché quest'ultima potesse espletare le operazioni di sorteggio ed individuare le imprese da invitare;
- con nota protocollo n. 145071 del 05 ottobre 2020 la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo ha trasmesso allo I.A.C.P. di Palermo la documentazione tipo da compilare;
- con nota protocollo n. 001-0011734-USC/2020 del 14 ottobre 2020, assunta al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 151342 in data 15 ottobre 2020, lo I.A.C.P. di Palermo ha restituito, debitamente compilata la documentazione tipo per l'espletamento della gara;
- con nota protocollo n. 151943 del 15/10/2020, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e successive modifiche e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 ed in ultimo dei DD.AA n. 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, è stata nominata quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, l'istruttore direttivo Signora Giovanna Sorci;
- con nota protocollo n. 154827 del 21 ottobre 2020 la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, dopo aver provveduto all'analisi della documentazione di gara, ha restituito la succitata documentazione, con invito ad adeguarsi alle osservazioni formulate, ed ha comunicato che, a seguito dell'individuazione delle imprese da invitare, avrebbe concordato con il Responsabile Unico del Procedimento la data di espletamento della gara;
- con nota protocollo n. 157703 del 26 ottobre 2020 l'Ufficio del Genio Civile di Palermo ha trasmesso alla Stazione Appaltante ed alla Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo l'elenco aggiornato delle imprese di fiducia fra le quali poter estrapolare quelle almeno in possesso della categoria richiesta OG1 Classifica III;
- con verbale del 27 ottobre 2020 lo I.A.C.P. di Palermo ha provveduto al sorteggio delle 10 (dieci) imprese da invitare;
- la Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, dopo avere ricevuto gli atti di gara debitamente revisionati in linea con le osservazioni, d'intesa con la Stazione Appaltante ha proceduto alla calendarizzazione della gara fissando le date, che sono state inserite negli atti di gara, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, così come di seguito riportate: **termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 13 Novembre 2020, alle ore 13,00 - inizio delle operazioni di gara giorno 16 Novembre 2020 alle ore 9,00;**

- con nota protocollo n. 001-0012434-USC/2020 del 30 ottobre 2020, assunta al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 160029 in pari data, lo IACP di Palermo ha trasmesso il capitolato speciale d'appalto relativo alla gara in questione;
- il Responsabile Unico del Procedimento il giorno 02 novembre 2020, attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT, ha trasmesso la lettera di invito alle imprese sorteggiate;
- con nota protocollo n. 001-0012608-USC/2020 del 3 novembre 2020, assunta al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 161230 in pari data, lo I.A.C.P. di Palermo ha comunicato che due imprese sorteggiate non sono presenti nella piattaforma SITAS E-PROCUREMENT e pertanto non sono state invitate alla procedura negoziata;
- con verbale del 02 novembre 2020 lo I.A.C.P. di Palermo ha provveduto, con le stesse modalità utilizzate nel precedente sorteggio, ad un ulteriore sorteggio che consentisse di invitare almeno dieci (10) imprese.

Il Responsabile Unico del Procedimento, posteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, giusta comunicazione del 16 novembre 2020 protocollo 001-0013341 -Usc/2020 ha provveduto a pubblicare sul sito ANAC e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it, e sul sito istituzionale dello I.A.C.P. di Palermo;

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, ha acquisito in data 16 Novembre 2020, attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT, le offerte pervenute in numero di 10 (dieci), il cui elenco estratto dalla medesima piattaforma risulta di seguito riportato:

1 GUIDA AGOSTINO	10/11/2020	18:04:23
2 CO.GE.MA.LA. S.R.L.	11/11/2020	10:45:18
3 SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.	11/11/2020	11:08:32
4 ALP CONSORZIO STABILE	11/11/2020	16:03:45
5 AEMME S.r.l.	12/11/2020	11:36:15
6 CONSORZIO CAMPALE STABILE	12/11/2020	11:59:22
7 CO.ANT. S.R.L.,	12/11/2020	17:00:31
8 ICPA SRL	13/11/2020	10:16:44
9 DAMAR COSTRUZIONI SRL	13/11/2020	11:17:38
10 DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	13/11/2020	12:01:58

I Componenti della Commissione, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ed astensione di cui agli articoli 42 e 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche.

Tutto ciò premesso, il Responsabile degli Adempimenti di Gara consegna al Presidente della Commissione la busta così denominata: "Busta A - password documentazione amministrativa" all'interno della quale è custodita la password.

Il Presidente, acquisita la password, procede ad avviare la fase della verifica della documentazione amministrativa delle offerte presentate, seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle stesse sulla piattaforma, determinandosi come segue:

1 GUIDA AGOSTINO **AMMESSA**

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo.

2 CO.GE.MA.LA. S.R.L. **AMMESSA**

3 SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L. **AMMESSA**

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva che in seno alla documentazione amministrativa è stata allegata anche l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo relativa all'offerta economica.

4 ALP CONSORZIO STABILE **AMMESSA CON RISERVA**

Dall'esame della documentazione la Commissione ha rilevato che il direttore tecnico Pizzino Massimo, non ha reso la dichiarazione obbligatoria di cui all'articolo 80 comma 5 lettera l) del D.lgs 50/2016 e successive modifiche, pertanto determina di ammettere il concorrente ALP Consorzio Stabile al soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016 e successive modifiche, per la produzione della dichiarazione di cui sopra, assegnando, per detto adempimento, il termine perentorio di 5 (cinque) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione a mezzo piattaforma telematica che sarà effettuata a cura del RAG, avvertendo che, decorso inutilmente il suddetto termine, l'eventuale omissione del concorrente sarà sanzionata con l'esclusione dal prosieguo della gara ai sensi richiamato articolo 83.

La Commissione rileva, altresì, che in seno alla documentazione amministrativa è stata allegata anche l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo relativa all'offerta economica.

5 AEMME S.r.l. **AMMESSA**

6 CONSORZIO CAMPALE STABILE **AMMESSA**

7 CO.ANT. S.R.L. **AMMESSA**

8 ICPA SRL

Dall'esame della documentazione la Commissione ha rilevato che il legale rappresentante dell'impresa ha dichiarato che il socio di maggioranza è rappresentato da una società e che è cessato dalla carica un socio di maggioranza rappresentato ancora da una società.

La Commissione ritiene dover approfondire la fattispecie concernente le dichiarazioni da rendere e pertanto sospende le operazioni alle ore 14.00.

La Commissione, con riguardo al concorrente che non ha allegato l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo, dà mandato al RAG di segnalarlo al RUP per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Le operazioni di gara vengono rinviate a domani 17 Novembre 2020 alle ore 9.00.

Letto confermato e sottoscritto.

Ing. Vincenzo Palizzolo - Presidente

Ing. Gaspare Mollica - Vicepresidente

Arch. Monica Giambruno - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

Geom. Stefano Lupo – Verbalizzante non componente

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

STAZIONE APPALTANTE: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI PALERMO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di edilizia economica e popolare siti nel Comune di Palermo - quartiere Sperone - Largo V. Balistreri civici 5, 6 e 7 facenti parte del lotto 156 per un totale di n. 28 alloggi. CUP: B75I19000020005 – CIG: 84630623B2

Procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120

VERBALE DI GARA n. 2

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **2020** (duemilaventi), il giorno **17** (diciassette) del mese di **novembre** alle ore **09:30**, in Palermo, si è riunita in seduta pubblica nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, siti in Via Ugo Antonio Amico, 19 – piano IV, la Commissione di Gara così costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche:

Ing. Vincenzo Palizzolo nella qualità di Presidente supplente, ai sensi dell'articolo 9 comma 16 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche;

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente;

Arch. Monica Giambruno - Componente nominato dalla Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale protocollo n. 001-0001435-DET/2020 del 3/11/2020,

per continuare l'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi con procedura negoziata senza bando per il complessivo importo di **€ 879.014,39** di cui **€ 784.334,67** per lavori a base d'asta ed **€ 94.679,72** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120. Si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-

bis e 2-ter del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche anche nel caso in cui il numero di offerte sia pari o superiore a 5.

Svolge le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, il geom. Stefano Lupo, istruttore direttivo presso la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

La Commissione prosegue l'esame del contenuto della busta "A" – Documentazione Amministrativa, delle offerte presentate, seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle stesse sulla piattaforma, determinandosi come segue:

8 ICPA SRL. **AMMESSA CON RSERVA**

La Commissione dopo avere approfondito la fattispecie, anche alla luce della recente sentenza del Consiglio di Stato n. 5782/2020 pubblicata in data 02/10/2020, ritiene che essendo il socio di maggioranza rappresentato dalla società Construction & Consolidations srl e non essendo la medesima società socio unico, devono essere osservate le disposizioni di cui all'articolo 80 comma 3 del Dlgs 50/2016 e successive modifiche e quindi rese le dichiarazioni ivi prescritte: *"le dichiarazioni vanno rese dal socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiori a quattro"*.

Le medesime dichiarazioni devono essere rese dal soggetto Geo Plants srl socio di maggioranza cessato non essendo socio unico. Pertanto determina di ammettere il concorrente ICPA SRL al soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016 e successive modifiche, per la produzione della dichiarazione di cui sopra, assegnando, per detto adempimento, il termine perentorio di 5 (cinque) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione a mezzo piattaforma telematica che sarà effettuata a cura del RAG, avvertendo che, decorso inutilmente il suddetto termine, l'eventuale omissione del concorrente sarà sanzionata con l'esclusione dal prosieguo della gara ai sensi richiamato articolo 83.

9 DAMAR COSTRUZIONI SRL. **AMMESSA**

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo.

10 DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI **AMMESSA**

La Commissione, con riguardo al concorrente che non ha allegato l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo, dà mandato al RAG di segnalarlo al RUP per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Alle ore 10,30 la Commissione sospende la seduta e rinvia le operazioni di gara al 24 Novembre 2020 alle ore 09,00.

Letto confermato e sottoscritto.

Ing. Vincenzo Palizzolo - Presidente

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente

Arch. Monica Giambruno - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

Geom. Stefano Lupo – Verbalizzante non componente

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

STAZIONE APPALTANTE: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI PALERMO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di due edifici per civile abitazione di edilizia economica e popolare siti nel Comune di Palermo - quartiere Sperone - Largo V. Balistreri civici 5, 6 e 7 facenti parte del lotto 156 per un totale di n. 28 alloggi. CUP: B75J19000020005 – CIG: 84630623B2

Procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120

VERBALE DI GARA n. 3

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno **2020** (duemilaventi), il giorno **24** (ventiquattro) del mese di **novembre** alle ore **09:50**, in Palermo, si è riunita in seduta pubblica nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, siti in Via Ugo Antonio Amico, 19 – piano IV, la Commissione di Gara così costituita, ai sensi dell'articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche:

Ing. Vincenzo Palizzolo nella qualità di Presidente supplente, ai sensi dell'articolo 9 comma 16 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche;

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente;

Arch. Monica Giambrone – Componente nominato dalla Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale protocollo n. 001-0001435-DET/2020 del 3/11/2020.

per continuare l'espletamento della gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi con procedura negoziata senza bando per il complessivo importo di **€ 879.014,39** di cui **€ 784.334,67** per lavori a base d'asta ed **€ 94.679,72** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120. Si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche anche nel caso in cui il numero di offerte sia pari o superiore a 5.

Svolge le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, il geom. Stefano Lupo, istruttore direttivo presso la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

La Commissione di gara procede all'esame delle integrazioni pervenute da parte delle imprese interessate dalle procedure di soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del Codice.

La Commissione procede ad esaminare la riserva che inerisce l'impresa n. 4 Consorzio Stabile ALP e constata che la stessa ha dato riscontro, entro il termine assegnatole, alla nota di richiesta del R.A.G. (Responsabile degli Adempimenti di Gara) protocollo n. 169627 del 17 Novembre 2020, inviata attraverso piattaforma SITAS E-PROCUREMENT.

La Commissione esamina e ritiene esaustivo il contenuto della risposta dell'impresa e, pertanto, **ammette l'impresa Consorzio Stabile ALP** al prosieguo della gara.

La Commissione procede ad esaminare la riserva che inerisce l'impresa n. 8 ICPA SRL e constata che la stessa ha dato riscontro, entro il termine assegnatole, alla nota di richiesta del R.A.G. (Responsabile degli Adempimenti di Gara) protocollo n. 169639 del 17 Novembre 2020, inviata attraverso piattaforma SITAS E-PROCUREMENT.

La Commissione esamina e ritiene esaustivo il contenuto della risposta dell'impresa e, pertanto, **ammette l'impresa ICPA SRL** al prosieguo della gara.

La Commissione, concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate e delle certificazioni prodotte, procede alla fase dell'apertura delle offerte economiche.

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara consegna al Presidente della Commissione di Gara la busta così denominata: "Busta B - password offerta economica".

Il Presidente, acquisita la password, procede, quindi, all'apertura delle buste firmate digitalmente contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi attraverso il procedimento automatizzato contenuto nella Piattaforma SITAS e verifica che per ciascun concorrente ammesso sia indicato il ribasso offerto sull'importo a base di gara, il costo di sicurezza aziendale, il costo della mano d'opera e l'assolvimento dell'imposta di bollo.

La Commissione dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta da ciascuna impresa, qui di seguito riportati:

Impresa:	Ribassi :
1 GUIDA AGOSTINO	24,507%

La Commissione rileva non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica.

2 CO.GE.MA.LA. S.R.L.	20,769%

La Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica.

3 SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.	19,574%
4 ALP CONSORZIO STABILE	31,333%
5 AEMME S.r.l.	29,666%

La Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica (invero è stata prodotta la stessa attestazione di pagamento allegata alla documentazione amministrativa).

6 CONSORZIO CAMPALE STABILE	27,542%
7 CO.ANT. S.R.L..	20,000%

La Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica.

8 ICPA SRL	18,401%
9 DAMAR COSTRUZIONI SRL	30,004%

La Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica.

10 DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	33,866%

La Commissione rileva che non è stata allegata l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica.

La Commissione, con riguardo ai concorrenti che non hanno allegato l'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo per l'offerta economica, dà mandato al RAG di segnalarlo al RUP per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

La Commissione avvia la procedura su piattaforma SITAS individuando per il calcolo della soglia di anomalia procedura diversa da quella di cui all'articolo 4 della legge regionale n. 13/2019. L'esito della procedura, di cui si allega copia estratta dalla piattaforma, coerente con le disposizioni che dispongono l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche anche nel caso in cui il numero di offerte sia pari o superiore a 5, individua prima in

graduatoria l'impresa n. 6 CONSORZIO CAMPALE STABILE P. I: 03697610651 , con sede in Via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (BN), che ha formulato il ribasso del 27.542%.

Seconda in graduatoria risulta l'impresa n. 1 GUIDA AGOSTINO P. I.: 04631670827, con sede in via Pier Santi Mattarella n. 10 - 90047 Partinico (PA) che ha formulato il ribasso del 24.507%.

Pertanto, la Commissione di gara in data odierna, in seduta pubblica, propone l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa **CONSORZIO CAMPALE STABILE** P. I. 03697610651 con sede in via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (BN).

Le operazioni di gara si concludono alle ore 10.50.

La Commissione dà mandato al RAG di pubblicare il presente verbale su piattaforma SITAS.

Il presente verbale consta di n. 12 pagine per intero e quanto nella presente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Vincenzo Palizzolo - Presidente

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente

Arch. Monica Giambruno - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

Geom. Stefano Lupo – Verbalizzante non componente

Gara a lotto unico G00243

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc ammin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | Pubblicità gara

Apertura offerte economiche > Calcolo aggiudicazione > Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 1 offerte più alte 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	25,4243 %
Media degli scarti	4,2119 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,165664245
Soglia di anomalia	29,6362 %
N.decimali massimo dei valori offerti	5
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000132
Ragione sociale o denominazione	CONSORZIO CAMPALE STABILE
Ribasso di aggiudicazione	27,542 %
Importo di aggiudicazione	662.992,94 €
Note	

Modifica | < Fase precedente