

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**
Tel. 60111111 – Fax 6112714 Via Quintino Sella, 18 90139 Palermo
PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

Servizio Tecnico

Sezione 7 – Programmi e Contratti

Il Responsabile P.O. :Ing. Raimondo Daniele Giammanco

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020 CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.C DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II., DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE URBANE ESTERNE DEI LOTTI 164-671 E 193-194-210 RISPETTIVAMENTE IN VIA PIO LA TORRE ED IN VIA PASQUALINO, APPARTENENTI AD EDIFICI PER CIVILE ABITAZIONE DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE - MONREALE – D.D.G. 2449 DEL 05/08/2020 - IMPORTO LAVORI € 173.118,96 COMPRESIVI DI € 34.864,13 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
CIG: DA RICHIEDERE**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) del d.l.76 del 16 luglio 2020 convertito con L.120 dell'11/09/2020

Verbale individuazione ditte

Premesso che in esecuzione della determina a contrarre, n.1090 del 17/08/2020, e visto l'art. 1 comma 2 lettera B del DL 76/2020 convertito in L.120/2020, L.55/2019, D. Lgs. 50/2016 devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne in numero di 10 (dieci) da invitare per successiva procedura negoziata col criterio del minor prezzo;

Premesso che le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovevano, ex avviso, essere inviate a mezzo pec all'indirizzo iacp.pa.protocollo@pec.it a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12,00 del 23/8/2021.

Considerato quanto sopra per la procedura in oggetto, in data 23/09/2021 il sottoscritto Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti, in presenza di due idonei testimoni, Arch. Salvatore Graffato e Sig.ra Saveria Rita Chimenti, individua tutti gli operatori economici in possesso della attestazione SOA in categoria OG1, classifica I o superiore o in possesso dei requisiti ex art.90 del DPR 207/2010 per i lavori da eseguire, in esperimento delle D.D.455 del 1/04/2020, che hanno risposto entro i termini, ovvero hanno dato prova di aver effettuato un invio documentazione entro i termini, e in possesso della intera documentazione richiesta dall'avviso di manifestazione d'interesse:

1. **CS Costruzioni, via Calabria 3 Mussomeli (CL), P.I. 01851340859 pec:**
cscostruzionisrl@spimail.it
2. **Geom. Mistretta Giuseppe, via Villagrazia 186/F Palermo P.I. 03425670829 pec:**
geom.mistretta@pec.it
3. **Miredil Srl, C.da Acqua Alvani snc Montelepre (PA) P.I. 06304340828 pec:**
miredilsrl@legalmail.it
4. **La Fenice Soc. Cooperativa via Corsitti 28 Borgetto (PA), P.I. 04929020826 pec:**
lafenicesoc.coop@pec.it

5. ICM & Engineering Srl, via Lucrezio snc Agrigento P.I. 02899770842 pec: icm@pecaruba.it
6. Vivai del Sole di Zizzo Giulia, via Bosco 285 Marsala (TP) P.I. 00740480819 pec: zizzo.giulia@cgn.legalmail.it
7. Restivo Costruzioni Srl, via Cavalieri Magazzeni 2 P.I. 02964570846 pec: restivocostruzionisrl@pec.it
8. Catena Srl, via Salvatore Quasimodo 60 P.I. 01963010853 pec: catena2016srl@pec.it
9. AC Group Srl, via Umberto I 103 Favara (AG), P.I. 02559040841 pec: acgroupsrl@pec.it
10. Metalwood Srl, via Fratelli Rosselli 48 Niscemi (CL), P.I. 01955310857 pec: metalwoodsrl1@legalmail.it
11. Giacalone Gaspere, via Giovanni Burgio 34 Mazara del Vallo (TP), P.I. 01940160813 pec: giacalonegaspere@pec.it
12. Impregida Srl, via Gaetano Di Pasquale 3 Palermo, P.I. 05362590829 pec: impregidasrl@pec.it
13. SCM Costruzioni Srl, C.da Bumarro snc Mussomeli (CL), P.I. 01659130858 pec: scmcostruzionisrl@pec.it
14. Saro Costruzioni Srl, via Sant'Orsola 109 P.I. 01202710867 pec: saro.costruzioni@pec.it
15. Gadir Costruzioni Srl, piazza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (TP), P.I. 02567640814 pec: gadir@pec.it
16. Construction & Consolidations Srl, via della Repubblica 19 Favara (AG) P.I. 02973970847 pec: conconsrl@pec.it
17. Costruzioni Generali e Servizi di Ingegneria Srl, piazza Chiesa 169 Messina P.I. 03153180835 pec: costrgen.serv.ing@pec.it
18. Frustieri Costruzioni Srl, via Anselmo 27 San Cipirello P.I. 04252720828 pec: frustierisrl@pec.it
19. Co.Ant, via Gabriele D'Annunzio snc Mussomeli (CL), P.I. 01620800852 pec: coantsrl@spimail.it
20. Farel Impianti, via Mozart 7 Agrigento P.I. 0247370845 pec: farelimpianti@pec.it
21. Sicil Tecno Impianti Srl, via L. Manfredi 6 Bis Palermo P.I. 02647850821 pec: siciltecno@pec.it
22. Cassisi Ignazio Fabrizio, via Cipro 6 Gela (CL), P.I. 01389540855 pec: impresacassisiignaziofabrizio@pec.it
23. COIS Srl a Socio Unico, via Caccini Giulio 48 Favara (AG) P.I. 02825370843 pec: coissrl@cgn.legalmail.it
24. CST Costruzioni Srl, via Durazzo 16 Mussomeli (CL) P.I. 01663030854 pec: cstcostruzioni@spimail.it
25. Calcestruzzi dello Stretto, via Salandra 6 Messina P.I. 03046290833 pec: calcestruzzidellostrettosrl@pec.it
26. Sammartano Salvatore C.da Bosco Marsala (TP), P.I. 02302120817 pec: salvatoresammartano@pec.it
27. Luican Group Srl, via Degli Orti 72 Caltanissetta P.I. 0198540857 pec: luicangroupsrl@pec.it
28. Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario, C.da Terranova snc Giardinello (PA), P.I. 04949150827 pec: cofedil@pec.it
29. Cems Costruzioni Srl, C.da Acquarossa Belpasso (CT), P.I. 04588750879 pec: cemscostruzioni@arubapec.it
30. Fanara Costruzioni Srl, via Magellano 61 Favara (AG), P.I. 02490900848 pec: fanaracostruzionisrl@pec.it
31. Cosan Srl, via Croce Rossa 407 Palermo P.I. 05089270820 pec: cosan@pec.edilab.it
32. IRP Srl, via Anna Magnani 39 Favara (AG), P.I. 02855880841 pec: pullarasas@pec.buffetti.it in avvalimento con Tunnera Francesco via Panoramica 58 Vaccarizzo Albanese (CS)



33. Selema di Pizzitola Sergio Sas, via SS. Salvatore 287 Alcamo (TP), P.I. 02582990814 pec: selemasas2015@pec.it
34. Impresa Edile e Stradale Rizzo Antonino & C. Sas via Firenze 8 San Giuseppe Jato P.I. 04353770821 pec: antonino.rizzo@arubapec.it
35. Olimpia Costruzioni Srl, c.da Presti Montelepre (PA), P.I. 06508300826 pec: olimpiasrl@pec.it
36. Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro, via Giacomo Matteotti 7 Giardinello (PA), P.I. 06017570828 pec: tecno.costruzioni@arubapec.it
37. Vi.Ba. Srl, via G. de Carli 9/B Alcamo (TP) P.I. 01868800812 pec: vi.ba.srl@pec.it
38. Castagna Edil Group Srl, via Palmerino 62 Palermo P.I. 04325130823 pec: castagnaedilgroup@pec.it
39. Dibiga Costruzioni Sas, via Pina Bennardo Alcamo (TP), P.I. 02510310812 pec: dibiga.costruzioni@pec.it
40. Cinquemani Gianpeppino, via G. Fava Favara (AG), P.I. 01946700844 pec: cinquemanigianpeppino@pec.it
41. ASG Group via F. Crispi Favara (AG), P.I. 02964070847 pec: asggroup2019@arubapec.it
42. BC Impianti, via Scorza 87 Gela (CL), P.I. 01732730856 pec: b.c.impiantisrl@pec.it
43. C.G. Di Calandra Gianfranco, via Barbario 8 Borgetto P.I. 06073710821 pec: calandragianfranco@legalmail.it
44. EdilgecosSrl, via Brunelleschi 56 Adrano (CT), P.I. 04351600871 pec: edilgecos@pec.it
45. Rizzo Angela, via Bongiorno 26 Partinico P.I. 06541790827 pec: rizzoangela@pecditta.com in avvalimento con Oceania Restauri Srl, via XXV Aprile 62 Partinico (Pa)
46. Bennardo Jessica, viale Porta di Mare 27 Favara (AG), P.I. 02496530847 pec: jessicabennardo@pec.it
47. Capizzello Emanuele Srl, via Plinio 22 Gela (CL), P.I. 01911510855 pec: capizzelloemanuelesrl@pec.it
48. Castronovo Gaspare via Segni 15 Favara (AG), P.I. 02006430843 pec: gasparecastronovo@pec.it
49. Azzurra Costruzioni Srl, C.da San Biagio snc Agrigento P.I. 02539650842 pec: azzurraconstruzioni@pec.it
50. Marsal Costruzioni via A. Russello 14 Favara (AG), P.I. 02478440841 pec: marsalcostruzioni@pec.it
51. Ices Srl, C.da Niscima snc Caltanissetta P.I. 0134823853 pec: ices-srl@legalmail.it
52. Savior Srl, via Giappone 16 Favara (AG), P.I. 02800900843 pec: saviorsrl@pec.it in avvalimento con Progresso Group Srl, viale Progresso Favara (AG).
53. Essequattro Costruzioni Srl, via Olanda 54/B Favara (AG), P.I. 02325280846 pec: essequattro.srl@pec.it
54. Moba Srl, via Rasola 19/A Patti (ME), P.I. 03253250835 pec: moba.srl@legalmail.it
55. Ma.Co di Mantio Giuseppe & C. Sas C.da Germano snc P.I. 01706150859 pec: macosas@spimail.it
56. Martina Costruzioni Srl, via Rosmini 57 Favara (AG), P.I. 02579720842 pec: martinacotsruzionisrl@pec.it
57. Laneri Costruzioni via Vivaldi 9 Leonforte (EN), P.I. 00679660860 pec: lanericostruzioni@pec.it
58. Ing. Cutrona Liborio Salvatore Srl, via Arciprete Militello Montemaggiore Belsito (PA) P.I. 06013110827 pec: ing.cutronaliboriosalvatore.srl@pec.it
59. Pica Srl, C.da Roccanave snc Oliveri (ME), P.I. 01623390836 pec: picaale@pec.it
60. Recoim Srl, via Corsitti snc Borgetto (PA), P.I. 03223310834 pec: recoim@gigapec.it
61. ACG Srl, via Madera 23 Raffadali (AG), P.I. 02989570847 pec: acgsrl@pec.it in avvalimento con VNA Società Cooperativa, C.da Vanchitello 62 Raffadali (AG)



62. Euroservizi Srl, via Pietro Mignosi snc Partinico (PA), P.I. 05459470828 pec:
euroservizisrl@pec.it
63. Notaro Loreto, via Alessandro Volta Vallelunga Pratameno P.I. 01506630852 pec:
impresanotaroloreto@pec.it
64. Tecnogen Srl, via Silvio Piola Mussomeli (CL), P.I. 01939270854 pec:
tecnogen.srl@pec.it
65. GVB Costruzioni Srl, via Redipuglia 8, Palermo P.I. 06828220829 pec:
gvbcostruzionisrl@legalmail.it
66. DSM Group Srl, via Cosenza 111 Erice (TP), P.I. 02768830818 pec: dsmgroup@pec.it
67. Castrovinci Costruzioni Srl, C.da Fosso Gelso Brolo (ME), P.I. 02611980836 Pec:
impresacastrovincicostruzionisrl@pec.it
68. Antonio Spinella, via Verdi 30 Falcone (ME), P.I. 03244270835 pec:
antonio.spinella@ingpec.eu
69. Petruso Francesco, via R. Luxemburgo 5 Borgetto (PA), P.I. 04418940823 pec:
petrusofrancesco@legalmail.it
70. Capobianco Giuseppe, via Carlo Carrà 85 Palma di Montechiaro (AG) P.I.
02081880845 pec: capobiancocostruzioni@pec.it
71. Eredi Marotta , via P. Mignosi 30 Mussomeli (CL), P.I. 01472590858 pec:
eredimarotta@pec.it
72. Polis Group, via Aurelio Saffi 7, Paternò (CT), P.I. 04346250873 pec:
polisgroup srl@pec.it
73. CG System, via Soldato Di Misa snc Montelepre (PA); P.I. 05566180823 pec:
cgsystem@pec.it
74. Emiliana Sud, via Luigi Cadorna 58 Mussomeli (CL), P.I. 01165500859 pec:
emilianasud@pec.confcooperative.it
75. Grimaudo Giuseppe, via Strage 14 Luglio 1943 Alcamo (TP), 00091460816 pec:
giuseppe.grimaudo@cgn.legalmail.it
76. Damar Costruzioni Srl, via Falcone e Borsellino Marineo (PA), P.I. 03888260829 pec:
damarcostruzioni@pecsoluzioni.it
77. Flavia Costruzioni Srl, C.da Pollastra Partinico P.I. 06335520828 pec:
flaviacostruzioni@mailcertificata.it
78. Cassano Srl via Quattrocchi 8 Mazara del Vallo (TP), P.I. 02345010819 pec:
geom.cassano@pec.it
79. Omnia Progetti Srl, via Michele Bianchi 26 San Giovanni Gemini (AG), P.I.
02273380846 pec: omniaprogettisrl@pec.it
80. Interedil Srl, Cso Vittorio Emanuele 270 – Villabate (PA), P.I. 06210600828 pec:
interedil_srl@legalmail.it
81. Servizi e Appalti di Fanara Calogero, via Matera 9 – Favara (PA), P.I. 02808600841 pec:
servizieappaltifc@pec.it in avvalimento con Costruzioni Nigro Srl, via S. Sofia 7 Magliano
Vetere (SA).
82. Fratelli Musso via Poliziano 18 Palermo P.I. 055198890825 pec: fratellimusso srl@pec.it
83. Antonuzzo Costruzioni Srl, via Marinai Alliata palermo - P.I. 06724980823 pec:
antonuzzocostruzionisrl@pec.it
84. Barone Giuseppe Srl, via Porta Palermo, San Giuseppe Jato (PA) - P.I. 06712190823 pec:
baronegiuseppesrl@pec.it
85. Pellerito Antonio piazza Salomone Marino 15 Borgetto (PA), P.I. 04318480821 pec:
antonio.pellerito@pec.it
86. Tek Infrastrutture Srl, via Di Marco 4 San Cipirello (PA), P.I. 05436080823 pec:
tekinfrastrutture@pec.it
87. Mecoin Srl, via Giorgio Rizzo 39 – Milazzo (ME) P.I. 01611920834 pec:
mecoin@legalmail.it
88. Titek Srl, via Sofocle 18 – Bagheria P.I. 06223690824 Pec: titek srl@legalmail.it



89. Car Group, via Marx Favara (AG); 02931780841 pec: cargroup@arubapec.it in
avvalimento con Edilroad Srl, via Santa Caterina da Siena 14 Favara (AG).
90. Voti Antonio, via SS. Filippo e Giacomo 73 Marsala (TP), P.I. 01955480817 pec:
votiantonio@gigapec.it
91. Biondo Srl, via Porta Palermo 65 – San Giuseppe Jato (PA), P.I. 06617660821 pec:
biondo.srl@pec.it
92. Capizzello Antonio, via Plinio 39 Gela (CL) – P.I. 01909810853 pec:
capizzelloantoniosrl@legalmail.it
93. Pmm Srl, via San Pancrazio Librizzi (ME), P.I. 03217200835 pec: pmmsrl@startpec.it
94. Terranova Costruzioni Srl, via San Giovanni in Fiore 46 – Mazara del Vallo (TP) P.I.
02630080816 pec: terracostsrl@pec.it
95. Edilizia 2G Srl Unipersonale, via Mercè 48 Modica (RG) P.I. 01406850881 pec:
edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it
96. Bonfante Costruzioni Srl, via Del Ligustro 23 – Agrigento P.I. 02525430845 pec:
bonfantecostruzionisrl@pec.it
97. La Sala Luigi, via Decano Di Vincenti 132/A Bisacchino (PA) P.I. 02598040828 pec:
luigi.lasala@archiworldpec.it
98. Impianti e Asfalti Srl via Pandolfini – Palermo P.I. 04047890829 pec:
impiantieasfalti@pec.it
99. GF Costruzioni Srl, via Lombardo 43 – San Cipirello (PA) P.I.
g.f.costruzionisrl@hotmail.com
100. Vica Srl, via Verdi 9 – Maletto (CT) P.I. 05038640875 pec:
vicasrl@impresapec.it
101. Cogedis, via Marcello Capra 52/A Nicosia (EN) P.I. 00615960861 pec:
impresa@pec.cogedis.it
102. Coepe Srl, C.da Roccabianca – Bolognetta (PA) P.I. 04968320822 pec:
coepe@pec.it
103. Nocera Vincenzo via Paolo Borsellino 15 Cammarata (AG) P.I. 02269270845 pec:
nocera.vincenzo@cgn.legalmail.it
104. Progetti di Roberto Nigrelli & C. Srl, C.da Mercurio snc Mussomeli (CL) P.I.
01531790853 pec: progettisas@legalmail.it
105. Gom Edilgeneral Srl con sede in Favara (AG) P.I. 02717820845 pec: gom-ag@pec.it in avvalimento con San Michele Costruzioni Srl, Cortile Bennardo 2 Favara
(AG)
106. Ett Srl, via Carammone 5 – Acireale (CT) P.I. 04606020875 pec: ett@gigapec.it
in avvalimento con Consorzio Stabile Energios, via Mazzini 3 Biella
107. Loveral Srl, via Regina Elena 3 Patti (ME), P.I. 02135460836 pec:
loveralsrl@cgn.legalmail.it
108. Geodesia Srl, via Nazionale 85 – Valledlunga Pratameno P.I. 01654040854 pec:
geodesiasrl@pec.it
109. Miano Mario, via Stretto II Croce Malotto 4 - Castoreale (ME) P.I.
01801820836 pec: miano.mario@pec.it
110. Appalti System Srl, viale Monza 347 Milano P.I. 10510490963 pec:
appalti.system@pec.it
111. Grm Costruzioni Srl, C.so Generale Medici 69 – Alcamo (TP) P.I. 02133550810
pec: grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it
112. Zappietro Paolo Antonio, via Virgilio 3 Gela (CL) P.I. 01363660851 pec:
paolozappietro@open.legalmail.it
113. Fasciana Stefano, Via Dante 7, Regalbuto (En) - P. IVA 00544470867
pec: stefanofasciana@pec.it
114. Ing. Due Srl, via Elicone 7 Arigento P.I. 02618160846 pec:
ingduesrl@pec.libero.it

115. Saullo Srl, via Elio Vittorini 14/C – Alcamo (TP) P.I. 02756090813 pec: saullosrl@pec.it
116. Genco Srl Unipersonale via Liguria 3 – Mussomeli (CL) P.I. 01989330855 pec: srl.genco@pec.it
117. Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo C.da Traversa snc San Giuseppe Jato P.I. 06205150821 pec: angeloferrante@pec.it in avvalimento con Ferrante Salvatore, via Danimarca – San Giuseppe Jato
118. Generali Costruzioni Srl, via Stefano Candura Favara (AG) P.I. 01807690852 Pec: generali.costruzioni@pec.it
119. Gen Costruzioni Srl, via A. Diaz 18 – Maletto (CT) P.I. 01702160852 pec: gencostruzionisrl@spimail.it

Pertanto, verrà effettuato sorteggio pubblico tra le quattordici ditte sopraelencate, estraendo a sorte i primi tre numeri corrispondenti e di conseguenza invitando all'affidamento diretto di che trattasi le relative ditte.

Si dà inoltre atto che sono anche pervenute le documentazioni delle seguenti ditte non ammissibili a sorteggio:

- I - Edil Green di Stefania Catania, via Ovidio 57 - Ramacca (CT), P.I. 05573550871 pec: stefania.catania@pec.it - Non allega la Soa o, in subordine la dichiarazione di cui all'art. 90.
- II - Nebrodi Impianti Srl, via NAZIONALE 210 – Piraino (Me) P.I. 02958900835 pec: nebrodimpiantivinciullo@pec.it. Rilascia dichiarazione di avvalimento, ma non allega la Soa dell'ausiliaria.
- III - Beton Mix, con sede in Licata (Ag), P.I. 02507220842 pec: betonmixsrl@pec.cgn.it non allega la Soa.
- IV - Sara Costruzioni e Servizi Srl, via Roma 19 – San Cipirello (Pa), P.I. 06703550829 pec: saracostruzionieservizi@pec.it. Rilascia dichiarazione di avvalimento, ma non allega la Soa dell'ausiliaria.
- V – Ricas Costruzioni Srl, con sede in Aragona (Ag) P.I. 03000530844 pec: ricas@pec.it. Non allega la Soa.
- VI – Saim Energy Srl, con sede in Favara (Ag) P.I. 02978690846 pec: saimenergysrl@pec.it. Rilascia dichiarazione di avvalimento, ma non allega la Soa dell'ausiliaria.
- VII - Luma Srl con sede in Agrigento P.I. 02921240848 pec: lumasrl840@pec.it. Rilascia dichiarazione di avvalimento, ma non allega la Soa dell'ausiliaria.
- VIII - Imperedil Srl, via Isonzo 40 – Favara (Ag) P.I. 02985770847 pec: imperedilsrl@pec.it. Rilascia dichiarazione di avvalimento, ma non allega la Soa dell'ausiliaria.

- IX - Trattorer: pervenuto solamente avviso di mancata consegna della pec.
- X - Fratelli Matranga, via Pollaci 17 – Palermo P.I. 02525190829 pec: fratellimatranga@pec.it . Documentazione pervenuta oltre i termini.

23/09/2021

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti
Ing. Raimondo Daniele Giammanco

Arch. Salvatore Graffato n.q. di testimone

Signora Saveria Rita Chimenti n.q. di testimone

☒ I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-0012809-USC/2021 23-09-2021



BARCODE: -001.35772325-

