

**SALVATORE
GRAFFATO**

CN =
SALVATORE
GRAFFATO
C = IT

Servizio Tecnico

Sezione 7 – Programmi e Contratti

Il Responsabile P.O. Ing. Raimondo Daniele Giammanco

STITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Tel. 6011111 – Via Quintino Sella, 18 90139 Palermo

PEC: iacp.pa.protocollo@nec.it



OGGETTO: *Lavori di manutenzione straordinaria sulle coperture degli edifici di proprietà e/o in gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella provincia compreso il capoluogo. Appalto Biennale anno 2022/2023.*

L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad € 326.283,97 di cui € 5.332,01 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 73.716,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Fondi L.560/93 D.C.85 del 5/10/2022

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020 COME MODIFICATO DALL'ART.51 DEL TESTO DEL DECRETO-LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77 COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE 29 LUGLIO 2021, N. 108 (CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.C DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II.)

Verbale di individuazione ditte

Premesso che in esecuzione della determina a contrarre n.1383 del 30/08/2022, e visto l'art. 2 comma 2 lettera b) del DL 76/2020 convertito in L.120/2020 e ss.mm.ii., L.55/2019, D. Lgs. 50/2016 devono individuarsi operatori economici idonei tra cui sorteggiarne in numero di 10 (dieci) da invitare per successiva procedura negoziata in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica II o superiore, al fine di espletare procedura negoziata, invitando i primi dieci operatori economici sorteggiati da apposito verbale individuazione ditte formato ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con determinazione Delibera Commissariale n.88 del 05/10/2022, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di rotazione, concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Considerato quanto sopra per la procedura in oggetto, in data 18/10/2022 il sottoscritto Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti, in presenza di due idonei testimoni, Arch. Salvatore Graffato e Sig.ra Eleonora Palmira Giordano, individua tutti gli operatori economici in possesso di attestazione SOA OG1 "edifici civili e industriali" classifica II o superiore, ricorrendo all'albo vigente delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con deliberazione commissariale n.88 del 05/10/2022:

1. **Azzurra Costruzioni Srl** C.da San Biagio Agrigento P.I. 02539650842 pec: azzurraconstruzionisr@pec.it
2. **Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario** C.da Terranova Giardinello P.I. 4949150827 pec: cofedil@pec.it
3. **Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro** Via Matteotti 7 Giardinello (Pa) P.I. 06017570828 pec: tecno.costruzioni@arubapec.it
4. **Fratelli La Spada di Guccione S.E.** Sas piazza Umberto I Caltagirone (Ct) P.I. 0619560873 pec: flispadasas@pec.it
5. **C.M.C. Srl**, via Leonardo da Vinci 17/A Mussomeli (CI) p.i 1801500859 Pec: cmc@pecditta.com
6. **Castagna Edil Group Srl** via Palmerino 62 Palermo P.I. 4325130823 pec: castagnaedilgroup@pec.it

7. SPALLINA LUCIO s.r.l. VIA MILITARE,8 GANGI (PA) spallinaluciosrl@pec.it 06064050823
8. Preve Antonino via Roma 130 Saponara (Me) P.I. 01391250832 pec: trattoter@pec.it
9. Santa Fortunata Costruzioni Srl, via Dell'Orsa Maggiore 10 Palermo P.I. 06014770827 pec: santafortunatacostruzionisrl@cgn.legalmail.it
10. I.Co.Ser. Srl viale Unità d'Italia 20 Gangi (Pa) P.I. 5840560824 pec: ico.ser@legalmail.it
11. Luican Group via Degli Orti 72 Caltanissetta p.i. 1908540857 pec: luicangroupsrl@pec.it
12. Grimaudo Giuseppe via Strage 14 luglio 1943 Alcamo (Tp) P.I. 00091460816 pec: giuseppe.grimaudo@legalmail.it
13. GRM Costruzioni Srl Corso Generale Medici 68 Alcamo (Tp) p.i. 2133550810 pec: grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it
14. Vi.Ca. Srl, via G. Verdi 19 Maletto (Ct) P.I. 5038640875 Pec. vicasrl@impresapec.it
15. Consorzio Stabile Opera Scarl Piazza del Popolo 18 Roma P.I. 15726231002 Pec: consorziostabileopera.gare@pec.it
16. MDC Srl via Leonardo Da Vinci 450 Palermo P.I. 6290400826 pec: mdcsrls@pec.it
17. General Public Tender Consorzio Stabile Scarl viale Brianza 31 Milano P.I. 7879770969 pec: generalpublictender@legalmail.it
18. ImpregidaSrl Via Gaetano Di Pasquale n. 3 Palermo 05362590829 Pec: impregidasrl@pec.it
19. I.T. Dueeffe Srl Via Vincenzo Li Muli 8 Bagheria (Pa) P.I. 6204340829 pec: 2fcostruzionisrl@pec.it
20. Agostaro Rosario via Milano 23 San Giuseppe Jato P.I. 6558380827 Pec: impagostarorosariosrl@pec.it
21. Pi.Sa.Ni Srl c.da Germano sn Mussomeli (CI) P.I. 1386490856 pec: pi.sanisrl@pec.it
22. Artema Srl via Vecchia Pesciatina 608 Lucca P.I. 2575170465 pec: artema-srl@legalmail.it
23. Giada Costruzioni Srl via Portella Ventimiglia di Sicilia (Pa) P.I. 5874170821 pec: giadacostruzioni@arubapec.it
24. Rodolico Pietro via S. Lo Forte 4 Palermo P.I. 04806610822 pec: rodolicoinfissi@pec.it
25. Lavoro Sud Srl via Saetta 27 Favara (Ag) P.I. 1652610849 pec: lavorosud@pec.buffetti.it
26. Fratelli Destro c.da Margio di Carlo 42 Tortorici (Me) P.I. 2893400834 pec: f.lidestrosrl@pec.it
27. Gadir Costruzioni Srl P.zza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (Tp) P.I. 2567640814 Pec: gadir@pec.it
28. EUROSERVIZI S.R.L. VIA PIETRO MIGNOSI SNC - PARTINICO (PA) euroservizisrl@pec.it 05459470828
29. Za.Ra Srl via Giornale La Scopa 22 Agrigento P.I. 2324800842 pec: costruzionizara@pec.it
30. CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. UNIPERSONALE VIA PLINIO, 22 GELA (CL) capizzelloemanuelesrl@legalmail.it P.I. 01911510855
31. Safied Srl via M. Rapisardi 7 Tremestieri Etneo (Ct) P.I. 5071550874 pec: safiedsrl@legalmail.it
32. Cannarozzo Srls via Matteo Silvaggio 16/20 Palermo P.I. 6664370829 pec: cannarozzosrls@pec.it
33. Gruppo Venere Srl via Nazionale Vallelunga Pratameno (Ct) P.I. 1846410858 pec: gruppoveneresrl@pec.it
34. IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO VIA CIPRO, 6 GELA (CL) impresacassisiignaziofabrizio@pec.it P.I. 01389540855
35. Patriarca Group Sel via dei Cstagnio 39 Comiso (Rg) P.I. 1646640886 pec: patriarcagroup@pec.it
36. C.S.T. Costruzioni Srl via Durazzo 16 Mussomeli (CI) P.I. 1663030854 pec: cstcostruzioni@spimail.it
37. RIZZO ANTONINO S.A.S. IMPRESA EDILE STRADALE VIA FIRENZE, 8 - SAN GIUSEPPE JATO antonino.rizzo16@arubapec.it 04353770821
38. TEK INFRASTRUTTURE S.R.L. VIA DI MARCO N.4 - SAN CIPIRELLO (PA) tekinfrastrutture srl@pec.it 05436080823
39. COSTRUZIONI HAROLD S.R.L. VIA PIETRO SCAGLIONE, 101- PALERMO angelo.carollo@pec.it 06225440822
40. An.Co. Srl via Castrogiovanni 50 Mussomeli (CI), P.I. 1432000857 pec: ancosrl@spimail.it
41. Palazzolo Costruzioni via P.pe di Castelnuovo 5 Partinico (Pa) P.I. 3897780825 pec: palazzolocostruzioni@pec.it
42. CAPOBIANCO GIUSEPPE VIA CARLO CARRA', 85 PALMA DI MONTECHIARO (AG) capobiancocostruzioni@pec.it P.I. 02081980845

43. Capizzello Antonio Srl via Plinio 39 Gela (CI) P.I. 1909810853 pec: capizzelloantoniosrl@legalmail.it
44. Vi.Ba Srl via Giovanni De Carlis 13 Alcamo (Tp) P.I. 1868800812
45. Renova Restauri viale 22 zona Industriale III Fase snc Ragusa P.I. 1390990883 pec: renovarestauri@pec.it
46. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. VIA OLANDA, 54/B FAVARA (AG) essequattro.srl@pec.it 02325280846
47. El.Da. Costruzioni Srl P.zza Municipio sn Pace del Mela (Me) p.i. 2973280833 pec: eldacostruzioni@pec.it
48. Althea Srl via Ugo Foscolo snc Mussomeli (CI) P.I. 2879940485 pec: althea-srl@arubapec.it
49. G.C. Costruzioni via Ugo Foscolo Mussomeli (CI) P.I. 1815370851 pec: gccostruzioni@legalmail.it
50. Novaimpianti di Antonio Nicastro &C. via Ercole Patti 1 Paceco (Tp) P.I. 1588610814 pec: novaimpiantisnc@pec.it
51. Te.Ca. Costruzioni Srl, via M. Rapisardi 26 Mussomeli (CI) P.I. 1293270664 pec: tecacostruzioni@spimail.it
52. Arlen Srl CortileNicola Copernico 13 Favara (Ag) P.I. 2993940846 pec: arlen srl@arubapec.it
53. INGEGNERIA COSTRUZIONI LA COLOMBRITA S.R.L. VIA SANTISSIMO CROCIFISSO, 19- SAN G.NNI LA PUNTA (CT) info@pec.colombrita.it 02043450879
54. Gaia Costruzioni Srl via Sicilia 36 Messina P.I. 3388190831 pec: gaiaconstruzioni1.srl@pec.it
55. Sala Giuseppe Srl via Enrico Alliata 25 Casteldaccia (Pa) P.I. 595730820 pec: salagiuseppesrl@gigapec.it
56. Barone Giuseppe Srl via Porta Palermo 147 San Giuseppe Jato (Pa) P.I. 6712190823 pec: baronegiuseppesel@pec.it
57. LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE VIA VIVALDI, 9 - LEONFORTE (EN) lanericostruzioni@pec.it 00679660860
58. Consorzio Stabile Ventimaggio Arl via Canapè sn Patti (Me) P.I. 3509710830 pec: consorzioventimaggio@pec.it
59. Tecno Edil Srl via delle Industrie 1/A zona Asi Aragona (Ag) P.I. 2342300841 pec: tecnoedilasi@arubapec.it
60. Catena via Quasimodo 60 Mussomeli (CI) P.I. 1963010853 pec: catena2016srl@pec.it
61. Si.C.Ef Società Italiana Costruzioni e Forniture Srl via Italia 109 San Cataldo (CI) P.I. 146420856 pec: sicefsrl@pec.it
62. Fasten Srl, viale della Regione 45 Caltanissetta P.I. 1628010850 pec: fastensrl@pec.it
63. Italiano Marco via Porta Palermo 65 San Giuseppe Jato (Pa) P.I. 501240824 pec: impresaitaliano@pec.it
64. Antonuzzo Costruzioni Srl via Marinai Alliata 2/G Palermo P.I. 6724980823 pec: antonuzzocostruzioni@pec.it
65. Lo Sardo Giuseppe via Savoia 78 Roma P.I. 01975330844 pec: Giuseppe.losardo@pec.it
66. Consorzio Simplex Scarl via Savoia 78 Roma P.I. 13889871003 pec: consorzio.simplex@pec.it
67. Maltese Srl, via Stefano Polizzi 55 Alcamo (Tp) P.I. 2136570815 pec: maltesesrl@pec.it
68. G.F. Costruzioni Srl via Lombardo 43 San Cipirello (Pa) P.I. 5826070822 pec: g.fcostruzionisrl@cgn.legalmail.it
69. FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L. VIA ANSELMO, 27 - SAN CIPIRELLO (PA) frustierisrl@pec.it 04252720828
70. Euroinfrastrutture Srl Unipersonale via Provinciale 8 Santa Venerina (Ct) P.I. 4022290870 pec: euroinfrastrutture@pec.it
71. Impresa Eliseo Ing. Renato via Tiburtina Valeria Roma P.I. 825190705 pec: impresaeliseoingrenatosrl@legalmail.it
72. C.S. Costruzioni Srl via Calabria 3 Mussomeli (CI) P.I. 18513470859 pec: cscostruzionisrl@spimail.it
73. Suriano Michelangelo Strada Statale 186 Km 25,5 Borgetto (Pa) P.I. 05585300824 pec: surianomichelangelo@pec.it
74. COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO VIA MARCELLO CAPRA, 52/A NICOSIA (EN) impresa@pec.cogedis.it 00615960861
75. Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo &C. Snc via Antonello da Messina 5 Bagheria (Pa) P.I. 3751160825 pec: costruzioniedilipuleo@legalmail.it
76. Labruna Domenico Alrgo della Regione 12/A Regalbuto (En) P.I. 111360863 pec: labrunadom@pec.it
77. Blas Costruzioni Srl, vicolo Speranza 19 Caltanissetta P.I. 1387910225
78. Sogea Srl via San Giuseppe 112 Casteldaccia (Pa) P.I. 4840770822 pec: sogea casteldaccia@pec.it
79. NUOVA ESIR S.N.C. DI GIACONA ANTONINO & C. VIA LONGARICO, 13 - ALCAMO (TP) 01371540814 pec: nuovaesir@pec.it

80. BEN.EDIL COSTRUZIONI S.R.L. CORTILE PIGNO ALES, 7 PALERMO ben.edilsrl@pec.it P.I. 05413510826
81. BIONDO S.R.L. VIA PORTA PALERMO, 65 - SAN GIUSEPPE JATO (PA) biondo.srl@pec.it P.I. 06617660821
82. CIM Srl c.da Fegotto Calatafimi Segesta P.I. 02021350810 pec. cimalcamo@pec.it
83. CO.E.PE. S.R.L. VIA SS.118 KM. 1.000 C.DA ROCCABIANCA - BOLOGNETTA (PA) coepe@pec.it 04968320822
84. CO.GEN.AP. S.R.L. VIALE DEI PLATANI, 114 - SAN CATALDO (CL) cogenapsrl@legalmail.it P.I. 01637330851
85. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. P.ZZA CHIESA VILL. SANTO (ME) costr.gen.serv.ing@pec.it 03153180835
86. COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO E FIGLI S.R.L. VIA ROSARIO CAMBIANO, 4 - CANICATTI' (AG) costruzionigiardinafortunatosrl@cgn.legalmail.it 02575120841
87. DAL.MA. S.R.L. VIA S. ANTONIO, 21- BAGHERIA (PA) dalmasrl@pec.it 05912310827
88. DIVA S.R.L. VIA MAGELLANO, 1 - VALLELUNGA PRATAMENO (CL) divasrl200@pec.it 01654050853
89. DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L. VIA GIGANTE, 5 - BAGHERIA (PA) duessecostruzioni@postacertificata.org P.I. 04130610829
90. EDIL SACIF S.R.L. UNIPERSONALE VIA MAURO ROSTAGNO, 12 LERCARA FRIDDI (PA) 05962650825
91. Globalgeo Srl via Maria degli Angeli 22 Montemaggiore Belsito P.I. 05489270826 pec. info@pec.globalgeo.it
92. I.G.C. Spa via Nenni 10 Maletto (Ct) P.I. 04962480879 pec: igc_srl@pec.it
93. Ma.Co. di Mantio Giuseppe Sas c.da Germano snc Mussomeli (CL) P.I. 01706150859 pec. macosas@spimail.it
94. Mattaliano Costruzioni Sas di Mattaliano Salvatore via Pitrè 278 Palermo P.I. 03858810827 pec. mattalianocostruzioni@pec.it
95. F.LLI MICCIULLA S.N.C. VIA CAVARRETTA, 48 - S. AGATA MILITELLO (ME) fratellimicciullasnc@pec.it 01219260831
96. MILITELLO COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO VIA DELL'OLEANDRO, 10 - SANTA ELIBETTA (AG) militellocostruzioni@pecimprese.it 02301130841
97. New Energy Group Srl c.da San Biagio snc Agrigento P.I. 02244080814 pec. newenergygroup@pec.it
98. OCEANIA RESTAURI S.R.L. VIA XXV APRILE, 62 - PARTINICO (PA) oceaniarestaurisrl@postacertificata-imprese.it 04925840821
99. OLIVERI E DI SALVO S.R.L. VIA ENRICO BERLINGUER, 48 - LERCARA FRIDDI (PA) oliveriedisalvosrl@certificazioneposta.it 04943590820
100. PISCIOTTA COSTRUZIONI S.R.L. VIA G.NNI PASCOLI, 78/C - CAMPOREALE (PA) pisciottacostruzioni@pec.it 00144390820
101. P.M. COSTRUZIONI S.R.L. VIA MILANO, 3 - MUSSOMELI (CL) p.m.costruzioni1@pec.it 01700950858
102. Ferrante Salvatore via Danimarca 11 San Giuseppe jato (Pa) P.I. 02722720824 pec. ferrantecostruzioni@pec.it
103. Zeus Costruzioni Srl via Paganini 2 Valledlunga Pratameno (CL) P.I. 01903320859 pec. zeuscostruzioni@pec.it
104. Co.Ge.M. Di La Greca Palmiro via S. Agostino 9 San Giovanni Gemini (Ag) P.I. 05302390827 Pec. cogem@gigapec.it
105. GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM s.r.l. VIA SAN ROCCO VECCHIO,34 - MISTERBIANCO (CT) globaltechnologysystemsrl@legalmail.it 04158400871
106. F.LLI MUSSO S.R.L. VIA POLIZIANO, 18 -PA- fratellimusosrl@pec.it 05519890825
107. IMPRESA EDILE STRADALE E IMPIANTI ELETTRICI TONNINO GIOVANNI BATTISTA VIA NULLO, 81 - PARTINICO (PA) g.tonnino@pec.it 04019030826
108. EDILIZIA R & P s.r.l. VIA ANDREA D'ANTONI, 11 – PA impresarerasrl@pec.it 05784720822
109. SO.ME.CO. S.R.L. VIA PIETRO GALATI, 45 - ALCAMO (PA) somecoimpianti@pec.it 02244080814
110. GEOM. MISTRETTA G.PPE VIA VILLAGRAZIA, 186/F – PA- geom.mistretta@pec.it 03425670829
111. G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE VIA CROCIFISSO, 21 - BORGETTO (PA) gmpsas@arubapec.it 05848900824
112. DOLMEN S.R.L. VIA SALVATORE AVERNA snc – CL- gare@pec.dolmensrl.org 01778480853
113. Effebi Srl Via della Perseveranza n. 43 Partinico 05431850824 Pec: impresaeffebisrl@pec.it
114. Cav. Girolamo Guercia Costruzioni Srl Via Piave 38 Torretta (PA) 03971840826 Pec: cav.gmoguerciacostruzioni@pec.it
115. D.M. Costruzioni Srl Corso Vittorio Veneto 4 Favara (AG) 01984890846 Pec: dmcostruzioni1@pec.it

116. Consorzio Stabile Ganosis Soc. Consortile Arl Via Cardoni San Leucio del Sannio (BN) 01375260625 ganosisconsorzio@arubapec.it
117. Longo Sandro Contrada Fosse Cammarata (AG) 02595110848 Pec: longocostruzioni srl@pec.it
118. Emmecci Srl Via Antonio Jerone 25 Gangi (PA) 05648090826 Pec: gare.emmecci@pec.it
119. Profas Costruzioni Srl Via Arturo Toscanini Brolo (ME) 01874670837 Pec: profascostruzioni srl@pec.it
120. GeotekSrl Piazza Falcone e Borsellino 11 Alcamo (TP) 02266680814 Pec: geoteksrl@pec.geoteksrl.eu
121. Castrogiovanni Srl Via Missione Alcamo (TP) 02155290816 Pec: castrogiovannisrl@pec.it
122. Caniglia Costruzioni Srl Via Cavallotti 15 Troina (En) 01045320866 Pec: canigliacostruzioni@pec.it
123. Flavia Costruzioni C.da Pollastra Partinico 06335520828 Pec: flaviacostruzioni@mailcertificata.it
124. C.G.F.C. Srl Piazza Duomo San Piero Patti (ME) 10860921005 Pec: c.g.f.c.@lamiapec.it

Pertanto, verrà effettuato sorteggio pubblico tra le 124 (centoventiquattro) ditte sopraelencate, non ricomprendendo quelli già estratti a sorte nella procedura immediatamente precedente, e nel rispetto dei principi di rotazione, concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza estraendo a sorte i primi 10 (dieci) numeri corrispondenti e di conseguenza invitando alla procedura negoziata di che trattasi le relative ditte.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile della Sezione 7 Programmi e Contratti

Ing. Raimondo Daniele Giammanco



GIAMMANCO
RAIMONDO DANIELE
18.10.2022 10:16:10
GMT+01:00

Arch. Salvatore Graffato n.q. di testimone

Firmato digitalmente
da

**SALVATORE
GRAFFATO**
CN =
SALVATORE
GRAFFATO
C = IT

Signora Eleonora Palmira Giordano n.q. di testimone

Firmato digitalmente da

ELEONORA PALMIRA GIORDANO

CN = ELEONORA PALMIRA GIORDANO
C = IT