Firmato digitalmente da
SALVATORE GRAFFATO
CN = SALVATORE GRAFFATO
C = IT

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 – C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di n.1 alloggio nel comune di Sciara via Lo Varco, 40, U.I. 17990 piano primo - lotto 653 di proprietà regionale. Finanziamento L.560/93 - IMPORTO LAVORI € 46.578,71 COMPRENSIVI DI € 4.245,52 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CIG: 9207868DOA - CUP: B42D21000010005

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L.76 DEL 16 LUGLIO 2020 CONVERTITO CON L.120 DELL'11/09/2020 COME MODIFICATO DALL'ART.51 DEL TESTO DEL DECRETO-LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77 COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE 29 LUGLIO2021, N. 108 (CHE DEROGA ALL'ART.36 COMMA 2 LETT.A DEL D.LGS.50/2016 E SS.MM.II.)

PIATTAFORMA TELEMATICA: **https://iacppa.acquistitelematici.it**

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno il giorno 23 del mese di agosto alle ore 11.00 circa, in Palermo, previa nota di nomina del Direttore Generale dell'Iacp di Palermo n. 8570 del 06 luglio 2022, con la quale lo stesso ha provveduto a rimodulare il Seggio di Gara, sostituendo alla Presidenza l'Ing. Raimondo Daniele Giammanco per sopraggiunti problemi di salute, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato-Presidente
- Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 1920-DET/2021 del 06 dicembre 2021 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, di importo inferiore ad € 150,000,00 attraverso Procedura telematica ai sensi dell'art. 2 comma 2 lettera A del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con operatore economico in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali", ovvero in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 90 del DPR 207/2010, delegando la Sezione 7 per la stipula delle procedure selettive, di sorteggio e delle lettere invito.

- Che sono quindi stati pubblicati un avviso di sorteggio pubblico e in data 27 aprile 2022 si è proceduto al sorteggio per l'individuazione degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, per l'affidamento diretto dei lavori di cui in oggetto, facenti parte dell'Albo Imprese di fiducia dell'Ente.
- Che con il suddetto verbale erano stati in prima istanza sorteggiati gli operatori associati ai numeri estratti come di seguito:
- 1 – BEN.EDIL COSTRUZIONI S.R.L. CORTILE PIGNO ALES, 7 PALERMO ben.edilsrl@pec.it **P.I. 05413510826**

- 5 - CO.E.PE. S.R.L. VIA SS.118 KM. 1.000 C.DA ROCCABIANCA - BOLOGNETTA (PA) **coepe@pec.it P.I. 04968320822**
-

- 36 - I.CO.P. di Puleo Francesco VIA ETTORE ARCULEO, 1 -PA- i.co.p@pec.it **03399670821**

- che I suddetti operatori venivano qiondi invitati con note n. 7902, 7900 e 7904, tutte del 21 giugno 2022;

- che nella suddetta nota veniva specificato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, scadeva alle ore 9,30 del giorno 12 luglio 2022.

- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all'atto dell'apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara, composto come sopra indicato, ha riscontrato l'assenza di offerta da parte degli operatori consultati, come si evince dallo screenshot allegato verbale di gara.
- Che si è quindi proceduto ad un nuovo sorteggio, in data 14 luglio 2022, al fine di consultare altri operatori in possesso dei requisiti richiesti e facenti parte dell'Albo Operatori di Fiducia dell'Ente, estraendo I numeri 3-7-44.
- che gli operatori corrispondenti sono stati consultati con lettere invito nn. 9717 – 9717 e 9721 del 5 agosto 2022.
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, contemplato nelle suddette lettere invito, scadeva alle ore 10,30 del giorno 23 agosto 2022.

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato e i componenti, nelle persone della sig.ra Saveria Rita Chimenti e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 8562 del 06 luglio 2022, apre gli odierni lavori esaminando la documentazione pervenuta a cura di un operatore.
Esaminata la documentazione amministrativa, è emersa l'impossibilità da parte dell'impresa partecipante di generare il passoe. Da controlli effettuati, si è appurato che, dopo la seduta di gara in data 12 luglio c.a., andata deserta, il Cig relativo alla stessa doveva essere chiuso e ne doveva essere attivato uno nuovo.
Constatata in definitiva l'esistenza di un errore tecnico interno all'ufficio, il Seggio di gara dispone di annullare la presente procedura di gara, di comunicare al Rup quanto accaduto, così da procedere all'attivazione di un nuovo Cig necessario per l'ottenimento del passoe da parte degli operatori.

Alle ore 11.15 circa, il Presidente dispone la chiusura delle operazioni di gara.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che viene chiuso alle ore 11,20 e sottoscritto dai componenti il Seggio di Gara:

Firmato digitalmente da **SALVATORE GRAFFATO** CN = SALVATORE GRAFFATO C = IT

Arch. Salvatore Graffato - - Presidente ……..……

SAVERIA RITA CHIMENTI 23.08.2022 11:45:45 UTC

Sig.ra Saveria Rita Chimenti - Comp.te e segr. Verbalizzante……..... ……

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano – Componente…….....

Firmato digitalmente da **ELEONORA PALMIRA GIORDANO** CN = ELEONORA PALMIRA GIORDANO C = IT