

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO**

Tel. 6011111 –Via Quintino Sella, 18 90139 Palermo

PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

Servizio Tecnico

Sezione 7 – Programmi e Contratti

Il Responsabile P.O. :Ing. R. D. Giammanco

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Finanziamento fondi della L.560/93.

**1) Comune di Prizzi - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI
PROSPETTI DEI LOTTI 208 E 256 PER CIVILE ABITAZIONE DI EDILIZIA
ECONOMICA E POPOLARE SITI, RISPETTIVAMENTE IN CONTRADA CERASELLA
DI N°24 ALLOGGI SOLO EDIFICIO NORD E CONTRADA PIZZO BIANCO DI N°12
ALLOGGI. FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI € 452.064,30
COMPRESIVO DI € 75.257,92 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A
RIBASSO - CIG: da richiedere -CUP: B57H21005240005 – PROCEDURA NEGOZIATA**

**2) Comune di Aliminusa - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.1
ALLOGGIO VIA ROSOLINO PILO, 8 U.I. 44930 PIANO TERRA - LOTTO 836 DI
PROPRIETÀ REGIONALE - FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI €
30.149,07 COMPRESIVO DI € 7.212,13 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON
SOGGETTI A RIBASSO - CIG: ZEA33FEC7 - CUP: B22D21000000005 – Affidamento
diretto.**

**3) Comune di Sciarra - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.1
ALLOGGIO NEL COMUNE DI SCIARA VIA LO VARCO, 40, U.I. 17990 PIANO PRIMO -
LOTTO 653 DI PROPRIETÀ REGIONALE - FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI
LAVORI € 46.578,71 COMPRESIVO DI € 4.245,52 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON
SOGGETTI A RIBASSO - CIG: DA RICHIEDERE - CUP: B42D21000010005 – Affidamento
diretto**

**4) Comune di Ustica - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.48
ALLOGGI NEL COMUNE DI USTICA LOTTO 203 - FINANZIAMENTO L.560/93 -
IMPORTO DEI LAVORI € 340.172,42 COMPRESIVO DI € 77.459,99 PER ONERI DELLA
SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CIG: da richiedere - CUP: B27H21006830005 –
PROCEDURA NEGOZIATA**

**5) Comune di Palermo - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN PIAZZA
BENVENUTO CELLINI NN. 11 E 12 – LOTTO 143 – 16 ALLOGGI.**

**FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI € 495.000,00 COMPRESIVO DI € 34.098,68 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
CIG: da richiedere - CUP: B77H21007740005 – PROCEDURA NEGOZIATA**

**6) Comune di Monreale - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOTTO 3011 EDIFICIO A-A2 – VIA CAPO PIANO SANTA – MONREALE (PA) – 24 ALLOGGI
FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI € 520.000,00 COMPRESIVO DI € 68.534,81 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CIG: da richiedere - CUP: B77H21007750005 – PROCEDURA NEGOZIATA**

7) Comune di Villafrati - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 18 ALLOGGI NEL COMUNE DI VILAFRATI LOTTO 221. - FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI € 465.893,75 COMPRESIVO DI € 49.939,02 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO CIG: DA RICHIEDERE - CUP: B77H21007650005 – Procedura negoziata

Verbale di rettifica del 14 giugno 2022

In data 14 giugno 2022 alle ore 9,30 il sottoscritto Ing. Raimondo Daniele Giammanco Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti, in presenza di due idonei testimoni Arch. Salvatore Graffato e Sig.ra Saveria Rita Chimenti,

premette che:

- in esecuzione delle determine a contrarre, nn.1942 del 7 dicembre 2021, 1919, 1920 e 1921 del 6 dicembre 2021, 1935 del 7 dicembre 2021, 2126 del 13 dicembre 2021, 1922 del 6 dicembre 2021 e viste le norme del DL 76/2020 convertito in L.120/2020, decreto-legge n. 77/2021 (convertito in L.108/2021, L.55/2019, D. Lgs. 50/2016, devono individuarsi operatori economici idonei da sorteggiare per i successivi inviti o consultazioni per le procedure più avanti specificate;**
- che con i predetti provvedimenti è stata autorizzata questa Sezione 7 Programmi e contratti ad esperire le relative procedure di gara;**
- che con verbale di individuazione ditte n.5193 del 21/04/2022 in merito ai lavori di manutenzione straordinaria dei lotti 256 e 208 di Prizzi sono stati individuati sull'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con determinazione Dirigenziale n.1791 del 17/12/2020 quarantaquattro operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti;**
- che con note nn.4777, 4779, 4780, 4781, 4782, 4783, 4784 dell'11/04/2022 sono stati inviati gli avvisi di sorteggio per la pubblicazione sul sito di questa Stazione Appaltante sulle sezioni Amministrazione Trasparente ed Albo Pretorio online;**
- che nel verbale di sorteggio del 26 aprile 2022 prot.5296 del 27/04/2022, per i lavori di manutenzione straordinaria dei lotti 256 e 208 di Prizzi in questione stà erroneamente**

indicato estratto il numero 45, mentre dal relativo report di estrazione è indicato il numero 44.

Per quanto sopra prende atto che, relativamente ai lavori riguardanti il comune di Prizzi, lotto 208 e lotto 256, nel precedente verbale del 27 aprile 2022 prot. 5296, per mero errore, era stato riportato il n. 45 in luogo del n. 44 effettivamente sorteggiato e che i numeri corrispondenti agli operatori da sorteggiare andavano dal n. 1 al n 44, essendo quindi, tra l'altro, il numero 45 inesistente. Pertanto corregge il verbale di sorteggio del 26 aprile 2022 prot.5296 del 27/04/2022 come segue:

1) Comune di Prizzi - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PROSPETTI DEI LOTTI 208 E 256 PER CIVILE ABITAZIONE DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE SITI, RISPETTIVAMENTE IN CONTRADA CERASELLA DI N°24 ALLOGGI SOLO EDIFICIO NORD E CONTRADA PIZZO BIANCO DI N°12 ALLOGGI. FINANZIAMENTO L.560/93 - IMPORTO DEI LAVORI € 452.064,30 COMPRENSIVO DI € 75.257,92 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CIG: da richiedere -CUP: B57H21005240005 – PROCEDURA NEGOZIATA

Operatori da individuare: cinque - Si dà atto che sono usciti i numeri 10-11-14-24-44. Tutti gli operatori sorteggiati corrispondenti al verbale di individuazione ditte n° 5193 del 21.04.2022 risultano in possesso della SOA OG1 “edifici civili e industriali” classifica II o superiore nonché in possesso dell’iscrizione all’apposito registro C.C.I.A.A. per le abilitazioni ex art.1 comma 2 lettere a) del D.M.37 del 22/01/2018. I corrispondenti operatori di cui ai numeri estratti del citato verbale d’individuazione verranno invitati a partecipare a quest’ultima procedura negoziata.

Pertanto si procederà ad invitare alle procedure negoziate ed agli affidamenti diretti in oggetto specificati le ditte estratte come sopra corrispondenti per numero ai sopraccitati relativi verbali di individuazione ditte.

Palermo addì 14/06/2022

Letto, confermato e sottoscritto:

**Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti
Ing. Raimondo Daniele Giammanco**

 GIAMMANCO
RAIMONDO
DANIELE
14.06.2022
13:09:41
GMT+01:00

Arch. Salvatore Graffato n.q. di testimone

Firmato digitalmente da
**SALVATORE
GRAFFATO**
CN = SALVATORE
GRAFFATO
C = IT

Signora Saveria Rita Chimenti n.q. di testimone

 SAVERIA RITA
CHIMENTI
14.06.2022
12:18:14 UTC