

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

Via Quintino Sella, 18 - 90139 PALERMO partita I.V.A. 00257270827 – C.F. 80016510820 - tel 0916011111
Sito internet www.iacp.pa.it e-mail: appalti@iacp.pa.it pec: iacp.pa.protocollo@pec.it



OGGETTO: LAVORI RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE PORTANTI DEI PIANI CANTINATI DEL PLESSO UBICATO IN PALERMO VIA PADRE FRANCESCO SPOTO CIV. 5 E 19, FACENTE PARTE DEL LOTTO 157 – DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.193 DEL 21 MAGGIO 2021 – D.D.G.3311 DEL 3/11/2020 - IMPORTO LAVORI € 105.294,80 COMPRESIVI DI € 9.113,49 PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

CIG: 8931209AD0

CUP: B75J19000110005

N.GARA 8308766

Richiesta di preventivo per affidamento diretto

PIATTAFORMA TELEMATICA: <https://iacppa.acquistitelematici.it>

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 10.00 circa, in Palermo, previo provvedimento di nomina del Direttore Generale dell'Iacp di Palermo n. 16504 del 6 dicembre 2021, con collegamento telematico dal proprio domicilio, si è riunito il Seggio di Gara così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato- Presidente
- Sig.ra Rita Saveria Chimenti - Componente e segretario verbalizzante
- Sig.ra Eleonora Palmira Giordano –Componente;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n 1516-DET/2020 del 16 novembre 2020 si è espressa la volontà da parte di quest'Amministrazione di espletare per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, attraverso Procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera C del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione di operatori economici in possesso della qualificazione OG1 Classifica I "Edifici Civili ed Industriali", ovvero in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 90 del DPR 207/2010, delegando la Sezione 7 per la stipula delle procedure selettive, di sorteggio e delle lettere invito.
- Che sono quindi stati pubblicati un avviso di manifestazione di interesse ed un verbale di sorteggio tra gli operatori in possesso dei requisiti richiesti facenti parte dell'Albo Imprese di fiducia dell'Ente, a seguito del quale sono pervenute 122 manifestazioni di interesse, di cui 112

in possesso dei requisiti richiesti e 10 non ammissibili. .

- Che con verbale di individuazione ditte del 24 settembre 2021 prot. 12901-USC/2021 sono stati individuati 3 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, tra le manifestazioni di interessi pervenute.
- Che con verbale in data 3 novembre 2021 prot. 14791-USC/2021, sono state sorteggiate 3 ditte tra quelle precedentemente individuate nel suddetto verbale, come segue:

37 – Omnia Progetti Srl, via Michele Bianchi 26 San Giovanni Gemini (AG) – P. IVA 02273380846 pec: omniaprogettisrl@pec.it

76 – Fg Group Srl, via Carlo e Nello Rosselli 30/A Palermo – P. IVA 05649760823 pec: fggroup@arubapec.it

77 – Cartilora Empedoclina, cortile Addotta Paerinico (Pa) – P. IVA 02199970845 pec: cartiloraempedoclina@pec.it

- che i sopra elencati operatori sono stati invitati con rispettive lettera invito in data 25 novembre 2021 nn. 15957– 15960 – 15967
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, contenuto nelle suddette lettere invito, scadeva alle ore 9,30 del giorno 13 dicembre 2021.

- Che ai sensi del provvedimento di nomina del Seggio di Gara, lo stesso risulta così costituito:

- Arch. Salvatore Graffato - Presidente

- Sig.ra Rita Saveria Chimenti– Componente e Segretario Verbalizzante

-Sig.ra Eleonora Palmira Giordano - Componente

- Che sulla piattaforma telematica in uso alla Stazione Appaltante, all’atto dell’apertura della procedura di Gara, il Seggio di Gara, composto come sopra indicato, ha riscontrato n. 2 offerte pervenute entro i termini previsti, come di seguito:

1 Fg Group Srl	
2 Cartilora Empedoclina Soc. Coop Arl	

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di Gara, Arch. Salvatore Graffato e i componenti del Seggio di Gara, nelle persone della Sig.ra Saveria Rita Cgimenti e della sig.ra Eleonora Palmira Giordano, giusta predetta nota di nomina ed autorizzazione n. 16504 del 6 dicembre 2021, alle ore 10,05 circa ha aperto la sessione odierna.

Il Seggio di Gara procede prioritariamente all’esame della documentazione integrativa in seguito a procedura di soccorso istruttorio per gli operatori di seguito indicati:

1 – Fg Group Srl, Via Carlo e Nello Rosselli 30/A, Palermo – Codice fiscale e Partita IVA n. 05649760823 Telefono 091/6300474 - Mail: info@fggroupsrl.eu - PEC: fggroup@arubapec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa integrativa dell’operatore economico Fg Group Srl e ritenuta la stessa esaustiva oltre che pervenuta nei termini concessi, **ammette** l’operatore alle successive operazioni di gara.

2 – Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl, Cortile Addotta 9 Partinico (Pa), –

Codice fiscale e Partita IVA n. 02199970845 Telefono 091/8907101 - Mail: cartiloraempedoclina@libero.it - PEC: cartiloraempedoclina@pec.it

Il Seggio di Gara, verificata la documentazione Amministrativa integrativa dell'operatore economico Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl e ritenuta la stessa esaustiva oltre che pervenuta nei termini concessi, **ammette** l'operatore alle successive operazioni di gara.

A questo punto il Seggio procede con l'esame delle offerte economiche degli operatori:

1 - Fg Group Srl, Via Carlo e Nello Rosselli 30/A, Palermo – Codice fiscale e Partita IVA n. 05649760823 Telefono 091/6300474 - Mail: info@fggroupsrl.eu - PEC: fggroup@arubapec.it

l'operatore offre il ribasso del **20,50%** ed indica gli oneri di sicurezza ed il costo della manodopera.

2 – Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl, Cortile Addotta 9 Partinico (Pa), – Codice fiscale e Partita IVA n. 02199970845 Telefono 091/8907101 - Mail: cartiloraempedoclina@libero.it - PEC: cartiloraempedoclina@pec.it

l'operatore offre il ribasso del **6,081%** ed indica gli oneri di sicurezza ed il costo della manodopera.

Ai sensi dell'Art. 97 comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, al termine delle operazioni di gara, il Seggio propone quindi quale aggiudicatario l'operatore Fg Group Srl, Via Carlo e Nello Rosselli 30/A, Palermo – Codice fiscale e Partita IVA n. 05649760823 Telefono 091/6300474 - Mail: info@fggroupsrl.eu - PEC: fggroup@arubapec.it, col ribasso offerto del **20,50%**. Si da atto che secondo in graduatoria risulta l'operatore Cartilora Empedoclina Società Cooperativa Arl, Cortile Addotta 9 Partinico (Pa), – Codice fiscale e Partita IVA n. 02199970845 Telefono 091/8907101 - Mail: cartiloraempedoclina@libero.it - PEC: cartiloraempedoclina@pec.it col ribasso del **6,081%**.

Alle ore 12.30 circa, il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara.

Si dà, infine, lettura del presente verbale che, redatto in triplice copia, una da depositare presso l'ufficio protocollo, viene chiuso alle ore 13.15 e sottoscritto dai componenti il Seggio di Gara:

Arch. Salvatore Graffato - Presidente

Firmato digitalmente da

SALVATORE GRAFFATO

CN = SALVATORE GRAFFATO
C = IT

Sig.ra Saveria Rita Chimenti – Comp.te e segr. Verbalizzante.....



SAVERIA RITA
CHIMENTI
21.12.2021
08:53:14 UTC

Sig.ra Eleonora Palmira Giordano – Componente.....